

# اقتصاد کیش

روزنامه

اوقات شرعی کیش: اذان صبح فردا: ۴:۳۳ - طلوع آفتاب: ۵:۴۸ - اذان ظهر امروز: ۱۱:۴۳ - غروب آفتاب: ۱۷:۳۸ - اذان مغرب: ۱۷:۵۴

کیش	بندر عباس	قشم	بندر لنگه	میناب	بستک	بندر چارک	پارسیان
▲ ۳۴	▲ ۳۴	▲ ۳۲	▲ ۳۶	▲ ۳۶	▲ ۳۹	▲ ۳۷	▲ ۳۸
▼ ۲۷	▼ ۲۷	▼ ۲۹	▼ ۲۷	▼ ۲۴	▼ ۲۲	▼ ۲۶	▼ ۲۶

کودک و نوجوان

## دلیل اصلی ضعیف بودن املاي دانش آموزان ابتدایی

مشکل ضعیف بودن در املا نویسی در دانش آموزان به خصوص در کلاس اولی ها بسیار زیاد است، غلط های املائی دانش آموزان می تواند دلایل مختلفی داشته باشد. برخی دانش آموزان برخلاف یادگیری سریع برخی دروس، به شدت در املا نویسی ضعیف هستند. این مشکل در دانش آموزان ابتدایی به ویژه کلاس اولی ها بسیار رایج است و در برخی مواقع موجب ایجاد دغدغه های بسیاری برای خانواده ها می شود. ضعف در املا نویسی سبب می شود کودک از سوسوی معلم یا والدین و اطرافیان مورد سرزنش قرار بگیرد و او به لحاظ روانی دچار مشکل می کند. در دوران مقطع ابتدایی که زیر بنای مقاطع دیگر تحصیلی می باشد، دانش آموزان باید بهتر آموزش ببینند بنابراین لازم است علت های ضعف دانش آموز در املا نویسی بررسی و برطرف شود.

### تأثیر لهجه و گویش محلی دانش آموزان:

عدم آشنایی برخی گویش های خاص با زبان فارسی و دستنویز زبانی آن موجب شده است که شاهد بروز مشکلاتی مانند آفت تحصیلی و ضعف املا در بین دانش آموزان به ویژه در مقطع ابتدایی باشیم. برخی دانش آموزان کلماتی را که می شنوند، مانند گویش خود می نویسند.

### نارسا نویسی:

برخی دانش آموزان هنگام نوشتن املا قواعد نگارشی را رعایت نمی کنند، تمام کلمه یا بخشی از حرف آن را نمی تواند هم اندازه و هم شکل طبق قواعد نگارشی بنویسد مثلاً کلمه ای بندگی را به صورت بنده گی یا کلمه ای خواهر را به صورت خاخر و... می نویسند و معیار درست نویسی کلمه و حروف آن را رعایت نمی کند.

## اقتصاد کیش

خری، تحلیلی، اطلاع رسانی فرهنگی، اجتماعی، ورزشی، اقتصادی صاحب امتیاز و مدیر مسئول: اسحق ارزانی قائم مقام مدیر مسئول و سردبیر: ابراهیم ارزانی با مجوز وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی گستره توزیع: جزیره کیش و استان هرمزگان نشانی دفتر مرکزی: کیش - خیابان فردوسی، ویلاهای مروارید، بلوک B3، طبقه سوم، واحد ۷۱۵ تلفن: ۴۴۴۲۹۶۹۹ - ۴۴۴۳۴۹۹۹ (۰۷) فکس: ۴۴۴۲۹۶۸۸ امور آگهی ها: ۴۴۴۲۰۲۸۴ چاپ: تهران، شهرک صنعتی صفادشت، بلوار تیر، انتهای خیابان ۱۲ غربی شرکت چاپ ریحان ۷۹۱۷-۶۶۰ eghtesadekish@yahoo.com

اصلاح و ابرو - وکس صورت  
کوپ مو - براشینگ - شینیون  
فدسات ناخن (مانیکور و پدیکور- ژل لاک)  
میکاپ  
انواع لایتها (لایت با فویل و کلاه)  
آمیربه و بالیاژ  
انواع کراتین و ریباندینگ  
انواع ویتامینه و امیا کننده مو  
لیفت مژه و ابرو  
پاکسازی پوست (معمولات کینو و مری کور فرانسه)



آدرس: بلوار ایران، پنجاه دستگاه پلاک ۵۰۵ تلفن ۰۹۳۶۱۷۶۶۶۱۲

سه شنبه ۱۲ مهر ۱۴۰۱، ۷ ربیع الاول ۱۴۴۴، ۴ اکتبر ۲۰۲۲، شماره ۴۰۴۹ (۱۴۳۳ دوره جدید) - ۱۲ صفحه قیمت ۶۰۰۰ تومان

نکته

مهم نیست چقدر اشتباه کنید، یا سرعت پیشرفت تان چقدر کند باشد، با این همه باز هم از همه کسانی که هیچ تلاشی نمی کنند جلوتر هستید.

### آنتونی رابینز

آموزش آشپزی

## سالاد سبزیجات

مواد لازم:  
شیر: ۳۰۰ میلی لیتر  
فیله ماهی کولی: ۱۰۰ عدد  
روغن زیتون خالص: ۱۸۰ میلی لیتر  
هویج: ۳ عدد کوچک  
چغندر و برگ آن: ۳ عدد کوچک  
ساقه کرفس و برگ آن: ۳ عدد کوچک  
گل کلم خرد شده: ۱ بوته کوچک  
پیاز رازیلانه: ۱ عدد کوچک  
ترنجبین ریز: ۵ تا ۶ حبه  
سیب: ۶ حبه



آن بریزید و یاد طرف جداگانه ای در میان سبزیجات سالاد قرار دهید. در آخر سالاد را با برگ های کرفس و رازیلانه تزئین کنید و مقداری روغن زیتون روی سالاد بریزید.

طرز تهیه:  
برای درست کردن سس ابتدا فیله های ماهی، سیب و شیر را داخل ظرفی ریخته و روی شعله گاز قرار دهید. بعد از جوش آمدن مواد، شعله را کم کنید و تا سیر هارم شود. بعد از گذشتن زمان مورد نظر شعله گاز را خاموش کرده و مواد را با گوشت کوب برقی خوب له کرده تا یکدست شود. در انتها روغن زیتون و سرکه را به سس اضافه کنید. مواد سالاد را در ظرف دلخواه ریخته و مخلوط کنید و سس مخصوص را روی

عکس روز



شهر سوخته - استان سیستان و بلوچستان

## اعلامیه پذیر ه نویسی سهام شرکت کار آفرینان نو آور سرزمین ایرانیان کیش (سهامی عام) ثبت شده به شماره ۱۴۳۱۷ و شناسه ملی ۱۴۰۱۰۰۴۴۸۶۸

۱۲) تعداد سهام قابل عرضه به عموم: ۱,۲۶۶,۵۷۵,۰۰۰ سهم،  
۱۳) مشخصات اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت:

انصاف حقوقی یا حقوقی	شماره ثبت	شماره ملی	نام پندر	شماره شناسنامه	کد ملی	سمت
رحمان سادات نجفی			عباس	۱۰۴	۴۶۰۹۲۷۱۳۶۷	رئیس هیئت مدیره عضو غیر موظف
غلامرضا جانشانی			محمدرحیمی	۴۰۶۱	۲۲۱۸۱۲۶۱۸۱	عضو هیئت مدیره عضو غیر موظف
نصراله حاتمی			عباس	۰۶	۴۹۳۹۸۱۲۹۵۵	عضو هیئت مدیره عضو غیر موظف
وحید صیادیاغان			هاشم	۷۱۲	۰۵۲۳۲۹۵۳۱	عضو هیئت مدیره عضو غیر موظف
علی صدوق			عباس	۲۴۸۹	۱۲۸۴۳۲۰۰۲	نائب رئیس هیئت مدیره عضو غیر موظف
شرکت بهساز کیش	۴۴۴	۱۰۸۶۱۵۲۱۰۹۴	احمد کاتبورش	۷۸	۱۳۷۵۹۱۷۶۶۵	مدیرعامل و عضو هیئت مدیره عضو موظف
محمدرضا شیرینی			دادود	۳۳۸۲	۰۰۵۶۴۸۵۳۰۱	عضو هیئت مدیره عضو غیر موظف
مجتبی حقیریان			ابوالحسن	۱۰۹۷	۰۰۴۳۷۰۸۱۶۱	عضو علی البدل اول عضو غیر موظف
شرکت گردشگری پارس گستران ژورف	۳۱۵۷۱۸	۱۰۱۰۳۵۲۸۷۹	علی محمد علی اصغر فرد	۱۵۱۳	۰۴۹۱۱۵۳۳۴۰	عضو علی البدل دوم عضو غیر موظف

۱۴) شرایط حضور و حق رای صاحبان سهام در مجامع عمومی: در کلیه مجامع عمومی کلیه صاحبان سهام با وکیل یا قائم مقام قانونی یا نمایندگان آن اقدام جهت نظارت از عده سهام خود می توانند حضور به هم رسانند و برای هر یک سهم حق رای خواهند داشت مشروط بر این که بهای مطالبه شده سهام خود را کامل پرداخت نموده باشند.  
تبره ۱: هرگاه سهامداران شرکت سهام خودشان را به دیگران انتقال دهند سهامداران بعدی وقتی با واجد بودن شرایط فوق در مجامع عامی کفوف العاده حق حضور و رای دارند که قبل از انعقاد این مجامع انتقال سهام آن ها طبق ماده (۱۲) اساسنامه حاضر در دفتر ثبت سهام شرکت به ثبت رسیده یا گواهینامه موقت سهم در دست داشته و از شرکت با ارائه وره سهم یا گواهینامه موقت سهم وره وورده جلسه دریافت کرده باشند.  
تبره ۲: تا زمانیکه نام شرکت در فهرست نرخ های بورس درج می باشد شرکت می تواند حداقل یک هفته قبل از تاریخ تشکیل مجامع کلیتاً از سازمان بورس جهت اعزام نماینده در کلیه مجامع عمومی دعوت نمایند.  
۱۵) مقررات اساسنامه راجع به تقسیم سود: تشکیل انجمن و تقسیم دارایی بعد از تصفیه:

سود قابل تقسیم عبارتست از سود خالص سال مالی شرکت منهای زیانهای سال مالی قبل و اندوخته قانونی و سایر اندوخته های اختیاری بعلاوه سود تقسیم نشده سال مالی قبل تقسیم سود و اندوخته بین صاحبان سهام فقط پس از تصویب مجمع عمومی جایز خواهد بود در صورت وجود منافع تقسیم ده در صد از سود ویژه سالانه بین صاحبان سهام الزامی است پرداخت سود به صاحبان سهام بایستی ظرف هشت ماه پس از تصویب مجمع عمومی عادی راجع به تقسیم سود انجام پذیرد.  
هر گاه نسبت طبق مندرجات ماده (۷۴) اساسنامه منحل گردد تصفیه امور آن با متابعان از مقررات مواد مربوطه لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت به عمل خواهد آمد.  
۱۶) تعداد و امتیازات سهام ممتاز شرکت: -  
۱۷) مبلغ و تعداد اوراق مشارکت قابل تبدیل به سهم: -  
۱۸) مبلغ هر پرداخت شده اوراق مشارکت: -  
۱۹) مبلغ دیون شرکت و همچنین مبلغ دیون اشخاص ثالث که توسط شرکت تضمین شده است: مطابق با صورت های مالی حسابرسی شصت و شش ماهه ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ مجموع بدهی های کوتاه مدت و بلند مدت شرکت به ترتیب برابر با ۰ و ۸,۶۲۴ میلیون ریالی می باشد. همچنین بر اساس یادداشت شماره ۱۰ همراه صورت های مالی حسابرسی شصت و شش ماهه بدهی های احتمالی همراهه تقصیم های اعطایی در خصوص بدهی های اشخاص ثالث برابر با ۷,۹۱۲ میلیون ریالی می باشد.

به اطلاع می رساند به استناد مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۳ مقرر گردید سرمایه شرکت از مبلغ ۷۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱,۴۰ میلیارد ریال در مرحله اول افزایش یابد. در مهلت تعیین شده جهت استفاده از حق تقدم خرید سهام، تعداد ۶۳,۴۲۵,۰۰۰ سهم از سهام جدید توسط سهامداران شرکت پذیر ه نویسی گردیده است. با عنایت به تقاضای مهلت استفاده از حق تقدم مذکور و به منظور تحقق افزایش سرمایه، تعداد ۱,۲۶۶,۵۷۵,۰۰۰ سهم ریالی استفاده نشده سهامداران برای پذیر ه نویسی عمومی با عنایت به مجوز شماره ۱۴۰۰/۳۸۰/۲۸۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۶ اداره ثبت شرکت ها به شرح زیر عرضه می گردد:

### موضوع فعالیت شرکت:

موضوعات اصلی: تشکیل انواع شرکت، مؤسسات و واحدهای صنعتی و معدنی، بازرگانی، ساختن، انرژی، مشتقات نفت و گاز، علمی، آموزشی و فرهنگی گردشگری و تفریحی، کشاورزی، حمل و نقل هوایی زمینی، دریایی و ریلی، خدماتی، مالی و اعتباری، مهندسی مشاور و بیمه کاری در زمینه های مختلف پس از اخذ مجوز های لازم از ارگان های مرتبط.

ب) مشارکت در انواع شرکتها و مؤسسات و واحدهای موضوع بند ۱  
پ) خرید و بازسازی و نوسازی و راه اندازی انواع شرکتها و مؤسسات و واحدهای موضوع بند ۱  
ت) انجام عملیات خدماتی، مالی، اعتباری، بازرگانی، حق العمل کاری و کارگزاری

انجام کلیه خدمات مشاوره ای در زمینه تولید، سرمایه گذاری های جدید، توسعه، تکمیل برنامه ریزی و بودجه بندی، تأمین منابع مالی، بازاریابی و طراحی سیستمهای مدیریتی  
ج) قبول و اعطای نمایندگی و عاملیت در زمینه انجام کلیه امور مربوط به موضوع شرکت و ایجاد شعبه در داخل و خارج از کشور  
ح) مشارکت در اجرای پروژه های مختلف ساختمانی اعم از مسکونی، تجاری، خدماتی، صنعتی، گردشگری و بهره برداری از آنها.  
خ) خرید، فروش، واگذاری، صادرات و توزیع کلیه کالاها و مجاز بازرگانی و ترخیص کالا از گمرکات داخلی و خارجی.  
ح) تأمین و راه اندازی شرکت های دانش بنیان و سرمایه گذاری و حمایت از طرح ها و پروژه های مرتبط با حوزه فعالیت ها و شرکت های دانش بنیان

### موضوعات فرعی:

دا) مشارکت در طرح ها و پروژه های انواع شرکتها و مؤسسات و واحدهای موضوع بند ۱  
ذ) خرید و فروش سهام انواع شرکتها  
ز) صدور، تأیید و قبول و اخذ هرگونه ضمانت نامه یا تعهد نامه  
را) سرمایه گذاری در خارج از کشور بصورت مشارکت با داخلی و خارجی در ایران و خارج از کشور  
ز) اخذ تسهیلات مالی و اعتباری از بانکها، مؤسسات اعتباری و غیر بانکی و همچنین از اشخاص حقیقی و حقوقی دیگر در داخل و خارج از کشور.  
س) انتشار اوراق مشارکت طبق ضوابط و مقررات ذیربط  
ش) خرید و فروش اوراق اوراق بهادار برای شرکت  
ص) انجام کلیه عملیات دیگری که بطور مستقیم یا غیر مستقیم بر تحقق اهداف شرکت لازم و مفید بوده و یا در جهت تحقق اهداف شرکت ضرورت داشته باشد.

ض) سرمایه گذاری، طراحی، نقشه برداری، نظارت و مدیریت ساخت اماکن مسکونی، تجاری، اداری، سیاحتی و بیمه کاری ساختمان  
ط) ایجاد واحد فروش جهت عملیاتی کردن فروش و بهره برداری از فعالیت های موضوع بند ۱۹.  
ظ) برگزاری دوره های آموزشی کوتاه مدت جهت بروز کردن اطلاعات کارشناسی و مهارت های حرفه ای و همایشها.

### مرکز اصلی و نشانی شعب شرکت و کد پستی:

- مرکز اصلی شرکت واقع در منطقه آزاد کیش - میدان پردیس - ساختمان گودمن (بانک گردشگری) - طبقه ۷ - واحد ۲۵ می باشد.
- شرکت فعال فاعل شعبه می باشد.
- کد پستی شرکت: ۷۹۴۱۸۲۵۷۰ می باشد.
- ۳) سرمایه فعلی شرکت: ۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.
- ۴) موضوع افزایش سرمایه: افزایش سرمایه از محل آورده نقدی سهامداران به منظور مشارکت در طرح تحریب و نوسازی مجتمع خدماتی طلوع کیش و تحصیل ۲۵ درصد از سهام شرکت شرکت یکتا تکین کیش
- ۵) محل افزایش سرمایه: آورده نقدی سهامداران
- ۶) مبلغ افزایش سرمایه: ۱,۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.
- ۷) مبلغ سرمایه پس از افزایش: ۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.
- ۸) مدت شرکت: نامحدود
- ۹) نوع سهام: عادی با نام
- ۱۰) ارزش اسمی هر سهم: ۱۰۰۰ ریال.
- ۱۱) مبلغ مشارکت شده توسط سهامداران شرکت: ۶۳,۴۲۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال.

۲۰) مدت پذیر ه نویسی: پذیر ه نویسی از اول وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۱ آغاز و تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۰ به مدت ۲۰ روز ادامه خواهد داشت.  
تذکر: چنانچه سقف سرمایه تعیین شده قبل از انقضای مهلت پذیر ه نویسی تکمیل و وجوه مربوطه تأمین گردد، عملیات پذیر ه نویسی متوقف خواهد شد.  
۲۱) حداقل حد اکثر سهامی که هنگام پذیر ه نویسی باید تعهد شود: حداقل ۱۰۰,۰۰۰ سهم و حداکثر ۱,۰۰۰,۰۰۰ سهم  
۲۲) مشخصات حساب بانکی ناشر: حساب شماره ۹۲۸۸۰۴۰۶۰۳۱۳۰۰۴ به نام شرکت کار آفرینان نوآور سرزمین ایرانیان کیش (سهامی عام). نیز در بانک سپه شعبه ۳۵۷۸ بازار ونوس کیش  
۲۳) روزنامه کنترالناشر: روزنامه اقتصاد کیش و اطلاعات  
۲۴) چگونگی پذیر ه نویسی: علاقه مندان به پذیر ه نویسی می بایست در مهلت تعیین شده برای پذیر ه نویسی، با مراجعه به یکی از شعب بانک سپه، مبلغ ۱,۱۵۰ ریال که با رعایت صلاح و صرفه سهامدارانی که از حق تقدم خود استفاده نموده اند و با رعایت کامل قوانین و مقررات موضوعه تعیین و توسط هیات مدیره شرکت تأیید گردیده است، معادل ۱۱۵ درصد از قیمت اسمی، بابت تعداد سهامی که مایل به پذیر ه نویسی می هستند را به حساب شماره ۹۲۸۸۰۴۰۶۰۳۱۳۰۰۴ به نام شرکت کار آفرینان نوآور سرزمین ایرانیان کیش، سهامی عام، نزد بانک سپه شعبه ۳۵۷۸ بازار ونوس کیش واریز نمایند. اشخاص حقیقی یا حقوقی که در پذیر ه نویسی مشارکت می نمایند، بایستی مدارک زیر را به متصدی مربوطه در شعبه بانک محل پذیر ه نویسی تحویل داده و نسخه دوم فرم تکمیل شده " برگ تعهد خرید سهام " و یک نسخه از فیض واریز وجه را به عنوان رسید دریافت نمایند.  
۲۵) کلیه اطلاعات و مدارک مربوط به شرکت شامل: اساسنامه، طرح اعلامیه پذیر ه نویسی و آخرین صورت های مالی به اداره ثبت شرکت های کیش تسلیم شده است.  
۲۶) مشخصات سهامداران:

ردیف	نام و نام خانوادگی	نوع شخصیت حقوقی	تعداد سهام	درصد مالکیت
۱	شرکت امداد آسان برهساز کیش	حقوقی	۳,۵۰۰,۰۰۰	%۵
۲	احمد کاتبورش	حقیقی	۲,۴۵۰,۰۰۰	%۳.۵
۳	علی صدوق	حقیقی	۲,۰۱۰,۰۰۰	%۳
۴	نصراله حاتمی	حقیقی	۲,۰۱۰,۰۰۰	%۳
۵	مجتبی حقیریان	حقیقی	۲,۰۱۰,۰۰۰	%۳
۶	شرکت نارگون کیش	حقیقی	۲,۰۱۰,۰۰۰	%۳
۷	بهرام گلجیانی مقدم	حقیقی	۲,۰۱۰,۰۰۰	%۳
۸	نصرت الله ضرغام	حقیقی	۲,۰۱۰,۰۰۰	%۳
۹	شرکت آرین سازه آبی کیش	حقیقی	۲,۰۱۰,۰۰۰	%۳
۱۰	مصطفی ابراهیمی	حقوقی	۱,۰۵۰,۰۰۰	%۱.۵
۱۱	سایرین: ۴۹ سهامدار			

نحوه عمل در صورت عدم تکمیل پذیر ه نویسی سهام شرکت: مطابق قوانین و مقررات مربوطه

۲۸) نمایان ذکر است بر اساس نامه شماره ۱۲۲۱۱۲۶۹۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۲ سازمان بورس و اوراق بهادار این شرکت معاف از ثبت نزد سازمان مزبور بوده از این رو فعالیت شرکت تابع مقررات و دستورالعمل های سازمان بورس و اوراق بهادار نمی باشد. نکات مهم:  
\* مسئولیت صحت و قابلیت اتکای اطلاعات اعلامیه پذیر ه نویسی بر عهده ناشر است.  
\* ناشر، شرکت تأمین سرمایه، حسابرسان، ارزش یابان و مشاوران حقوقی ناشر، مسئول جبران خسارت وارده به سرمایه گذارانی هستند که در اثر قصور، تقصیر، تخلف یا به دلیل ارائه اطلاعات ناقص و خلاف واقع در عرضه اولیه که ناشی از فعل یا ترک فعل آن ها باشند، متضرر گردیدند.  
\* اعلامیه مذکور بمنزله تأیید مزایا، تضمین سودآوری و یا توصیه و سفارش در مورد شرکتها یا طرح های مرتبط با اوراق بهادار توسط سازمان نمی باشد.

شماره تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۹۰۲۹۵ و ۰۷۶-۴۴۴۹۰۲۹۶  
شماره موبایل: ۰۹۱۵۰۵۷۴۷۹۹  
پست الکترونیک: info@karenokish.com

وب سایت: WWW.karenokish.com

## هیئت مدیره شرکت کار آفرینان نو آور سرزمین ایرانیان کیش

۴۴۴۲۴۹۹۹  
۴۴۴۲۴۹۹۹

## پرتیراژترین و با سابقه ترین نشریه جزیره کیش

گسترده ترین شبکه اطلاع رسانی داخلی منطقه آزاد کیش

اقتصاد کیش

روزنامه