



مدیر عامل سازمان منطقه آزاد قشم عنوان کرد:

واگذاری زمین رایگان به جوانان قشمی برای ساخت مسکن



افشار فتح الهی در نشست خبری گفت: بسیاری از قوانین مالیاتی و گمرکی که در سال‌های گذشته وضع شده با ماهیت و روح مناطق آزاد تطابق ندارد و منجر به تضعیف این مناطق و فشار مضاعف بر سرمایه‌گذاران شده است.

فتح الهی ادامه داد: در سفر سیدابراهیم ریسی، رئیس جمهوری اسلامی ایران به جزیره قشم دو گانگی مدیریت و وضع قوانین متضاد با اهداف مناطق آسیب‌شناسی و بررسی شد و پس از سفر ریسی جمهوری به اردن نیز دستور تفویض اختیار مدیریت مناطق به مدیر عامل هر منطقه به مدت یک سال و به صورت آزمایشی صادر شد.

وی تأکید کرد: در آستانه تنظیم برنامه هفتم توسعه کشور قرار داریم و در سیاست‌گذاری‌های کلان باید سساز و کار مناسب برای توسعه مناطق و افزایش سرمایه‌گذاری مدنظر قرار گرفته شود چرا که در صورت تضعیف بیش از پیش مناطق اساسا وجود منطقه آزاد در کشور تهی از معنای می‌شود.

مدیر عامل سازمان منطقه آزاد قشم یادآور شد: نباید فراموش کنیم که تنها قوانین متضاد دست و پاگیر نبوده که موجب شده امروز و بعد از گذشت ۳۰ سال از تأسیس، مناطق آزاد منهدم شوند که در واژه واردات هستند بلکه ضعف نگاه کارشناسی و نبود عملکرد مناسب مدیران در دولت‌های مختلف نیز به این موضوع زامن زده است.

رئیس انجمن هنرهای نمایشی هرمزگان:

چهار نمایش به جشنواره تئاتر هرمزگان راه یافت



اقتصاد کیش - رئیس انجمن هنرهای نمایشی استان هرمزگان گفت: چهار نمایش از شهرستان‌های میناب، بندرعباس و بندرلنگه به سی و چهارمین جشنواره تئاتر استان راه یافت.

حسین کریمی افزود: پس از بازخوانی ۱۴ اثر متقاضی حضور در سی و چهارمین دوره این جشنواره، ۱۰ اثر مورد بازبینی قرار گرفت که در این مرحله سه اثر به دلیل نداشتن آمادگی و ۲ اثر هم با اعلام انصراف، از دور رقابت خارج شدند. وی بیان داشت: در نهایت پنج اثر نمایشی مورد بازبینی قرار گرفت که چهار اثر بنابر نظر هیات سی و چهارمین جشنواره تئاتر استان به مرحله نهایی این جشنواره راه یافتند. رئیس انجمن هنرهای نمایشی استان هرمزگان اظهار داشت: نمایش «جنگ‌های سیاسی برابرد مدت نامعلوم» به نویسندگی و کارگردانی کورش سلمانی از بندرعباس، نمایش «بازنده» به نویسندگی جعفر قاسمی و کارگردانی ابوالقاسم احدیان از میناب، نمایش «این داستان را اول بار آسیاب بان پیر شنیده بود» به کارگردانی علی رحیمی از میناب و نمایش «بندرلنگه در گذر زمان» به نویسندگی و کارگردانی سید عارف هاشمی برای حضور در جشنواره تئاتر استانی رقابت خواهند کرد.

کریمی یادآور شد: سی و چهارمین جشنواره تئاتر استان هرمزگان از تاریخ هفتم تا نهم آذرماه در تماشخانه آفتاب بندرعباس برگزار می‌شود.

مدیر کل اموال تملیکی هرمزگان:

۲۳۹ ردیف کالای اموال تملیکی هرمزگان به مزایده گذاشته شد

اقتصاد کیش - مدیرکل اموال تملیکی هرمزگان گفت: ۲۳۹ ردیف کالا به ارزش پایه پنج هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال (۵۵۰ میلیارد تومان) به مزایده گذاشته شد. مهدی فتحی اظهار داشت: این مزایده اقلام متفاوت و متنوعی را در بر می‌گیرد که می‌توان به تجهیزات و ماشین آلات راه سازی، تجهیزات صنعتی، لوازم و کالاهای الکترونیکی، مواد شیمیایی، کالاهای ضایعاتی و کالاهای به شرط صادرات اشاره کرد. وی اضافه کرد: فرآیند شرکت در این مزایده تا ۱۸ آبان ماه ادامه داد و افراد حقیقی و حقوقی تا آن زمان می‌توانند پیشنهادهای خود را به صورت برخط اعلام کنند. مدیرکل اموال تملیکی هرمزگان با یادآوری اینکه آغاز مزایده سراسری شماره ۲۶۲ استان هرمزگان چهارشنبه ۱۱ آبان هفته گذشته بوده است، گفت: نتایج این مزایده ۲۲ آبان اعلام می‌شود.

اقتصاد کیش - مدیر عامل سازمان منطقه آزاد قشم، حاکمیت متمرکز در مناطق آزاد و اجرای دقیق قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری - صنعتی ایران را به عنوان راهکاری برای بروزرسانی این مناطق از بحران برشمرد.

وی تصریح کرد: از زمان ارائه طرح مسکن جوانان جزیره قشم در سال ۱۴۰۰، تاکنون در ۴ مرحله، کلنگ زنی‌هایی در روستاهای غربی جزیره به انجام رسیده که یک هزار و ۸۷۰ جوان بومی را از نعمت داشتن زمین و خانه بهره‌مند خواهد کرد، این درحالی است که از ابتدای تأسیس منطقه آزاد قشم، هیچ برنامه‌ای برای حل مشکل مسکن در جزیره اجرایی نشده بود.

مدیر عامل سازمان منطقه آزاد قشم در ادامه تولید آبریزان را از ظرفیت‌های بی‌نظیر جزیره برشمرد و گفت: نخستین پرورش میگو به روش متراکم در جزیره قشم در دولت مردمی راه‌اندازی شد و مزرعه پرورش فوق‌متراکم نیز به زودی راه‌اندازی می‌شود و الگوی این نوع کشت برای نواحی ساحلی جنوبی در حال آماده‌سازی است چرا که دانش فنی آن تا پیش از این در کشور وجود نداشت.

به گفته فتح الهی، کشت متراکم میگوی نسبت به کشت سنتی میزان بهره‌برداری به‌ازای هر هکتار را به‌طرز چشمگیری افزایش می‌دهد و تا ۱۰۰ تن نیز پیشرفت فیزیکی دارد و تا خرداد ۱۴۰۲ وارد مدار می‌شود و دو واحد ۸ هزار مترمربعی دیگر مجموعاً ۸ هزار مترمربع در روستاهای سلخ و تورگان هم تا پایان سال ۱۴۰۲ به بهره‌برداری می‌رسد.

مدیر عامل سازمان منطقه آزاد قشم با اشاره به وضعیت نامناسب مالکیت مسکن در جزیره به دلیل سیاست‌های غلط واگذاری زمین در سال‌های گذشته افزود: با وجود زمین‌فروشی‌های گسترده و نامتعارف در جزیره بسیاری از جوانان بدون مسکن ماندند و بعد از ازدواج نیز در خانه‌های پدري ساکن بودند. مادر دولت سیزدهم حل چالش مسکن به‌عنوان یکی از عوامل کلیدی در ترویج ازدواج جوانان در دستور کار قرار گرفته است.

فتح الهی ادامه داد: هدف ما در این طرح پایان بورس‌سازی زمین و خانه‌دادن کردن مردم به صورت واقعی است، از همین روی زمین به صورت رایگان در اختیار متقاضیان قرار می‌گیرد و تنها هزینه آماده‌سازی به صورت اقساط و در زمان تحویل مسکن از آنها دریافت می‌شود.

مدیر عامل سازمان منطقه آزاد قشم، حاکمیت متمرکز در مناطق آزاد و اجرای دقیق قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری - صنعتی ایران را به عنوان راهکاری برای بروزرسانی این مناطق از بحران برشمرد.

وی تصریح کرد: از زمان ارائه طرح مسکن جوانان جزیره قشم در سال ۱۴۰۰، تاکنون در ۴ مرحله، کلنگ زنی‌هایی در روستاهای غربی جزیره به انجام رسیده که یک هزار و ۸۷۰ جوان بومی را از نعمت داشتن زمین و خانه بهره‌مند خواهد کرد، این درحالی است که از ابتدای تأسیس منطقه آزاد قشم، هیچ برنامه‌ای برای حل مشکل مسکن در جزیره اجرایی نشده بود.

مدیر عامل سازمان منطقه آزاد قشم در ادامه تولید آبریزان را از ظرفیت‌های بی‌نظیر جزیره برشمرد و گفت: نخستین پرورش میگو به روش متراکم در جزیره قشم در دولت مردمی راه‌اندازی شد و مزرعه پرورش فوق‌متراکم نیز به زودی راه‌اندازی می‌شود و الگوی این نوع کشت برای نواحی ساحلی جنوبی در حال آماده‌سازی است چرا که دانش فنی آن تا پیش از این در کشور وجود نداشت.

به گفته فتح الهی، کشت متراکم میگوی نسبت به کشت سنتی میزان بهره‌برداری به‌ازای هر هکتار را به‌طرز چشمگیری افزایش می‌دهد و تا ۱۰۰ تن نیز پیشرفت فیزیکی دارد و تا خرداد ۱۴۰۲ وارد مدار می‌شود و دو واحد ۸ هزار مترمربعی دیگر مجموعاً ۸ هزار مترمربع در روستاهای سلخ و تورگان هم تا پایان سال ۱۴۰۲ به بهره‌برداری می‌رسد.

مدیر عامل سازمان منطقه آزاد قشم با اشاره به وضعیت نامناسب مالکیت مسکن در جزیره به دلیل سیاست‌های غلط واگذاری زمین در سال‌های گذشته افزود: با وجود زمین‌فروشی‌های گسترده و نامتعارف در جزیره بسیاری از جوانان بدون مسکن ماندند و بعد از ازدواج نیز در خانه‌های پدري ساکن بودند. مادر دولت سیزدهم حل چالش مسکن به‌عنوان یکی از عوامل کلیدی در ترویج ازدواج جوانان در دستور کار قرار گرفته است.

فتح الهی ادامه داد: هدف ما در این طرح پایان بورس‌سازی زمین و خانه‌دادن کردن مردم به صورت واقعی است، از همین روی زمین به صورت رایگان در اختیار متقاضیان قرار می‌گیرد و تنها هزینه آماده‌سازی به صورت اقساط و در زمان تحویل مسکن از آنها دریافت می‌شود.



نماینده مردم هرمزگان در مجلس:

امیدوارم مجوز احداث دانشگاه‌های علوم پزشکی شرق و غرب هرمزگان به تصویب برسد



اقتصاد کیش - نماینده مردم بندرعباس، قشم، ابوموسی، حاجی آباد و خمیر در مجلس گفت: با تلاش‌های انجام‌شده مجوز احداث دانشگاه‌های علوم پزشکی شرق و غرب استان اخذ شده است و امیدواریم در کمیسیون بهداشت هم به تصویب برسد.

احمد مرادی در تشریح این خبر، افزود: تخت‌های بیمارستانی استان هرمزگان حدود ۵۰ درصد نسبت به میانگین کل کشور پایین تر است و این یک ضعف اساسی برای استان در حوزه بهداشت و درمان محسوب می‌شود البته برای رفع این موضوع اقداماتی انجام دادیم.

وی بیان کرد: پیگیری‌هایی در همین راستا برای تکمیل بیمارستان ۵۳۱ تختخوابی بندرعباس شده است و تاکنون نیز حدود ۶۳ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است البته از محل مسئولیت‌های اجتماعی توسعه بیمارستان شهید محمدی بندرعباس در دستور کار قرار گرفت و مقرر شد یک بیمارستان ۲۶۴ تختخوابی در این مجموعه احداث شود.

نماینده مردم بندرعباس، قشم، ابوموسی، حاجی آباد و خمیر در مجلس، اظهار کرد: با تلاش‌های انجام‌شده ۱۰۰ تخت دیگر به بیمارستان کودکان بندرعباس اضافه می‌شود در حقیقت عموم مردم استان از بیمارستان‌های هرمزگان بهره‌مند می‌شوند.

این نماینده مردم در مجلس بیان کرد: با تلاش‌های انجام‌شده مجوز احداث دانشگاه‌های علوم پزشکی شرق و غرب استان اخذ شده است و امیدواریم در کمیسیون بهداشت هم به تصویب برسد در واقع با این اقدام شهرت‌های شرق و غرب استان به صورت جداگانه ناشده خواهد داشت.

عکاس هرمزگانی دوطلای جشنواره تاجیکستان را بدست آورد

اقتصاد کیش - عکاس هرمزگانی در مسابقات بین‌المللی عکس «سیر دریا» تاجیکستان، دوطلای جهانی کسب کرد.

اصغر یشارتی عکاس و فیلم‌ساز هرمزگانی با حضور در مسابقات بین‌المللی عکس «سیر دریا» به میزبانی کشور تاجیکستان، موفق به کسب دو مدال طلا در دو بخش دریا و سیاه سفید شد. جشنواره بین‌المللی عکس «سیر دریا» دارای مجوز (پاترون) قدراسیون بین‌المللی هنر عکاسی (فی‌آپ)، است.

«سیر دریا» که از لحاظ تاریخی به نام جکسارتین یا سیچون شناخته می‌شود، روخوانی بزرگی در آسیای مرکزی است که از ده‌های تیان شان سرچشمه می‌گیرد و به دریای آرال می‌ریزد.

یشارتی که از سال ۱۳۸۶ فعالیت هنری خود را آغاز کرده تاکنون موفق به اخذ مدال‌های فراوانی در مجامع ملی و بین‌المللی شده و سعی کرده ظرفیت‌های گردشگری و زیست‌محیطی جزیره قشم، استان هرمزگان و ایران عزیز را در قالب تصاویر زیبا روایت و معرفی کند.

مدیر علمی سند آمایش هرمزگان:
ظرفیت محیطی بندرعباس به حد اشباع رسیده است

اقتصاد کیش - مدیر علمی سند آمایش هرمزگان گفت: اکنون بیش از ظرفیت محیطی بندرعباس فعالیت در این شهر مستقر کرده‌ام که آثار منفی زیان‌بار آن بر محیط زیست ساحلی و تراکم بالای جمعیت خود را نشان می‌دهد.

عباس مرادی اظهار داشت: بر اساس سند آمایش هرمزگان با توجه به اینکه بندرعباس بیش از ظرفیت محیطی و توان اکولوژی خود شادهد تراکم جمعیت و فعالیت‌های مستقر شده است، این‌ها را باید استان پالایش کرد.

وی ادامه داد: برای این منظور بایستی با بکارگیری فناوری‌های نوین جلوی اثرهای منفی بیشتر فعالیت‌های مستقر کنونی را گرفت و فعالیت‌ها را به پال‌های شرقی و غربی هرمزگان منتقل کرد تا از میزان فشار بر محیط زیست بندرعباس کاست.

وی اضافه کرد: سند آمایش هرمزگان اضافه کردن فعالیت‌ها که عمدتاً صنعتی هستند را به هیچ عنوان در بندرعباس توصیه نمی‌کند. متأسرانه سرمایه‌گذاران با توجه به فراهم بودن زیرساخت‌ها در این شهر به سرمایه‌گذاری در آن رغبت دارند.

مدیر دانشکده کشاورزی میناب و مدرس دانشگاه هرمزگان یادآور شد: اکنون بیش از ظرفیت محیطی بندرعباس، فعالیت در اینجا مستقر کرده‌ام که عمدتاً هم صنعتی هستند و آثار آن را بر محیط زیست ساحلی و تراکم جمعیت می‌توان مشاهده کرد.

مرادی گفت: این به مانند آن است که کاپیتان کشتی همه مسافران را در یک گوشه کشتی مستقر کند که نتیجه آن برهم خوردن تعادل و غرق شدن کشتی و مسافران در دریاست، در عرصه سرزمین هم باید توان اکولوژیکی را مدنظر قرار داد و در غیر اینصورت چنانچه همه فعالیت‌ها در یک منطقه متمرکز شود آثار منفی خود را در حوزه‌های افزایش بروز آسیب‌های اجتماعی، مهاجرت از روستاها به شهرها، حاشیه نشینی و امنیت‌نشان می‌دهد. از نظر پدافند غیرعامل هم این بسیار خطرناک است و در مواقع بروز خطر می‌تواند برای کشور و استان فلج‌کننده باشد.

وی افزود: در صد بالایی از بنزین کشور در بندرعباس فرآوری می‌شود و با هیچ‌کدام از ترانزیت ایران از طریق بندر شهید رجایی است که چنانچه حادثه‌ای رخ دهد کشور را با مشکل مواجه می‌کند. همچنین مخازن غرب بندرعباس هم از نظر پدافند غیرعامل خطرناک هستند. مدیر علمی سند آمایش هرمزگان بیان کرد: برای اینکه تعادل و توازن حفظ شود بارگذاری فعالیت‌ها را باید در پهنه سرزمین توزیع کرد و این نکته از نظر پدافند غیرعامل هم اهمیت بسیار بالایی دارد و همه این موارد در سند آمایش سرزمین هرمزگان دیده شده که در اختیار مسوولان این استان قرار دارد.

مرادی با نامناسب خواندن استقرار فعالیت‌های جدید صنعتی مانند پارک یا شهرکود و سم در بندرعباس، تصریح کرد: سند آمایش چنین چیزی را توصیه نمی‌کند و باید به توان محیط زیستی بندرعباس توجه شود، شورای برنامه‌ریزی هرمزگان در تصویب طرح‌ها و محل استقرار آنها می‌تواند از سند آمایش استفاده کند تا اجرای طرح‌ها در آینده مشکل‌ساز نشود.

وی با یادآوری اینکه باید ایجاد صنایع جدید را باید به شرق و غرب هرمزگان برد، گفت: برای این منظور بایستی زیرساخت‌ها را هم به این مناطق برد که احداث خط لوله انتقال نفت و همچنین خط انتقال گاز از اقدام‌های خوبی است که در این راستا انجام شده است.

مدیر دانشکده کشاورزی میناب و مدرس دانشگاه هرمزگان گفت: همچنین بر اساس سند آمایش هرمزگان خط ریلی از بندرعباس به جاسک و از جاسک به چابهار پیش بینی شده است که این مناطق را به همدیگر متصل می‌کند.

مرادی افزود: رسانه‌ها و دانشگاه‌ها در خصوص توسعه متوازن هرمزگان نقش دارند و می‌توانند با تقه‌های خود و انعکاس نظرهای کارشناسی در جامعه مسیرهای غلط را اصلاح کرده یا از بیراهه رفتن مسوولان جلوگیری کنند.

املاک پیمان

خرید، فروش، رهن و اجاره

بهره‌مندی از مزایای سامانه یکپارچه املاک (کد رهگیری)

املاک پیمان جهت تکمیل کادر بازاریابی و مشاوره از علاقمندان با شرایط ویژه دعوت به همکاری می‌نماید

جزیره کیش، ویلاهای اداری مروراید، طبقه اول، واحد ۷۲۴

۰۹۳۴۷۶۹۲۳۲۳۳

پیمان

اقتصاد کیش

پرتیراژترین و با سابقه‌ترین نشریه جزیره کیش

گسترده‌ترین شبکه اطلاع‌رسانی داخلی منطقه آزاد کیش

روزنامه