

اقتصاد کیش

روزنامه

اوقات شرعی کیش: اذان صبح فردا: ۵:۰۹ - طلوع آفتاب: ۶:۲۹ - اذان ظهر امروز: ۱۲:۵۸ - غروب آفتاب: ۱۹:۲۶ - اذان مغرب: ۱۹:۴۳

کیش	بندرعباس	قشم	بندر لنگه	میناب	بستک	بندر چارک	پارسیان
۳۷ ▲	۳۶ ▲	۳۳ ▲	۳۰ ▲	۳۸ ▲	۴۳ ▲	۴۰ ▲	۴۱ ▲
۲۹ ▼	۲۹ ▼	۳۰ ▼	۲۹ ▼	۲۷ ▼	۲۶ ▼	۲۸ ▼	۲۹ ▼

مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش در گفت‌وگوی تفصیلی با ایرنا مطرح کرد:

منطقه آزاد مثل شیر بی‌یال و دم است بدون «هایا کارت» همه این حرفها یعنی هیچ!

همه چیز دست من نیست

الان خیلی دیر است.

بالاخره می‌خواهیم چه کنیم؟ صحبت‌هایی در خصوص کشتی‌گردشگری مطرح شده بود باید کارها را در دو بخش ببینیم که بخشی از آنها به عنوان مسئولان قشم و کیش در توان، اختیار و کنترل ماست و باید انجام دهیم. برخی از کارها نظیر آوردن تیم‌ها در دایره وظایف من نیست و باید فدراسیون مقدمات و اجرای آن را عهده‌دار شود مادامی که هایا کارت (HAYACARD) فعال نشود و باید انجام دهیم. بر داری اقتصادی از امکانات منطقه در مقطع جام جهانی و اینکه مسافر از کیش برود و فوتبال را ببیند شایعه و غیر واقعی است.

صدور هیا کارت مربوط به اداره گذرنامه قطر است و وزارت خارجه باید عهده‌دار انجام مراحل آن شود البته آقایان امیر عبداللّه‌یان، میرشاد ماجدی و مخبر پیگیری‌های زیادی در این خصوص انجام داده اند و حتی دکتر محمدی از ایشان خواستند یک نفر را مخصوص انجام این پیگیری‌های مرتبط با این کار کنند. من می‌خواهم بگویم در زمان باقی مانده شدنی نیست اما واقعا برای انجام این کارها دیر است از همین روز و دوستان و همکاران خواسته‌ام حد توقع را بالا نبرند و نگویند تیم فوتبال می‌آید و این حرف‌ها.

از اواخر اسفند ماه ۱۴۰۰ که به سازمان آمله به دوستان و همکاران گفتیم پلن A را که طبق آن همه چیز گل و بلبل است را کنار بگذارید زیرا احتمالاً به دلایل مختلف این اتفاقات رخ نمی‌دهد.

پلن B ما این است که به این جمع بندی برسیم که چگونه می‌توان از ظرفیت مسافراتی که به قطر می‌آیند استفاده کرد تا برای کیش سودآور باشد، باید برنامه ویژه‌ای برای مسافراتی که برای دیدن مسابقات جام جهانی به قطر می‌آیند داشته باشیم زیرا طبق روال تیم‌ها در دور اول و یکسری در نیمه نهایی حذف می‌شوند و بعضی از طرفداران تا پایان حضور دارند و حتی ممکن است در ۳-۴ ماه آینده نیز در قطر باشند که ما اینکه کشور روسیه تا ۶ ماه بعد از جام جهانی از امتیاز میزبانی بهره‌مند بود.

«برنامه‌هایی را برای جذب ۱۲ هزار مسافر داخلی جام جهانی تدوین کرده‌ایم

باید برای گردشگران و هواداران فوتبال که ممکن است پس از اوت یا صعود تیم مورد علاقه‌شان، تمایل به اقامت دارند برنامه‌ریزی کنیم البته همه این روندها دست من نیست و من تنها می‌توانم با ظرفیت‌های موجود در کیش اقداماتی را انجام دهم و الان تمام قدم می‌گویم که این ظرفیت را ایجاد و تمام سعی خود را می‌کنم تا گردشگر را به کیش بکشانم.

اما این مساله هم زمان نیازمند تلاش دستگاه‌های دیگر نظیر وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، وزارت امور خارجه و مسافراتی ماست تا با اتخاذ برنامه‌ها و مشوق‌هایی مانع خروج گردشگر از جزیره کیش شویم و آنها را ترغیب به سفر به شهرهای دیگر همچون اسفهان، یزد، شیراز، مشهد و... کنیم.

ما تلاش می‌کنیم کارهایی که به ما مربوط می‌شود را انجام داده و وعده بپیچود ندهیم. برنامه‌ریزی‌هایی نیز در خصوص جذب مسافر داخلی انجام داده‌ایم و همکاری متقابل خوبی را با فدراسیون فوتبال آغاز کرده‌ایم تا ۱۲ هزار بلیطی که فروخته شده است را به کیش بیاوریم اما در این حوزه نیز با مشکلات مرتبط با هیا کارت روبرو هستیم زیرا خدمات اپنشنال کیش باید برای مسافران باز باشد در حال حاضر رویه جام جهانی قطر به این صورت تعریف شده که خرید بلیط، انتخاب محل اقامت و حمل و نقل در قالب این کارت دیجیتال امکان پذیر است.

حالا ما مترصد این هستیم برای همین ۱۲ هزار بلیطی که به ایران تعلق گرفته برنامه‌ریزی کنیم و خدمات بلیط و هتل را خودمان در اختیارشان قرار دهیم تا از این ظرفیت به نفع کیش استفاده کنیم تا حداقل اجازه ندهیم این تعداد هوادار پول‌های خود را در قطر هزینه کنند. ما در کیش می‌توانیم با ۶۵-۶۰ درصد از هزینه‌ای که

قرار است گردشگران در قطر صرف کنند به آنها بسته‌هایی پیشنهاد دهیم و مطمئناً قیمت‌های کیش در عین حال که گران است قطعاً از آن ترز قسطر است و ما باید این امکان را به گردشگران معرفی کنیم تا از قبل آن دستاوردهایی را برای کیش داشته باشند.

آخرین بخشی که روی آن تمرکز کرده‌ایم این است که شرایطی ایجاد کنیم تا گردشگران داخلی، مسابقات فوتبال را در کیش نگاه کنند.

«با توجه به محدودیت‌ها و معذورت‌هایی که در کیش وجود دارد و از ابتدای مصاحبه به بخشی از آن اشاره کردید حضرت تعالی به عنوان مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش چه کاری می‌توانید انجام دهید تا سرمایه‌گذاران ما مال به سرمایه‌گذاری در کیش شوند زیرا ما منظور که عنوان کردید قوانین باز دارند است و ممکن است حتی برای سرمایه‌گذار دافعه داشته باشد تا جاذبه؟»

اعتماد کاملی به همت و کاری که دولت می‌خواهد انجام دهد، دارم دولت سیزدهم و شخص آقای رئیسی امیدوارم مناطق آزاد هستند که در آینده دولت انجام می‌شود همگی در راستای اعتمادسازی است مثلاً در گذشته جلسه گذاشتن در شورای عالی مناطق آزاد خیلی دشوار بود و از آنجا که بسیاری از شئون تصمیم‌گیری ما منوط به تصمیمات شورای عالی مناطق آزاد است وقتی جلسه و نشست‌ها برگزار نمی‌شد لاجرم تصمیمی هم گرفته نمی‌شد و عملاً ابلاغ و اجرایی وجود نداشت.

این فعالیت در فدراسیون مناطق آزاد هم در جریان است و اعضا ۲-۳ جلسه در کیش و جاهای دیگر برگزار کرده‌اند و تلاششان معطوف به این است که قوانین را به نفع سرمایه‌گذار تغییر دهند و ما خیلی خوشبین هستیم که این اقدامات به ثمر نرسند و ان‌شاءالله به نتایج خوبی برسیم.

در پاسخ به اینکه من شخصاً چه کاری می‌کنم باید بگویم اولاً باید اعتماد سرمایه‌گذار را جلب کنم چطور؟ به نظر در وهله اول نباید به آنها دروغ بگویم یعنی وعده کاری که نمی‌توانیم انجام دهیم را به آنها ندهیم و به قول معروف سر کار باید داریم که همه بخش‌ها باید این ملاحظات را رعایت کرده و علاوه بر این باید یک سوپر برنامه یعنی یک برنامه خاص را در برنامه‌های کوتاه مدت مدنظر داشته و برای هر یک از بخش‌های اجتماعی، هنری، گردشگری، اقتصادی، خودرویی و... برنامه BP بنویسند.

«آمری از ایجاد اشتغال دارد؟»

فراموش کردم مستندات مربوط را بیاورم به لطف خدا جزیره کیش ماه بعد یکی از مناطقی است که به لطف خدا بالاترین آمار افتتاح و اقع، نه فیک و نمایشی را دارد و طبق آمار ماه آینده همزمان با هفته دولت بالغ بر ۴ هزار میلیارد تومان در بخش دولتی و خصوصی افتتاح پروژه داریم.

اجازه دهید آمار را از دوستان بگیرم و دقیق به شما اعلام کنم فقط در یک حوزه ده هزار آمار اشتغال زایی داریم، مثلاً در مجموعه میکامال که توسط بخش خصوصی ساخته شده حدود ۲-۳ هزار اشتغال ایجاد شده است افتتاح این پروژه نیز با منابع و مشکلاتی همراه بود که به لطف خدا، کمک‌ها و همکاری مجموعه ما تا یکی دو ماه آینده حل شده و به بهره‌برداری می‌رسد.

«با توجه به مطرح بودن قصه چین همکاری‌ها در خصوص جذب سرمایه‌گذاری خارجی به چه صورت است؟»

قصه چین را حقیقتاً نمی‌دانم از کجا در آمده است و تا اینجا که می‌دانم ۱۰۰ درصد ساخته ذهن افراد و معاندان است. بزگی که من می‌گفت نزدیک به ۳۰۰ هزار شهید دادیم تا یک وجب از خاک را ندهیم چطور می‌شود جای زیبایی مثل کیش را به چینی‌ها بدهیم؟! من نمیدانم این حرف‌ها از کجا می‌آید و من این حرف را تکذیب می‌کنم و همین اواخر فردی این سوال را از دکتر محمد پرسید و ایشان هم جواب داد چنین چیزی مطلقاً درست نیست.

«آیا به طور مشخص برای جذب سرمایه‌گذار

RealEstate

۰۷۶۴۴۴۶۶۰۰۰
۰۹۳۴۷۶۹۱۰۱۰
خیابان فردوسی
ویلاهای مروارید
واحد ۷۱۲

به مدیریت: حمید رضایی

امروز

املاک امروز

شنبه ۲۹ مرداد ۱۴۰۱، ۲۲ محرم ۱۴۴۴، ۲۰ آگوست ۲۰۲۲، شماره ۴۰۱۹ (۱۴۰۲ دوره جدید) - ۱۲ صفحه قیمت ۶۰۰۰ تومان

نکته

بسیست سال بعد بیشتر به خاطر کارهای نکرده ناراحت می‌شوید

تا کارهایی که انجام داده‌اید.

مارک تواین



تعیین تکلیف‌شوند.

ارزیابی شما در خصوص اجرای طرح بنزینی چیست؟

طرح بسیار خوبی بود و خیلی ناراحت که این طرح خیلی برای اجرای این طرح کمک کردند نمی‌دانم در لحظه آخر متوقف نشد به نظرم این طرح باید در کل کشور اجرا شود.

وزارت نفت، وزیر اقتصاد و آقای محسن رضائی معنای واگذاری نیست و در قالب یکی از مدل‌های قراردادی است.

در خصوص جذب سرمایه‌گذار خارجی در کیش دو بحث مطرح است: یکی بورس بین الملل و دیگری بانک آفتاب و هر کدام از این برنامه‌ها برای اولین بار در ایران و در مناطق آزاد از جمله کیش مطرح شده و قرار است بعداً به سرزمین اصلی می‌رود. درست است که این طرح مختص کیش نیست ولی قطعاً سهم بسیار عمده‌ای در جذب سرمایه‌گذاری خارجی دارد.

با شرکت‌ها، نهادهای و سازمانهای مختلف مردم نهاد ارتباطاتی داریم و فکر می‌کنم کم‌نیستند سرمایه‌گذاران ایرانی که می‌توانند در کیش سرمایه‌گذاری کلان کنند.

اخیراً برای نخستین بار طرح جامع ساماندهی نوار ساحلی را رونمایی کردیم که یک کار بی سابقه ۲۳-۳۳ زون است و هر زون شامل چندین پروژه می‌شود. این برنامه در جهت اقق ۱۴۲۰ تداوم شده است اما کام اول آن ۵ ساله است تا اگر کسی در چند سال آینده به کیش آمد نکند تفاوتی با سال‌های گذشته نکرده است.

در حوزه مباحث صنعتی و دانش بنیان هم با توان مضاعف از شرکت‌های دانش بنیان حمایت می‌کنیم به شرطی که اولین کاربرد آنها در کیش و به منظور حل مسائل جزیره باشد تا اینکه به حالت اشباع برسیم و این ظرفیت را در اختیار مناطق دیگر بگذاریم. برخی رایتز به منظور بحث‌های صادراتی جذب می‌کنیم. **سوء استفاده‌های صورت گرفته در کیش و پرونده فسادهای اقتصادی که در جزیره رخ داده، به چه صورت بوده است؟**

بارها این جمله را گفتیم و دوباره آن را تکرار می‌کنم که ترک فعل زیادی در کیش داریم که برخی از آنها تبدیل به اختلاس شده و بعضی ناشی از سودمیریت است. در برخی از موارد مسئولین نمی‌خواهند اختلاس کنند اما سودمیریت دارند و به فساد ختم می‌شود. عدم توازن توسعه یک بخش سودمیریت است، ما پرونده‌ها را دو دسته می‌کنیم، یکی پرونده‌هایی مثل گل شرق که در سطح بین المللی است تا همینجا که رسیدیم و رای گرفتیم عدلی بالغ بر ۸۰ هزار میلیارد تومان که عدد بسیار خوبی به هیئت‌العالی برگشته است.

برخی از پرونده‌ها هم هست که به خاطر شیفتن شهریورما استراتژی می‌خورد یک مدل برنامه‌ها را در قالب بخش دولتی-خصوصی برای گردشگر داخلی تدوین کرده‌ایم تا ۲۲ برنامه‌ها که همه آنها فوتبالی است را در کیش اجرا کنیم اگر گردشگر خارجی هم داشتیم با افتخار میزبان آنها هستیم و برنامه‌های پلن B را اجرا می‌کنیم.

یک بحث اجسرا را به بخش خصوصی واگذار کرده‌ایم و علیرغم حمایت از آنها، اصلاح‌دهانی در اجسرا و برگزاری برنامه‌ها نداریم و تنها یک سری محدودیت‌ها را با هدف رعایت فرهنگ اصیل اسلامی-ایرانی اعمال خواهیم کرد چرا که این مساله بسیار حائز اهمیت است ممکن است در تدوین و اجرای برنامه‌ها ناقصی وجود داشته باشد که از همه درخواست می‌کنم در رفع ایرادات و اشکالات به ما کمک کنند تا رو در روی همدیگر نباشیم و همه بردارها به سمت هدف و رو به جلو باشد.

دل‌می‌خواهد به این نکته تاکید کنیم که تمام بخش‌های مرتبط با جام جهانی حدود یک ماه است که می‌گذرد و مهم این است که در این میان فرهنگ اصیل ایرانی-اسلامی خود را نشان دهیم.

اقتصاد کیش | پر تیراژترین و با سابقه ترین نشریه جزیره کیش | گسترده ترین شبکه اطلاع رسانی داخلی منطقه آزاد کیش | روزنامه