

گروه اقتصادی – چک‌ا بزار پرداختی است که در کنار سایر ابزارهای پرداخت همچون وجه نقد، برات و سفته در معاملات مورد استفاده مردم قرار می‌گیرد. از مهمترین ویژگی‌های چک که موجب استقبال مردم و کسب‌وکارها به استفاده از آن شده، به تأخیر انداختن تسویه معاملات است اما در سال‌های اخیر، این ابزار پرداخت مهم بنا به دلایلی از رونق افتاده و اعتبار خود را از دست داده و بیشتر از آنکه فرایند انجام معاملات را تسهیل کند، خود باعث ایجاد مشکل برای مردم و کسب‌وکارها بود؛ تا جایی که در سال ۱۳۹۶ رتبه دوم پرونده‌های حقوقی به موضوع مطالبه وجه چک اختصاص داشت.

از نظر ۲۳۳ تشکل اقتصادی، موضوع چک بر گشتی حتی مشکل –سازتر از بی‌ثباتی مواد اولیه، عرضه کالاهای فاچاق و حتی تحریم‌های بین‌المللی بوده‌است.

برای فهم گستردگی مشکلات ایجاد شده به سوده چک در فضای کسب‌وکار کشور، نگاهی می‌اندازیم به گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس که با عنوان پایش فضای کسب‌وکار در سال ۱۳۹۷ منتشر شد. در این گزارش از نظر ۲۳۳ تشکل اقتصادی، موضوع چک‌های برگشتی به عنوان پنجمین مشکل بزرگ کسب‌وکارها شناخته‌شد. دیگر نکته جالب این گزارش آنکه از نظر این ۲۳۳ تشکل اقتصادی، موضوع چک برگشتی حتی مشکل سازتر از بی‌ثباتی مواد اولیه، عرضه کالاهای فاچاق و حتی تحریم‌های بین‌المللی بوده‌است.

نقش موثر قانون جدید چک بر شفافیت کسب‌وکار

با هر بار برگشت خوردن چک، از یک طرف سرمایه در گردش گیرندگان چک برگشتی دچار مشکل می‌شد و از طرف دیگر سایر معاملاتی که گیرنده چک برگشتی بر مبنای پاس شدن این چک ترتیب عمل می‌داد، در هاله‌ای از

ابهام قرار می‌گرفت
از این رو، چک‌های برگشتی یک مشکل اساسی برای بیشتر کسب‌وکارها و کارخانه‌های تولیدی به حساب می – آمد زیرا با هر بار برگشت خوردن چک، از یک طرف سرمایه‌بر گردش گیرندگان چک برگشتی دچار مشکل می‌شد و از طرف دیگر سایر معاملاتی که گیرنده چک برگشتی بر مبنای پاس شدن این چک ترتیب عمل می‌داد، در هاله‌ای از ابهام قرار می‌گرفت. بنابراین، مسئولان و کارشناسان با بررسی مشکلات ایجاد شده و با آسیب‌شناسی از فضای معاملات با چک، در صدر رف این مشکلات کسب‌وکارها برآمدند.

مشکل چک های برگشتی از کجا آب خورد؟
بر اساس آسیب‌شناسی‌های انجام شده از مشکلات کسب‌وکارها در رابطه با چک، این مشکلات چند ریشه اصلی داشتند که بیشترین تأثیر را در ایجاد فضای نامطمئن در معاملات با چک به جا گذاشتند. یکی از این ریشه‌ها، کم‌هزینه بودن صدور چک بلامحل برای صادرکنندگان چک برگشتی بود. در این رابطه، حجت الاسلام «نصرالله پژمانفر» نایب‌رئیس کمیسیون اصل نود مجلس گفت: تا پیش از سال ۱۳۹۷ نه تنها الزاماتی برای پیشگیری از صدور چک بلامحل توسط افسراد وجود نداشت، بلکه اوضاع به گونه ای بود که در صورت برگشت خوردن چک صادرکننده، حتی بعد از گذشت مدت ۶تا۵ساله نیز همچنان گیرنده چک‌نمی توانست طلب خود را از صادرکننده اخذ کند؛ چنانکه برخی از گزارش‌هایی که کارشناسان کمیسیون به‌من رسانده –

اند، برخی از افراد هستند که بعد از ۹ سال هنوز نتوانستند طلب چک خود را از صادرکننده دریافت کنند.
موارد دیگری که سبب بی‌اعتبار شدن چک می‌شد، نبودتقارن اطلاعاتی بین گیرندگان و صادرکنندگان چک در معاملات بود. وقتی دو نفر در رابطه با خریدو فروش یک محصول با چک

معامله می‌کردند، مشخص خریدار از این رو، چک‌های برگشتی یک محصول با صادرکننده چک، می – توانست کیفیت محصول را بررسی و با اطمینان کامل از صحت و مستقیم محصول، آن را دریافت کند. از طرف دیگر اما مشخص فروشنده محصول با گیرنده چک، از هیچ امکانی برای بررسی اعتبارصادرکنندهبرخوردان نبود و همین عامل سبب شده بود همواره مشکلات عمده در فضای معاملات به لاشه کاغذی چک موجب ایجاد مشکلاتی همچون جعل، سرقت و کلاهبرداری شده بود؛ همچنین بنا به هر دلیلی اگر لاشه کاغذی چک از دسترس درنده آن خارج می‌شد، دیگر سندی مبنی بر طلب وی وجود نداشت.

خدماتی که قانون جدید چک ارائه می دهد
با بررسی مشکلات بیان شده، مسئولان و کارشناسان برای حل مشکلات کسب‌وکارها با چک‌های برگشتی، تصمیم گرفتند قانون صدور چک را اصلاح کنند. این قانون که در سال ۱۳۵۵ تصویب شد و پیش از آن اصلاح شده بود، بار دیگر در سال ۱۳۹۷ و آخرین بار در سال ۱۴۰۰ اصلاح شد. مهمترین تغییرات در قانون صدور چک مربوط به اصلاحات انجام شده در سال ۱۳۹۷ است.

قانون جدید چک پرداخته شود، می توان این تغییرات را در سه دسته، یعنی تغییرات در فرایندهای پیش از صدور چک،بعده صدور چک و بعد از برگشت خوردن چک تقسیم‌بندی کرد. تا پیش از اصلاح قانون صدور چک در سال ۱۳۹۷، رویکرد قانون برای جلوگیری از صدور چک بلامحل به صورت چک برگشتی در صورت اجتمالی به تغییرات قانون جدید چک پرداخته شود، می توان این تغییرات را در سه دسته، یعنی تغییرات در فرایندهای پیش از صدور چک،بعده صدور چک و بعد از برگشت خوردن چک تقسیم‌بندی کرد. تا پیش از اصلاح قانون صدور چک در سال ۱۳۹۷، رویکرد قانون برای جلوگیری از صدور چک بلامحل به صورت

اقتصادی

مشکل چک‌های برگشتی از کجا آب خورد؟

نقش موثر قانون جدید چک بر شفافیت کسب‌وکار

چک به عنوان یک نوع ابزار انجام معامله، در سال‌های اخیر با کاهش اعتبار مواجه بین کسبه مواجه شد. به گونه‌ای که از نظر تشکل های اقتصادی، پنجمین مانع بر سر راه کسب‌وکار و تولید شناخته شد. از این رو، قانون صدور چک در سال ۱۳۹۷ اصلاح شد تا پایانی بر این مشکلات باشد.



یک رویکرد پیشگیرانه نبود. اما بعد از اصلاحات انجام شده در قانون، توجه قانون بیشتر به سمت جلوگیری از صدور چک بلامحل معطوف شد.

تاکنون بخش‌های متعددی از قانون جدید چک اجرایی شده و نتایج مثبت آن بر فعالیت کسب‌وکارها مشهود است با این حال اما برخی تکالیف قانون جدید چک همچنان اجرایی نشده که پیش‌بینی می‌شود با اجرای کامل این قانون، شاهد کاهش بیش از پیش چک‌های برگشتی و همچنین افزایش اعتبار چک و اعتماد مردم به این ابزار پرداخت خواهیم بود.

یک رویکرد پیشگیرانه نبود. اما بعد از اصلاحات انجام شده در قانون، توجه قانون بیشتر به سمت جلوگیری از صدور چک بلامحل معطوف شد.

به موجب تغییراتی که در فرایند پیش از صدور چک انجام شد، اگر شخصی چک برگشتی رفق آن‌ا زمان دفع روه آن‌ا از چک برگشتی

میان‌گازی وی بز نهار و هالوش در استان لرستان، میدان نار در استان بوشر، میدان سرخون در استان هرمزگان، میدان تخلیه شده هیدروکربوری آلریز و سراجه شمالی در استان قم در نظر گرفته شده‌است.
مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران با اشاره به توسعه میدان سراجه، ابراز داشت: فاز نخست میدان سراجه اکنون در حال بهره‌برداری است و حدود یک میلیارد مترمکعب ظرفیت ذخیره‌سازی سالانه و ۱۰ میلیون مترمکعب توان برداشت روزانه از این میدان است که با اجرای

تغییر قیمت لوازم خانگی ابلاغ نشده است

هزینه‌های جانبی دیگر، تعدیل قیمت لوازم خانگی اجتناب ناپذیر است. البته تولیدکنندگان راضی به افزایش قیمت نیستند اما در حال حاضر تولید به مرحله ضرر رسیده است بنابراین چاره‌ای جز تعدیل قیمت نداریم.

دبیرکل انجمن صنایع لوازم خانگی ایران در خصوص افزایش قیمت لوازم ۱۰ تا ۱۵ درصدی قیمت لوازم

با تصویب و اجرای قانون بودجه سال ۱۳۸۶ و قانون ساماندهی تولید و عرضه مسکن کشور، وزارت تعاون سابق مسئولیت و نقش مدیریت تقاضای مسکن در پروژه‌های مسکن مهر را بر عهده گرفت تا ضمن ایجاد سپر مناسب، اطلاعات مربوط به افراد واجد شرایط را جمع آوری، باایش و نسبت به ثبت نام و ساماندهی آنها در قالب شرکتهای تعاونی مسکن مهر اقدام کند.مهدی مسکنی معاون تعاون وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی – به مشارکت تعاونی‌های مسکن

دارندگان سرقفلی و املاک وقفی، جاماندگان دریافت کارت بازرگانی!

اعلام وزارت صمت فعالان اقتصادی که خواستار دریافت کارت بازرگانی هستند؛ باید دارای سند ملک اداری یا دفتری، تحت عنوان واحد صنعتی باشند و در صورت اجاره‌ای بودن ملک نیز، باید اجاره نامه و کد رهگیری سامانه املاک و اسکان وجود داشته باشد که الزامی شدن این شرایط، بر اثر همکاری از فعالیت شرکت‌های کاغذی وزارت دبیر اجرایی اتاق بازرگانی گفت: سامانه جامع تجارت به صورت وب سرویس و برخط، به سامانه‌های دیگر از جمله

ضمن ایجاد یک تقارن اطلاعاتی بین صادرکنندگان و گیرندگان چک، میزان اطمینان در معامله افزایش می‌یابد.
در صورت برگشت خوردن چک نیز قانون جدید چک فرایند را به گونه‌ای تعبیه کرده که رسیدگی به پرونده مطالبه وجه در دادگستری سریع‌تر از گذشته پیگیری شود. اکنون بر خلاف روند پیش از اصلاح قانون چک در سال ۱۳۹۷، این شخص صادرکننده است که باید برای رفع سواثر از حساب خود زودتر اقدام کند و مبلغ چک را به دارنده برگرداند. در غیر این‌صورت و به موجب قانون جدید چک، محدودیت‌هایی همچون مسدودی وجوه حساب‌های صادرکنندگان چک برگشتی به میزان کسری مبلغ چک و عدم افتتاح هر گونه حساب و صدور کارت بانکی جدید برای وی اعمال می‌شود.

با توجه به این نکات، قانون جدید چک با یک رویکرد پیشگیرانه، در برطرف کردن مشکلات ناشی از چک بر فضای کسب‌وکار تلاش داشته و تاکنون که چهار سال از زمان تصویب آن می‌گذرد، با وجود اینکه هنوز به صورت کامل اجرایی نشده اما آثار قابل توجهی بر معاملات داشته است.

روند پیش از اصلاح قانون صدور چک مربوط به سال ۱۳۹۷، دیگر امکان صدور چک جدید را نخواهد داشت، امکان داده می‌شود که وضعیت اعتباری

تاکنون بخش‌های متعددی از قانون جدید چک اجرایی شده و نتایج مثبت آن بر فعالیت کسب‌وکارها مشهود است با این حال اما برخی تکالیف قانون جدید چک همچنان اجرایی نشده که پیش‌بینی می‌شود با اجرای کامل این قانون، شاهد کاهش بیش از پیش چک‌های برگشتی و همچنین افزایش اعتبار چک و اعتماد مردم به این ابزار پرداخت خواهیم بود.

مهندسی و توسعه گاز ایران افزود: در مذاکرات با شرکت نفت مقرر شد که در آینده شرکت مهندسی و توسعه گاز به‌عنوان یک توسعه‌دهنده قلمداد شود و زمانی که میدانهایی برای توسعه کاندید می‌شوند ما هم جزو شرکت‌هایی باشیم که از توانایی مطالعات مخزن و انجام صفر تا صد عملیات اجرایی توسعه میدان برخوردار است.
نوشادی با اشاره به پیشرفت‌های متخصصان داخلی در تامین فناوری‌های مورد نیاز برای اجرای طرح‌های ذخیره‌سازی، عنوان کرد: در زمینه دانش و فناوری مرتبط با صنایع نفت و گاز، کشور ما سابقه‌ای بیش از ۱۰۰ سال دارد. در پروژه‌های پیشین ذخیره‌سازی (فاز یک سراجه و

اقتصاد کیش

محکومیت‌های ناشی از چک هستیم. همچنین آمار محکومان زن که بر اثر چک‌های ضمانت یا چک‌های بی‌پشتوانه در زندان‌ها بوده‌اند نیز بیش از ۶۰ درصد کاهش داشته است.
ارزش در حالی است که تا پیش از اصلاح قانون چک در سال ۱۳۹۷، ۹۵ درصد زندانیان جرائم غیر عمد را محکومان مالی تشکیل داده بودند و بیش از ۹۵ درصد از زندانیان زن محکوم مالی، به دلیل چک برگشتی محکوم شده بودند.

از دیگر آثار اجرای قانون جدید چک، کاهش محسوس نسبت تعداد و محدودیت‌هایی همچون مسدودی وجوه حساب‌های صادرکنندگان چک برگشتی به میزان کسری مبلغ چک و عدم افتتاح هر گونه حساب و صدور کارت بانکی جدید برای وی اعمال می‌شود.

با توجه به این نکات، قانون جدید چک با یک رویکرد پیشگیرانه، در برطرف کردن مشکلات ناشی از چک بر فضای کسب‌وکار تلاش داشته و تاکنون که چهار سال از زمان تصویب آن می‌گذرد، با وجود اینکه هنوز به صورت کامل اجرایی نشده اما آثار قابل توجهی بر معاملات داشته است.

روند پیش از اصلاح قانون صدور چک مربوط به سال ۱۳۹۷، دیگر امکان صدور چک جدید را نخواهد داشت، امکان داده می‌شود که وضعیت اعتباری

مهندسی و توسعه گاز ایران افزود: در مذاکرات با شرکت نفت مقرر شد که در آینده شرکت مهندسی و توسعه گاز به‌عنوان یک توسعه‌دهنده قلمداد شود و زمانی که میدانهایی برای توسعه کاندید می‌شوند ما هم جزو شرکت‌هایی باشیم که از توانایی مطالعات مخزن و انجام صفر تا صد عملیات اجرایی توسعه میدان برخوردار است.
نوشادی با اشاره به پیشرفت‌های متخصصان داخلی در تامین فناوری‌های مورد نیاز برای اجرای طرح‌های ذخیره‌سازی، عنوان کرد: در زمینه دانش و فناوری مرتبط با صنایع نفت و گاز، کشور ما سابقه‌ای بیش از ۱۰۰ سال دارد. در پروژه‌های پیشین ذخیره‌سازی (فاز یک سراجه و

شورجه) بیشتر تجهیزات پیشرفته از جمله توربوکمپرسورها وارداتی بود، اما امروز توربین‌های گازی با فناوری بسیار پیشرفته در ایران ساخته می‌شوند و مقرر است که در برنامه جدید حتی کمپرسورهای گازی فشار بالا هم داخلی‌سازی شود.
وی اضافه کرد: اکنون نیز تجهیزات اصلی مورد نیاز در ذخیره‌سازی شامل توربوکمپرسور، ایرگس کولرها، بویلرها، مخازن تحت فشار، شیرهای کنترل و کالای مورد نیاز حفاری، حدود ۸۵ درصد در ایران تولید می‌شوند و این بسیار ارزشمند است که این حد از فناوری پیشرفته را به‌طور کامل در اختیار داریم و می‌توانیم توسعه میدان‌های ذخیره‌سازی را با استفاده از فناوری داخلی اجرایی کنیم.



نقش تعاونی‌ها در ساخت مسکن ارزان برای مردم

آوری حاکم نیست و مسکن با قیمت مناسب و کیفیت قابل قبول به شکل مقرون به صرفه ساخته و در اختیار متقاضیان قرار داده می‌شود.
برابر آمارها، ۸۲۴ هزار و ۸۱۹ واحد در قالب حدود ۶۵۰۰ تعاونی مسکن مهر ساماندهی شده و این تعاونی‌ها با انعقاد قرارداد مستقیم با پیمانکار اقدام به ساخت واحدهای مسکونی کرده‌اند. هم اکنون سهم تعاونی‌ها در تولید مسکن زیر ۱۰ درصد عنوان می‌شود در صورتی که این بخش ظرفیتهای پتانسیل‌های بالایی برای ساخت و تامین مسکن دارد.



هانی تهر **فتوکیا** **سیمیا** **مکنه** **پرینت** **تایپ**

0902 299 2099 Hany_tahrir

آدرس: مرکز خرید آرین، طبقه اول، غرفه ۴۱

لوازم تحریر