

گروه گردشگری – پنجم ماه مه روز جهانی گردشگری بود و در ایران هر سال هفت روز برای گردشگری جشن گرفته می‌شود. جشنواره، مراسم، سخنرانی و افتتاح پروژه‌ها و تقدیر از برترین‌ها بخشی از این برنامه‌ها بوده است. اما امسال هفته گردشگری با کمی تغییر برگزار شد چون این هفته با مناسبت‌های مذهبی متعدد روزهای آخر ماه صفر همزمان شده‌بود و از پنجم مهرماه برابر با ۲۷ سپتامبر آغاز شد و تا دوشنبه یازدهم مهرماه ادامه داشت.

همچنین وزارت میراث فرهنگی برنامه‌های متعددی با در نظر گرفتن مناسب‌های مذهبی و شهادت‌انمه را برگزار کرد. در هفته گردشگری به گفته مصطفی فاطمی مدیرکل گردشگری داخلی وزارت میراث فرهنگی قرار بود نزدیک به ۹۰ جشنواره برگزار شود.

جشنواره جغور بغور، شیره پزی انگور پرواز، مرکب مسافر بخشی از این برنامه‌ها بود که در سطح استانی و یسا محلی برگزار شدند بسیاری از برنامه‌ها نیز به دلیل اتفاقات این روزهای جامعه لغو شد. این برنامه‌ها قرار بود شعار «رویش اندیشه‌های نو در گردشگری ایران» که به عنوان شعار هفته گردشگری اعلام شده بود را دنبال کنند اما هیچک از این برنامه‌ها به چنین موضوعی نپرداختند. در خلال همین برنامه‌ها و سخنرانی‌هایی وعده‌های متفاوتی از سوی متولیان اعلام شد. از رونق گردشگری تا اقداماتی که قرار است در آینده‌شود یا اقداماتی که تا به حال انجام شده است.

۱. **تبدیل تهران به قطب گردشگری**

یکی از وعده‌های عجیب این هفته مربوط می‌شد به سخنرانی پرام جانفشان عراقی مدیرکل میراث فرهنگی و گردشگری و صنایع دستی استان تهران که گفت تهران تا ۲ ساله دیگر به قطب گردشگری تبدیل می‌شود. او از اجرای برنامه کوتاه مدت در این باره خبر داده و گفته بود که برنامه‌ریزی ما برای تبدیل شدن تهران به قطب گردشگری، از دی‌ماه ۱۴۰۰ برای نوروز ۱۴۰۱ شروع شد. این برنامه‌ریزی کوتاه مدت دوساله را از سال ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۲ اجرا خواهیم کرد. در نوروز ۱۴۰۱ با برنامه‌ریزی که داشتیم تهران را به قطب گردشگری تبدیل کردیم.

یکی از این دلایل آن بود که از مردم تمام کشور دعوت کردیم از جاذبه‌های مراکز سرگرمی، تفریحی،

پارک‌ها و مراکز تاریخی و تهران قدیم، مراکز خرید و گردشگری شهری، مجموعه‌هایی مانند باغ کتاب، پل طبیعت، مجموعه فرهنگی توجال و پارک ارم و تفرهای تهران گردی و ... دین کنند. جانفشان تصریح کرد: وقتی مردم متوجه شدند تهران در ایام تعطیلات، شهر خلوتی است برای سفر به این شهر استقبال کردند. این برنامه دو ساله خواهد بود و تاکنون که هفت‌ماه از شروع آن گذشته، نتیجه مثبتی داشته است و برای نوروز ۱۴۰۲ و سال‌های بعد هم ادامه پیدا خواهد کرد. این وعده از آن جهت عجیب است که مذهباً پیش هم درباره تبدیل تهران به منطقه گردشگری صحبت‌های زیادی شد اما نتیجه بخش نبود و همیشه به تهران با عنوان شهر تجاری و اداری نگاه شده تا گردشگری.

۲. **نفسست با سفر و خانوادهمایشان**

در هفته گردشگری نشستی درباره برنامه‌های پیش بینی شده برگزار شد که در آن، حسن انصاری دبیر جامعه گردشگری الکترو نیک گفت: دعوت از بلاگرها، نشست وزیر میراث فرهنگی با سفر و خانواده‌هایشان در دستور کار جامعه گردشگری الکترو نیک است. نیاز هست با بهره گیری از شعار بازنگری، بتوانیم برای تولد دوباره گردشگری کشور تلاش کنیم. تولد دوباره برای گردشگری می‌شود. جام جهانی هم همانطور که است که لازمه آن بسترهای لازم برای بازنگری در کل صنعت گردشگری است.

۳. **افتتاح ۱۸ پروژه گردشگری**

با این حال در این هفته مراسم ملی و بزرگی برگزار شد از جمله اینکه ۱۸۷ پروژه گردشگری در این هفته افتتاح شد که در آن رستم قاسمی وزیر راه و شهرسازی گفت: در وزارت راه و شهرسازی آماده همکاری با وزارت میراث فرهنگی برای توسعه و رشد صنعت گردشگری کشور هستیم. این وعده از آن دسته تعارف‌هایی است که همه مسئولان در دیدارشان با مدیران و وزرای دیگر می‌زنند تا بگویند همکاری بین دو وزارتخانه وجود دارد اما گاهی قوانین دست و پا گیر و برخی ناهماهنگی‌ها مانع این همکاری‌ها می‌شود.

۴. **سوخت پارانه‌ای به شنای‌های تفریحی**

با این وجود ضرغامی باخوشبینی درباره این همکاری‌ها در همین مراسم

گردشگری



از تبدیل تهران به قطب گردشگری تا هنرستان هتلی؛

۱۶ وعده متولیان سفر

■ **متولیان حوزه سفر در هفته گردشگری، سخنرانیهای متعددی کردند بررسی این حرف‌ها گواه آن است که در حوزه گردشگری وعده‌های جدیدی داده شد که از حالا باید منتظر اجرایی شدنشان باشیم.**

از تلاش برای توسعه گردشگری دریایی خبر داد و گفت: پیش از این حوزه گردشگری دریایی تقریباً در کشور صفر بوده و فعالیت‌سی در این حوزه نداشتیم. خوشبختانه با تصویب آئین‌نامه مربوط به ماده ۱۰۰ برنامه ششم و اختصاص سوخت پارانه‌ای

استفاده از این ظرفیت در جام جهانی قطر هستیم، ادامه داد: این الگو در ادامه مسیر در بقیه سواحل جنوبی و شمالی در حیطه گردشگری دریایی اجرا می‌شود. جام جهانی هم همانطور که ضرغامی به آن اشاره کرد از وعده چند ماهه متولیان حوزه‌سفر است فرصتی که

به شناورهای تفریحی، سرمایه‌گذاران

زیادی به این حوزه ورود کردند.

۵. **آمادگی سه اسکنله گردشگری برای سرمایه‌گذاری**
ضرغامی با اشاره به ویژگی‌های خاص استان هرمزگان در حوزه گردشگری دریایی، افزود، استان هرمزگان به‌عنوان پایلوت انتخاب شده و ۳ اسکنله آماده سرمایه‌گذاری است.
۶. **استفاده از ظرفیت جام جهانی**
او ی‌با بیان اینکه در تلاش برای

گردشگری خوراک تقدیر به عمل آمد و شالیابیان معاون گردشگری کشور هم از تکمیل پیش نویس سند توسعه گردشگری سلامت خبر داد و گفت: موارد آن مشخص شده بنابراین فرصت را غنیمت شمرده‌ایم و دست یکایک فعالان گردشگری را در این زمینه می‌فشاریم.

۱۰. **ایجاد هنرستان برای هتل‌ها**

در همین برنامه یوسف نوری وزیر آموزش و پرورش نیز حضور پیدا کرد و گفت: آماده هستیم که برای هتل‌ها هنرستان ایجاد کنیم هنرستان‌های در جوار صنعت جزو سیاست‌های ماست اکنون نیز برای برخی وزارتخانه‌ها این هنرستان‌ها ایجاد شده است.

۱۱. **اختصاص ساختمان وزارت خارجه و کتابخانه به موزه ملی**

همین روزها رئیس جمهور در موزه ملی ایران حضور پیدا کرد. موزه به این مناسبت تعطیل شد چون قرار بود جلسه نظارت ستادی رئیس جمهور برگزار شود. حجت الاسلام ابراهیم رئیسی پس از بازدید موزه در این جلسه که مدیران، معاونان و مدیران کل حضور داشتند چند قول برای اجرا داد. ضرغامی درباره وعده‌های رئیس جمهور توضیح داد: یکی از خواسته‌های ما از رئیس جمهور درباره توسعه موزه ملی ایران بود. ما موزه‌های کوچک استانی داریم که در نوع خود ارزشمند هستند. موزه اصلی کشور جایگاه ویژه‌ای دارد ولی در این موزه ارزشمند آثار و قطعات میلیونی داریم که جایی برای نمایش آنها نیست. رئیس جمهور از مخزن این موزه بازدید کرد و دید که چه اشیایی از نگاه مردم پنهان هستند.

بنابر این طرح توسعه موزه ملی داده شد. اما از آنجا که به نتیجه رسیدن پروژه‌های عظیم زمان زیادی می‌برد ما از او خواستیم دو بنای مهم در میدان مشق به موزه ملی تعلق بگیرد. ساختمان موزه ملی که حدود ۱۰۰ هزار متر مربع است برای این موضوع اختصاص داده خواهد شد.

همچنین قرار است وزارت خارجه نیز به مسکان دیگری منتقل شود. این موزه و کتابخانه و موزه اتفاق بیفتد تا حد زیادی مسئله موزه ملی حل می‌شود. رئیس جمهور قول داد که برای وزارت خارجه ساختمان دیگری فراهم کند. ضرغامی همچنین درباره ساختمان کتابخانه ملی نیز افزود: ساختمان کتابخانه ملی در جای دیگری

احداث شد ولی هنوز این ساختمان قبلی به موزه ملی متصل نشده است. تلاش می‌کنیم این انتقال نیز انجام شود. البته از سال‌ها قبل واگذاری ساختمانهای وزارت خارجه و کتابخانه ملی در دستور کار مدیران بوده است حالا باید دید ضرغامی با ارتباطاتی که دارد و رئیس جمهور با وعده‌های مستقیمی که به مدیران گردشگری داده این طرح را اجرایی می‌کنند و بالاخره اشیای تاریخی از انبار به ساختمان‌های اصلی و موزه‌های منتقل می‌شود یا نه.

۱۲. **در اختیار قرار گرفتن سه اسکنله و مارینا به گردشگری**

یکی دیگر از کارهایی که در این هفته انجام شد امضای سه تفاهنامه گردشگری بود. یکی از آنها درباره توسعه گردشگری ساحلی و دریایی با سازمان باندر و دریانوردی و استانداری هرمزگان بود. در اختیار قرار گرفتن سه اسکنله و مارینا با مکان یابی و مشخص شدن فرایند صدور مجوزها مورد تقاضم قرار گرفت. همچنین مقرر شد از محل تسهیلاتی که وزارت راه و شهرسازی و در صورت نیاز دولت می‌دهد مورد حمایت قرار گیرند.

۱۳. **مشخص شدن مشارکت دستگاه‌ها در واگذاری زمین به سرمایه‌گذاران**

تفاهنامه دیگر با وزارت مسکن امضا شد. از سال ۸۴ که قانون تنظیم بخشی از مالیات دولت به تصویب رسید؛ سرمایه‌گذاران حوزه گردشگری برای استفاده از ظرفیت این قانون درباره واگذاری زمین‌ها در حوزه اختیارات سازمان ملی مسکن دچار ابهامات و بلاکلیفی‌هایی بودند و در این تفاهنامه فرایند مشارکت هر یک از دستگاه‌ها و اختیاراتشان به صورت مشخص تدقیق شد.

۱۴. **تعیین نقاط سرمایه‌گذاری در اراضی فرودگاهی**
تفاهنامه سوم هم با شرکت فرودگاه‌ها بود که نقاط مشخصی را برای سرمایه‌گذاری در اراضی فرودگاهی برای تأسیسات اقامتی و هتل‌ی در نظر گرفته شد تا به بسته‌های سرمایه‌گذاری مشترکی که تا پیش از این هم با وزارتخانه‌های نیرو و شهرداری و وزارت جهاد و کشاورزی وجود داشت اضافه شود. از آنجا که اعضای تفاهنامه‌ها همیشه یکی و متعدد بوده امید است که اجرایی شدن آنها تنها به همین مراسم ختم نشود!

۱۵. **برنامه ریزی مدون برای اجراء دوران پاساژونا**

در این هفته یکی از مهمترین وعده‌های که شاید کمتر به آن توجه شد هم توسط محمدحسین صوفی دبیرعامل کانسون جهادگردی و اوتومبیل‌رانی ایران اعلام شد که گفت: این کانسون برنامه‌ریزی‌های مدون و اقدامات سسانده‌ای را برای اجرا در دوران پاساژونا در نظر گرفته و شروع به اجرا کرده است که به شک به رونق بیش از پیش این صنعت و ارائه تصویر شفاف از کشور پهناور و زیبای ایران و مقابله جدی با ایران هر اسی منتج خواهد شد. در آخرین روز هفته گردشگری یعنی روز یازدهم مهر ماه مراسم اختتامیه در موزه ملی با حضور تعدادی از سفرا کشورهای خارجی مقیم ایران، رئیس سازمان جمعیت هلال‌احمر و جمعی از نمایندگان مجلس و فعالان گردشگری برگزار شد. قرار بود در این برنامه محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس نیز حضور داشته باشد که مجری مراسم گفت قالیباف بنا به ملاحظات و البته به دلیل حضور جلس‌های دیگر در این برنامه حاضر نشده است.

۱۶. **بازنگری یک طرح**

وزیر میراث فرهنگی صنایع دستی و گردشگری در این مراسم گزارشی از عملکرد خود در حوزه گردشگری داد و گفت: طی روزهای اخیر قانونی در مجلس در جریان تصویب قرار داشت که بر اساس آن مقرر شده بود تا قیمت برقی برای تمامی مصرف‌کنندگان تعدیل شده و یک قیمت واحد تعدیل شده برای تمامی مشترکان در نظر گرفته شود که بلافاصله پس از اطلاع همکاران بنده در وزارتخانه میراث فرهنگی مکاتبه‌ای برای تجدید نظر در این خصوص با توجه به تبعات و آثار سوء آن بر هتل‌ها به عنوان یکی از مصرف‌کنندگان مهم و بزرگ برق در کشور توسط اینجانب به ریاست مجلس محترم ارسال شد که حسب هماهنگی صور گرفت بنابر دستور ایشان مراتب جهت بازنگری لازم و طرح مجدد موضوع در صحن مجلس به کمیسیون مربوطه ارجاع شد. برسی این موارد نشان می‌دهد که اگر تنها همین وعده‌هایی که در مدت داده شده، محقق شود، نه تنها صنعت گردشگری و گردشگران آمیدبخش خواهد بود بلکه بسیاری از پروژه‌ها نیز به سرانجام می‌رسد. حالا باید منتظر بود تا ببینیم این وعده‌ها چقدر اجرایی می‌شود چه بهتر بود کمیته‌ای برای پیگیری این وعده‌ها داده می‌شد تا تنها در حد حرف‌های زیبای هفته گردشگری باقی نماند.

آگهی نوبتی سه ماهه دوم (تیر، مرداد، شهریور) سال ۱۴۰۱ اداره ثبت اسناد و

املاک منطقه دو شهرستان بندرعباس و بندر خمیر و توابع

«نوبت اول»

برابر مواد ۱۱ و ۱۲ قانون ثبت و ماده ی ۵۹ آئین نامه ی قانون ثبت اسناد و املاک کشور، املاکی که در سه ماهه دوم (تیر، مرداد، شهریور) سال ۱۴۰۱

واقع در شهرستان بندرعباس و توابع پذیرش و قبول در خواست ثبت به عمل آمده به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی میگردد:

۱- قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۶۴۴۲ مترمربع واقع در روستای لاور فین ۲۵- پلاک ۱۴۵ فرعی از ۱۲۲- اصلی آقای محمد خادمی کوچینی فرزند نورز ششدانگ یقطعه زمین مشتمل بر ستقوران به مساحت ۶۱۰۶۱۰۶۳ مترمربع واقع در روستای ذرتو نبش اتوبان اصلی بندرعباس -سیرجان ۲۶- پلاک ۳۵۰ فرعی از ۱۳۱- اصلی آقای سلیمان رستمی فرزند ابراهیم ششدانگ یقطعه باغ مرکبات به مساحت ۳۰۱۳۳۳۰۷ مترمربع که از این مقدار میزان ۲۰۲۲۰۵۰ مترمربع آن بسقتر رودخانه و میزان ۱۷۴۳۰۱ مترمربع آن حریم رودخانه محاط در ملک می باشد واقع در روستای سع سیاهو ۲۷- پلاک ۱۸۸ فرعی از ۱۵۶- اصلی آقای غلامعلی رضاپور خورگوئی فرزند علی ششدانگ یکباخانه به مساحت ۴۶۷۰۴۱ متر مربع واقع در شهرک گلستان خورگو ۲۸- پلاک ۱۸۹ فرعی از ۱۵۶- اصلی آقای مصطفی دریانوس فرزند غلام ششدانگ یکباخانه به مساحت ۵۶۵۰۰۸ مترمربع واقع در شهرک گلستان خورگو ۲۹- پلاک ۴۹۲ فرعی از ۲۰۶- اصلی آقای مهسران دهقانی فورخورجی فرزند عباس ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۰۶۲۰۱۸ مترمربع واقع در روستای تل گردو ۳۰- پلاک ۱۱۹ فرعی از ۲۱۲- اصلی آقایان کیوان صالحی فرزند احمد و فرشید نامدار فرزند رضا هرکدام به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر خانه به مساحت ۳۳۱۱۰۹۷ مترمربع واقع در روستای بنگلایان لذا بااستناد مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کسی نسبت به املاک اعتراض دارد یا بین او و مستعدی ثبت دعوائی نسبت به املاک مذکور در محاکم قضائی در جریان است می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۹۰ روز اعتراض خود یا گواهی مشعر بر طرح دعوی به این اداره تسلیم و بااستناد ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی که فاقد سابقه بوده یا اعتراض آنها در مراجع قضایی از بین رفته از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی ظرف مدت ۳۰ روز با مراجعه به مراجع صالح قضایی دادخواست اعتراض تقدیم و گواهی مربوطه به واحد ثبتی ارائه نمایند در غیر اینصورت با توجه به مهلت فوق وفق مقررات اقدام خواهد گردید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۰۱

محمد اسلامی موحد – سرپرست ثبت اسناد و املاک منطقه دو بندرعباس



توجه قضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره ثبت اسناد و املاک استان هرمزگان

۱- پلاک ۲۱۰۸۷ فرعی از ۱- اصلی حسین مودبی پور فرزند عباس ششدانگ یککاب کارگاه بمساحت ۴۸۲۰۲۳ متر مربع واقع در نخل ناخدا ۲- پلاک ۲۱۷۵۶ فرعی از ۱- اصلی خانم زهره صالحی نژاد فرزند جمعه ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵۴ فرعی از ۱- اصلی پلاک در نخل ناخدا

۳- پلاک ۲۱۸۷۳ فرعی از ۱- اصلی خانم مریم محمدزاده نخلی مکان فرزند عوض ۲۰ سهیم مشاع از ۳۶ سهیم معادل ششدانگ و خانم ها طاهره و سمیه و طیبه و مرضیه شهرت همگی محمدزاده نخلی مکان هر کدام به نسبت ۴ سهیم مشاع از ۳۶ سهیم معادل ششدانگ یکباخانه مشتمل بر دو باب مغازه به مساحت ۳۷۷۰۶۴متر مربع واقع در نخل ناخدا

۴- پلاک ۱۸۵۹ فرعی از ۱۳- اصلی آقای عباس بیشیری فرزند حسین ششدانگ یکباخانه به مساحت ۶۹۹۰۶۵ مترمربع واقع در روستای سرخون ۵- پلاک ۲۰۷ فرعی از ۱۸- اصلی حسن دهقان زاده فرزند محمد به نسبت سه دانگ مشاع و فاطمه نساء محترم و معصومه محترم فرزندان احمد هر کدام به نسبت یکدانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۶۵۸۱۰۷۲متر مربع واقع در قلعه ایسین

۶- پلاک ۵۸۱۵ فرعی از ۱۸- اصلی آقای امام الله دوراندیش فرزند فلک نان ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۶۶۰۲۰ مترمربع واقع در روستای ایسین ۷- پلاک ۱۱۵۸ فرعی از ۴۵- اصلی آقای علیرضا فروتن فرزند مسعود با وکالت خانم حوا عبداللهی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۶۰۴۹ مترمربع واقع در روستای خونسرخ

۸- پلاک ۱۶۶۵ فرعی از ۴۵- اصلی خانم اسرافروتن فرزند مسعود با قیومیت خانم حوا عبداللهی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۷۰۵۷ مترمربع واقع در روستای خونسرخ

۹- پلاک ۲۴۲۶ فرعی از ۷۱- اصلی خسرو روئین تن فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۲۸۵۳۷۰۶۱ متر مربع واقع در کهورستان ۱۰- پلاک ۲۴۲۷ فرعی از ۷۱- اصلی احمد روئین تن فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۱۸۰۴۶۸ متر مربع واقع در کهورستان ۱۱- پلاک ۲۴۲۸ فرعی از ۷۱- اصلی اریس روئین تن فرزند علی ششدانگ یک قطعه

شناسه: ۱۳۹۴۵۱۲

پرتیراژترین و با سابقه ترین نشریه جزیره کیش

گسترده ترین شبکه اطلاع رسانی داخلی منطقه آزاد کیش

روزنامه