

## فراخوان دعوت از کارشناسان و صاحب نظران

روزنامه اقتصاد کیش در نظر دارد در راستای رسالت رسانه ای خود برای بررسی موضوعات و مشکلات جزیره، میزگردهایی را با حضور افراد کارشناس و صاحب نظر در حوزه های مختلف سرمایه گذاری، اقتصادی، تجاری، گردشگری، اجتماعی و... برگزار نماید. بدینوسیله از افراد صاحب نظر و علاقمند به حضور در این نشست ها دعوت می گردد با شماره ۴۴۴۲۴۹۹۹ تماس حاصل فرمایند.

### روزنامه اقتصاد کیش

## بازدیدهایی برای رفع مشکلات



### مناطق آزاد و اعتماد

دکتر سعید پورعلی



منطقه آزاد، محلوده معینی از یک کشور است که در آن برخی از مقررات عمومی کشور نظیر مقررات تجاری و مالیاتی، ملغی یا تسهیل می شوند و همچنین این مناطق از امتیازات و ویژگی هایی نسبت به سایر نقاط کشور (موسوم به سرزمین اصلی) برخوردارند. استفاده از ظرفیت جاذبه جهانی مناطق آزاد برای شتاب بخشی به فرایند جذب سرمایه گذار داخلی و بین المللی، تقویت پیوندهای اقتصادی با اقتصاد بین المللی، انتقال دانش و فناوری، بین المللی سازی تولید و صادرات و استفاده از فرصت های بین المللی برای توسعه ملی و منطقه ای ضروری است. تجربه موفق برخی از کشورهای خلیج فارس و آسیای جنوب شرقی بیانگر آن است که برای بهره مندی حداکثری از این ظرفیت، ایجاد "اکوسیستم اعتماد" رایاباید جدی گرفت. بعبارت دیگر باید اعتمادسازی و تقویت فرهنگ اعتماد را بعنوان یک اولویت استراتژیک دید. در تئوری سیاسی و جامعه شناسی مدرن، مفهوم اعتماد را به طور معمول در چارچوب رابطه ای تعریف می کنند. این مفهوم به سسطحی از اطمینان اشاره دارد که یک فرد، گروه یا سازمان در رابطه با دیگری از آن برخوردار است و بر اساس آن رفتاری متصفانه، اخلاقی و قابل پیش بینی را انتظار دارد. بر همین اساس می توان ادعا کرد که اعتماد بر نوعی انتظار استوار است و تخطی از این انتظار، اعتماد را مخدوش می سازد. ثمره بی اعتمادی چیزی جز بدگمانی و اختلال در روابط نیست. زمانی که طرف مقابل در گفتار، کردار و تصمیم های خود به گونه ای فرصت طلبانه و حول تامین یک جانبه منافع بدون در نظر آوردن منفعت طرف مقابل عمل کند، اعتماد از بین می رود.

نقد روز ...

### لبودون نظارت!

صفحه ۳

رئیس بیمارستان تخصصی کیش:

### بیمارستان کیش آماده مقابله با موج هشتم کرونا است

صفحه ۳

در چهل و هفتمین جلسه ستاد اقدامات پیشگیرانه و بروس کرونا مطرح شد:

### تاکید بر رعایت ضوابط بهداشتی در جزیره کیش

صفحه ۳

مدیر عامل سازمان منطقه آزاد قشم:

### شهرک پتروشیمی در قشم احداث می شود

صفحه ۲

## تنها تولید کننده موتور سیکلت برقی با قطعات ایرانی

# موتور برقی مادو موتور

شرایط فروش نقد و اقساط

(۴ تا ۳۶ ماه)

استعلام قیمت و شرایط فروش فقط حضوری



آغاز فروش مادو ۲۳۰ با باتری لیتیوم و گارانتی در جزیره زیبای کیش در فروشگاه رادو موتور کیش

بازار دیپلمات مرکز شهر، طبقه همکف، داخل بازار غرفه ۹

۰۹۳۴۷۶۸۰۶۷۰

## آگهی تجدید مناقسه عمومی یک مرحله ای

راهبری، تعمیر و نگهداری تاسیسات برقی و بروندی اماکن ورزشی جزیره زیبای کیش



شماره مناقسه: ن/ع/۲۶/۱۴۰۱/۰۳

نوبت دوم

نام مناقسه: گزار، شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش

- نشانی مناقسه: گزار، شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش.
- دفتر مرکزی: جزیره کیش - میدان خلیج فارس - بلوار ایران - مجتمع اداری پارس - شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش. تلفن: ۴۴۴۲۱۳۸۰ - ۰۶.
- دفتر تهران: بزرگراه آفریقا - بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک) - نبش خیابان کیش - ساختمان شماره ۴۵ - طبقه همکف. تلفن: ۸۸۸۰۷۳۷ - ۸۸۸۰۷۳۷ و ۰۲۱ - ۸۸۸۷۲۳۵۰ - ۰۲۱.
- موضوع مناقسه: راهبری، تعمیر و نگهداری تاسیسات برقی و بروندی اماکن ورزشی جزیره زیبای کیش به شرح مندرج در اسناد به مدت ۱۲ ماه شمسی.
- مبلغ بر آورد: ۲۵،۵۳۱،۳۹۶،۲۴۸ (بیست و پنج میلیارد و پانصد و سی و یک میلیون و سیصد و نود و شش هزار و دویست و چهل و هشت ریال)
- تاریخ فروش اسناد مناقسه: از تاریخ درج آگهی نوبت دوم تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۱
- آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادها: از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۱
- محل فروش و تحویل پیشنهادها: دبیرخانه دفتر مرکزی و دفتر تهران مناقسه گزار
- تاریخ و محل کشایش پیشنهادها (پاکت «الف» و «ب» و «ج»): ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۳ در دفتر مرکزی مناقسه گزار
- تصریح: حضور نماینده نام الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکت «ج» در صورت ارائه معرفی نامه معتبر کتبی، مجاز می باشد.
- مبلغ خرید اسناد مناقسه: ۳۰،۰۰۰،۰۰۰ (سه میلیون ریال) ریال که می بایست به روش ذیل ارائه شود:
  - رسید واریز نقدی به حساب شماره ۴۱۱۰۴۳۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه بازار ونوس جزیره کیش
  - مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۱۲،۲۶۶،۵۶۹،۸۱۲ ریال که می بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:
    - ۱. ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۴۱۱۰۴۳۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه بازار ونوس جزیره کیش
    - ۲. ارائه چک بانکی تضمینی در وجه مناقسه گزار
    - ۳. ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هر گونه قید و شرط به نام شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش مطابق اسناد مناقسه
- ترتیب دریافت اسناد مناقسه:
  - ۱. شرکت کنندگان در مناقسه پس از دریافت یا خرید اسناد باید پیشنهادهای خود را به ترتیب زیر تهیه و به مناقسه گزار تسلیم نمایند:
    - تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهادها
    - تسلیم پیشنهادها در مهلت مقرر در فراخوان
    - دریافت رسید تحویل پیشنهادها
  - ۲. سایر شرایط مناقسه:
- شرکت کنندگان در مناقسه می بایست دارای هر سه شرط ذیل باشند، در غیر اینصورت از مناقسه حذف می گردند:
  - ۱. دارای گواهینامه معتبر صلاحیت بیمتکاری حداقل رتبه ۵ در رشته تاسیسات و تجهیزات از سازمان برنامه و بودجه کشور باشند.
  - ۲. شرکت کنندگان می بایست حداقل معادل مبلغ مناقسه قراردادهای مشابه (حداکثر در چهار قرارداد) در پنج سال گذشته داشته باشند و مدارک و مستندات آن (شامل رونوشت قرارداد به همراه آخرین صورت وضعیت تأیید شده یا مفاصاحساب تأمین اجتماعی در خصوص کارهای اتمام یافته) را ارائه نمایند.
  - تصریح: کارهای مشابه صرفاً قراردادهای تعمیر و نگهداری یا اورهال تاسیسات یا نصب و راه اندازی سیستم های برودتی، موتورخانه و اعلان و اطفاء حریق می باشد.
  - ۳. ارائه یک رضایتنامه از قراردادهای مشابه ارائه شده در بند دو الزامی است.
- شرکت کنندگانی که دارای قرارداد مشابه با سازمان و یا هر یک از شرکت های تابعه می باشند مجاز به شرکت در مناقسه نبوده و پیشنهاد ارسالی مردود و از ادامه روند مناقسه حذف خواهد گردید.
- نماینده پیشنهاد دهنده می بایست در محدوده زمانی تاریخ فروش اسناد لغایت پایان تحویل اسناد نسبت به بازدید از محل پروژه اقدام نماید. حضور نیافتن جهت بازدید و عدم تکمیل و ارائه فرم بازدید تأیید شده از سوی مناقسه گزار به منزله حذف از مناقسه خواهد بود.
- به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- هزینه درج در نوبت آگهی به عهده برنده مناقسه می باشد.
- پیشنهادات شرکت کنندگان حداقل تا ۳ ماه بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها، اعتبار خواهد داشت و برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید می باشد.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقسه درج گردیده است.
- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۴۴۲۱۳۸۰ - ۰۶ تماس یا به سایت های www.kish.ir و www.urban.kish.ir مراجعه فرمایید.

شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش