اقتصاد کیش

روزنامه

خبری، تحلیلی، اطلاع رسانی
فرهنگی، اجتماعی، ورزشی، اقتصادی
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: اسحق ارزانی
قائم مقام مدیر مسئول و سردبیر: ابراهیم ارزانی

با مجوز وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی
گستره توزیع :جزیره کیش و استان هرمزگان
نشانی دفتر مرکزی : کیش - خیابان فردوسی، ویلاهای مروارید
بلوک B۳ ، طبقه سوم، واحد ۷۱۵

تلفن: ۴۴۴۲۴۹۶۹ - ۴۴۴۲۴۹۹۹ (۰۷۶)
فکس: ۴۴۴۲۴۹۶۸ امور آگهی ها: ۴۴۴۲۰۲۸۴
چاپ: تهران، شهرک صنعتی صفادشت، بلوار تیر، انتهای خیابان ۱۲ غربی
شرکت چاپ ریحان ۰۲۱۶۵۵۸۶۸۰۱
eghtesadekish@yahoo.com

اوقات شرعی کیش: اذان صبح فردا: ۵:۰۴ ـ طلوع آفتاب: ۶:۲۰ ـ اذان ظهر امروز: ۱۲:۰۷ ـ غروب آفتاب: ۱۷:۵۳ ـ اذان مغرب: ۱۸:۱۰

یکشنبه ۷ اسفند ۱۴۰۱، ۵ شعبان ۱۴۴۴ ، ۲۶ فوریه ۲۰۲۳، شماره ۴۱۶۳ (۱۵۴۷ دوره جدید) - ۱۲ صفحه

قیمت ۶۰۰۰ تومان

گروه مشاورین املاک آتیه

تمدید رایگان اجاره نامه
۰۹۳۴۷۶۹۹۹۲۹

خرید / فروش / پیش فروش
رهن و اجاره
مشارکت در ساخت
مسکونی / اداری / تجاری
نمایشگاهی / خدماتی

۰۹۳۴۷۶۹۴۳۳۲ | ۰۹۳۴۷۶۹۱۱۰۰
۰۹۳۴۷۶۹۱۱۶۶ | ۰۹۳۴۷۶۹۳۱۰۰
۰۹۳۴۷۶۹۷۷۳۳ | ۰۹۳۴۷۶۹۵۳۰۰
۰۹۳۴۷۶۸۱۴۷۴ | ۰۹۳۴۷۶۹۴۸۰۰
۰۹۳۴۷۶۹۸۳۳۸ | ۰۹۳۴۷۶۸۳۹۰۰
۰۹۳۴۷۶۹۷۸۳۰

www.atiehkish.com

برج مونا، طبقه اول، واحد۳

تنها تولیدکننده موتور سیکلت برقی
با قطعات ایرانی

موتور برقی
مادو موتور

آغاز فروش مادو ۲۳۰
با باطری لیتیوم و گارانتی
در جزیره زیبای کیش
در فروشگاه رادو موتور کیش

شرایط فروش نقد و اقساط
(۴ تا ۳۶ماه)
استعلام قیمت و شرایط فروش
فقط حضوری

بازار دیپلمات مرکز شهر
طبقه همکف، داخل بازار غرفه ۹
۰۹۳۴۷۶۸۰۶۷۰

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای

تهیه مصالح و اجرای خط فاضلاب تحت فشار محدوده PS-N۵ و PS-N۲

جزیره زیبای کیش شماره مناقصه: ن/ع/۱۴۰۱/۳۷

نوبت دوم

- نام مناقصه گزار: شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش
- نشانی مناقصه گزار:

* دفتر مرکزی: جزیره کیش- میدان خلیج فارس- بلوار ایران- مجتمع اداری پارس- شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش. تلفن: ۴۴۴۲۱۳۸۰-۰۷۶
* دفتر تهران: بزرگراه آفریقا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک)- نبش خیابان کیش- ساختمان شماره ۴۵ - طبقه همکف. تلفن: ۸۸۷۸۰۷۴۷- ۰۲۱ و ۸-۸۸۸۷۲۲۳۵-۰۲۱

- موضوع مناقصه: تهیه مصالح و اجرای خط فاضلاب تحت فشار محدوده PS-N۵ و PS-N۲ جزیره زیبای کیش به شرح مندرج در اسناد به مدت ۹ ماه شمسی
- مبلغ برآورد: ۱۱۶,۷۲۹,۶۶۵,۰۶۳ ریال(یکصد و شانزده میلیارد و هفتصد و بیست و نه میلیون و ششصد و شصت و پنج هزار و شصت و سه ریال)
- تاریخ فروش اسناد مناقصه: از تاریخ درج آگهی نوبت اول تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۰
- آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادها: از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰
- محل فروش و تحویل پیشنهادها: دبیرخانه دفتر مرکزی و دفتر تهران مناقصه گزار
- تاریخ و محل گشایش پیشنهادها (پاکات «الف» و «ب»): ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ در دفتر مرکزی مناقصه گزار

تبصره ۱: زمان و مکان تشکیل جلسه گشایش پاکت های قیمت«ج»در جلسه گشایش پاکت های«الف»و«ب» اعلام خواهد شد.
تبصره ۲:حضور نماینده تام الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکات «ج»در صورت ارائه معرفی نامه معتبر کتبی، مجاز می باشد.

- مبلغ خرید اسناد مناقصه: ۳,۰۰۰,۰۰۰ (سه میلیون) ریال که می بایست به روش ذیل ارائه شود:

- رسید واریز نقدی به حساب شماره ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه بازار ونوس جزیره کیش

- مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۵,۸۳۶,۴۸۳,۲۵۳ ریال که می بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود :

۱. ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه بازار ونوس جزیره کیش
۲. ارائه چک بانکی تضمینی در وجه مناقصه گزار
۳. ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش مطابق اسناد مناقصه

- ترتیب دریافت اسناد مناقصه:

شرکت کنندگان در مناقصه پس از دریافت یا خرید اسناد باید پیشنهادهای خود را به ترتیب زیر تهیه و به مناقصه گزار تسلیم نمایند:
۱. تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهاد ها
۲. تسلیم پیشنهادها در مهلت مقرر در فراخوان
۳. دریافت رسید تحویل پیشنهادها

- سایر شرایط مناقصه:

* پیشنهاد دهندگان مطابق اسناد مناقصه مورد ارزیابی فنی - بازرگانی قرار می گیرند و ضریب تأثیر فنی ۳۰٪ و حداقل امتیاز قابل قبول برای پذیرفتن پیشنهادات ۶۵ می باشد.
تبصره: شرکت کنندگان در مناقصه می بایست حداقل دارای گواهینامه های معتبر صلاحیت پیمانکاری رتبه ۵ رشته آب از سازمان برنامه و بودجه کشور باشند و رونوشت آن ها را در پاکت «ب» قرار دهد. در صورت عدم ارائه، در ارزیابی فنی- بازرگانی پیشنهاد دهنده فاقد صلاحیت تشخیص داده شده و از مناقصه حذف خواهد گردید.
* به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضا مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهدشد.
* به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
* هزینه درج هر دو نوبت آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
* پیشنهادات شرکت کنندگان حداقل تا ۳ ماه بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها، اعتبار خواهد داشت و برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید می باشد.
* سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج گردیده است.
* جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۴۴۲۱۳۸۰-۰۷۶ تماس یا به سایت های www.kish.ir و www.urban.kish.ir مراجعه فرمایید.

شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش

شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش
(متعلق بسازمان منطقه آزاد کیش)

((آگهی تجدید مزایده عمومی یک مرحله ای))

شماره ۱۲۶/م/ع/۲/۱۴۰۱

- مزایده گزار : شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش
- موضوع مزایده : واگذاری ۶ قطعه زمین با کاربری مسکونی، خدماتی و مختلط واقع در جزیره زیبای کیش
- مبلغ برآورد اولیه ، تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار و شرایط پرداخت مطابق جدول به شرح ذیل:

ردیف	شماره قطعه	موقعیت	مساحت	نوع کاربری	قیمت هر مترمربع (ریال)	قیمت کل زمین (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده	شرایط پرداخت	
								نقد (درصد)	اقساط
۱	۵۹۲	F۳ میرمهنا	۴۲۰	مسکونی	۵۲۴.۷۷۷.۷۵۹	۲۲۰.۴۰۶.۶۵۸.۵۷۵	۱۰.۴۰۸.۱۳۳.۱۷۲	۵۰	۱۲
۲	۵۹۳	F۳ میرمهنا	۴۲۰	مسکونی	۵۲۴.۷۷۷.۷۵۹	۲۲۰.۴۰۶.۶۵۸.۵۷۵	۱۰.۴۰۸.۱۳۳.۱۷۲	۵۰	۱۲
۳	TS-۹۴	نوار توسعه سیاحتی منطقه ۱	۲۰۲۵	خدماتی	۴۹۷.۶۳۴.۰۸۱	۱.۰۰۷.۷۰۹.۰۱۴.۷۲۶	۲۶.۱۵۴.۱۸۰.۲۹۵	۵۰	۱۲
۴	TS-۶۸	فاز ۷ شهرک صدف	۴.۸۶۰	مختلط (مسکونی، تجاری، خدماتی)	۹۹۸.۹۸۸.۰۲۵	۴.۸۵۵.۰۸۱.۸۰۲.۹۱۱	۷۴.۵۵۰.۸۱۸.۰۲۹	۶۰	۱۲
۵	K-۱۳	اراضی شمالی- محدوده دامون ساحلی ۲	۶.۹۱۷	مسکونی	۱.۰۵۱.۵۶۶.۳۴۲	۷.۲۷۳.۶۸۴.۳۹۰.۴۵۶	۹۸.۷۳۶.۸۴۳.۹۰۵	۶۰	۱۲
۶	TS-۱۱۵	اراضی شرقی- میدان پارس	۴.۹۳۰	خدماتی	۶۳۸.۶۷۴.۷۵۷	۳.۱۴۸.۶۶۶.۵۵۱.۰۶۴	۵۷.۴۸۶.۶۶۵.۵۱۱	۵۰	۱۲

- تاریخ فروش اسناد مزایده : از تاریخ درج آگهی در سایت شرکت (idctender.kish.ir) تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ (حتی ایام تعطیل و جمعه ها)
- آخرین مهلت زمان تحویل اسناد مزایده : از تاریخ درج آگهی فروش اسناد تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶
- محل های فروش اسناد مزایده و تحویل پاکات:

* دفتر مرکزی: جزیره کیش- میدان خلیج فارس- بلوار ایران- مجتمع پارس- بلوک ۱ - دبیرخانه شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش- تلفن ۲۰-۴۴۴۲۵۰۱۸-۰۷۶
* دفتر تهران: بزرگراه آفریقا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک)- نبش خیابان کیش- ساختمان منطقه آزاد کیش- شماره ۴۵ - طبقه دوم تلفن: ۸۸۸۸۰۲۶۰-۸۸۷۷۱۹۰۳-۲۸۴۲۹-۰۲۱
* سامانه اینترنتی مزایده ها و مناقصات شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش idctender.kish.ir (صرفاً فروش)

- مبلغ فروش اسناد مزایده: ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ (بیست میلیون) ریال وجه نقد که می بایست به حساب شماره ۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰ به شماره شبا IR۸۴۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰ نزد بانک شهر شعبه پردیس کیش کد ۲۹۵ به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش واریز گردد.
- مبلغ خرید اسناد از طریق سامانه اینترنتی شرکت ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ (پانزده میلیون) ریال می باشد.

- نوع سپرده شرکت در مزایده که می بایست به یکی از دو روش ذیل ارائه شود :

* ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام مزایده گزار مطابق ضوابط مندرج در اسناد مزایده
* چک بانکی تضمینی به حساب شماره ۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰ به شماره شبا IR۸۴۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰ نزد بانک شهر شعبه پردیس کیش کد ۲۹۵ به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش

- شرایط موضوع مزایده:

* از آنجائیکه حق پذیره صدور پروانه ساختمانی قطعه ۶۸ - TS واقع در فاز ۷ شهرک صدف توسط مزایده گزار پرداخت شده است، لذا برنده مزایده قطعه مذکور متعهد می گردد در زمان صدور برگه حق پذیره، مطابق ضوابط روز معاونت معماری و شهرسازی شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش نسبت به واریز وجه آن به نرخ روز به حساب شرکت سرمایه گذاری و توسعه اقدام نماید.
* برنده مزایده می بایست پیش پرداخت را صرفاً طی یک فقره چک رمزدار نزد بانک شهر شعبه پردیس کیش به کد ۲۹۵ به حساب شماره ۷۰۰۸۳۳۴۶۴۵۹۰ به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش اقدام و اصل چک را به امور مالی شرکت تحویل نماید.

- سایر شرایط:

* هزینه درج هر دو نوبت آگهی وکارشناسی به نسبت مساحت هر قطعه به عهده برنده مزایده می‌باشد.
* در صورت درخواست بیش از یک قطعه لازم است به ازاء هر قطعه بصورت مجزا اسناد مزایده خریداری گردد. لذا بدیهی است هر پیشنهاد برای هر یک از ردیف های موضوع مزایده می بایست در پاکات خریداری شده بصورت مجزا تکمیل و ارائه گردد.
* شرکت کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی در مزایده آزاد است.
* به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
* به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
* با عنایت به تجدید مزایده حداقل تعداد پیشنهادات واصله در مرحله بازگشایی پاکات «الف»، «ب» و «ج» یک پیشنهاد می باشد
* پاکات در ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ در جلسه کمیسیون معاملات در مرکزهمایش‌های بین المللی کیش بازگشایی خواهند شد.
* حضور متقاضیان یا نماینده تام الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی در صورت ارائه معرفی نامه کتبی، مجاز می باشد.
* مزایده گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مخیر خواهد بود و ارائه اسناد مزایده هیچگونه حقی برای پیشنهاددهندگان ایجاد نخواهدکرد.
* سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج گردیده است.
* جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۴۴۲۴۹۴۰-۰۷۶ دبیرخانه کمیسیون معاملات تماس یا به سامانه اینترنتی مزایده ها و مناقصات شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش idctender.kish.ir مراجعه فرمایید .

شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش
دبیرخانه کمیسیون معاملات

اقتصاد کیش
روزنامه

۶ روز هفته
از شنبه تا پنج شنبه با شما هستیم

۰۷۶ ۴۴۴۲۴۹۹۹