

اقتصاد کیش

روزنامه استانی
روزنامه



مدیرعامل شرکت عمران، آب و خدمات کیش:
دفتر سازمان نظام مهندسی در کیش راه اندازی می شود

۳ صفحه

سایت: www.ehtesad-kish.ir

قیمت: ۶۰۰۰ تومان

سه شنبه ۱۰ خرداد ۱۴۰۱، ۲۹ شوال ۱۴۴۳، ۲۱ می ۲۰۲۲، شماره ۳۹۶۹ (۱۳۵۳ دوره جدید) - ۱۲ صفحه

سال بیست و چهارم

امروز، برگزاری مجمع حساس

فدراسیون فوتبال



اقتصاد کیش - مجمع سرنوشت ساز فدراسیون فوتبال در شرایطی امروز دهم خردادماه برگزار می شود که از مهم ترین بخش های این نشست می توان به رای گیری در مورد عزل عزیزی خادم و چهار عضو هیات رئیسه این فدراسیون اشاره کرد. پس از کش و قوس های فراوان امروز قرار است مجمع فدراسیون فوتبال برگزار شود. مجمعی که بدون شک با حاشیه های بسیاری همراه است و باید منتظر اخبار و اتفاقات مختلفی در آن باشیم. یکی از مهم ترین بخش های این مجمع به بحث برکناری یارای مجدده به شهاب الدین عزیزی خادم باز می گردد، رئیس فدراسیون فوتبال که به صورت موقت عزل شده و تکلیف او در مجمع امروز مشخص می شود.

۳ صفحه



معاون عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد کیش:

طرح جامع توسعه اماکن ورزشی کیش تدوین می شود

نماینده ولی فقیه در هرمزگان:

نقد منصفانه و دلسوزانه یکی از مصادیق حمایت از دولت است

۲ صفحه

مدرسه الغدیر کیش

۳ صفحه

نقد روز ...

یک از ۲۰

۳ صفحه

فراخوان عمومی اجاره واحدهای تجاری برج صدف کیش

۱ صفحه

حسن زارعی، عضو شورای شهر بندر چارک بازارچه ساحلی بندر چارک بزودی راه اندازی می شود

۳ صفحه

فراخوان عمومی اجاره واحدهای تجاری برج صدف کیش

شرکت سرمایه گذاری اقتصاد نوین (سهامی عام) به عنوان موجر، در نظر دارد تعداد ۴۶ غرفه از واحدهای تجاری با کاربری های فودکورت، کافی شاپ، هایپرمارکت، رستوران و ... را جمعاً به مساحت تقریبی ۵۲۰۰ مترمربع واقع در طبقه همکف و اول برج صدف کیش به نشانی کیش، لوپ دیدار، برج تجاری، اناری و مسکونی صدف مطابق مشخصات و شرایط در این آگهی را به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد صلاحیت به صورت اجاره و اکتاف نماید. کلیه متقاضیان شرکت در این فراخوان می توانند جهت بازدید و ارائه نامه درخواست، با همراه داشتن کارت ملی و معرفی نامه معتبر (برای اشخاص حقوقی) از تاریخ درج آگهی، همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۳ و ۱۷ الی ۲۱ تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۷ به واحد ۸۳۱ واقع در طبقه همکف برج صدف کیش مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۹۳۳۵۸۹۹۹۱ تماس حاصل نمایند.

شرایط فراخوان اجاره به شرح زیر می باشد:

- بازدید از محل الزامی می باشد.
- حداقل مدت اجاره یک سال می باشد.
- بر خورندگی از سابقه فعالیت مرتبط برای متقاضیان الزامی است.
- مبلغ اجاره بها در زمان مراجعه حضوری توسط نماینده موجر به متقاضیان اعلام می گردد.
- در خصوص واحد تجاری هایپرمارکت ارائه تفکیکی اجاره بهای متغیر (درصدی از فروش) و ثابت الزامی است.
- موجر در پذیرش یا رد هرگونه پیشنهاد مختار می باشد.

فهرست واحدهای تجاری

ردیف	شماره واحد	متراژ (متر مربع)	کاربری	ردیف	شماره واحد	متراژ (متر مربع)	کاربری
۲۴	28A	59.26	تجاری	۱	A6	80.7	تجاری
۲۵	35A	25.66	تجاری	۲	REST 2	298.77	رستوران
۲۶	37A	16.71	تجاری	۳	REST 3	224.06	رستوران
۲۷	31A	58.59	تجاری	۴	REST 4	193.41	رستوران
۲۸	1B	31.75	تجاری	۵	A10	65.32	تجاری
۲۹	2B	31.75	تجاری	۶	A11	63.23	تجاری
۳۰	3B	58.5	تجاری	۷	A1	34.77	تجاری
۳۱	4B	59	تجاری	۸	A2	63.23	تجاری
۳۲	5B	58.5	تجاری	۹	A3	65.32	تجاری
۳۳	6B	58.25	تجاری	۱۰	1F5	23.91	تجاری
۳۴	7B	58	تجاری	۱۱	1F4	30.97	تجاری
۳۵	8B	58.3	تجاری	۱۲	1F3	90.78	تجاری
۳۶	9B	58	تجاری	۱۳	1F2	39.86	تجاری
۳۷	10B	58.3	تجاری	۱۴	1F1	45.95	تجاری
۳۸	11B	272.4	کافی شاپ	۱۵	1G1	52.72	تجاری
۳۹	HYPER	1541.41	هایپرمارکت	۱۶	2G1	52.01	تجاری
۴۰	1 F-D	128.38	فودکورت	۱۷	3G1	117.81	تجاری
۴۱	2 F-D	96.08	فودکورت	۱۸	4G1	30.97	تجاری
۴۲	3 F-D	128.38	فودکورت	۱۹	20A	58.59	تجاری
۴۳	4 F-D	96.08	فودکورت	۲۰	21A	59.26	تجاری
۴۴	5 F-D	128.38	فودکورت	۲۱	23A	59.26	تجاری
۴۵	6 F-D	96.08	فودکورت	۲۲	24A	58.59	تجاری
۴۶	7 F-D	128.38	فودکورت	۲۳	27A	58.59	تجاری

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

اجرای عملیات مترق حفاری، خاکریزی و... جهت بستر سازی فضای سبز جزیره زیبای کیش



شماره مناقصه: ن/ع/۹/۱۰/۱۴۰۱

نوبت دوم

نام مناقصه گزار: شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش
نشانی مناقصه گزار: * دفتر مرکزی: جزیره کیش- میدان خلیج فارس- بلوار ایران- مجتمع اداری پارس- شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش. تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۱۳۸۰
* دفتر تهران: بزرگراه آفریقا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک)- نیش خیابان کیش- ساختمان شماره ۴۵ - طبقه همکف. تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۸۰۷۷۴ و ۰۲۱-۸۸۸۷۲۳۳۵-۸
موضوع مناقصه: اجرای عملیات مترق حفاری، خاکریزی و... جهت بستر سازی فضای سبز جزیره زیبای کیش به شرح مندرج در اسناد به مدت ۱۲ ماه شمسی.
مبلغ برآورد: ۸۷,۶۹۷,۳۵۲,۵۲۷ (هشتاد و هفت میلیارد و ششصد و نود و هفت میلیون و سیصد و پنجاه و دو هزار و پانصد و بیست و هفت ریال)
تاریخ فروش اسناد مناقصه: از تاریخ درج آگهی نوبت دوم تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۸
آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادها: از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۸
محل فروش و تحویل پیشنهادها: دبیرخانه دفتر مرکزی و دفتر تهران مناقصه گزار
تاریخ و محل گشایش پیشنهادها (پاکت الف، و، ب، و ج): ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۰ در دفتر مرکزی مناقصه گزار تبصره: حضور نماینده تام الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکت دج، در صورت ارائه معرفی نامه معتبر کتبی، مجاز می باشد.
مبلغ خرید اسناد مناقصه: ۳,۰۰۰,۰۰۰ (سه میلیون) ریال که می بایست به روش ذیل ارائه شود:
- رسید واریز نقدی به حساب شماره ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه بازار ونوس جزیره کیش
مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۴,۳۸۴,۸۶۷,۶۲۶ ریال که می بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:
۱. ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه بازار ونوس جزیره کیش
۲. ارائه چک بانکی تضمینی در وجه مناقصه گزار
۳. ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش مطابق اسناد مناقصه
ترتیب دریافت اسناد مناقصه:
شرکت کنندگان در مناقصه پس از دریافت یا خرید اسناد باید پیشنهادهای خود را به ترتیب زیر تهیه و به مناقصه گزار تسلیم نمایند:
۱. تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهادها
۲. تسلیم پیشنهادها در مهلت مقرر در فراخوان
۳. دریافت رسید تحویل پیشنهادها
سایر شرایط مناقصه:
* شرکت کنندگان در مناقصه می بایست دارای یکی از دو شرط زیر باشند، در صورت عدم ارائه هر یک از موارد ذیل شرکت کننده از مناقصه حذف می گردد:
۱- شرکت کنندگان در مناقصه می بایست حداقل دارای گواهینامه معتبر صلاحیت پیمانکاری رتبه ۵ در رشته ابنیه و ساختمان از سازمان برنامه و بودجه کشور باشند و رونوشت آن را در پاکت ب، قرار دهد.
۲- پیشنهاد دهندگان می بایست حداقل برابر مبلغ مناقصه قراردادها (مشارکت در پنج سال گذشته داشته باشند و مدارک و مستندات آن شامل رونوشت قرارداد به شماره حساب تأیید شده یا مفاصا حساب تأمین اجتماعی در خصوص کارهای اتمام یافته) را در پاکت ب، ارائه نمایند.
۳- به پیشنهادهای فاقد امضاء، مهر و شرط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۴- به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۵- هزینه درج در نوبت آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
۶- پیشنهادت شرکت کنندگان حداقل تا ۳ ماه بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها، اعتبار خواهد داشت و برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید می باشد.
۷- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج گردیده است.
۸- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۶-۴۴۴۲۱۳۸۰ تماس یا به سایت های www.kish.ir و www.urban.kish.ir مراجعه فرمایید.

شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش