پولی که ندانسته از جیب مسافران می‌رود!

■ با رشد شمار گردشگران بین‌المللی، برخی از مقاصد برای مقابله با رشد بی‌رویه توریست‌ها به دریافت مالیات گردشگری و یا پولی با عنوان «ورودیه» اقدام کرده‌اند و برخی دیگر نیز به‌زودی این مالیات را اعمال خواهند کرد.

بسیاری از مقاصد در حال حاضر مالیات توریستی اعمال می‌کنند و اگر به خارج از کشور سفر کرده‌اید، احتمالاً قبلاً آن را پرداخت کرده‌اید و ممکن است هرگز متوجه آن نشده باشید؛ زیرا گاهی اوقات این مالیات را همراه با بهای بلیت هواپیما یا هزینه هتل می‌پردازید

گروه گردشگری- تعداد مسافران به تدریج در حال رسیدن به سطوح قبل از همه‌گیری است و برخی نقاط مهم توریستی که در زمان اجرای محدودیت‌ها و بسته شدن مرزها در دو سال اخیر با چالش‌های فراوانی روبه رو بودند، حالا نگران پدیده (اُورتوریسم) و حضور بیش از حد گردشگران هستند و در نتیجه، برخی به اجرای مالیات گردشگری در سال ۲۰۲۲ متوسل شدند و برخی دیگر برنامه‌هایی برای سال جاری میلادی دارند. البته بسیاری از مقاصد در حال حاضر مالیات توریستی اعمال می‌کنند و اگر به خارج از کشور سفر کرده‌اید، احتمالاً قبلاً آن را پرداخت کرده‌اید و ممکن است هرگز متوجه آن نشده باشید؛ زیرا گاهی اوقات این مالیات را همراه با بهای بلیت هواپیما یا هزینه هتل می‌پردازید. در ادامه فهرستی از مقاصد گردشگری را مشاهده می‌کنید که باید برای ورود به آنجا باید پول بپردازید:

بارسلون در سال ۲۰۲۳ مالیات گردشگری را افزایش می‌دهد

مقامات شهر بارسلون اسپانیا اعلام کردند که مالیات توریستی بارسلون در دو سال آینده افزایش خواهد یافت. از سال ۲۰۱۲، بازدیدکنندگان پایتخت کاتالونیا، هم مالیات گردشگری منطقه‌ای و هم هزینه اضافی حضور در سطح شهر را می‌پردازند. اکنون، مسؤولان شهری از افزایش عوارض شهرداری خبر داده‌اند و از اول آوریل ۲۰۲۳، بازدیدکنندگان باید ۲.۷۵ یورو بپردازند. اما دومین افزایش سال آینده و در اول آوریل ۲۰۲۴ اعمال می‌شود و این هزینه به ۳.۲۵ یورو افزایش می‌یابد. این مالیات برای بازدیدکنندگانی که در اقامتگاه‌های رسمی توریستی اقامت دارند، اعمال می‌شود. درآمد حاصله از این مالیات از گردشگران برای تامین مالی زیرساخت‌های شهر، از جمله بهبود جاده‌ها، خدمات اتوبوسرانی و پله برقی استفاده خواهد شد.

والنسیا در سال ۲۰۲۳ مالیات توریستی وضع خواهد کرد

شهر والنسیا در اسپانیا نیز اعلام کرده برای مسافرانی که در تمام انواع اقامتگاه‌ها در این منطقه از هتل‌ها، خوابگاه‌ها، آپارتمان‌ها تا کمپینگ‌ها اقامت دارند، مالیات توریستی در نظر خواهد گرفت و این قانون در پایان سال ۲۰۲۳ یا اوایل سال ۲۰۲۴ اجرایی خواهد شد. بنابراین بازدیدکنندگان باید بین ۵۰ سنت تا ۲ یورو برای هر شب بر اساس محل اقامت انتخابی خود و تا حداکثر تا ۷ شب، مالیات بپردازند. مقامات این شهر می‌گویند که این درآمد صرف توسعه پایدار بخش گردشگری منطقه و همچنین تهیه مسکن ارزان‌تر برای ساکنان بومی در مناطق گردشگری استفاده خواهد شد. در اسپانیا اگر به ایبیزا یا مایورکا می‌روید، باید مالیات توریستی بپردازید. مالیات گردشگری پایدار که برای اقامت در تعطیلات در جزایر بالئاریک اسپانیا (مالورکا، منورکا، ایبیزا، فورمنترا) برای افراد ۱۶ سال به بالا اعمال می‌شود و در فصل شلوغی تا ۴ یورو برای هر شب می‌رسد.

تایلند از اوخر سال ۲۰۲۲ هزینه توریستی دریافت می‌کند

تایلند نیز در پایان سال ۲۰۲۲ میلادی، هزینه توریستی ۳۰۰ بات (۸ یورو) را در نظر گرفت. مقام مسؤول اداره گردشگری تایلند به رویترز گفته که بخشی از این هزینه برای مراقبت از گردشگران استفاده می‌شود؛ زیرا مواردی وجود داشته که بیمه درمانی آن‌ها را پوشش نمی‌دهد. همچنین از محل دریافت این مالیات برای توسعه بیشتر جاذبه‌های گردشگری، مانند کاخ بزرگ در بانکوک استفاده خواهد شد.

ونیز گران‌تر می‌شود

ونیز ایتالیا از گردشگرانی که از تابستان ۲۰۲۳ به این شهر سفر کنند، هزینه دریافت خواهد کرد. روزنامه ایتالیایی لا استامپا در ماه آگوست گزارش داد که اقدامات متعددی برای کنترل تعداد گردشگران پیشنهاد شده است، مانند سیستم رزرو آنلاین، اما باید تلاش‌های بیشتری برای محدود کردن شمار گردشگران، از جمله پرداخت هزینه برای ورود به شهر انجام شود. این هزینه پیشنهادی بین ۳ تا ۱۰ یورو با توجه به فصل متغیر است.

مالیات توریستی در ایتالیا بستگی به مکانی دارد که در آن هستید و همانطور که گفته شد ونیز از تابستان امسال این مالیات را وضع می‌کند. در همین حال، این هزینه در شهر رم بسته به نوع اتاق از ۳ تا ۷ یورو برای هر شب متغیر است، اما برخی از شهرهای کوچکتر هزینه بیشتری دریافت می‌کنند.

تا نوامبر ۲۰۲۳، شهروندان غیر اتحادیه اروپا، از جمله آمریکایی‌ها، استرالیایی‌ها، بریتانیایی‌ها و سایر مسافران خارج از منطقه شینگن، برای ورود به کشورهای عضو اتحادیه اروپا باید هزینه ۷ یورویی پرداخت کنند. افراد زیر ۱۸ سال یا بالای ۷۰ سال مجبور به پرداخت این هزینه نخواهند بود. هرچند پیش از اجرای این قانون، بسیاری از کشورها در اتحادیه اروپا به دلایل مختلف از گردشگران ورودی هزینه توریستی یا به نوعی مالیات ورود دریافت می‌کرده‌اند. این کشورها این هزینه‌ها را مالیات پایداری برای هر بازدیدکننده در نظر می‌گیرند و پول این مالیات‌ها صرف حفظ و توسعه امکانات گردشگری و حفاظت از منابع طبیعی می‌شود.

اتریش مالیات اقامت می‌گیرد

در اتریش نیز از گردشگران، مالیات اقامت شبانه دریافت می‌شود که مبلغ آن بسته به استانی که گردشگران در آنجا حضور دارند، متفاوت است. در شهرهای وین یا سالزبورگ به ازای هر نفر، ۳.۰۲ درصد اضافی‌تر از هزینه اقامت در هتل، دریافت می‌شود.

هر شب اقامت در بلژیک مالیات دارد

این هزینه گاهی اوقات در نرخ اتاق هتل لحاظ می‌شود، اما برخی این هزینه را به صورت جداگانه دریافت می‌کنند، بنابراین باید صورت حساب خود را به دقت بررسی کنید. هزینه این مالیات در شهرهای آنتورپ و بروژ برای هر اتاق یکسان است، اما این نرخ در بروکسل بسته به اندازه و رتبه هتل متفاوت است. به طور کلی این هزینه حدود ۷.۵۰ یورو است.

بوتان گران‌ترین مالیات سفر را دارد

در حالی که مالیات‌های توریستی بیشتر کشورها کمتر از ۲۰ یورو است، مالیات کشور بوتان در مقایسه با دیگران بسیار بالاست. حداقل هزینه روزانه برای بیشتر خارجی‌ها در این کشور ۲۵۰ دلار (۲۲۸ یورو) برای هر نفر است، اما موارد زیادی از جمله اقامت، حمل و نقل در کشور، راهنما، غذا و هزینه ورودی را پوشش می‌دهد.

مالیات سفر در دیگر کشورها چگونه است؟

بلغارستان هم برای اقامت شبانه مالیات اعمال می‌کند، گرچه این رقم بسیار کم است و بسته به منطقه و طبقه‌بندی هتل متفاوت است و تا حدود ۱.۵۰ یورو می‌رسد. در بیشتر جزایر کارائیب، مالیات توریستی به هزینه هتل یا هزینه خروجی مسافران اضافه می‌شود. آنتیگوا و باربودا، آروبا، باهاما، باربادوس، برمودا، بونیر، جزایر ویرجین بریتانیا، جزایر کیمن، دومینیکا، جمهوری دومینیکن، گرانادا، هائیتی، جامائیکا، مونتسرات، سنت کیتس و نویس، سنت لوسیا، سنت مارتن، سنت وینسنت و گرنادین‌ها، ترینیداد و توباگو و جزایر ویرجین ایالات متحده همگی یک نوع هزینه برای بازدیدکنندگان اعمال می‌کنند که از ۱۳ یورو در باهاما تا ۴۵ یورو در آنتیگوا و باربودا متغیر است.

کرواسی، مالیات توریستی خود را در سال ۲۰۱۹ افزایش داده و البته این نرخ افزایشی فقط در فصل اوج گردشگری در تابستان اعمال می‌شود و بازدیدکنندگان برای هر نفر در هر شب حدود ۱۰ کونا پرداخت می‌کنند. در کشور چک تنها برای بازدید از پایتخت این کشور، پراگ، باید مالیات توریستی پرداخت کنید. این هزینه بسیار ناچیز (زیر ۱ یورو) و برای هر نفر در هر شب است و تا ۶۰ شب اعمال می‌شود. این مالیات برای کودکان زیر ۱۸ سال در نظر گرفته نمی‌شود. فرانسه هم مالیات اقامت از گردشگران می‌گیرد که به صورت حساب هتل شما اضافه می‌شود و بسته به این که در کدام شهر هستید، متفاوت است. نرخ‌ها از ۰.۲۰ یورو تا حدود ۴ یورو برای هر نفر در هر شب متغیر است. نقاط مهم گردشگری مانند پاریس و لیون از این پول برای حفظ زیرساخت‌های گردشگری استفاده می‌کنند. آلمان در شهرهایی، مانند فرانکفورت، هامبورگ و برلین چیزی با عنوان "مالیات فرهنگی" دریافت می‌کند که این هزینه حدود ۵ درصد از قبض هتل شما را شامل خواهد شد. مالیات توریستی در یونان بر اساس تعداد ستاره‌های هتل یا تعداد اتاق‌هایی است که اجاره می‌کنید که تا سقف ۴ یورو می‌رسد. این مالیات از سوی وزارت گردشگری یونان برای کمک به کاهش بدهی این کشور معرفی شده است. در ژاپن این مالیات به صورت مالیات خروج از مسافران دریافت می‌شود و گردشگران ۱۰۰۰ ین (حدود ۸ یورو) هنگام خروج از کشور پرداخت می‌کنند. وب سایت رسمی گردشگری ژاپن ادعا می‌کند که این مالیات کوچک، تاثیر قابل توجهی، در اقتصاد ایجاد می‌کند. بسیاری از گردشگران، افرادی که در تعطیلات کاری هستند و برخی از دانشجویان و کارگرانی که به نیوزلند می‌آیند باید هنگام ورود، مالیات بین‌المللی حفاظت از بازدیدکنندگان و گردشگری بپردازند، اما مسافران استرالیا از پرداخت این هزینه معاف هستند. این هزینه ۳۵ دلار نیوزلند معادل حدود ۲۱ یورو است. در هلند مالیات گردشگری زمینی و مالیات گردشگری آبی دریافت می‌شود. در آمستردام، این مبلغ ۷ درصد از هزینه یک اتاق هتل است. پرتغال مالیاتی حدودا ۲ یورویی به ازای هر شب از هر نفر توریست دریافت می‌کند که این مالیات فقط برای مسافران ۱۳ سال و بالاتر اعمال می‌شود و تنها در هفت روز نخست اقامت نیاز به پرداخت آن دارید. مالیات توریستی در اسلوونی بر اساس موقعیت مکانی و رتبه هتل متفاوت است و در شهرهای بزرگتر و شهرهای تفریحی، از جمله لیوبلیانا کمی بالاتر است و به حدود ۳ یورو می‌رسد. مالیات توریستی در سوئیس نیز همچون بسیاری از کشورهای دیگر با توجه به موقعیت مکانی متفاوت است و برای هر شب و هر نفر حدود ۲.۲ یورو است. قیمت‌های اقامت معمولاً شامل مالیات توریستی نمی‌شود و بنابراین پیگیری آن آسان‌تر است و فقط برای اقامت‌های زیر ۴۰ روز اعمال می‌شود. در آمریکا مالیات هتل یا اقامت برای مسافرانی که محل اقامت اجاره می‌کنند در بیشتر ایالت‌ها دریافت می‌شود که به آن "مالیات بر سکونت" می‌گویند. این هزینه‌ها در هتل‌ها، متل‌ها و مسافرخانه‌ها اعمال می‌شود. بالاترین نرخ مالیات سفر در هوستون پرداخت می‌شود که حدود ۱۷ درصد از هزینه هتل است.

نوشته‌های ۲۰ هزار ساله دیوارهای یک غار

گروه گردشگری- نقطه‌ها، خطوط و نشانه‌های Y شکل عصر حجر ممکن است نشان‌دهنده نوعی سیستم نوشتاری باشد که توسط انسان‌های شکارچی ایجاد شده که دست‌کم ۲۰ هزار سال پیش در اروپا زندگی می‌کردند. دست‌کم ۲۰ هزار سال پیش، انسان‌هایی که در اروپا زندگی می‌کردند، غارنگاره‌های شگفت‌انگیزی از حیوانات خلق کردند که همراه تک تک آن‌ها علائم عجیبی نیز می‌نوشتند: خطوط، نقاط و نمادهای Y شکل. نتایج یک تحقیق جدید ادعا می‌کند که این علائم، ممکن است با رفتار فصلی حیوانات شکار ارتباط داشته باشد و در نتیجه، این علائم به نخستین نوشته شناخته‌شده در تاریخ بشر محسوب می‌شود. اگرچه هنر غارهای پارینه‌سنگی بیشتر به خاطر اسب‌های زیبا و اثر به جای مانده از دست‌های رنگ‌شده شناخته شده است، اما در این غارها هزاران نقش انتزاعی وجود دارد که محققان مطالعه و بررسی آن‌ها را از چند دهه اخیر آغاز کرده‌اند. بر اساس گزارشی که پنجم ژانویه ۲۰۲۳ در «مجله باستان‌شناسی کمبریج» منتشر شد گروهی از محققان این موضوع را مطرح کرده‌اند که این نقاط و خطوط به ظاهر انتزاعی، زمانی که در نزدیکی نقاشی حیوانات قرار می‌گیرند، در واقع یک سیستم نوشتاری پیچیده را تشکیل می‌دهند که برداشت انسان‌های اولیه از فصل جفت‌گیری و تولد گونه‌های مهم منطقه‌ای را نشان می‌دهد. با این حال، سایر محققان از نتیجه‌گیری این تحقیق درباره این غارنگاره‌ها موافق نیستند. انسان‌های اولیه در اروپا به عنوان شکارچی ـ گردآورنده‌هایی شناخته می‌شوند که از گوشت حیواناتی همچون اسب، گوزن و گاومیش استفاده می‌کردند. هنگامی که آن حیوانات به صورت فصلی در گله گرد هم می‌آمدند، فرصت مناسب شکار آن‌ها توسط انسان‌ها به وجود می‌آمد. تجزیه و تحلیل آماری محققان روی بیش از ۸۰۰ مجموعه علائم مرتبط با حیوانات، به فرضیه آن‌ها قوت می‌بخشد. محققان ارتباط قوی بین تعداد علائم و ماه‌های قمری پیدا کرده‌اند که در آن نوعی حیوان جفت‌گیری می‌کند. «بنت بیکن»، محقق ارشد این تحقیق و همکارانش فرضیه خود را یک قدم جلوتر بردند و روی علامت Y شکلی تمرکز کردند که فکر می‌کنند به یک رویداد خاص در چرخه زندگی یک حیوان اشاره دارد. تجزیه و تحلیل‌های آماری بار دیگر نتیجه‌گیری محققان را تایید می‌کند و نشان می‌دهد که قرار دادن علامت Y شکل در یک مجموعه علائم، نشان‌دهنده فصل تولد گونه‌های جانوری است. «آوریل نوول»، محقق دانشگاه ویکتوریا واقع در کانادا است که در تحقیقات اخیر شرکت نداشته است.

آگهی فراخوان فروش زمین با کاربری مسکونی واقع در شهر جدید علوی

شرکت عمران شهر جدید علوی در نظر دارد ۴۱ قطعه زمین باکاربری مسکونی و ۴ قطعه زمین باکاربری افریحی توریستی، آموزش، ورزشی و فرهنگی هنری و ۱ قطعه زمین باکاربری کارگاهی و ۱قطعه زمین با کاربری جایگاه سوخت واقع در شهر جدید علوی از طریق فراخوان فروش واگذار نماید.

ردیف	شماره قطعه	بلوک	مساحت (مترمربع)	قیمت هر متر مربع (ریال)	بهای کل (ریال)
۱	۱	۴۵	۱۹۴,۰۹	۹,۰۰۰,۹۸۸	۱,۷۴۷,۰۰۰,۰۰۰
۲	۲	۴۵	۲۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	۳	۴۵	۲۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	۴	۴۵	۲۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	۵	۴۵	۲۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	۶	۴۵	۲۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	۷	۴۵	۲۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	۸	۴۵	۲۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	۹	۴۵	۲۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	۱۰	۴۵	۲۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	۱۱	۴۵	۱۹۸	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	۱۲	۴۵	۱۹۸	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	۱۳	۴۵	۲۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	۱۴	۴۵	۲۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	۱۵	۴۵	۲۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	۱۶	۴۵	۲۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	۱۷	۴۵	۲۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	۱۸	۴۵	۲۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	۱۹	۴۵	۲۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	۲۰	۴۵	۲۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	۲۱	۴۵	۳۳۲,۸۴	۹,۰۰۱,۰۰۰	۲,۹۹۶,۰۰۰,۰۰۰

نوبت دوم

فروش نقد و اقساط

ردیف	شماره قطعه	بلوک	مساحت (مترمربع)	قیمت هر مترمربع نقدی (ریال)	جمع کل قیمت نقدی (ریال)	قیمت هر متر مربع اقساطی ۴۸ماهه (ریال)	۳۰ درصد نقدی (ریال)	۷۰ درصد اقساط (ریال)	جمع کل با احتساب ۳۰ درصد نقد و ۷۰ درصد اقساط ۴۸ ماهه (ریال)
۱	۱	۶	۳۳۶,۱۲	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۳,۴۴۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۱,۰۴۹,۷۰۰,۰۰۰	۲,۴۴۹,۳۰۰,۰۰۰	۳,۴۴۹,۰۰۰,۰۰۰
۲	۲	۶	۲۵۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۷۶۹,۵۰۰,۰۰۰	۱,۷۹۵,۵۰۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۳	۳	۶	۲۵۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۷۶۹,۵۰۰,۰۰۰	۱,۷۹۵,۵۰۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۴	۴	۶	۲۵۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۷۶۹,۵۰۰,۰۰۰	۱,۷۹۵,۵۰۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۵	۵	۶	۲۵۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۷۶۹,۵۰۰,۰۰۰	۱,۷۹۵,۵۰۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۶	۶	۶	۲۵۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۷۶۹,۵۰۰,۰۰۰	۱,۷۹۵,۵۰۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۷	۷	۶	۲۵۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۷۶۹,۵۰۰,۰۰۰	۱,۷۹۵,۵۰۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۸	۸	۶	۲۵۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰۰	۷۶۹,۵۰۰,۰۰۰	۱,۷۹۵,۵۰۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۹	۹	۶	۲۵۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۷۶۹,۵۰۰,۰۰۰	۱,۷۹۵,۵۰۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	۱	۶	۲۴۸	۱۱,۵۰۰,۰۰۰	۲,۸۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۵۰۰,۰۰۰	۸۵۵,۶۰۰,۰۰۰	۱,۹۹۶,۴۰۰,۰۰۰	۲,۸۵۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	۱۱	۶	۲۴۸	۱۱,۵۰۰,۰۰۰	۲,۸۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۵۰۰,۰۰۰	۸۵۵,۶۰۰,۰۰۰	۱,۹۹۶,۴۰۰,۰۰۰	۲,۸۵۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	۱۲	۶	۲۵۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۷۶۹,۵۰۰,۰۰۰	۱,۷۹۵,۵۰۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	۱۳	۶	۲۵۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۷۶۹,۵۰۰,۰۰۰	۱,۷۹۵,۵۰۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	۱۴	۶	۲۵۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۷۶۹,۵۰۰,۰۰۰	۱,۷۹۵,۵۰۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	۱۶	۶	۲۵۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۷۶۹,۵۰۰,۰۰۰	۱,۷۹۵,۵۰۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	۱۷	۶	۲۵۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۷۶۹,۵۰۰,۰۰۰	۱,۷۹۵,۵۰۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	۱۸	۶	۲۵۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۲۶۰,۰۰۰	۷۶۹,۵۰۰,۰۰۰	۱,۷۹۵,۵۰۰,۰۰۰	۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	۱۹	۶	۲۳۶	۱۰,۲۶۲,۷۱۱	۲,۴۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۲۶۲,۷۱۱	۷۲۶,۶۰۰,۰۰۰	۱,۶۹۵,۴۰۰,۰۰۰	۲,۴۲۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	۲۰	۶	۲۵۹	۱۰,۲۶۲,۵۴۸	۲,۶۵۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۲۶۲,۵۴	۷۹۷,۴۰۰,۰۰۰	۱,۸۶۰,۶۰۰,۰۰۰	۲,۶۵۸,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	۲۱	۶	۲۲۶,۴۹	۱۰,۲۶۰,۹۳۸	۲,۳۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۲۶۰,۹۳۸	۶۹۷,۲۰۰,۰۰۰	۱,۶۲۶,۸۰۰,۰۰۰	۲,۳۲۴,۰۰۰,۰۰۰

فروش نقد یک قطعه زمین با کاربری جایگاه سوخت

ردیف	مساحت	کاربری	قیمت پایه واحد(ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	۲۰۰۰مترمربع	پمپ بنزین	۳,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

مهلت دریافت اسناد از تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۱ لغایت ۱۴۰۱/۱۰/۲۴ تا ساعت ۱۷ میباشد. برای دریافت اسناد به آدرس سامانه WWW.SETADIRAN.IR مراجعه نمایند و برای پشتیبانی و ثبت نام با شماره تلفن ۴۱۹۳۴-۰۲۱، ۳۳۲۴۸۰۰۲ الی ۳۳۲۴۸۰۰۵ تماس حاصل نمائید.

آخرین مهلت تحویل اسناد در سامانه WWW.SETADIRAN.IR ساعت ۱۷ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۶ می باشد.

به پیشنهادات فاقد امضاء، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از مدت مقرر شده در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

پاکت های پیشنهادی در ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۸ در محل شرکت عمران شهر جدید علوی واقع در شهر جدید علوی بازگشایی می شود.

ضمناً متقاضیان میتوانند جهت بازدید از اراضی همه روزه در ساعت اداری به آدرس: بندرعباس، منطقه کشار، شهر جدید علوی، شرکت عمران شهر جدید علوی می باشد. سایر شرایط فراخوان در اسناد آن درج شده است.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید علوی

شناسه: ۱۴۳۹۶۶۱

اقتصاد کیش روزنامه
پرتیراژترین و با سابقه ترین نشریه جزیره کیش
گسترده ترین شبکه اطلاع رسانی داخلی منطقه آزاد کیش
۴۴۴۲۴۹۶۹
۴۴۴۲۴۹۹۹