



جناب آقای دکتر مهر داد تاوتلی
دبیر کل محترم جامعه هتلداران کیش
و نایب رئیس فدراسیون دوچرخه سواری جمهوری اسلامی ایران
 انتخاب شایسته جنابعالی بعنوان نایب رئیس فدراسیون دوچرخه سواری جمهوری اسلامی ایران راکه نشانه لیاقت و شایستگی های مدیریتی شماست را صمیمانه به جنابعالی و جامعه ورزش کشور تبریک عرض نموده، توفیق روز افزون شما را در این مسئولیت در راستای خدمت به ورزش و جوانان ایران زمین آرزو مندیم.
جامعه هتل داران کیش

سرپرست معاونت اقتصادی و سرمایه گذاری سازمان منطقه آزاد کیش: ۲۷ فرصت سرمایه گذاری در کیش و هندورابی تدوین شده است



امام جمعه کیش: مشکلات و موانع داخلی مناطق آزاد را رفع می دهد

مهر داد تاوتلی نایب رئیس فدراسیون دوچرخه سواری ایران شد



برگزاری نشست مشترک اعضای مجمع سازندگان کیش با رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی

انالله و انا الیه راجعون
جناب آقای دکتر محسن نظر پور
 مدیر عامل محترم شرکت عمران، آب و خدمات کیش با تاسف و تأثر فراوان مصیبت وارده در گذشت عموی گرامی تان را صمیمانه تسلیت عرض نموده، از درگاه خداوند متعال برای آن شادروان مغفرت و برای جنابعالی، خانواده محترم و سایر بازماندگان صبر و شکیبایی مسئلت دارم.
ناصر واقتی - شهر آفتاب کیش

جناب آقای دکتر مهر داد تاوتلی
دبیر کل محترم جامعه هتلداران کیش
و نایب رئیس فدراسیون دوچرخه سواری ایران
 انتخاب شایسته جنابعالی بعنوان نایب رئیس فدراسیون دوچرخه سواری جمهوری اسلامی ایران را صمیمانه به جنابعالی و جامعه ورزش کشور تبریک عرض نموده، توفیق روز افزون شما را در این مسئولیت برای خدمت به ورزش و جوانان کشور مان آرزو مندیم.
شرکت سورنا سیر کیش - رحمانی

نقد روز ...
آنتن دهی سایه

آگهی فراخوان عمومی شناسایی و جذب سرمایه گذار به منظور مشارکت در فرصت های سرمایه گذاری بنادر و فرودگاه های منطقه آزاد کیش

شرکت توسعه و مدیریت، بنادر و فرودگاه های منطقه آزاد کیش به عنوان متولی توسعه و مدیریت فرودگاه های بین المللی جزیره کیش و هندورابی و بنادر تجاری کیش، میرمهنا، هندورابی و چارک، در نظر دارد نسبت به جذب سرمایه گذار در بنادر و فرودگاه های نامبرده، به منظور توسعه کسب و کارهای مرتبط، بر اساس قوانین و مقررات مناطق آزاد کشور اقدام نماید. لذا از کلیه شرکت ها / اشخاص حقوقی و حقیقی دعوت به عمل می آورد تا در این فراخوان عمومی شرکت نمایند.

• سرمایه پذیر: شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه های منطقه آزاد کیش

کسب و کارهای حوزه فرودگاه

ردیف	کسب و کار	موقعیت	توضیحات
۱	ساخت و بهره برداری مرکز تعمیر، نگهداری و اورهال هواپیما (MRO)	اراضی غربی فرودگاه جزیره کیش	سرمایه گذاری به صورت مجتمع و یا هریک از زیر حوزه ها مانند تست سل شاپ و ...
۲	ساخت و بهره برداری مرکز تعمیر، نگهداری و اورهال هلی کوپتر (MRO)	اراضی غربی فرودگاه جزیره کیش	سرمایه گذاری به صورت مجتمع و یا هریک از زیر حوزه ها مانند تست سل شاپ و ...
۳	کنترینگ فرودگاهی	اراضی غربی جدید فرودگاه جزیره کیش	در دو فاز قابل توسعه میباشد
۴	هتل فرودگاهی	مجاور ترمینال جدید فرودگاه جزیره کیش (اراضی شمالی)	بیزینس هتل شامل اتاق جلسات، سالن همایش و سایر کاربری های تجاری
۵	تجهیز و بهره برداری از پارکینگ	پارکینگ ترمینال جدید فرودگاه جزیره کیش	سایبان دار نمودن بخشی یا تمام پارکینگ به انضمام ارائه خدمات ارزش افزوده
۶	بهره برداری از فرودگاه	فرودگاه جزیره هندورابی	توسعه زیرساخت ها و بهره برداری از مجتمع ورزش های هوایی در جزیره هندورابی با قابلیت بازاریابی در جزیره کیش
۷	مجموعه بازار و خدمات تفریحی	مجاور ترمینال جدید (اراضی شمالی)	ایجاد بازارچه و مجموعه های تفریحی

کسب و کارهای حوزه بندر

ردیف	کسب و کار	موقعیت	توضیحات
۱	بانکرینگ	اسکله های شرقی بندر تجاری جزیره کیش	ارائه خدمات بانکرینگ سوخت و تامین اقلام مورد نیاز کشتی و شناور های داخلی و خارجی از جمله آب، مواد غذایی، و همچنین ارائه خدمات بهداشتی
۲	احداث انبارهای سربوشیده	بندر تجاری جزیره کیش	ساخت و بهره برداری انبارها توسط سرمایه گذار و انتقال به شرکت (BOT)
۳	بانکرینگ اسید	بندر تجاری جزیره کیش	ارائه خدمات بانکرینگ اسید برای چاه های استخراج نفت و گاز با پیشنهاد سرمایه گذار
۴	خدمات فنی و تعمیراتی کشتی	اراضی احتمالی بندر تجاری جزیره کیش	ایجاد زیرساخت های ارائه خدمات فنی به کشتی ها
۵	مجتمع کشتی سازی	اراضی جنب بندر میرمهنا جزیره کیش	احداث کشتی سازی و احداث کارگاه تعمیرات کشتی و ارائه خدمات فنی به کشتی ها
۶	استقرار صنایع مونتاژ، بسته بندی و صنایع تبدیلی به پیشنهاد سرمایه گذار	بندر تجاری جزیره کیش	ایجاد زیرساخت های جدید به صورت BOT
۷	کنترینگ	بندر تجاری جزیره کیش	ارائه خدمات به پرسنل کشتی ها و مسافری کشتی های تفریحی
۸	احداث T.I.R پارک	بندر تجاری کیش	ارائه خدمات به خودروهای سنگین و سبک
۹	احداث T.I.R پارک	بندر چارک	ارائه خدمات به خودروهای سنگین و سبک
۱۰	احداث جایگاه توزیع سوخت	بندر چارک	ارائه خدمات به کلیه شناورها
۱۱	احداث پارکینگ طبقاتی شناورهای سبک	بندر میرمهنا	ارائه خدمات نگهداری و خدمات فنی به شناورهای سبک تفریحی
۱۲	پیشنهادات سرمایه گذار	کلیه بنادر	در صورت پیشنهاد خارج از لیست فوق توسط سرمایه گذار موضوع در شرکت بررسی و در صورت موافقت اجرایی میگردد.

• محتوای مدارک ارسالی:

- نامه اعلام آمادگی (LOI) برای هریک از کسب و کارهای پیشنهادی
- اساسنامه شرکت به همراه آگهی آخرین تغییرات در روزنامه رسمی (ارتباط موضوع فعالیت با فرصت سرمایه گذاری انتخاب شده الزامی است).
- رزومه شرکت مدارک مربوط به سابقه سرمایه گذاری مرتبط.
- مدارک موید توان مالی سرمایه گذاری، مفاسد حساب مالیات سال های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰، گردش مالی یک ساله، لیست بیمه، رزومه مدیران شرکت و ارائه صورتهای مالی رسمی حسابرسی شده سه سال اخیر.
- کلیات طرح مفهومی: در این بخش کلیات اولیه پیشنهاد سرمایه گذاری مانند مبلغ سرمایه گذاری، مساحت و ابعاد، طول دوره بهره برداری و سایر مولفه های طرح مفهومی، بیان میگردد.

• مبلغ سرمایه گذاری: وابسته به طرح پیشنهادی

• آخرین مهلت زمان تحویل اسناد فراخوان عمومی: به مدت ۳ هفته از تاریخ انتشار آگهی محل تحویل اسناد فراخوان عمومی:

دفتر مرکزی: جزیره کیش، بلوار ایران، ساختمان اداری واقع در اسکله شرقی بندر تجاری کیش، دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت توسعه بنادر و فرودگاه های کیش
 تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۴۸۵۳

دفتر تهران: بزرگراه آفریقا، بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک) - نبش کوچه کیش، پلاک ۴۵، ساختمان سازمان منطقه آزاد کیش - ۰۲۱-۸۶۰۸۴۷۶۸

• زمان مرحله دوم فراخوان: پس از اتمام مهلت ارسال مدارک، شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه های کیش، نسبت به بررسی پیشنهادهای سرمایه گذاری اقدام و پس از ارزیابی اولیه نسبت به ارسال ارزیابی کیفی از طریق سامانه tender.kishports.com اقدام میگردد.

• شرایط فراخوان عمومی جذب سرمایه گذار:

- شرکت کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی در فراخوان، مجاز میباشد.
- شایان ذکر است این آگهی تنها به منظور شناسایی و ارزیابی اولیه سرمایه گذار انتشار یافته و پس از مدرک دریافتی از طرف متقاضیان و ارزیابی نهایی در کمیته فنی بازرگانی، در صورت احراز صلاحیت نسبت به دعوت از متقاضیان سرمایه گذار ذیصلاح اقدام لازم صورت خواهد پذیرفت.
- ارائه مستندات هیچگونه حقی برای ارائه دهنده ایجاد ننموده و پس از بررسی مستندات اولیه ارزیابی کیفی به انتخاب سرمایه گذار واجد شرایط و مناسب برای سرمایه گذاری دعوت به عمل خواهد آمد.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد فراخوان درج گردیده است. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۴۸۵۳ تماس گرفته و یا به سایت tender.kishports.com مراجعه فرمایید.

شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه های منطقه آزاد کیش