

عضو کمیسیون عمران :

قیمت واحدهای نهضت ملی بالا برود، دولت مابه التفاوت را می پردازد



سرویس سیاسی – عضو کمیسیون عمران مجلس گفت:قیمت این واحدها نباید از مبلغی که برای دهک‌های کم درآمد در نظر گرفته شده بالاتر برود در غیر این صورت دولت مکلف است مازاد آن و مابه التفاوت‌ها را بپردازد.

بیش از یک سال از عمر دولت سیزدهم می‌گذرد، طبق وعده رییس دولت سیزدهم قرار بر این بود که هر سال یک میلیون واحد مسکن ساخته و به متقاضیان تحویل شود. پس از آن نظر دولت تغییر کرد و اعلام کردند که هر دو سال دو میلیون واحد نهضت ملی مسکن ساخته خواهد شد. حالا پس از گذشت بیش از یک سال هنوز اقدام نه تنها اقدام جدی در اجرای مگا پروژه نهضت ملی مسکن دیده نمی‌شود بلکه هنوز قیمت نهایی این واحدها برای متقاضیان مشخص نیست و نمی‌دانند برای هر واحد چه هزینه‌ای را باید بپردازند. آنچه که دولت درباره آن صحبت می‌کند تامین زمین برای دو میلیون واحد فاز اول این پروژه است و هر آنچه که به مرحله ساخت رسیده از پروژه میراث دولت قبل یعنی اقدام ملی مسکن بوده‌است.

اقبال شاکری، عضو کمیسیون عمران مجلس در گفت و گو با خبرنگار اقتصادی ایلنا درباره عقب ماندگی وزارت راه و شهرسازی از اجرای پروژه نهضت ملی مسکن با همان قانون جهش تولید مسکن که در مجلس به تصویب رسیده، اظهار داشت: باید توجه داشت پروژه ساخت ۴ میلیون واحد در ۴ سال، طرح دولت است و نه فقط وزارت راه و شهرسازی و پیش از آن هم ساخت ۴ میلیون مسکن در قالب طرح جهش تولید مسکن قانونی بوده که در مجلس به تصویب رسید بنابراین این پروژه فقط مربوط به یک وزارتخانه نیست و کل دولت درباره آن متعهد هستند .

وی تاکید کرد: کل دولت مسئول تحقق وعده ساخت ۴ میلیون مسکن هستند و حواشی اخیر وزارت راه و شهرسازی (بازداشت مشاور و بازرس ویژه وزیر راه و شهرسازی، کسالت رستم قاسمی و تفکیک وزارت راه از مسکن و شهرسازی) نمی‌تواند تمام دولت را تحت تاثیر قرار دهد. دولت به تعهدی که داشته باید عمل کند و ساخت ۴ میلیون در ۴ سال قانونی بوده که به تصویب مجلس رسیده و باید اجرا شود، از این جهت مجلس مطالبه‌گری خود را برای اجرای پروژه جهش تولید مسکن (نهضت ملی مسکن) انجام می‌دهد و هیچ کاری هم به حواشی گفته شده ندارد.

شاکری با بیان اینکه مجلس باید مطمئن باشد که دستگاه اجرایی که محور اجرایی این قانون است راه درست را طی می‌کند و موانعی بر سر راه نیست و توانایی اجرای قانون و کنترل آن را دارد، گفت: در راستای نظارت بر عملکرد دولت و وزارت راه و شهرسازی برای اجرای این پروژه کمیسیون عمران پی در پی با مسئولان جلسات ارایه گزارش پیشرفت و وضعیت پروژه را دنبال می‌کند اما سرعت اجرای نهضت ملی مسکن کند است و باید به تسریع اجرای این پروژه کمک کنیم.

عضو کمیسیون عمران مجلس افزود: علاوه بر وزارت راه و شهرسازی، سازمان برنامه، بانک مرکزی، وزارت اقتصاد، سازمان امور مالیاتی و وزارت نیرو در اجرا و ساخت پروژه نهضت ملی مسکن نقش دارند و مدام با این دستگاه‌ها در حال مذاکرات هستیم که تا مشکلات موجود برطرف شود و کار سرعت بگیرد. شاکری با بیان اینکه اجرای این پروژه در عمل باید برای مردم ملموس باشد و اثرات آن را در بازار مسکن ببینند، اظهار داشت: صحبت‌ها و سخنرانی‌ها از پیشرفت فیزیکی و وضعیت ساخت پروژه کافی نیست، پیشرفت فیزیکی این پروژه باید برای مردم ملموس شود و تاثیر در زندگی آنها و در کاهش هزینه‌های مسکن آنها نمایان باشد. وی درباره قیمت نهایی هر واحد نهضت ملی مسکن تاکید کرد: مجلس با اینکه ساخت این واحدها با چه قیمتی تمام می‌شود کاری ندارد و تاکید داریم قیمت این واحدها نباید از مبلغی که برای دهک‌های کم درآمد در نظر گرفته شده بالاتر برود و این مهم‌ترین خواست مجلس از دولت است.

عضو کمیسیون عمران مجلس ادامه داد: دولت و وزارت راه و شهرسازی هر اقدامی که انجام می‌دهد در هر صورت نباید از این مدل مالی خارج شوند و نباید قیمت‌ها برای دهک‌های کم درآمد از سقف تعیین شده بیشتر شود در غیر این صورت دولت مکلف است مازاد آن و مابه التفاوت‌ها را بپردازد. شاکری با تاکید بر اینکه نباید اجازه دهیم مشکلات مسکن مهر تکرار شود، گفت: اگر قرار باشد که قیمت‌ها با هر تورمی تغییر کنند، مردم به هیچ وجه صاحبخانه نمی‌شوند. افزایش قیمت‌ها با هر تکانه تورمی برای مسکن مهر پردیس رخ داد و تلاش ما این است که اجازه ندهیم اشکالات مسکن مهر تکرار شود. اگر قیمت‌ها تغییر کرد دولت باید مابه التفاوت آن برای متقاضیان را جبران کند البته دولت‌ها را می‌در نظر گرفته شده که در صورت قطعی شدن اجرای آنها، اعلام خواهند شد.

فهرست بدهکاران بانکی به روزرسانی می شود

سرویس سیاسی – بانک مرکزی اعلام کرد: فهرست بدهکاران بانکی حداکثر تادو هفته آینده به صورت رسمی بر روی تارنمای این بانک منتشر می‌شود.

بانک مرکزی با دریافت اطلاعات برخی بانک‌ها در قبال «مانده تسهیلات و تعهدات کلان و میزان پرداختی» و همچنین «مانده تسهیلات و تعهدات اشخاص مرتبط و میزان پرداختی» به موجب مصادیق تعیین شده توسط شورای پول و اعتبار، طبق مهلت قانونی در حال بررسی و استانداردسازی و صحت‌سنجی اطلاعات دریافتی بوده و حداکثر این اطلاعات را تا دو هفته آینده به‌صورت رسمی بر روی تارنمای خود منتشر می‌کند.بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی هم که اطلاعات مربوط به «مانده تسهیلات و تعهدات کلان و میزان پرداختی» و همچنین «مانده تسهیلات و تعهدات اشخاص مرتبط و میزان پرداختی» را در موعد مقرر قانونی (در پایان هر فصل) به بانک مرکزی ارائه نداده باشند، طبق قانون بودجه ۱۴۰۱، این هفته به مراجع نظارتی مصرح در قانون معرفی می‌شوند.



تماس با اقتصادکیش

۴۴۴۲۴۹۹۹

سیاسی

حیدری عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی:

دولت می‌تواند رویه فعلی گشت ارشاد را متوقف کند

■ **یک عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی گفت: پلیس ابزار امر به معروف و نهی از منکر نیست، پلیس یک دستگاهی است برای تامین امنیت عمومی و در مواردی با ابزاری که دارد کنترل وضعیت را انجام می‌دهد اما در حال حاضر هم امر به معروف کننده است هم برخورد کننده، امر به معروف‌شان همان تنش، برخورد و درگیری است.**



آنچه مصالح و منافع کشور است و برای کمیسیون امنیت ملی و نمایندگان اهمیت دارد، قانونی است که از نظر مبادی اسلامی قانون خوبی است اما اجرای آن را به یک دستگاهی مانند پلیس داده‌اند که تخصص امر به معروف و نهی از منکر ندارد، زیرا ابزاری برای این کار ندارد و این یک اشتباه بزرگ است که برای این کار اتفاق افتاده است.

این عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی خاطر نشان کرد: آنچه مصالح و منافع کشور است و برای کمیسیون امنیت ملی و نمایندگان اهمیت دارد، قانونی است که از نظر مبادی اسلامی قانون خوبی است اما اجرای آن را به یک دستگاهی مانند پلیس داده‌اند که تخصص امر به معروف و نهی از منکر ندارند، زیرا ابزاری برای این کار ندارد و این یک اشتباه بزرگ است که برای این کار اتفاق افتاده است.

وی ادامه داد: پلیس ابزار امر به معروف و نهی

واکنش نظام وظیفه عمومی فراجا به پیشنهاد محدودیت‌های بیشتر برای مشمولان غایب

این مواجهه هستیم که افرادی که دارای کارت‌های قدیمی هستند به ما مراجعه می‌کنند هیچ معنی هم برای این افسرد وجود ندارد، می‌توانند به پلیس ۱۰+ مراجعه کرده و از طریق یگان مربوطه صحت‌سنجی می‌شود و اگر ثابت شود برای آن‌ها کارت صادر می‌شود.

وی در پاسخ به این سوال که آماری از کارت‌های تعویض نشده دارید، ادامه داد: تعداد این افراد به نسبت سال‌های گذشته کم شده است چرا که از سال ۹۰ برای همه سربازان کارت هوشمند صادر می‌شود افرادی که تا پیش از سال ۹۰ کارت دریافت کرده‌اند مراجعه می‌کنند و به آن‌ها خدمات داده می‌شود.

رییس سازمان وظیفه عمومی فراجا درباره سربازان فراری تصریح کرد: ادامه دسر بازان فراری کم است. سازمان قضایی نیروهای مسلح برای این افراد تخفیفات ویژه نیز در نظر گرفته‌اند و این موارد از سوی ستاد کل نیز مطرح شده است.

سردار مهری خاطر نشان کرد: سربازان فراری که قصد دارند برای ادامه خدمت سربازی اقدام کنند هیچ محدودیتی برای آن‌ها نیست و قطعاً فرماندهان تعامل را با اینس افراد دارند و همچنین سازمان قضایی نیروهای مسلح با این افراد تعامل دارند و چندین بار هم سازمان قضایی در مصاحبه‌هایی این را اعلام کرده‌اند که با ساده‌ترین و سهل‌ترین روش این افراد را دوباره به خدمت سربازی باز می‌گردانند.

وزیر آموزش و پرورش خبر داد:

بازگشت ۱۶۴ هزار بازمانده از تحصیل به چرخه آموزش

یوسف نوری درباره تمهیدات آموزش و پرورش برای بازگشت بازماندگان از تحصیل به دختران آواچ کرده اند وحتی چند بچه دارند اما ما باید با این بازماندگان هم در ارتباط باشیم تا از طریق سازمان نهضت سوادآموزی و سامانه‌های مجازی بتوانند تحصیل خود را ادامه دهند.

وی ادامه داد:افراد باید در هر سنی درس خود را ادامه دهند و اگر هم از سن دانش‌آموزی عبور کردند، به نهضت سوادآموزی بروند.

وزیر آموزش و پرورش خاطرنشان کرد: بطور مثال فردی معلول کامل و در خانه است، یا برخی در روستایی هستند که فقط یک پا دو نفر دانش آموز دارد، بنابراین باید به سازو کاری برسیم که افراد در دور دست هم بوساطه بسته‌های آموزشی و آموزش برخط بتوانند به چرخه تحصیل بازگردند.

براساس اعلام مسوولان آموزش و پرورش با توجه به آمار بدست آمده حدود ۹۰۰ هزار دانش آموز بازمانده از تحصیل داریم که بوساطه اقدامات انجام شده حدود ۱۶۴ هزار نفر آنها به چرخه آموزش بازگشت بازماندگان از تحصیل به ما کمک می‌کنند،

اخبار ویژه ...

پیمان شانگهای

دژکام امام جمعه شیراز با بیان اینکه عضویت ایران در پیمان شانگهای یعنی شکستن تحریم‌ها و محدودیت‌های ۴۰ ساله گفت: هر کدام از کشورهای عضو این پیمان از نظر سیاسی، اقتصادی و جمعیتی برای ما می‌تواند راهگشای یک گشایش اقتصادی باشد، اما متأسفانه فضاسازی‌های رسانه‌ای و به میدان آوردن یک جریان‌های خاصی در وسط خیابان می‌خواهد مسارا از فکر کردن به این مسئله دور کند.

حق‌آبه ایران

رئیس سازمان حفاظت محیط زیست گفت: افغانستان مطرح می‌کند که شرایط موجود به‌دلیل تغییر اقلیم است اما داده‌های ما نشان می‌دهد که بر اساس داده‌های خود کشور افغانستان سه تا چهار میلیارد متر مکعب آب وارد رودخانه هیرمند شده و سپس به سمت گوردز منحرف شده است.

محمدرضا جلالی پور

فارس نوشت: محمدرضا جلالی پور جلب و بسه زندان تحویل داده نشد. این خبرگزاری نوشت: براساس اخبار واصله از منابع آگاه، محمدرضا جلالی‌پور که در تاریخ ۱۴۰۱/۱/۲۳ پس از طی فرآیندهای قضایی، در شعبه ۳۶ داد‌گاه تجدید نظر استان تهران به اتهام و تبانی به قصد اقدام علیه امنیت ملی و همچنین فعالیت تبلیغی علیه نظام مجرم شناخته شده بود، ا جلب و به منظور تحمل دوران محکومیت، به زندان تحویل داده شد.

۶۹ نفر بازداشت

روابط عمومی فرمانداری ملایر اعلام کرد:عده‌ای اغتشاش‌گر قصد داشتند شهرستان ملایر را ناامن و به‌صورت مردم‌چنگ‌ز ننداما باحضور فداکارانه نیروهای مقتدر انتظامی و امنیتی و هوشمندی مردم اوضاع مدیریت و نقشه‌بدخواهان نقش برآب شد. در اتفاقات اخیر ۶۹ نفر بازداشت شدند و از تعدادی از آنها انواع سلاح گرم و سرد، فشنگ و مواد انفجاری کشف شد و تاکنون سابقه و ارتباط تشکیلاتی بعضی از آنها با سازمان‌ها تروریستی منافقین و ضدانقلاب خارجی محرز شده‌است.

بیمار است

خبرگزاری فارس نوشت: آيا پو شش در ايجاد و مديريت شهوات نقشی ايفای می‌کند؟

پاسخ به این سوال مثبت است، نقش پو شش در ايجاد و مديريت شهوات، نقشی جدی است البته معمولا چنین دیدهام که وقتی چنین مطلبی مطرح می‌شود افرادی با ژست فکوترا نه گرفتن، مدعی می‌شوند که اگر کسی با پو شش دیگران دچار شهسوت می‌شود و یا در مدیریت شهواتش تغییری حاصل می‌شود بیمار است و بیماری ذهنی و فکری او را نباید ملایک و معیار قانون‌گذاری برای دیگران قرار داد. این ادعا البته دقیق و درست نیست؛معمول بلکه‌قرب به‌اتفاق انسان‌های عادی و سالم چنین هستند. یعنی نوع و شکل پو ششش دیگران در شهوات و مدیریت شهوات آن‌ها اثر دارد. هر زینه‌های فراوانی که در عرصه تبلیغات شهوانی صرف می‌شود و اقدامات فراوانی که در دنیا در این زمینه صورت می‌گیرد شاهد صدق این ادعاست. انسان عادی از پو شش دیگران اثر می‌پذیرد؛ انکار این امر فقط دروغ گفتن به خودمان است. اگر کسی از پو شش دیگران هر چه باشد و هر نوعی که باشد هیچ اثری نمی‌پذیرد باید گفت که عادی نیست، اگر نگوئیم که با نوعی بیماری مواجهه هستیم.

منشأ فساد و فتنه

سعیدی امام جمعه گفت: فکری فوری برای فضای مجازی رهاو بی حساب و کتاب که منشأ فساد و فتنه بسیار است گرفته شود، چون ضد انقلاب آشوب گران از طریق فضای مجازی با سو استفاده از ماجرای اخیر و با تحریک احساسات در پی آشوب و تخریب اموال عمومی هستند.

نخبه و البته بی دین

علم الهدی امام جمعه مشهد گفت: یک عده نخبه و البته بی دین در کشور هستند که درباره گشت ارشاد نظریه می‌دهند و نظریه به آن‌ها نشان می‌دهد که با دشمن دست داده‌اند که تا این حد با دین مقابله می‌کنند. اما ملت ایران، ملتی مسلمان و مردم مازهر شناس و زینب شناس هستند و آرم و نشان حضرت زینب (س) هم مساله حجاب است.

مسدود نکرده ایم

واتس‌اپ در واکنش به فیلتر شدنش در ایران و اختلال شماره‌های ایرانی خارج کشور پیامی منتشر کرد. واتس‌اپ در واکنش به فیلتر شدنش در ایران و اختلال شماره‌های ایرانی خارج کشور در پیامی نوشت: هسته ماموریت اتصال امن افراد به هم است. ما دسترسی به پلتفرم خود را محدود نمی‌کنیم و شماره‌های ایرانی را هم مسدود نکرده‌ایم. تلاش می‌کنیم تا سرویس خود را برای همه کاربران در سراسر جهان فعال نگه داریم.

۱۱ میلیارد دلار

یحیی آل اسحاق رئیس اتاق مشترک ایران و عراق با بیان اینکه عراق تا ۱۰ سال آینده در حوزه‌های اقتصادی بزرگ‌ترن بازار برای فعالان اقتصادی در منطقه و بویژه ایران به شمار می‌رود، اظهار داشت: عراق از نظر اقتصادی کشور ضعیفی نیست و تنها در ماه گذشته ۱۱ میلیارد دلار نفت صادر کرد است و براساس برنامه ریزی های صورت گرفته قصد دارد تا در این حوزه در سال جاری ۱۲۰ میلیارد دلار درآمد داشته باشد. وی افزود: در حالی که بازار بزرگ عراق تا ۱۰ سال آینده فرصت های تجاری خوبی را می‌تواند در اختیار فعالان اقتصادی مافراق دهد اما اگر واقعیت های عراق را درست درک نکنیم این بازار از دست خواهد رفت.

کمت‌ر شد

بررسی‌ها بیانگر این است که در مرداد ماه سال جاری شاخص تولید صنعتی شرکت‌های بورسی نسبت به سال گذشته ۶٫۷ درصد رشد داشته و در سه ماهه سسال جاری، زیان ساخته شده صنت خودروسازی ۳۷٫۴ درصد کمتر از زیان ساخته شده در فصل مشابه سال قبل است اما بدترین وضعیت را از نظر سودآوری در بین صنایع بورسی دارند.

مرغ منجمد

سرپرست جهاد کشاورزی استان تهران گفت: با توجه به روند افزایشی قیمت مرغ گرم در بازار و در راستای رفاه حال مصرف کنندگان، عرضه گوشت مرغ منجمد به تمامی مراکز عرضه اعم از فروشگاه‌های زنجیره‌ای، صنوف منتخب و سازمان مایدین آغاز شد. با هماهنگی وزارت جهاد کشاورزی و شرکت پشتیبانی امور دام با هدف تسریع در تنظیم بازار این کالای اساسی، هر کیلو گرم مرغ منجمد با کاهش ۵هزار تومانی نسبت به قیمت مصوب، هر کیلو گرم ۴۰ هزار تومان عرضه می‌شود.

رکوردشکنی نرخ اجاره بها

مرکز آمار در گزارشی با عنوان نتایج طرح گردآوری اطلاعات قیمت و اجاره مسکن نقاط شهری کشور در زمستان ۱۴۰۰ اعلام کرد: در فصل پایانی سال قبل، متوسط مبلغ اجاره ماهانه به‌علاوه سه درصد دیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در سطح کشور ۲۶۸۶۹۴رِیال با میانگین مساحت ۱۰۳ مترمربع و متوسط عمر بنای ۱۵ سال بوده که نسبت به فصل قبل ۱۶٫۲ درصد و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۶۰٫۹ درصد افزایش داشته است.

کلیه سفارشات

MDF، چوبی

دکوراسیون غرفه و منزل

کلیه سفارشات