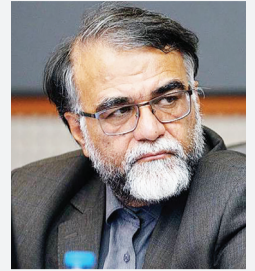


دیدگاه ...

## مناطق آزاد و اعتماد



دکتر سعید پورعلی

منطقه آزاد، محدوده معینی از یک کشور است که در آن برخی از مقررات عمومی کشور نظیر مقررات تجاری و مالیاتی، ملغی و تا تسهیل می شوند و همچنین این مناطق از امتیازات و ویژگی هایی نسبت به سایر نقاط کشور (موسوم به سرزمین اصلی) برخوردارند. استفاده از ظرفیت جاذبه

جهانی مناطق آزاد برای شتاب بخشی به فرایند جذب سرمایه گذار داخلی و بین المللی، تقویت پیوندهای اقتصادی با اقتصاد بین المللی، انتقال دانش و فناوری، بین المللی سازی تولید و صادرات و استفاده از فرصت های بین المللی برای توسعه ملی و منطقه ای ضروری است. تجربه موفق برخی از کشورهای خلیج فارس و آسیای جنوب شرقی بیانگر آن است که برای بهره مندی حداکثری از این ظرفیت

«ایجاد» اکوسیستم اعتماد را باید جدی گرفت. عبارت دیگر باید اعتماد سازی و تقویت فرهنگ اعتماد را بعنوان یک اولویت استراتژیک دید. در تئوری سیاسی و جامعه شناسی مدرن، مفهوم اعتماد را به طور معمول در

چارچوب رابطه ای تعریف می کنند. این مفهوم به سطحی از اطمینان اشاره دارد که یک فرد، گروه یا سازمان در رابطه با دیگری از آن برخوردار است و براساس آن رفتاری منصفانه، اخلاقی و قابل پیش بینی را انتظار دارد. بر همین اساس می توان ادعا کرد که اعتماد بر نوعی انتظار استوار است و تخطی از این انتظار، اعتماد را مخدوش می سازد. ثمره بی اعتمادی چیزی جز بدگمانی و اختلال در روابط

نیست. زمانی که طرف مقابل در گفتار، کردار و تصمیم های خود به گونه ای فرصت طلبانه و حول تأمین یک جانبه منافع بدون در نظر آوردن منفعت طرف مقابل عمل کند، اعتماد از بین می رود. با این رفتن اعتماد و حاکمیت یافتن احساس بی اعتمادی در رابطه، دیگر نمی توان به کلام و عده، اظهار شفاهی یا کتبی فرد یا گروه یا سازمان دیگری تکیه کرد. اعتماد به معنای که بیان شده ساختنی است و برای بنای آن زمان لازم است. شورش خنده تخریب اعتماد مانند هر نوع تخریب دیگری بسیار آسان و سریع اتفاق می افتد.

با گسترش فناوری های ارتباطی و نوین اقتصادی به ویژه در حوزه های تجارت و صنعت، اعتماد سازی و تقویت حس اعتماد به مثابه بنیان اصلی کسب و کار معرفی می شود. بر همین اساس اعتماد به یک ارزش اساسی و اصلی در هر کسب و کاری تبدیل شده است. با این رویکرد می توان ادعا کرد که مناطق آزاد، مناطقی اند که بر اساس شبکه ای از اعتماد به هم متصل شده اند. عبارت دیگر

یک اکوسیستم اعتمادند. اکوسیستمی که در آن قابل اجرا بودن تعهدات قراردادی، مورد قبول و احترام همگان است. برجسته سازی این ویژگی و تقویت این احساس علاوه بر فراهم آوردن شرایط تحقق اهداف تأسیس مناطق به کاهش هزینه های مدیریتی و حاکمیتی و فرایند های کنترل کمک می کند. عبارت دیگر اثر شبکه ای این اکوسیستم صرفه جویی در مقیاس را برپای همه فرایندهای حاکمیتی، کنترلی،

تجاری و صنعتی دنبال دارد. همچنین اکوسیستم اعتماد، مزیت رقابتی مناطق را چند برابر می کند. بالاتر از همه، اکوسیستم هایی که اعتماد در آنها به مرور زمان افزایش می یابد، نیازمند سطح پایین تر دولت هستند. مداخله و دعوی قضایی تحت تأثیر قرار می گیرد. بی شک اکوسیستم اعتماد باعث تقویت رفاه و بسج امکانات برای توسعه محلی خواهد شد.

ساخت و تقویت اکوسیستم اعتماد در مناطق آزاد تجاری صنعتی نیازمند استراتژی آگاهانه طرف های متعهد، فرایندهای کارآمد، مکانیسم های شفاف و ابزارهای حفاظتی موثر دارد. اگر اعتماد را بعنوان نیروی اصلی محرک یکپارچگی مناطق بینیم، بدون شک در فراهم آوردن تحقق آن لحظه ای درنگ نمی کنیم. مناطق آزاد تجاری صنعتی بدون تحقق چنین اکوسیستم اعتمادی نمی تواند شاهد

تقویت تجارت در سراسر زنجیره تأمین و ایجاد کریدورهای تجارت پر رونق باشند. اتصال جهانی ناشی از تجارت، سرمایه گذاری، حمل و نقل و پیوندهای جهانی کارآمد به موازات نزدیک کردن کشورها به یکدیگر آنها را آسیب پذیرتر هم کرده است. کاهش ریسک، رویارویی با آسیب ها و چالش ها و موضوع بسیار مهم تاب آوری اکوسیستم اعتماد گره خورده است.

«فرسایش اعتماد» در مناطق آزاد تجاری صنعتی، نتایج نامیوم و شومی بیار خواهد آورد. از دست دادن همراهی فعالان اقتصادی و ساکنان مناطق در کنار ناکارآمدی سیستمی برای بهره مندی از فرصت های پیوندهای ملی و بین المللی در مسیر توسعه، بخشی از نتایج این فرسایش است. به نظر می رسد برای تقویت اعتماد و جلوگیری از فرسایش آن در مناطق آزاد تجاری صنعتی، راهی جز تقویت منطق

حاکمیت شرکتی بانگه درون سازمانی و فراهم آوردن شرایط حکمرانی مطلوب بسانگه به جامعه محلی وجود ندارد. در آینده در مورد این دو راه کار برقراری و تقویت اکوسیستم اعتماد بیشتر خواهیم گفت. بر اساس ماده پنجم قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری صنعتی مصوب هفتم شهریور ماه ۱۳۷۲

هر منطقه توسط سازمانی که به صورت شرکت با شخصیت حقوقی مستقل تشکیل می گردد و سرمایه آن متعلق به دولت است اداره می شود. این شرکت ها و شرکتهای وابسته از شمول قوانین و مقررات حاکم بر سایر شرکت های دولتی و سایر مقررات عمومی دولت مستثنی بوده و منحصر بر اساس این قانون

و اساسنامه های مربوط اداره خواهند شد و در موارد پیش بینی نشده در این قانون و اساسنامه های قانون تجارت خواهند بود. همچنین بر اساس ماده ۶۵ حکام م دائمی برنامه ششم توسعه «مدیران سازمان های مناطق آزاد به نمایندگی از طرف دولت، بالاترین مقام منطقه محسوب می شوند». همچنین بر اساس ماده ۲۷ الحاقی ۱۳۷۵/۲۲ منظور ایجاد هماهنگی در فعالیت های مناطق آزاد نحوه

حضور، فعالیت و انتصاب مسئولین دستگاه های اجرایی (بجز نهادهای دفاعی و امنیتی) با تأیید وزیر ذی ربط تابع شرایط خاص خواهد بود. نشان نمایندگی از دولت بر اساس این دو قانون برای مدیران عامل سازمان ها، به سازمان ها اختیارات حاکمیتی را واگذار کرده است که آنها را با شرکت های مرسوم متفاوت می سازد. لذا استفاده از مفهوم مسئولیت اجتماعی که ویژه شرکت های بدون اختیارات

حاکمیتی و دولتی است در مورد این سازمان های اشتباه رایجی است که می تواند وظایف حاکمیتی آنها را تحت الشعاع قرار دهد. سازمان های مناطق آزاد با هدف ایجاد اکوسیستم اعتماد در سطح مدیریتی و براساس ماهیت شرکتی خود، باید از منطق و الزامات حاکمیت شرکتی استفاده کند. در عین حال با توجه نمایندگی از دولت در منطقه و مسئولیت فراگیر دولت با منطق حاکمیت و حکمرانی مطلوب،

سیاست ها و برنامه های خود را برای ارتقا کیفیت زندگی و تأمین رفاه جامعه محلی تعریف و اجرایی سازد. سازمان جهانی مناطق آزاد (WFZ) بانگه عمیق به کارکرد اکوسیستم اعتماد در مناطق آزاد، تلاش دارد با اولویت بخشی به ارتقاء این مفهوم، سیاست ها و استراتژی ها مناسب را تعریف و به مناطق آزاد در جهان ارائه کند. بانگه ای به نتایج ۳ پیمایش ملی سرمایه اجتماعی و ارزش ها و نگرش های ایرانیان می توان ادعا کرد که جامعه ایران باید «فرسایش اعتماد» و «کاهش نمایارک سرمایه اجتماعی» در سطح فردی، نهادی و حاکمیتی روبرو بوده است.

مناطق آزاد هم از این قاعده مستثنی نبوده اند. به نظر می رسد وضعیت اعتماد در مناطق آزاد بعلت ویژگی و ماهیت متفاوت این مناطق با سرزمین اصلی، نگران کننده تر است. زمانی این نگران بیشتر در عرصه عمومی خود را نمایان می کند که شاهد نقض مکرر قانون چگونگی اداره این مناطق که مبنای ملی بین حاکمیت و سرمایه گذاران است، هستیم. این وضعیت با الزامات حکمرانی مطلوب محلی و حاکمیت شرکتی هم سازگار نیست. حفظ گوهر اعتماد و به ویژه اعتماد اجتماعی رمز موفقیت مناطق آزاد تجاری صنعتی است. آن را پاس بداریم.

استاد یار علوم سیاسی جهاد دانشگاهی و کارشناس مناطق آزاد تجاری صنعتی

# بازدیدهای سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش از اماکن جزیره برای رفع مشکلات

اقتصاد کیش - سعید پورزادی سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش هفته گذشته به همراه تنی چند از مدیران سازمان منطقه آزاد کیش و شرکت عمران، آب و خدمات کیش بخش های از جزیره کیش را بمنظور بررسی مشکلات آنها مورد بازدید قرار داد.



به گزارش خبرنگار اقتصاد کیش مجموعه ورزشی المپیک کیش، محله بومی نشین سفین قدیم و اسکله صیادی میر مهنا، منطقه کلیه حور و کشتی یونانی، ساحل مرجان و اسکله تفریحی مناطقی بودند که بمنظور بررسی مشکلات آنها مورد بازدید سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش قرار گرفت. سعید پورزادی که عضو هیئت مدیره سازمان منطقه آزاد کیش و معاون عمرانی و زیر بنایی این سازمان می باشد در تاریخ هفتم دیماه جاری با حکم دبیر شنور ابعالی مناطق آزاد بعنوان سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش منصوب شد.

پورزادی پیش از این نیز یک دوره مسئولیت سرپرستی سازمان منطقه آزاد کیش را بر عهده داشت.



در چهل و هفتمین جلسه ستاد اقدامات پیشگیرانه و بروس کرونا مطرح شد؛

## تاکید بر رعایت ضوابط بهداشتی در جزیره کیش

اقتصاد کیش - چهل و هفتمین جلسه ستاد اقدامات پیشگیرانه و بروس کرونا با محوریت ارائه گزارش از میزان آمادگی بیمارستان و مراکز خدمات بهداشتی کیش و الزام به رعایت شیوه نامه های بهداشتی از سوی عموم مردم در نقاط پر تجمع جزیره برگزار شد.

به گزارش اقتصاد کیش، محمدرضا رضائیان رئیس مرکز توسعه سلامت کیش در چهل و هفتمین جلسه ستاد اقدامات پیشگیرانه و بروس کرونا که با حضور سعید پورزادی عضو هیئت مدیره و سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش در سالن اجتماعات این سازمان برگزار شد، با تأکید بر رعایت شیوه نامه بهداشتی، گفت: خوشبختانه هیچ گونه مورد بیمار بستری و مثبت از زیر سوه های جدید در جزیره کیش شناسایی نشده است. سنگینی ستاد اقدامات پیشگیرانه و بروس کرونا در رابطه با اینم سازی مردم جزیره

کیش در مقابل کرونا، گفت: ساکنان جزیره کیش می توانند در ساعات اداری با مراجعه به مرکز خدمات بهداشتی بوعلی و اکسن خود را دریافت کنند.

دکتر محمدرضا رضائیان، خاطر نشان کرد: تاکنون بیش از ۱۵۳ هزار دوز واکسن در جزیره کیش تزریق شده و با جدیت تمام اقدامات ایمن سازی مردم این منطقه در دستور کار قرار گرفته است و با حفظ و ارتقاء آرامش و امنیت جزیره، گردشگران می توانند به کیش سفر کنند.

رضائیان با تأکید بر این مهم که پیش بینی ها و اقدامات لازم برای مقابله با بروس کرونا انجام شده و هیچ اتفاق خاصی در صورت آغاز یک هشتم در جزیره کیش نخواهیم داشت، افزود: ضرورت رعایت شیوه نامه های بهداشتی از سوی مسافران خارجی ورودی به جزیره کیش، به مراجع ذیصلاح ابلاغ شده و نظارت های فراگیر در این زمینه ادامه دارد.

## رئیس بیمارستان تخصصی کیش: بیمارستان کیش آماده مقابله با موج هشتم کرونا است



اقتصاد کیش - رئیس بیمارستان تخصصی کیش گفت: تمام امکانات و تجهیزات لازم مقابله با موج هشتم کرونا در این بیمارستان فراهم شده است. کارمندان فردوسی در نخستین نشست اقدامات پیشگیرانه بیمارستان کیش اظهار کرد: ارزیابی و بررسی شرایط موجود و بهره گیری از تجارب اقدامات پیشگیرانه در پیک های گذشته و ارائه راه کارهای موثر جهت مقابله با پیک هشتم کرونا و تقویت آن اولویت این بیمارستان در روزهای آتی است.

وی افزود: علی رغم اینکه آمادگی لازم به منظور ارائه خدمات در این بیمارستان فراهم است اما در حوزه های منابع انسانی، تجهیزات پزشکی، دارویی و فضای درمانی باید نقاط ضعف را برطرف و از توان حداکثری برای آرایه خدمت به مردم بهره گیری کرد.

فردوسی با بیان اینکه بر اساس پی گیری های انجام شده و جمعیت آماری جزیره این سهمیه از سطح بخش به سطح شهرستانی ارتقا یافته است اضافه کرد: با این افزایش و در دفع سهمیه های لازم انتظار می رود کمبودی از لحاظ داروهای کرونا نباشد.

بر اساس تازه ترین ارزیابی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی این جزیره در حال حاضر در وضعیت آبی شیبوع و بروس کرونا قرار دارد و موردی از زیر سوه های جدید در آن شناسایی نشده است.

جانشین انتظامی ویژه کیش خبر داد:

## دستگیری سیزده سارق موتور شارژی و موتور قایق در کیش

اقتصاد کیش - جانشین انتظامی ویژه کیش از دستگیری سیزده سارق موتور شارژی، موتور قایق و کابل در جزیره کیش خبر داد.

به گزارش اقتصاد کیش، سرهنگ فرح نظری گفت: نیروهای کلاتری ۱۱ انقلاب جزیره کیش در اجرای طرح سراسری اقتدار شش سارق موتور شارژی، شش سارق موتور قایق و یک سارق کابل برق را دستگیر کردند.

وی افزود: طرح سراسری اقتدار در دهه اول دی در محدوده شهرک صدف و هسته مرکزی شهر اجرا شد.

سرهنگ نظری خاطر نشان کرد: اموال مشکوفاه موتور شارژی ها به مالباختگان تحویل و شناسایی صاحبان دیگر اموال نیز در حال انجام است.

جانشین انتظامی ویژه کیش، افزود: در اجرای این طرح شش معناد بدون مکان و ۱۵ خرده فروش و معناد در محدوده اسکله تفریحی نیز دستگیر شدند.

سرهنگ نظری تأکید کرد: با نصب دوربین های پیش تصویری در شهر و دوربین های چهره خوان در مبادی ورودی می توان از ورود سارقان و فروشندگان مواد مخدر جلوگیری کرد و این مساله نیازمند حمایت سازمان منطقه آزاد کیش است.

جانشین انتظامی ویژه کیش از کار فرمانان در جزیره خواست، در جذب نیروی کار درخت داده است از کارگران گواهی عدم سو پیشینه درخواست کنند و از جذب افراد مشکوک و بدون تأییدیه خودداری کنند.

سرهنگ نظری گفت: با حمایت دستگاه قضایی برخورد جدی با سارقان و فروشندگان مواد مخدر می شود و پس بازگرداندن اموال مسروفاه به مالباختگان، سارقان روانه زندان شدند.

نقد روز ...

## لبودن نظارت!

میوه یکی از اصلی ترین نیازمندی های روزمره مردم هست که مورد استفاده قرار می گیرد. سال هاست در این مورد گفته شده و نوشته شده است و به یکی از مشکلات اصلی مردم کیش تبدیل شده است ولی متأسفانه هیچ گاه مورد رسیدگی درست و اساسی قرار نگرفته و تدبیری ریشه ای برای آن در جهت رفاه مردم اندیشیده نشده است.

قیمت میوه همواره یکی از مشکلات مردم کیش بوده و هست و هیچ گونه نظارتی متأسفانه بر قیمت هائی می شود و قیمت ها عمدتاً تادل بخواهی و در هر مغازه و منطقه ای متفاوت هست.

من یکی از کیشوندان هستم. فقط به یک نمونه اشاره می کنم؛ چند روز پیش طی ۳-روز گذشته از ۳ جا مبادرت به خرید لیو کردم که با ۳ قیمت مختلف با فاصله زیاد از هم مواجه شدم یک جا یک کیلو ۷۵۰۰ تومان، یک جا ۱۸۰۰ تومان و یک جا ۳۵۰۰ تومان! که با توجه به تفاوت و اختلاف فاحش قیمت ها متعجب شدم!

نمیدانم چرا نظارتی بر روی موضوع قیمت ها در کیش نیست و هیچ ارگان و سازمانی نظارت نمی کند!

از مسئولین مربوطه می خواهیم به این موضوع بصورت جدی رسیدگی کنند و شماره تماسی جهت این موضوع در اختیار شهروندان باشد تا تخلفات و گزارش و گزارش کنند.

توضیح: نام فروشگاه مربوطه جهت رسیدگی نزد دفتر روزنامه محفوظ می باشد.

### آگهی مناقصه عمومی

**شرکت تیساکیش در نظر دارد «تامین ۵ دستگاه دیزل ژنراتور» خود در جزیره کیش را به صورت تهراتی و بانقذی از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید.** متقاضیان بهمهراه معرفی نامه رسمی و ارا ندر رسید بانکی مبنی بر اربریز مبلغ ۷۰۰۰۰۰ ریال (هفت میلیون ریال) به شماره حساب ۷۰۰۸۴۱۷۹۹۸ بانک شهر به نام شرکت تیساکیش از تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۸ تا پایان وقت اداری ۱۴۰۱/۱۰/۲۵ جهت دریافت اسناد مناقصه به نشانی زیر مراجعه نمایند.

**دفتر مرکزی:** خیابان احمدقصبیر (بخارست) - خیابان هشتم پلاک ۱۱ - طبقه دوم - واحد فنی

**شماره تماس:** ۰۹۰۸۵۳۸۶۰۸ - ۰۲۱ - داخلی ۱۱۰۵

**دفتر کیش:** جزیره کیش، روبروی بازار مرجان، قطعه ۱۶۸، پروژه رویای کیش

**شماره تماس:** ۰۷۶ - ۴۴۴۲۴۹۹۹ - ۸

## عمارته رستوران

**ساعت پذیرایی ۱۲ ظهر تا ۱۲ شب**

**رستوران سنتی عمارت کیش**

(با مدیریت کوه سنگی سابق جنب بازار پردیس)

**پشت بازار زیتون**

**جنب نمایشگاه اتومبیل پارس**

۰۹۳۴۷۶۸۲۳۳۳ - ۰۹۳۴۷۶۸۶۶۲۳

۸ - ۰۷۶۴۴۴۲۰۴۴۷

**20% تخفیف دانشجویی**

@emarat.restaurant.kish

@emarat.restaurant.kish

## آموزشگاه آزاد فنی نوآوران

**مکانیک خودرو و برق خودرو**

**برقکار صنعتی و ساختمان**

**لوله کشی ساختمان**

**تعمیر ماشین لباسشویی و ظرفشویی**

با مجوز رسمی از سازمان فنی و حرفه ای

سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور

پرهیزگار 09172140114

**ویژه آقایان و بانوان**

**برای اولین بار در غرب هرمزگان**