

سخنگوی بازار متشکل ارزی:

فعالان حرفه‌ای بازار حاضر به خرید ارز نیستند و در حال فروش هستند

■ سخنگوی بازار متشکل ارزی گفت: مردم دقت کنند در شرایطی که فعالان حرفه‌ای بازار حاضر به خرید ارز نیستند دچار هیجان نشوند.

گروه اقتصادی – «مسعود توکلی درباره وضعیت بازار ارز توضیح داد: روز های گذشته نرخ دلار در بازار آزاد در کانال ۳۶ هزار تومان نوسان داشت و در بازار توافقی نیز این رقم بین ۳۴ تا ۳۴ هزار و ۵۰۰ تومان معامله می شد. بازار توافقی، بازار یکداری بین صرافان است و بر بازار آزاد تاثیر می گذارد و صرافان به عنوان بازیگران اصلی بازار ارز برای

انجام معاملات با یکدیگر این رقم را مبنای معامله قرار می دهند اما این مبلغ برای فروش دلار به مردم عادی مدنظر قرار نمی گیرد. سخنگوی بازار متشکل ارزی با اشاره به تشکیل صف‌های خرید ارز بسیار توافقی در مقابل صرافی‌ها گفت: این صف‌ها بار روانی به وجود آورده که تقاضا زیاد است و افراد باید بسا هر قیمتی دلار خریداری

کنند. علت صف‌های طولانی این بود که مردم معمولاً آگاهی از صرافی‌های مختلف در سطح شهر ندارند بنابراین چند صرافی در موقعیت مکانی در شهر تهران شناخته شده‌تر هستند و مراجعه افراد به این صرافی‌ها زیاد است و صف‌های طولانی این نشانه‌ها را به وجود می‌آورد که هجوم برای خرید دلار در بازار ارز وجود دارد.

کسب جدید توسط واحدهای صنفی دارای پروانه کسب متقاضی اینماد (تبره جز ۵ پند الف) ماده ۴ آیین‌نامه اجرائی تبصره ماده ۸۷ قانون نظام صنفی) در سال‌های اخیر از موضوعات پرچالش مقررات صنفی بوده که همواره در جلسات مختلف مطرح و مورد اعتراض کسب‌وکارهای اینترنتی قرار داشت و از جهت الزام به تعدد دریافت مجوز آن هم از یک نوع، به نوبه خود کم‌نظیر بود. در راستای سیاست‌های کشور در زمینه تسهیل صدور مجوزها و بهبود محیط کسب‌وکار، پیشنهاد

پیرو مصوبه جلسه ۱۲۷ هیئت

عالی نظارت بر سازمان‌های صنفی کشور و ابلاغ آن توسط وزیر صنعت، معدن و تجارت، واحدهای صنفی دارای پروانه کسب فیزیکی از اتحادیه‌های صنفی سراسر کشور، برای اخذ اینماد در رسته‌های مربوط نیازی به دریافت مجدد پروانه کسب از اتحادیه کشوری صنف کسب‌وکارهای مجازی نخواهند داشت. موضوع دریافت پروانه

گروه اقتصادی – اتاق تهران

ضمن اشاره به اینکه در یک سال اخیر، ترکیب صادرات ایران به روسیه از محور محصولات کشاورزی به محصولات صنعتی تغییر کرده است؛ اقدامات راهبردی برای توسعه روابط با روسیه را پیشنهاد کرد. اتاق فکر ژئوپلتیک اتاق بازرگانی تهران طی گزارشی، روابط تجاری ایران و روسیه را مورد تحلیل قرار داده و چند توصیه سیاستی را برای برنامه روابط تجاری دو کشور ارائه کرده است.

این گزارش با نگاهی با روندهای تاریخی رابطه ایران و روسیه آورده است: شاید روس‌ها

عضو اتحادیه مشاوران املاک کشور پاسخ داد: بخش خصوصی چه نقشی در کاهش قیمت مسکن ایفا می کند؟

گروه اقتصادی – عضو اتحادیه مشاوران املاک کشور گفت: بازار مسکن به جای وارد شدن در بازار بورس تشنه تولید و عرضه است که با اجرائی شدن ۴میلیون واحد مسکنی به سمت رونق هدایت می شود. عبدالله اوتادی گفت: مقرر شده بود که دولت طرح در سال یک میلیون واحد مسکونی را برابری متقاضیان و افشار ضعیف جامعه تأمین کند که امیدوار هستیم به مرخه اجرائی و عملیاتی شدن برسد.این در حالی است که با اجرائی طرح فروش متری مسکن در بازار سرمایه که اخیراً مجدداً مطرح شده باید برنامه ریزی مناسبی در حوزه مسکن برای کنترل و یا تقویت آن در نظر داشت. به گفته عضو هیئت مدیره اتحادیه مشاوران املاک کشور آیابا وارد شدن بازار مسکن به بازار بورس اجازه بها در این بازار کاهش خواهد یافت؟ خیر چراکه این بازار تنها برای سوده دهی و یازبان دهی مصرف کنندگان خواهد بود و هیچ تاثیری در تولید و یا عرضه مسکن نخواهد گذاشت بنابراین دولت باید در این بخش تنها به فکر تأمین و تولید مسکن در شهرهای مختلف باشد. اوسمی گوید: باید دولت از ظرفیت‌های بخش خصوصی در این بخش استفاده کند چراکه اگر در این بازار دولت تنها باشد با افزایش قیمت مصالح ساختمانی شاهد کاهش تولید و در نتیجه افزایش قیمت مسکن خواهیم بود بنابراین در حال حاضر شاهد تقویت نقش بخش خصوصی برای رونق این بازار در حال حاضر هستیم که خوشبختانه ما تاکنون توانسته در این حوزه موفق باشد.

مشکل عرضه کارت سوخت در آینده نزدیک رفع می شود

گروه اقتصادی – معاون وزیر نفت از رفع مشکل عرضه کارت سوخت در آینده نزدیک خبر داد.

جلیل سالاری در خصوص دیر رسیدن کارت سوخت به مردم گفت: یک محموله ۳میلیونی خریداری شده که به زودی وارد می شود و هم زمان بخشی هم در داخل کشور در حال تولید است تا مشکل کمبود کارت سوخت در آذر ماه بر طرف شود. وی تصریح کرد: یکی از اقدامات خوبی که برای عرضه سوخت انجام شده است بومی سازی ساخت کارت خوان های مربوط به جایگاه‌های سوخت است که در این زمینه با یک شرکت دانش بنیان قرار داد ۵ تا ۱۰ میلیون بسته شده است و تعدادی از کارت خوان‌ها مراحل تست را هم در ماه گذشته پشت سر گذاشته اند و به زودی کارت خوان‌ها به تولید انبوه خواهد رسید.

وی افزود: همین مجموعه دانش بنیان هم کار پشتیبانی و تعمیرات را انجام می دهد که اقدامی در راستای اشتغال زایی و استفاده از دانش بنیان‌ها است و با پایان تست کارت خوان‌ها بزودی کارت خوان‌های معیوب در جایگاه‌ها سوخت جایگزین می شود.

اقتصادی



بخش قابل توجهی از فروشندگان ارز در بازار توافقی صرافی‌ها هستند، یعنی معامله بین صرافی‌ها در نرخ‌های پایین انجام می‌شود و صرافی‌ها حاضر هستند دل‌خوردار قیمت‌های کمتر از دو تا سه هزار تومان پایین‌تر از بازار آزاد بفروشند و تمایلی به خرید دل‌با ندادارند.

از سوی وزیر صمت ابلاغ شد؛

تسهیل اعطای «اینماد» به واحدهای صنفی بدون نیاز به پروانه کسب مجازی

جدیداً از اتحادیه کشوری صنف کسب‌وکارهای مجازی نداشته و صرفاً با ثبت اطلاعات پروانه کسب فیزیکی و استعلام برخط از سامانه ایرانیان اصناف، به صورت کاملاً سیستمی طرف حداکثر چند ساعت اینماد به آن‌ها اعطا خواهد شد. فعالیت‌های فیزیکی که برای دریافت مجالس/ فعالیت‌پروانه دریافت اشخاص و مکان‌ها/ رستوران و سالن غذاخوری / خدمات غذای سریع (فست فود) / طبخ‌وی عرضه آش، حلیم و ... / خدمات آبیوه، بستنی و کافی شاپ / چاپخانه، پارکینگ / پشتیبانی حمل‌ونقل زمینی- پدک‌کش خودرو / خدمات پیک / مشاوره معاملات ملک، زمین و ساختمان / کرایه خودرو سواری / کرایه اتوبوس و مینی‌بوس / کرایه ماشین‌آلات و تجهیزات / ساخت‌وساز / کرایه لباس عروس، ظروف و دیگر ملزومات برگزاری مجالس/ فعالیت‌های محافظت از اشخاص و مکان‌ها/ رستوران و سالن غذاخوری / خدمات غذای سریع (فست فود) / طبخ‌وی عرضه آش، حلیم و ... / خدمات آبیوه، بستنی و کافی شاپ / چاپخانه،

قهوه‌خانه و سفره‌خانه سنتی / تهیه غذا و پذیرایی مراسم / تالار، سالن و محوطه پذیرایی / آتلیه عکاسی و فیلمبرداری / آموزشگاه رانندگی / چاپخانه / خدمات اجاره و نصب / داربست / نصب، تعمیر و نگهداری آسانسور و پله‌برقی / نصب، تعمیر و نگهداری تجهیزات امنیتی و ضدسرقت/ نصب، تعمیر و نگهداری اختطار و اطفای حریق/ خدمات امدادی خودرو / تعمیر انواع ساعت و زیورآلات به جز مصنوعات طلا / جواهر / خدمات نظافت ساختمان / آرایشگاه‌های مردانه / آرایشگاه‌های

نگاه ژئوپلتیکی به روابط تجاری ایران و روسیه؛

صادرات صنعتی به روسیه ۳۰درصد رشد کرد

بر «ناچاری ژئوپلتیکی» از زمان فروپاشی شوروی نیز تداوم داشت، از همین رو، توسعه رابطه اقتصادی در اولویت دو کشور قرار نداشت و بیشتر متأثر از تحولات منطقه‌ای و نگاه ژئوپلتیکی به روابط تجاری ایران و روسیه بین‌المللی بوده است.

تحلیل گران اتاق فکر ژئوپلتیک اتاق تهران سپس با اشاره به روندهای راهبردی جاری روسیه در ارتباط با دیگر کشورها و نیز تبیین پنج سناریو در ارتباط با سرنوشت چنگ روسیه

و اوکراین به فرصت‌های راهبردی ایران در این شرایط پرداخته است: یکی از بزرگ‌ترین موانع در توسعه رابطه دو جانشین ایران و روسیه عدم شکل دهی به همکاری‌های استراتژیک (به جز نرگه و بوشهر) بوده است. در حال حاضر، توسعه و فعال‌سازی کریدور شمال – جنوب و ظرفیت ترانزیتی ایران با وجود تمایل کم جمهوری آذربایجان از حوزه‌های استراتژیک همکاری است. در ادامه این گزارش آمده است:

در گذشته بیشتر مبادلات ایران متمرکز بر روی مواد غذایی بود که در یک سال اخیر، ترکیب صادرات ایران به روسیه از محور محصولات کشاورزی به محصولات صنعتی تغییر کرده، به طوری که در ماه‌های اخیر با رشد ۳۰ درصدی کالاهای صنعتی به روسیه تراز صادرات صنعتی به این کشور برای اولین بار مثبت شد.

همچنین ایران دارای مالکیت ۵۳ درصدی در بندر سالیانکا و دارای بندر

توکلی گفت: راه‌اندازی سامانه برخط خرید و فروش ارز و اطلاع رسانی به مردم درباره خرید از این سامانه و تسری یافتن آن بین فعالان بازار باعث می‌شود که تمام صرافی‌های مجاز وارد معامله‌شود و ارز کم‌تقاضی صرافی‌ها بار روانی را کاهش می‌دهد. وی تأکید کرد: عدم اطلاع افراد از ظرفیت صرافی‌های مختلف برای عرضه ارز توافقی موجب ازدحام در برخی صرافی‌ها می‌شود و تقاضای صرافی‌ها بار روانی را کاهش می‌دهد.

سخنگوی بازار متشکل ارزی تصریح کرد: این گمانه که تقاضا در بازار ارز زیاد شده و ارز کم است درست نیست و شرایط عادی است و اخباری از این دست بار روانی را به جامعه تحمیل می‌کند. وی درباره علم آگاهی برخی افراد از وضعیت بازار ارز و سرمایه‌گذاری در این بازار در شرایط موجود گفت: نکته‌ای که مردم باید به آن توجه کنند این است صراف‌ها که

اقتصاد کیش

روزنه

تجربه چند ساله دارند حاضر نیستند در نرخ‌هایی که در بازار آزاد وجود دارد دلار خریداری کنند و با یک اختلاف زیادی دلار خود را می‌فروشند. توکلی بیان کرد: بخش قابل توجهی از فروشندگان ارز در بازار توافقی صرافی‌ها هستند، یعنی معامله بین صرافی‌ها در نرخ‌های هستند دلار خود را قیمت‌های کمتر از دو تا سه هزار تومان پایین‌تر از بازار آزاد بفروشند و تمایلی به خرید دلار با نرخ‌های بالا ندارند. وی اظهارداشت: فسال حرفه‌ای بازار در نرخ‌های بالا نه تنها خرید نمی‌کند بلکه فروشنده است بنابراین چگونه است که افراد در بازار غیررسمی دلار با قیمت بالا خریداری می‌کنند. سخنگوی بازار متشکل ارزی درباره فعالیت فروش ارز در سامانه برخط گفت: این سامانه از روز گذشته فعالیت خود را شروع کرد اما چون بار ترافیکی زیاد بود و تقاضای غیرواقعی در بازار وجود داشت سامانه دچار اختلال شد اما هم اکنون این اختلال برطرف شده است.

ماهیت مجازی داشته یا معادلی در رسته فعالیت‌های فیزیکی ندارند و یا طبق ضوابط اختصاصی ابلاغی دبیرخانه هیئت عالی نظارت بر اصناف الزام به دریافت پروانه کسب مجازی دارند. همچنان نیازمند دریافت پروانه کسب مجازی از اتحادیه کشوری صنف کسب‌وکارهای مجازی هستند. بد. این موارد نیز طبق گروه‌بندی کالا / خدمت سامانه اینماد شامل موارد زیر است: حمل‌ونقل زمینی مسافر درون شهری- هوشمند / حمل‌ونقل زمینی بار (درون شهری) - هوشمند / بستر درج آگهی / بازاریابی شبکه‌ای / آموزش در محل / حراج کالا/ مزایده (برخط) / فروش طلا و جواهر.

اقدامات راهبردی برای توسعه روابط با روسیه را پیشنهاد کرده است؛ چنانکه «تکمیل حلقه مفقوده کریدور شمال-جنوب یعنی راه آهن رشت-آستارا در کوتاه‌ترین زمان،

رسمی در آستاراخان روسیه است؛ در عین حال هر دو کشور دارای منابع گازی در دریای خزر و حوزه‌های مشترک هستند.

از سوی دیگر تجار غیرروس مانند آذری‌ها، ارمنه و تاجیک به دلیل اشتراکات قومی و زبانی با اقوام ایرانی، فرصت تجاری مهمی برای گسترش روابط محسوب می‌شوند و البته استان‌های مسلمان‌نشین روسیه بازار بالقوه مناسبی برای کالاهای ایرانی به حساب می‌آیند.

این گزارش ضمن بیان این توصیه که انتخاب رویکرد موانع‌ساز در روابط روسیه با غرب برای ایران ضرورت حیاتی دارد، در ادامه

رئیس سازمان امور مالیاتی خبر داد؛

اعلام میزان مالیات خانه‌های لوکس تا ۲ماه آینده

نمی‌توانیم به مردم بابت دریافت مالیاتی که بدهکار نیستند، فشار بیاوریم. در حال حاضر ما موضوع را با وزارت راه و شهرسازی دنبال می‌کنیم؛ آخرین فهرست اطلاعات پردازش شده در مورد خانه‌های خالی را باید به ما ارائه دهند تا ما بتوانیم بر‌گه‌های مطالبه صادر کنیم و مالیات خانه‌های خالی سال ۱۴۰۰ را وصول کنیم.

وی درباره میزبان دریافت مالیات از خانه‌های گران‌قیمت در سال ۱۴۰۰، توضیح داد: ما مسائل گذشته بانک اطلاعاتی مناسبی در اختیار نداشتیم که اسمال خوشبختانه با همکاری شهرداری‌ها، وزارت

رئیس سازمان امور مالیاتی خبر داد؛

۱۰ هزار میلیارد تومان از املاک مزاد آموزش و پرورش در صف «فروش»

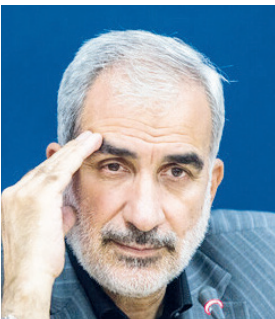
معارف‌ها ش به‌عنوان رئیس جدید سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور که در کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان برگزار شد، با بیان اینکه اولین مدرسه را در سال ۷۲در دوره دبیرستان و در دوره مهم است. امور مربوط به خیرین باید سریعاً انجام شود. شفاف سازی و ایجاد سامانه‌ای که در اختیار خیرین باشد و بتوانند میزان پیشرفت پروژه‌هایشان را ببینند را مدنظر داریم.

وی ادامه داد: حمایت از طرح‌های دانش بنیان و توسعه به مدرسه به عنوان کانون پیشرفت و تربیت محله و روستا نیز در دستورکار است. امید است با روحیه جهادی و تقویت آن در همکاران به نقاط عملکردی مطلوبی برسیم. طرح



املاک و شهرسازی و سازمان ثبت اسناد و توانستیم اطلاعات بسیار ارزشمند و به روزی را دریافت کنیم.

اکنون در حال محاسبه مالیات خانه‌های گران قیمت برای سال ۱۴۰۱ هستیم و تا یک تا ۲ماه آینده این مالیات‌ها مشخص و بر‌گه تشخیص صادر می‌شود و به اطلاع مردم می‌رسد.



مدرسه یاری تا مرحله‌ی پیش رفته و حضور در سازمان نوسازی فرصتی است که بتوانیم آن را با سرعت بیشتری جلو ببریم.

خانم‌حمدهی با بیان اینکه یکی از مسائل ما این است که وقتی خیرین ما نقطه‌ای را نقطه لازم‌التوجه می‌بینند لازم است دولت کاری را شروع کند و خیرین تمام کنند که موضوع با معاون اول رئیس جمهور مطرح شد و در دست پیگیری است گفت: خیرین، پیشران امر مدرسه سازی هستند.


Hany_tahrir

0902 299 2099

ادرس: مرکز خرید آرین، طبقه اول، غرفه ۴۱

فتوکی سیمی
متنکه پربنت تایپ

لوازم تحریر