

گروه اقتصادی – علی اکبر صفایی، مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی در مراسم بزرگداشت روز جهانی دریانوردی با بیان اینکه در بخش دریایی کشور شاهد تحولات هستیم؛ اظهار داشت: امروز جایگاه دریایی کشور در بخش ناوگان بین کشورهای دنیا رتبه هفدهم است و ۱۳ هزار کشتی در کشور ثبت شده و تعداد دریانوردان به بیش از ۱۲۰ هزار دریانورد می‌رسد.

وی ادامه داد: کل عملیات تخلیه و بارگیری ۱۰۷ میلیون تن بوده و میزان ترانزیت رشد قابل توجهی داشته و در بخش زیربناهای دریایی ۲۶ هزار میلیارد تومان پروژه تعریف و به تعهد تبدیل شده است. معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به وضعیت تخلیه و بارگیری کالای اساسی در بنادر گفت: بیش از ۶ میلیون و ۸۰۰ هزار تن کالای اساسی در بنادر، اسکله و لنگرگاه

گروه اقتصادی – در حالی که اعلام می شود بازار مسکن به آرامش و ثبات نسبی رسیده‌اما آخرین آمارهای بانک مرکزی حاکی از رشد قیمت‌ها در این بازار است. جدیدترین آمارهای بانک مرکزی حاکی از افزایش قیمت مسکن در آخرین ماه فصل تابستان است در حالی که پیش از این بسیاری از مسئولان بخش مسکن و همچنین وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده بودند که نرخ‌هایی که بانک مرکزی منتشر می کند واقعی و متناسب با کف بازار مسکن نیست و قیمت‌ها در بازار واقعی مسکن بسیار کمتر است. پیش از این معاون مسکن

گذشته افزایش ۱.۱ درصدی و نسبت به ماه مشابه سال ۱۴۰۰ افزایش ۳۶.۳ درصدی را نشان می دهد.

یک متر خانه در منطقه یک تهران به بیش از ۸۷ میلیون تومان رسید

در شهریور ماه ۶ هزار و ۳۳ واحد مسکونی در پایتخت معامله شده که نسبت به مرداد کاهش ۲۲.۹ درصدی و نسبت به ماه مشابه سال گذشته تهران در شهریور ۱۴۰۱ به ۴۳ میلیون و ۲۱۶ هزار تومان به ازای هر مترمربع رسیده است که نسبت به ماه



وزیر راه و شهرسازی:

هزینه ۲۰ میلیارد دلاری برای تکمیل زیرساخت‌های ترانزیتی در چهار سال آینده

فنلاند بین ۱۵ تا ۱۷ روز است در حالی که حمل بار از مسیر دریای سرخ و سیاه تا ۴۵ روز زمان می‌برد.

وی با بیان اینکه اخیرا در

نخست عشق آباد اعلام شد که ۲۰۰

میلیون تن سار در این منطقه وجود

دارد، اظهار داشت: همه پذیرفتند که

ایران از لحاظ ژئوپلیتیک می تواند

مهم‌ترین نقش ترانزیتی در جهان را

داشته باشد. اگر ایران فقط یک پنجم

این بار ۲۰۰ میلیون تنی را جذب

کند، درآمد وحشتناکی از ترانزیت

خواهد داشت.

وزیر راه و شهرسازی با بیان

اینکه در حال حاضر هر ۱۰ روز

یکبار کود از روسیه به هند منتقل

می شود، تصریح کرد: ایران می تواند

اقتصادی

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی:

باروند فعلی تا ۱۵ سال آینده دریانوردنخواهیم داشت

■ **مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی اظهار داشت:** در حال حاضر هزینه کارآموزی برای دریانوردان بیش از ۱۰ هزار دلار است که هیچ خانواده‌ای امکان پرداخت این هزینه را ندارد و شرکت‌های کشتیرانی و نفتکش جذب نیروی کارآموز ندارند و اگر این جذب نیز و انجام نشود، تا ۱۵ سال آینده دیگر دریانورد نخواهیم داشت

۷ میلیون و ۵۰۰ هزار مسافر از ظرفیت دریایی استفاده کردند و اخیرا برای رونق گردشگری دریایی با وزارت گردشگری و با هماهنگی سازمان‌های مرتبط با این کشور تصمیم گرفتیم. عباس‌را به منطقه گردشگری دریایی کشور تبدیل کنیم و از این پروژه بندرگاه نخل و ناخدا در حال ساخت است و در حال تقویت بندر حفائی و بندر هرمز هستیم.

تاکید کرد: در حال حاضر هزینه ۱۰ هزار دلار است که هیچ خانواده‌ای امکان پرداخت این هزینه را ندارد

شرکت‌های کشتیرانی و نفتکش جذب نیروی کارآموز ندارند و اگر

بازار مسکن همچنان تب و تاب گرانی دارد ...

املاک گفت: آمارها و بررسی‌های صورت گرفته نشان می‌دهد که بازار مسکن با توجه به تعطیلات در فصل تابستان و همچنین بازگشایی مدارس کمی از رونق افتاده و هم اکنون بازار به آرامش رسیده است.

به گفته عضو هیئت مدیره اتحادیه مشاوران املاک کشور بازار مسکن فعلا رونقی ندارد و آمارهایی که توسط بانک مرکزی ارائه می‌شود تنها بساری از برخی از مناطق کشور است که چندان نمی‌شود بر روی این آمارها تکیه کرد.

او می‌گوید: دولت باید هدف اصلی خود را بر افزایش حجم تولید مسکن متمرکز کند. تا شاهد بهبود رونق بازار باشیم.

بر خلاف این ادعا بسیاری از متقاضیان بازار مسکن اعلام کرده‌اند که بازار در ماه‌های پایانی تابستان با افزایش قیمت روبرو شده بود.

با گرفتن وام هم دیگر نمی شود خانه خرید

متقاضیان خرید مسکن در جنوب غرب تهران گفت: در ماه گذشته

از نزدیک کشتی ندیده‌اند.

وی گفت: دانشگاه‌های دریایی کشور و شرکت‌های کشتیرانی ظرفیت جذب سالانه بین ۵۰۰ تا

قیمت خانه چند سال ساخت حدود ۲۰ تا ۲۵ میلیون تومان بوده اما در هفته‌های اخیر قیمت آن به بیش از ۲۵ میلیون تومان رسیده که برای خرید یک واحد ۵۰ متری حتی دیگر گرفتن وام هم جوابگو نخواهد بود. وعده عملی نشده وزیر راه

و شهرسازی بعد از یک ماه رهبری در آخرین دیدار با

وزرای کشور در هفته دولت از بالا بودن نرخ مسکن در کشور گلهمند بودند و اعلام کردند که باید هرچه

سریعتر بازار مسکن به سمت رونق

و ثبات هدایت شود. بعد از این سخن، رستم قاسمی وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد که

با افتتاح و تکمیل پروژه‌های نهضت ملی مسکن و همچنین تحویل واحدهای مسکن مهر بازار مسکن را به سمت رونق هدایت می‌کنیم. وزیر راه و شهرسازی گفته بود: در آینده نزدیک خبرهای بسیار خوبی در حوزه مسکن به متقاضیان خواهیم داد.

این در حالی است که هنوز با گذشت بیش از یک‌ماه از آخرین وعده وزیر راه و شهرسازی در خصوص وضعیت بازار مسکن نه خبری از تحویل واحدهای نهضت ملی مسکن شده و نه برنامه‌ای برای تقویت و رونق این بازار ارائه داده شده است.

مدیرعامل بازار متشکل ارزی:

ورود لیر به بازار متشکل ارزی در دستور کار است

تقویت شود.

مدیر عامل بازار متشکل ارزی با اشاره به ورود سایر ارزهای خارجی به بازار متشکل ارزی اظهار داشت: اخیرا شاهد ورود دینمار و درج‌نماد آن در بازار متشکل ارزی بودیم و در محدوده زمانی ارجمین توانستیم عرضه خوبی از دینار داشته باشیم و خدمات خوبی از مسوی بازار متشکل ارزی به زائران حسینی داده‌شد. البته تقاضای برای دینار فصلی است به طوری‌که در حال حاضر عرضه برای دینار انجام می‌شود اما تقاضایی وجود ندارد و این عرضه و تقاضا باید توسط بازارگردان مدیریت شود. وی افزود: لیر هنوز وارد بازار متشکل ارزی نشده است اما عرضه لیر در بازار متشکل ارزی هم در دستور کار است.

خضریان سخنگوی کمیسیون اصل نود مجلس شورای اسلامی:

پرداخت وام ودیعه مسکن منوط به بار گذاری اطلاعات توسط مردم شده است

مقرر شد جلسه‌ای مشترک با حضور بانک‌ها و سازمان برنامه و بودجه برای پیگیری علل تامین منابع صندوق ملی مسکن تشکیل شود.

خضریان با اشاره به پیگیری معضل حوادث جاده‌ای و بهبود نقاط

حادثه خیز در سطح کشور گفت:

قوانین متعددی در حوزه کاهش

حوادث جاده‌ای و رانندگی در کشور

وجود دارد به طوری که براساس

آمار، شاهد افزایش این حوادث با

وجود قوانین در سال گذشته بودیم و

بیمه‌ها هزینه حدود ۲۴ هزار میلیارد

تومانی بابت هزینه حوادث جاده‌ای

پرداخت می‌کنند. این موضوع متوجه

بخش‌های مختلف از جمله راهداری،

صنعت خودروسازی، پلیس راهور و

نهادهای فرهنگ‌ساز می‌شود.

وی افزود: براساس گزارش ارائه

شده، تاکید شد که باید دوربین‌های

راهداری به طور منظم نوسازی، به

روز و عملیاتی شده و در اختیار راهور

قرار گیرند، همچنین جلسه مشترکی

عمومی، اطلاعات مردم در آن بارگذاری شده است. براساس گزارش ارائه شده از سوی وزارت راه وام ودیعه مسکن منوط به بارگذاری اطلاعات توسط مردم در این سامانه شده است.

سخنگوی کمیسیون اصل نود مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه در این جلسه موضوع تحقق ساخت چهار میلیون مسکن در پایان دولت سیزدهم مورد بررسی قرار گرفت، افزود: براساس گزارش ارائه شده در بسیاری از شهرهای کوچک، اراضی مورد نیاز تملک شده و یا با مشارکت وزارت راه و شهرسازی برای اجرایی شدن اما مشکل اصلی مشارکت نکردن بانک‌ها برای پرداخت تسهیلات و همچنین کمبود تامین مالی صندوق ملی مسکن است همچنین براساس گزارش ارائه شده از سوی وزیر

ماليات‌های حوزه مسکن باید به مالیات‌ها از منازل خالی و کاهش سوداگری در کشور است که باید قانون هر چه سریعتر اجرایی شود همچنین با برنامه‌ریزی و دعوت

که سامانه املاک و اسکان به عنوان یک بانک اطلاعاتی مهم برای اصول اطلاعات مرتبط با مالکین و مستاجران و همینطور دریافت مالیات از خانه‌های خالی در کشور پیش‌بینی شده اما از تکالیف قانونی عدول شده

به طوری که اطلاعات خوداظهاری

مردم در این سامانه بنا به دلایلی از

بین رفته است لذا باید وزارت راه

و شهرسازی اقدامات جدی برای

تکمیل اطلاعات صورت گیرد. مقرر

شد به صورت پیوسته جلسات منظمی

در کارگروهی متشکل از کارشناسان

کمیسیون، مرکز پژوهش‌ها و وزارت

راه شهرسازی برای اجرایی شدن

هر چه سریعتر این سامانه و جبران

عقب‌ماندگی‌ها تشکیل شود.

خضریان ادامه داد: این سامانه

منبع اصلی اطلاعاتی برای دریافت

مالیات از منازل خالی و کاهش

سوداگری در کشور است که باید

قانون هر چه سریعتر اجرایی شود

و همچنین با برنامه‌ریزی و دعوت

افزایش دارد.

در کنار چک‌های وصولی بیش

از ۶۴۲ هزار فقره چک هم برگشت

خورده که از نظر تعداد و مبلغ چک‌های

برگشتی به ترتیب با ۹.۵ و ۱۴.۵ درصد

افزایش داشته است.

همچنین در این مدت، در استان

تهران حدود ۲.۳ میلیون فقره چک با

ارزشی بیش از ۱۷۷ هزار میلیارد تومان

مبادله شده که بیانگر صدرنشینی استان



املاک و اسکان، اقدامات انجام شده در حوزه نهضت ملی مسکن و اجرای قانون جهش تولید بتن مسکن، علت تأخیر پرواز هواپیماها و تأدیر آن دستگاه، وضعیت بهبود راه‌ها و جاده‌های حادثه خیز، اجرایی نشدن تبصره ۲ ماده ۵ قانون جامع حمایت از معلولان و همچنین اقدامات وزارت راه در اجرای قوانین بالادستی مرتبط با حوزه راه و شهرسازی بررسی شد. وی توضیح داد: با وجودی

گروه اقتصادی – سخنگوی کمیسیون اصل نود مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: براساس گزارش ارائه شده از سوی وزارت راه وام ودیعه مسکن منوط به بارگذاری اطلاعات توسط مردم در سامانه املاک و اسکان شده است.

علی خضریان در توضیح جلسه کمیسیون اصل ۹۰ با حضور وزیر راه و شهرسازی گفت: در این جلسه آخرین وضعیت راه‌اندازی سامانه

گروه اقتصادی – آمار بانک

مرکزی درباره چک‌های برگشتی در

مردادماه سال جاری نشان می‌دهد که

در این ماه بیش از ۶۴۲ هزار فقره چک

برگشت خورده که از نظر تعداد و مبلغ

معادل ۹.۵ و ۱۴.۵ درصد افزایش یافته

است.

تازرتین آماری که بانک مرکزی

از جریان مبادلات چک منتشر کرده

است، نشان می‌دهد که در مردادماه سال



۱۰۰۰ نیروی دریایی را دارند و در حال حاضر ظرفیت کشتی‌های کشور به ۳۰ میلیون تن می‌رسد و باید از این ظرفیت استفاده کرد.

۱۰۰۰ نیروی دریایی را دارند و در حال حاضر ظرفیت کشتی‌های کشور به ۳۰ میلیون تن می‌رسد و باید از این ظرفیت استفاده کرد.



هامونی درباره اثرگذاری راه‌اندازی بازار توافقی ارز در برگشت ارزهای صادراتی گفت: بالغ ۹۰ درصد عرضه‌هایی که در بازار توافقی انجام می‌شود از سوی صادرکنندگان است که این عرضه را از طریق نهادهای پولسی و ارزی وارد بسازار می‌کنند که این همکاری به افزایش نرخ فروش در بازار کمک کرده است که بخشی در قالب حواله در سامانه نیما عرضه شده و درصدی هم به صورت اسکناس وارد بازار متشکل ارزی شده است و در صادراتی بسیار موثر بوده است.

هانی تهرانی | **لوازم تحریر** | **فتوکپی** | **سیمی** | **پرینت** | **تایپ** | **منگه** | **هانی**

آدرس: مرکز خرید آرین، طبقه اول، غرفه ۴۱

0902 299 2099 Hany_tahrir