

وزیر اقتصاد و دارایی عنوان کرد:

بازگرداندن مالیات پرداختی واحد های اقتصادی بزرگ فعال به مناطق



بسه گزارش اقتصاد کیش احسان خاندوزی در جمع نمایندگان نهادهای اقتصادی، صغنی، بازرگانی، مدیران دستگاه های اقتصادی استان فارس و ۶ نفر از نمایندگان این استان در مجلس شورای اسلامی گفت: یکی از برنامه های ثابت در وزارت اقتصاد گفت و گو با فعالان اقتصادی، دانشجویان، اساتید برجسته، نخبگان و فرهیختگان اقتصادی جامعه است و در تلاش هستیم برای برون رفت از شرایط و حل مشکلات اقتصادی کشور از نظرات و راهکارهای این قشر حداکثر استفاده را داشته باشیم. خاندوزی ادامه داد: باتوجه به قرار گاهی که برای بهبود فضای کسب و کار در وزارت اقتصاد فعالیت دارد، تلاش خواهد شد، مطالباتی و مشکلاتی که فعالان اقتصادی استان فارس در این جلسه مطرح کرده اند، پیگیری و و حل و فصل شود.

وی تاکید کرد: بر این باوریم مسیر حل مشکلات اقتصادی کشور از مسیر تولید و رونق فعالیت های اقتصادی در کشور می گذرد و در این راستا با تمام توان مشکلات مالیاتی اصناف را حل می کنیم لکن مشاهده می کنیم برخی از جریان هایی که صدای بلند می نفع تولید کنندگان دارند، حتی قدم های کوتاهی در عمل بر نمی دارند. وزیر اقتصاد تاکید کرد: وزارت اقتصاد در عمل معتمد است دولت و بخش خصوصی در همکاری و مشارکت نزدیک با یکدیگر در جهت بهبود متغیر های اقتصادی تلاش نمایند و در این راستا پیشنهاد کاهش ۵ درصدی مالیات حوزه تولید از این بستر شکل گرفت و در سال جاری اجرایی گردید. خاندوزی ادامه داد: ویژه بر نامه های عملی برای بهبود اقتصاد کشور در نظر گرفته شده و تمامی تصمیم گیری

اقتصاد کیش - وزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به اینکه دولت هیچگاه تبدیل به عاملی برای افزایش پایه های مالیاتی نخواهد شد، اظهار داشت: مالیات واحدهای اقتصادی بزرگ که در استان ها فعال بوده ولی در تهران مالیات می پردازند، قرار است به استان ها بازگردانده شود.

باید در این هیئت اثر گذاری خود را بیش از پیش تقویت نمایند.

خاندوزی تاکید کرد: مؤدیان مالیاتی نباید در سال جاری ببار مالیاتی را تجربه کنند، بلکه باید این بار مالیاتی را مؤدیان جدیدی که طی سال ۱۴۰۰ شناسایی شدند، پرداخت کنند.

وی ادامه داد: مالیات بر سوداگری از جمله طرح هایی است که در دولت قبل اجرایی نشد، ولی دولت سیزدهم با استقبال از این طرح به دنبال آن است که این طرح تبدیل به قانون شده تا مشکلات در این حوزه به حداقل برسد.

وزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به اینکه دولت جدیدی که در اقتصاد در زمینه مردمی سازی یارانه هادیده خواهد شد، بیان کرد: از جمله موضوعاتی که در کشور مطرح است، آن بوده که مالیات واحد های اقتصادی بزرگی که در استان ها فعال بوده ولی در تهران مالیات می پردازند، قرار است به استان ها باز گردانده شود.

به گفته وزیر امور اقتصادی و دارایی، جراحی اقتصادی در دولت سیزدهم عاملی است که در نهایت به نفع تولید خواهد شد و امتیازات ویژه ای نیز در این طرح به تولید کنندگان ارائه شده و باعث خواهد شد، صادرات برای فعالیت اقتصادی جذابیت ویژه ای داشته باشد. خاندوزی یاد آور شد: طرح اقتصادی دولت منجر به تقویت بنیان اقتصادی جامعه خواهد شد و می تواند آینده اقتصادی کشور را تضمین کند.

وی در بخشی دیگری از سخنان خود اظهار داشت: در حوزه هوشمند سازی شاهد هستیم که با تلاش های صورت گرفته در موضوع ساماندهی مجوزهای کسب و کار اقدامات خوبی به انجام رسیده است و فعالیت ها در این حوزه به صورت بر خط قابل رصد و پیگیری است اما نباید انتظار داشت تمامی مشکلات جامعه طی یک سال برطرف شود. وزیر اقتصاد در ایسن رابطه تاکید کرد: دبیر خانه هیئت مقررات زدایی و بهبود محیط کسب و کار باید باتوق حل مشکلات تولید کنندگان باشد و نمایندگان این اقشار دفاع کنند.

بر اساس حکم دیوان عدالت اداری: اخذ مالیات از فعالان اقتصادی در مناطق آزاد، منتفی شد

اقتصاد کیش - دیوان عدالت اداری در حکمی دستور العمل سازمان امور مالیاتی مبنی بر اخذ مالیات از فعالان اقتصادی که همزمان در مناطق آزاد و سرزمین مادر فعالیت می کنند را ابطال کرد.

دیوان عدالت اداری در حکمی دستور العمل سازمان امور مالیاتی در خصوص اخذ مالیات از فعالان اقتصادی و سرمایه گذارانی که همزمان در مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و نیز سرزمین مادر فعالیت می کنند را ابطال کرد.

رأی هیأت عمومی دیوان عدالت اداری کشور بر اساس ماده ۱۳ قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری - صنعتی جمهوری اسلامی ایران (اصلاحی مصوب ۶ خرداد ۱۳۸۸) به شرح زیر است:

اشخاص حقیقی و حقوقی که در منطقه به انواع فعالیت های اقتصادی اشتغال دارند، نسبت به هر نوع فعالیت اقتصادی در منطقه آزاد از تاریخ بهره برداری مندرج در مجوز به مدت ۲۰ سال از پرداخت مالیات بر درآمد و دارایی موضوع قانون مالیات های مستقیم معاف خواهند بود. پس از انقضا ۲۰ سال تابع مقررات مالیاتی خواهند بود که با پیشنهاد هیأت وزیران به تصویب مجلس شورای اسلامی خواهد رسید.

دستور العمل ۱۲ اردیبهشت ۱۴۰۰ سازمان امور مالیاتی کشور که در خصوص نحوه محاسبه مالیات و با اعمال معافیت موضوع ماده ۱۳ قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری - صنعتی صادر شده، در رابطه با مشخصی است که به صورت توأمان در داخل و خارج از مناطق (یعنی هم در منطقه مشمول معافیت و هم در سرزمین اصلی و مادر) فعالیت اقتصادی می نمایند.

این دستور العمل که دارای احکام لازم الاجرا بوده و مبنای عمل مأمورین مالیاتی قرار گرفت:

اولاً: در مورد خدمات قابل به تسهیم شده و در مورد یک خدمت، بخشی از آن را داخل منطقه محسوب کرده و بخشی را نیز خارج از منطقه و داخل در سرزمین اصلی و مادر محاسبه نموده و در واقع بخشی را معاف و بخشی را مشمول مالیات قلمداد کرده است و این در حالی است که اصولاً خدمت امری است که با در داخل منطقه انجام می شود که معاف از مالیات است و با در سرزمین اصلی انجام می شود که مشمول مالیات است و تسهیم در مورد آن صادق نیست.

ثانیاً: در مورد اصل احتساب درآمد نیز دستور العمل مورد شکایت قابل به تسهیم شده و در حقیقت بر اساس دستور العمل مزبور چنانچه بخشی از فعالیت درون منطقه انجام شده باشد و بخشی خارج از آن و در سرزمین اصلی و مجموع درآمد کسب شده باشد، سازمان امور مالیاتی بر مبنای دستور العمل فوق به تسهیم درآمد در قالب مثال ارائه شده اقدام می کند و این در حالی است که روند صحیح این است که با فروش و کسب درآمد در درون منطقه بوده که معاف است و با در خارج از منطقه است که معاف نیست و در مواردی که یک فعال اقتصادی در درون

منطقه به دیگری می فرودد و آن ثالث در سرزمین اصلی به فروش می رساند، مابه التفاوت بین بهای تمام شده و سود حاصله در منطقه نسبت به فروش در سرزمین اصلی مشمول مالیات می شود و باقیمانده آن از مالیات معاف است و روند تسهیم درآمد (ماهیت آن بر خلاف هزینه ها است که تسهیم در مورد آن موضوعیت دارد. ثالثاً: حتی در فرضی که در بحث درآمد ها تسهیم پذیرفته شود، این تسهیم باید بر اساس فروش - در صد باشد و نه فروش - میانگین و چنانچه کالا در سرزمین معاف (مناطق) تولید شود، برای یک فعال اقتصادی که به طور توأمان به فروش در سرزمین معاف و اصلی اقدام می نماید، باید آن میزان از فروش و درآمد بر حسب تعداد که در درون منطقه است، مورد معافیت بر اساس درصدی از کل محاسبه شود و آن میزان و تعداد که در سرزمین اصلی فروش رفته و از طریق آن تحصیل درآمد شده، بر اساس همان درصد از کل (با احتساب هزینه ها) مورد مالیات واقع شود، نه اینکه به صورت کلی فعالیت محاسبه و بر اساس اینکه بیشتر در منطقه بوده یا سرزمین اصلی، میانگین به صورت تخمین در نظر گرفته شود و محاسبه مالیات یا معافیت حسب مورد اعمال شود.

رایعاً: با توجه به مستندات موجود، اصول و استانداردها حسابداری در خصوص موضوع وجود ندارد و اصولاً دستور العمل مورد شکایت در جهت رفع همین نقیصه تدوین شده است و در رابطه با برخی از موارد ابجد ابهام نیز حکمی ندارد. از جمله اینکه اگر قسمت عمده هزینه ها و تولید در سرزمین معاف (مناطق) باشد، ولی همه فروش در سرزمین مادر، در عمل به اقتضای سرزمین مناطق، معافیت اعمال می شود. بنا به مراتب فوق، دستور العمل ۱۲ اردیبهشت ۱۴۰۰ سازمان امور مالیاتی کشور با ماده ۱۳ قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری - صنعتی جمهوری اسلامی ایران مغایرت دارد و مستند به حکم مقرر در بند ۱ ماده ۱۲ و ماده ۸۸ قانون تشکیلات و آئین دادرسی دیوان عدالت اداری مصوب سال ۱۳۹۲ ابطال می شود.

توسط رئیس مجلس شورای اسلامی؛

قانون واردات خودرو به دولت ابلاغ کرد

اقتصاد کیش - رئیس مجلس شورای اسلامی، قانون مجوز ۵ ساله واردات خودرو را در حالی برای اجرا به دولت ابلاغ کرد که بر اساس ماده ۴ این قانون، وزارت صمت باید آیین نامه واردات خودرو را تنظیم و تصویب کند. به گزارش خبرنگار اقتصاد کیش؛ این قانون ابتدا با اشکالات و ایرادات هیئت عالی مجمع تشخیص مصلحت نظام مواجه شد، اما با پیگیری مجلس در نهایت مجمع نیز آن را تصویب کرد.

بر اساس مواد ۶، ۵ و ۷ این قانون تکالیف و الزامات جدیدی نیز برای ارتقای کیفیت خودروهای تولید داخل به دولت ابلاغ شده است، از جمله شماره گذاری خودروها منوط به تأیید سازمان استاندارد شده و همچنین اعلام نشدن قیمت تمام شده خودرو به شورای رقابت جرم محسوب می شود.

نوبت دوم
بنا بر اساس سند همکاری ایران و روسیه
آگهی مزایده عمومی
RSA

شرکت رهاور سازندگی آزادگان (سا(سهامی خاص) در نظر دار جهت پیش فروش یک واحد مسکونی در جزیره کیش به مساحت حدود ۱۳۳ متر و واقع در طبقه دوازدهم که هم اکنون در حدود ۹۵٪ پیشرفت فیزیکی می باشد، از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان و سرمایه گذاران محترم تقاضا می گردد جهت دریافت اسناد مزایده و ارائه پیشنهاد خرید، از تاریخ چاپ این آگهی لغایت ۳/۳/۱۴۰۱ تا ۱۶ به شرکت مراجعه نموده و یا با شماره تلفن ذیل تماس حاصل نمایند. شرکت پس از بررسی پیشنهادات در رد یا قبول آن مختار می باشد.

آدرس شرکت: خیابان شریعی، بالاتر از سید خندان، خیابان سیمیرغ غربی، انتهای خیابان گلزار، جنبش کوچه پروانه، پلاک ۲ شماره تماس: ۸-۲۲۸۹۰۰۵ داخلی ۱۴۳ واحد املاک

آدرس ملک: جزیره کیش، پروژه ستاره فرودین کیش، واحد 1201-A1



گروه هتل های تاپ تورز





هتل بزرگ کوروش

تلفن: 021-8586 | وبسایت: www.ttgroup.ir | اینستاگرام: @Toptours_Group | تلگرام: ttgroup.ir

امام جمعه کیش:

مشکلات جنگ اقتصادی با تکیه بر مکتب امام راحل قابل گذر است



اقتصاد کیش - امام جمعه کیش گفت: مردم ایران با تکیه بر مکتب امام خمینی (ره) از مشکلات عبور کرده اند و اکنون نیز پیچ سخت جنگ اقتصادی با تکیه بر این مکتب قابل گذر است.

حجت الاسلام احمد حسن زاده با اشاره به اینکه هنوز داغ رحلت جانگداز امام راحل برای ما تازه است اظهار داشت: مکتب امام میراث گرانبهائی ایشان است که به عنوان یک سرمایه عظیم در اختیار مردم ایران قرار گرفته و باید آن را حفظ کنیم. وی افزود: در چهار دهه گذشته ملت ایران با تکیه بر مکتب امام خمینی (ره) توانسته اند از شواری هاعبور کرده و برابر سنگین ترین سسپه های استنادگی کنند و امروز نیز پیچ سخت جنگ اقتصادی با تکیه بر این مکتب قابل گذر است.

امام جمعه کیش با بیان اینکه معنویت، عقلانیت و عدالت سه عنصر اصلی تشکیل دهنده مکتب امام خمینی (ره) است، اضافه کرد: تدوین قانون اساسی، تکیه به خرد و هوشمندی در مقابل دشمنان، تریق اعتماد به نفس و خود اتکایی به ملت ایران در توانایی انجام کارها و جامعه عمل پوشاندن به جمله "امامی توانیم" در عرصه های علمی و صنعتی پس از انقلاب از جمله شاخصه های عقلانیت در مکتب امام راحل است.

وی افزود: نماد بارز عدالت در رفتار امام راحل نیز در این مساله است که وی به عنوان امام یابرهاگان و ضعیفا و همان آغاز انقلاب نسبت به رسیدگی به محرومان اصرار داشت و امروز نیز نباید به گونه ای رفتار شود که فاصله طبقاتی در جوامع مختلف وجود داشته باشد. حجت الاسلام حسن زاده یادآور شد: اسلامی بودن نهضت و انقلاب امام راحل مهمترین ملاک وجود معنویت در مکتب امام خمینی (ره) است که ایشان همواره در تمام امور به این معنویت توجه و تاکید داشت که صدور حکم از داد سلیمان نشدی نماد بارز این مساله است.

وی با اشاره به انتخاب آیت الله خامنه ای از سوی مجلس خبرگان به عنوان رهبر انقلاب اسلامی افزود: تمام امید شکست انقلاب دشمنان برای بعد از امام راحل بود که با انتخاب رهبر معظم انقلاب دسیسه های آنان خنثی شد و اکنون می بینند که ایشان خمینی دیگری برای سکان داری انقلاب هستند.

اهالی فرهنگ و هنر توهمین به مقدسات رای پاسخ نگذارند

امام جمعه کیش با اشاره به توهمین فیلم سخیف و بی ارزش عنکبوت مقدس به ارزش های اسلامی و ایرانی اظهار داشت: به اذعان برخی کارشناسان خبره حوزه فیلم و سینما این فیلم فاقد ارزش های یک اثر هنری بوده چراکه از نظر تماشاگران در پایین ترین رده قرار گرفته است. وی افزود: دشمنان انقلاب اسلمی همواره از آغاز این نهضت تاکنون سیاست های ایران هراسی، اسلام هراسی و قداست شکنی را دنبال کرده و این فیلم سخیف نیز تمامی این ویژگی ها را دارد.

حجت الاسلام حسن زاده یادآور شد: ما باور داریم هنرندان کشور نسبت به اسلام و امام رضاع(ع) و ارزش های اسلامی اعتقاد راسخ دارند و از آنان انتظار داریم در محکومیت این اقدامات ضد ایرانی و اسلامی مواضع روشنی بگیرند و به طور خودجوش مقابل این حرکت های ضد اخلاقی قیام کنند.

وی با بیان اینکه اهالی فرهنگ و هنر که دغدغه ایران و اسلام را دارند باید با تولید آثار فاخر دینی، انقلابی و ملی پاسخ این عناصر مسموم را بدهند گفت: در حال حاضر سرود سلام فرمانده با تاثیر گذاری خود در بین دهه نودی ها که دشمن باور داشت از انقلاب دوره شده اند باعث عصبانیت دشمن شده است.

امام جمعه کیش با تبریک به صفر رسیدن تعداد فوتی های ناشی از ابتلا به ویروس کرونا در کشور اظهار داشت: این دستاورد بارشادت های خادمان سلامت کشور به دست آمده و امیدواریم به زودی جشن پایان کرونا در کشور اعلام شود.

معاون امور قرآنی دفتر نهاد امام جمعه کیش:

تعداد کلاس های قرآن در کیش افزایش می یابد

اقتصاد کیش - معاون امور قرآنی دفتر نهاد امام جمعه کیش گفت: در راستای توسعه و اعتلای فرهنگ قرآنی تعداد کلاس های آموزش این کتاب آسمانی در سطح جزیره ۲ برابر می شود.

حجت الاسلام حمزه نقشبندی با بیان اینکه توسعه فرهنگ قرآنی در جزیره کیش یکی از مطالبه های مردمی است اظهار داشت: شیوع همه گیری کرونا باعث کاهش فعالیت کلاس های حضوری و پیگیری دوره های آموزشی به صورت غیر حضوری شد. وی اضافه کرد: اما هم اکنون به علت خروج از بحران کرونا و بهبود شرایط برای برپایی کلاس های حضوری مجدداً فعالیت همه سوسه های قرآنی جزیره از جمله مرکز آموزشی مشکلات و فرهنگسرای قرآن و عزت جزیره به صورت حضوری از سر گرفته شده است. معاون امور قرآنی دفتر نهاد امام جمعه کیش افزود: هم اکنون در نظر داریم تعداد کلاس های جزیره به حداقل ۲ برابر افزایش دهیم که در توسعه کمی و کیفی به دنبال برپایی کلاس های در شهرک های مختلف جزیره از جمله شهرک هایی که از مرکز شهر دور است را مورد توجه قرار خواهیم داد.

با بیان اینکه هم اکنون ۳۵ مربی قرآن در رشته های مختلف از جمله حفظ و مفاهیم، روحانی، روانخوانی و تجوید در رده های سنی مختلف فعالیت می کنند یادآور شد: پیش بینی می شود با افزایش تعداد کلاس ها شمار قرآن آموزان این جزیره از ۴۵۰ نفر به حدود یک هزار نفر برسد.

نوبت دوم
آگهی مناقصه عمومی
دو مر حله ای
Khaneh
www.khanehco.com

شرکت خانه (سهامی خاص) در نظر دارد: تهیه، تأمین، حمل مصالح و اجرای عملیات نازک کاری، نما، محوطه و تأسیسات برق و مکانیک و تحویل راه اندازی پروژه بلوک F مجتمع مسکونی رویماک راه بصورت ۱۰۰٪ نهاتر با املاک و اراضی متعلق به شرکت خانه، به اشخاص حقوقی دارای توان مالی، تشکیلاتی و سوابق اجرایی مرتبط و حداقل دارای صلاحیت رتبه ۲ اینیه واگذار نماید. لذا از کلیه واجدین شرایط دعوت می شود با پرداخت مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (غیر قابل استرداد) جهت دریافت اسناد مناقصه عمومی از تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۶ حداکثر تا ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۸ ضمن در دست داشتن معرفی نامه، به نشانی: تهران - خیابان ولیعصر - خیابان دمشق - پلاک ۸ - شرکت خانه - دفتر امور قراردادها مراجعه نموده و نسبت به خرید اسناد مناقصه اقدام نمایند و در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۸۸۹۰۹۱۰۱ داخلی ۲۰۱ تماس حاصل نمایند. ضمناً تضمین شرکت در مناقصه عمومی مبلغ ۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بوده و آخرین مهلت تکمیل و تحویل اسناد به شرکت خانه تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۹ می باشد؛ به پیشنهادهای مشروط و مبهم و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در آگهی اختلاف داشته باشد و یا بعد از مهلت مقرر واصل گردد، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. بدیهی است، این شرکت، در رد یا قبول هر یک با تمام پیشنهادهای، بدون آنکه نیاز به ذکر دلیل یا ارائه مستندات باشد، مخیر است. هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

شرایط تکمیلی شرکت در مناقصه در اسناد موجود است و پیشنهاد دهندگان می بایست یک نسخه از شرایط مناقصه را در یافت و پس از امضاء و مهر و نمودن آن، به پیشنهاد خود ضمیمه نمایند.

شرکت خانه

و حیده امیرزاده مشاور بیمه ای شما ۰۹۱۲۲۱۱۸۶۳۲ موبایل و واتس آپ