

معاون امور اقتصادی استاندار هرمزگان:

# فرآیند سرمایه گذاری در استان هرمزگان روان تر شده است

**اقتصاد کیش – معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منطقه ای استاندار هرمزگان گفت:** این استان در زمینه سرمایه گذاری با چند چالش و نقص عمده روبرو بود که این موارد با اقدامات انجام شده کاهش یافته و فرآیند و شرایط برای سرمایه گذاری در این استان بهبود یافته و روان تر شده است.

عادل شهزاد با بیان اینکه روشی که در حوزه اقتصادی استان انجام می شود شامل چند بخش است که باید منجر به فعال کردن سرمایه گذاری شود،افزود:اول خود حوزه سرمایه گذاری است که طرح های کلان و کسب و کارهای خرد را شامل می شود که برای هر ۱۲ این بخش ها بایستی برنامه داشت.

وی اضافه کرد:چند نقص در این حوزه مشاهده شد که تلاش شد مقدمات آن فراهم و این نقایض برطرف شود؛ یکی از نقایض تأخیر در صدور مجوزها و فرآیند طولانی آن بود و ادارهای متعدد دولتی در حلقه صدور مجوزها قرار می گرفتند؛ اعتراض هایی هم در بسیاری اوقات به همین علت رخ می داد.

استاندار هرمزگان بیان کرد:چالش دوم نبود راهبرد در حوزه سرمایه گذاری هرمزگان بود،مانند اینکه اگر قرار است فردی به عنوان سرمایه گذار مراجعه کند، چه چیزی می توان در اختیار این شخص قرار داد و به چه همین علت رخ می داد.

شهزاد بیان کرد:نکته سوم اینکه هر طرح سرمایه گذاری به عاملی به عنوان زمین وابسته است که این مشکل هم بایستی به نحوی ساماندهی و حل می شد.

وی اشاره کرد: تعدادی زمین در سال های گذشته برای اجرای طرح هاو اگذار شده بود که به سرانجام نرسیده بود و بایستی این ها را تعیین تکلیف کرد؛به سرمایه گذار هم باید این اطمینان خاطر داده می شد که اگر سرمایه گذاری را درست انجام داده و واجد شرایط باشد مساله زمین در

کمترین زمان ممکن حل می شود.

معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منطقه ای استاندار هرمزگان ابراز داشت: مساله دیگر نیازسنجی بود و این چالش ها در استان وجود داشت و حالا برای اینکه بتوان بستر را برای سرمایه گذاری تسهیل کرد و یک ریل گذاری مشخصی در این زمینه داشت،بایستی این ها را برطرف می کردیم.

راهبردهای سرمایه گذاری در هرمزگان مشخص شد شهزاد بیان کرد: پنج ماهه بر روی این موضوع ها کار کارشناسی انجام و نشست هایی برگزار شد، ایده ها در این نشست ها که با حضور ادارات دولتی برگزار شد

تکمیل و به مرحله اجرایی رسید.

وی اشاره کرد: ادارات دولتی در این خصوص با استانداری همراهی کردند و ۲ طرف ایده های خود را برای موارد و مانع و چالش ها مطرح کردند تا به نتیجه رسید و اکنون هم که به مرحله بروز و ظهور رسیده ایم،به دلیل وجود آن هم راهی ها بوده است.

معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منطقه ای استاندار هرمزگان اظهار داشت: برای اینکه بتوانیم



تفاهم نامه در اختیارش قرار می گیرد تا نسبت به آموزش افراد اقدام کند.

وی افزود:هر کدام از نهادهایبازار کار خود را مشخص کرده اند و معلوم است هر طرح تولیدی و اقتصادی به چه رسته های شغلی نیاز داشته و این رسته ها به چه سطحی از مهارت نیاز دارند.

**تامین نیروی انسانی از درون استان در سرمایه گذاری هایکاولویت است**

شهزاد یادآور شد:برای این هم در ۲ بخش کار کرده ایم یکی کارروزی و دیگری مهارت آموزی در محیط واقعی کسب و کار، و خصوص مهارت آموزی در محیط واقعی به عنوان مثال اکنون با توجه به سطوح گلخانه ای که در سطح استان توسعه خواهد یافت نیاز به نیروی کار ماهر داریم که این افراد را به ۲ شکل می توان تربیت کرد. وی افزود:اول اینکه فسر در اد کلاس درس آموزش داد و سپس به گلخانه برود تا بداند گلخانه چیست و چگونه کشت انجام می شود که این چندان مورد پسند نیست، این روش خوب است اما شیوه بهتری هم می توان داشت.

معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منطقه ای استاندار هرمزگان اظهار داشت: در زمینه مهارت آموزی در محیط واقعی و قتی فرد اعلام نیاز به شغل می کند، به



جای اینکه آن را سر کلاس درس بنشانیم به واحدهای گلخانه استاندارد که افراد شاغل در آن با این آموزش آشنا هستند برده شده و آموزش همراه با کار عملی فرا می گیرد، یعنی همراه با سایر افرادی که آنجا مشغول به کار هستند هم کار می کند و هم آموزش می بیند.

شهزاد گفت: وقتی فردی به شکل عملیاتی کار را بیاموزد و در مقابل آن هم مبلغی به عنوان حق الزحمه یا دستمزد دریافت می کند، طول این دوره هم ۹ ماهه است که مدت زمان خوبی بوده و یک فصل کشت را شامل می شود.

وی ادامه داد: برای صاحب گلخانه هم امتیاز هایی به همراه دارد و می تواند از مشوق های بیمه ای و مالیاتی استفاده کند و علاوه بر این گلخانه دار هم در این مدت می تواند نیرو را محک بزند و ببیند آیا به کارش می آید یا خیر.

معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منطقه ای استاندار هرمزگان ابراز داشت: از طرفی فردی که به گلخانه رفته هم سعی می کند در آنجا مشغول بکار شود، بدین ترتیب به صورت خودکار بین فرد کارجو و فرد نیازمند به نیروی کار ارتباط برقرار می شود و مهارت آموز هم پس از پایان دوره می تواند در همانجا مشغول بکار شود.

شهزاد تصریح کرد: کار آموزی هم شبیه همین بوده اما مدت زمان آن کوتاه تر است و بیشتر برای کسانی مفید است که بخشی از کار را بلد بوده و قصد افزایش مهارت یا تکمیل آن را دارند.

**تهیه و تدوین سند راهبردی اشتغال و آموزش مورد توجه قرار دارد**

شهزاد ابراز داشت: تأمین یک بخش از نیاز به نیروی انسانی هم طولانی مدت تر بوده و در برنامه زمانی میان مدت افراد را آموزش داد که این ها باید در مقاطع کاردانی، کارشناسی، کارشناسی ارشد و دکتری تحصیل کنند، در این خصوص در کارگروه اشتغال و کارگروه آموزش با دانشگاه ها مطرح می شود تا نسبت به آموزش افراد اقدام کنند.

وی اضافه کرد: بنابر این ۲ بخش نیرو و یک نیروهای فنی و دیگری نیروهای متخصص، نیروهای فنی را با بخش آموزش فنی و حرفه ای آموزش می دهیم که معمولاً بدنه دستی یا پدی کار به این ها اختصاص دارد و بخش دیگری هم دانش آموزان دانشگاهی اند که بخش افراد متخصص و تحصیل کرده مورد نیاز بازار کار را شامل می شوند.

وی ابراز داشت: این ها در قالب سند راهبردی اشتغال و آموزش پیگیری می شود و تا پایان آبان ماه این بخش از کار را می توان تکمیل شده در اختیار داشت، این ها در کنار همدیگر قرار گرفته تا ارزش افزوده ناشی از سرمایه گذاری در هرمزگان محقق شود.

معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منطقه ای استاندار هرمزگان بیان کرد: قرار باشد اقتصاد فعال و پویایی داشته باشم باید اکنون و آینده آن را مورد توجه قرار دهیم.

از اینکه سرمایه گذاری برای دریافت مجوز اقدام کند مجوزها اخذ شده و اداره های دولتی آن را تأیید و امضا می کنند که در قالب کیف سرمایه گذاری در اختیار سرمایه گذار قرار می گیرد و تنها کادر آخر برگه مجوزها را امضا کرده و مجوز را در اختیار می گیرد.

شهزاد خاطر نشان کرد: این قدم بسیاری مهم است که بتوان فرآیند صدور مجوزها را کوتاه کرد که این در تسهیل سرمایه گذاری بسیار اهمیت داشت و نتیجه همه این فعالیت ها کیف سرمایه گذاری شده است.

وی افزود: این کیف که حاوی مجوزها، تمهیدنامه، مجوز زمین و سند راهبردی است در اختیار سرمایه گذار قرار گرفته و دیگر نیازی نیست این فرد حقیقی یا حقوقی برای دریافت مجوزها به ادارهای متعدد مراجعه کند. وی تأکید کرد: مهم ترین بخش این سند آن است که هم اولویت ها مشخص بوده و هم مسیر را بسیار هموارتر کرده است و از این به بعد ثمره های آن را مشاهده خواهیم کرد.

**رنگ بندی های اقتصادی همان اولویت ها هستند**
وی بیان کرد: رنگ بندی ها همان اولویت ها هستند و رنگ سبز اولویت اول است، یعنی در هر بخش چه چیزی می تواند اولویت اول باشد، به عنوان مثال هرمزگان می تواند مرکز گردشگری برای همه مردم کشور باشد که بخشی از این ظرفیت فعال است.

معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منطقه ای استاندار هرمزگان تصریح کرد: اما بخش قابل توجهی از ظرفیت های بخش گردشگری در این استان که می تواند فعال باشد به فعلیت نرسیده است که این نیاز به یک برنامه ریزی دارد.

شهزاد گفت: یعنی این را باید به عنوان اولویت در نظر داشت که یک قاعده کلی برای همه بخش هاست، اما مشکل این بخش آن است که بخش قابل توجهی از سرمایه گذاری های انجام شده بر روی معلول گردشگری مانند هتل سازی بوده است بر روی علت گردشگری که می تواند عاملی برای جذب گردشگران باشد.

وی خاطر نشان کرد: کمتر افراد در کشور ما برای شب اقامت در فلان هتل مسافرت کنند بلکه سفر ها اغلب برای انجام کار است که در مدت انجام آن هم در هتل هم اقامت می کنند.

وی تصریح کرد: هتل و اقامتگاه معلول سفر است و کسی از تهران شیراز و اصفهان برای اقامت در هتل های هرمزگان به این استان سفر نمی کند، بنابراین برای آمدن افراد بایستی علت ایجاد کنیم و در پی این کار هم هستیم. معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منطقه ای استاندار هرمزگان با یادآوری اینکه این برای ما به عنوان اولویت اول در مسیر گردشگری محسوب می شود، افزود: به عنوان مثال جزایر بایستی رویکرد گردشگری داشته باشند و ظرفیتی که در جزایر از لحاظ اقلیمی و موقعیت جغرافیایی و هم ویژگی های ساحلی وجود دارد را به فعلیت رساند.

وی ادامه داد: برای مثال می توان در هرمزگان ورزش های آبی و دریایی ایجاد کرد که چنین چیزی را در هرمزگان نداریم، این ورزش های می تواند علت گردشگری باشد. معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منطقه ای استاندار هرمزگان اضافه کرد: گردشگر ممکن است برای استفاده از تفریح های آبی و دریایی به این سفر کند همانطور که به جزیره کیش سفر می کند اما کمتر کسی ممکن است برای اقامت در هتل به هرمزگان سفر کند چرا که هتل های خوب در بسیاری از مناطق دیگر هم وجود دارد.

شهزاد تصریح کرد: بنابراین راضی کردن سرمایه گذار برای سرمایه گذاری در ورزش های آبی دریایی به جای سرمایه گذاری در زمینه ساخت هتل تبدیل به اولویت اول می شود.

اولویت طراحی و تکمیل زنجیره های پایین دستی صنایع و اشاره کرد: هرمزگان در کنار دریا واقع و اقتصاد آن هم دریا محور تعریف شده است و ظرفیت بسیاری در این بخش وجود دارد که این ها باید به فعلیت رسانده شود، در این خصوص پرورش ماهی در قفس به عنوان اولویت اول در زمینه شیلات تعریف شده که هم ارزش افزوده خوبی داشته و هم اشتغال خوبی ایجاد می کند.

وی ابراز داشت: چند اقدام در این زمینه انجام شده مانند مشخص کردن پهنه ها و اخذ همه مجوزه در قالب کیف سرمایه گذاری و ارزان سازی سرمایه گذاری به نحوی که هم جامعه بتواند از این امکانات استفاده کند و هم سرمایه گذار راغب به سرمایه گذاری شده و ارزش اقتصادی بیشتری بدست آورد.

معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منطقه ای استاندار هرمزگان گفت: در حوزه صنعت هم هرمزگان صنایع مادر و بزرگ بسیاری دارد که حلقه های پایین دستی آن ها شکل نگرفته است، بنابراین اولویت اول مایه جای اینکه طرح های بزرگ و کلان باشد طراحی حلقه ها و تکمیل زنجیره های پایین دستی صنایع است. شهزاد گفت: این مسیر سبز است و در هر بخش اقتصادی چنین فرآیندی تعریف شده و سرمایه گذار اگر اولویت اول را رعایت کند مشوق ها و امتیاز هایی مشخصی را دریافت می کند.

وی یادآور شد: اما اگر سرمایه گذار اولویت دوم یا سوم را انتخاب کند امتیازها و مشوق های کمتری دریافت می کند چرا که باید مزیت نسبی برای سرمایه گذاری در اولویت های اول ایجاد شود تا سرمایه گذاران راغب به فعالیت در این بخش ها باشند.

معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منطقه ای استاندار هرمزگان بیان کرد: تلاش داریم سرمایه گذاری ها جهت دار، هدف دار و مشخص باشد و در عین حال به هیچ وجه سرمایه گذاران از سرمایه گذاری منع نمی شوند.



## املاک پیمان خرید، فروش رهن و اجاره بهره مندی از مزایای سامانه یکپارچه املاک (کد رهگیری)

## املاک پیمان جبت تکمیل کادر بازاریابی و مشاوره از علاقمندان با شرایط ویژه دعوت به همکاری می نماید

**جزیره کیش، ویلاهای اداری مروارید، طبقه اول، واحد ۷۲۴**

**۰۹۳۴۷۶۹۲۳۲۳ گرمی – پیمان**

**پرتیراژترین و با سابقه ترین نشریه جزیره کیش**

**گسترده ترین شبکه اطلاع رسانی داخلی منطقه آزاد کیش**

**اقتصاد کیش**  
روزنامه