

نشست مشترک مدیران فدراسیون فوتبال با مدیر عامل منطقه آزاد کیش



اقتصاد کیش - مدیر تیم ملی فوتبال ایران به همراه دو عضو هیات رییسه فدراسیون فوتبال با مدیر عامل منطقه آزاد کیش دیدار کردند. حمید استیلی به همراه احسان اصولی و مهرداد سراجی در کیش با مهدی کشاورز، مدیر عامل منطقه آزاد کیش و هم چنین جمعی از مسئولان و سرمایه گذاران بخش خصوصی فعال در این منطقه دیدار و در خصوص زمینه همکاری های مشترک گفت و گو کردند.

کشاورز در این دیدار بر آمادگی منطقه آزادی کیش به منظور حمایت از برنامه های آماده سازی تیم های ملی و تعامل نزدیک با مجموعه فدراسیون فوتبال تاکید کرد. استیلی، اصولی و سراجی هم چنین پس از این نشست از میزان پیشرفت پروژه کمپ تیم های ملی و زمین های چمن منطقه آزاد کیش بازدید کردند. بر این اساس در صورت تحقق اهداف مورد نظر طبق برنامه از پیش تعیین شده زمین های کمپ تمرینی کیش از شهریور ماه سال جاری قابل بهره برداری به منظور میزبانی از اردو های تیم های ملی فوتبال در ده های مختلف هم چنین تیم های باشگاهی خواهد بود

برگزاری دوره آموزشی مدل سازی اطلاعات ساختمان (B.I.M) در شرکت عمران، آب و خدمات کیش



اقتصاد کیش - شرکت عمران، آب و خدمات کیش با هدف ارتقای کیفی فعالیت های ساخت و ساز و طرح های عمرانی دوره آموزشی مدل سازی اطلاعات ساختمان (B.I.M) را برگزار کرد.

با توجه به اینکه مدلسازی اطلاعات ساخت (BIM) ابزاری نوین مبتنی بر فناوری اطلاعات است که تحولی بزرگ در فرآیند مدیریت و چرخه عمر طرح های عمرانی بوجود آورده و مزایای فراوانی در زمینه کاهش اتلاف انرژی و سرمایه و افزایش بهره وری دارد، معاونت فنی و عمرانی شرکت عمران، آب و خدمات کیش با هدف آشنایی بیشتر با مبانی و ایجاد مختلف مدلسازی اطلاعات ساخت، دوره آموزشی یک روزه ای را برگزار کرد.

این دوره آموزشی با تدریس دکتر حسین تقدسی و دکتر مجتبی معربی، مدرسان با حضور کارکنان و مهندسان این معاونت و جمعی از پیمانکاران و فعالان عرصه ساخت و ساز بخش خصوصی در سالن اجتماعات شرکت عمران، آب و خدمات برگزار شد.

به گفته دکتر تقدسی مدرس این دوره، بهبود ارتباطات بین عوامل مختلف پروژه و افزایش درک مشترک، مدیریت بهینه فضاها، کنترل مقررات شهری بر اساس نرم افزار به صورت هوشمند، ایجاد زمینه مناسب برای مدیریت نوین پروژه ها بر اساس مسائل های مجازی و برنامه ریزی پویای تخصیص منابع به پیمانکاران مختلف کاهش عدم قطعیت های موجود در حین دوره ساخت از جمله مزایای استفاده از این نرم افزار در اجرای طرح های عمرانی است.

وی افزود: مدیریت چابک، دانشوردهای مدیریتی و برنامه ریزی کنترل پروژه از جمله مزایایی است که به واسطه استفاده از این نرم افزار برای کاربران فراهم می شود. بر اساس این گزارش بررسی کاربردی مدل های ۴، ۵، ۶ بعدی نرم افزار BIM، مزایای هر مدل و نمونه های متنوع آن در کشورهای مختلف همچنین پارامترهای تاثیر پذیر از این نرم افزار و موانع موجود در پیاده سازی موفق این برنامه از دیگر مباحث مطرح شده در این نشست بود.

لازم به ذکر است نرم افزار BIM به معماران و مهندسان کمک می کند تا از مرحله طراحی، معماری و ساخت سستی گذر کرده و با روشی نوین چرخه طرحی و ساخت را مدیریت کنند.

در پایان نشست نیز حاضران سوالات خود را در زمینه مزایا، روش استفاده و کاربردهای این نرم افزار عنوان کردند.

نقد روز ...

اسکله گردشگری بندر چارک

تقریباً بین سالهای ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۹ جناب آقای راستاد معاون محترم راه و شهرسازی، و مدیر عامل سازمان بندار و دریانوردی طی دو سفر و بازدید که از بندر چارک داشتند و آقای عسکری نسب نیز ایشان را همراهی می کرد، تقاضای اسکله گردشگری در بندر چارک داشتیم و ایشان قول و دستور مساعدت دادند، و همچنین بخشدار وقت شیبکو و فرماندار کنونی شهرستان بندر لنگه جناب مهندس مراد زاده نیز قبل از شورای شهر بندر چارک پیگیر این موضوع بودند، نمیدانیم دست کدام نامهربانی پشت قضیه هست که در خفا با بندر چارک مشکل دارد و این موضوع از دستور کار خارج گردیده است ...

از فرماندار محترم شهرستان بندر لنگه درخواست داریم نسبت به این موضوع که جزء اولویتهای ایشان در مرکز بخش شیبکو (بندر چارک) بوده، اقدام لازم را مبذول فرمایند.

مبارک زارع
عضو شورای اسلامی شهر بندر چارک دوره پنجم

جهت دریافت آخرین اخبار و رویدادهای کیش و منطقه به پایگاه خبری، تحلیلی اقتصاد کیش به نشانی زیر مراجعه نمایید

EGHTESAD-KISH.IR

در آیین بهره برداری پروژه های مناطق آزاد مطرح شد: تاکید رئیس جمهور بر میدان دادن به بخش خصوصی و استفاده از نیروهای بومی در مناطق آزاد

اقتصاد کیش - رئیس جمهور گفت: هدایت، نظارت و حمایت سه وظیفه دولت در راستای هماهنگ سازی بخش خصوصی با اقتصاد است. باید به فعالیت های مولد در کشور میدان داد و موانع سرمایه گذاری در این زمینه را برطرف کرد.



سید ابراهیم ریسی روز پنجشنبه در آیین بهره برداری همزمان از ۸۲ پروژه صنعتی، عمرانی و کشاورزی شورای عالی مناطق آزاد، تجاری، صنعتی و ویژه اقتصادی با تشکر از تمامی دست اندرکاران اجرای این پروژه ها بر از امیدواری کرد که این طرح ها و اقدامات اجرا شده در جهت تولید، اشتغال و کارآفرینی با محوریت علم و فناوری برای مردم برکات زیادی داشته باشد.

رئیس جمهور افزود: فلسفه تاسیس مناطق آزاد تجاری این است که از ظرفیت های موجود در جهت تولید، اشتغال و فعالیت های اقتصادی نهایت بهره گرفته شود. این هدف در برخی مقاطع مورد بی توجهی قرار گرفته و بعضی از این مناطق تبدیل به جایگاهی برای واردات شده است در حالی که این مناطق بهترین فرصت برای صادرات هستند.

وی بر خورداری از استاندارد و کیفیت بالا را از ویژگی های ضروری محصولات تولیدی در مناطق آزاد عنوان و تاکید کرد: گزارش های ارائه شده نوید این را می دهد که مناطق آزاد و ویژه اقتصادی به فلسفه اصلی خود یعنی تولید، اشتغال، کارآفرینی و جذب سرمایه بازگشته است.

رئیس جمهور گفت: سرمایه گذاری داخلی و خارجی و افزایش بهره وری دو شرط اساسی رشد اقتصادی هستند؛ هر اقدامی در جهت افزایش بهره وری و سرمایه گذاری توسط بخش خصوصی باید مورد توجه مناسب قرار گیرد.

ریسی میدان دادن به بخش خصوصی برای حضور فعال در عرصه اقتصادی کشور را ضروری دانست و تصریح کرد: حضور بخش خصوصی، سرمایه گذاری بانک ها و شرکت های بزرگ در اقتصاد از گام های موافق است که باید تقویت شود.

رئیس جمهور با اشاره به اینکه میدان دادن به بخش خصوصی از وظایف دولت است، اظهار داشت: هدایت، نظارت و حمایت سه وظیفه دولت در راستای هماهنگ سازی بخش خصوصی با اقتصاد است. باید به فعالیت های مولد در کشور میدان داد و موانع سرمایه گذاری در این زمینه را برطرف کرد. وی با قدردانی از وزارت امور اقتصادی و دارایی و سایر دستگاه های اجرایی دلیل در تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار، گفت: زمینه برای سرمایه گذاری و فعالیتهای اقتصادی باید بیش از

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بازار پردیس یک

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بازار پردیس یک

نوبت اول

قابل توجه مالکین و بهره برداران محترم بازار پردیس ۱

بدینوسیله به آگهی میرساند، جلسه مجمع عمومی عادی بازار پردیس ۱ نوبت اول راس ساعت ۱۴ مورخه ۱۴۰۱/۰۳/۰۷ در طبقه اول بازار تشکیل میگردد لطفاً شخصا در جلسه حضور بهم رسانید.

دستور جلسه :

- ۱- بررسی و تصویب صورتها و ترازنامه مالی بازار و گزارش هیات مدیره
 - ۲- ارائه گزارش بازرس هیات مدیره
 - ۳- انتخاب اعضا هیات مدیره بازار برای مدت دو سال
 - ۴- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل هیات مدیره برای مدت ۱ سال
 - ۵- اتخاذ تصمیم در مورد میزان شارژ و اندوخته بازار جهت هزینه های عمرانی و غیره
- شرایط شرکت در جلسه مجمع:**

- ۱- کلیه مالکین و بهره بردارانی که دارای مجوز فعالیت اقتصادی معتبر هستند (فایده بدهی حق شارژ و سهم مالکانه باشند) دارای حق رای می باشند.
- ۲- هر غرغه دارای دو رای می باشد (مالک و بهره بردار) و هر یک در صورت عدم حضور می تواند به فرد دیگری وکالت دهد.
- ۳- هر نفر فقط می تواند وکالت یک نفر دیگر را داشته باشد.
- ۴- افراد متقاضی عضویت در هیات مدیره می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از تشکیل مجمع کاندیداتوری خود را به دفتر بازار کتبا اعلام نمایند و حضور کاندیداها برای رای گیری در جلسه الزامی است.

هیئت مدیره بازار پردیس ۱

سعید محمد دبیر شورای عالی مناطق آزاد: تراز تجاری مناطق آزاد مثبت است



اقتصاد کیش - دبیر شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی اعلام کرد که با پیگیری های حقوقی صورت گرفته، حدود ۱۰۸ میلیون متر مربع به ارزش ۸۳ هزار میلیارد تومان از اراضی مناطق آزاد در معاملات صورت گرفته، آزاد و به آن برگشته است.

همزمان با افتتاح ۸۲ طرح در مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، سعید محمد نشست خبری خود در شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی برگزار کرد. مشاور رئیس جمهور در اظهاراتش به وضعیت معاملات در مناطق آزاد اشاره و گفت که در سنوات گذشته معاملات زیادی شکل گرفته که به انبام قرار داشت از این جهت بررسی های حقوقی جهت رفع ایهام از این پرونده ها در دستور کار قرار گرفت.

به گفته وی از شهریور سال گذشته تاکنون ۱۰ میلیون و ۸۰۰ هزار متر به ارزش ۸۳ هزار میلیارد تومان کمزردیک به رقم بوجه عمرانی کشور است باروش های حقوقی و قضایی به نفع مناطق آزاد برگشته است و در سال جاری رقمی بیشتر خواهد شد. هفت منطقه آزاد در حال ورود است

مشاور رئیس جمهور با اشاره به سرمایه گذاری ۶۰۱ هزار میلیاردی در مناطق آزاد تجاری و صنعتی و ویژه اقتصادی در قالب ۸۲ طرح گفت که این طرح ها در پنج منطقه آزاد تجاری و صنعتی و هفت منطقه ویژه اقتصادی توسط رئیس جمهور افتتاح شد.

به گفته وی مقرر شده هر فصل تعداد زیادی پروژه در مناطق آزاد تجاری و صنعتی و ویژه به بهره برداری برسد که در راستای رونق تولید و ایجاد اشتغال خواهد بود. دبیر شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی با اشاره هشت منطقه آزاد فعال گفت که هفت منطقه دیگر نیز مصوب شده که راه اندازی آن در دستور کار قرار دارد و در دوره زمانی کوتاهی به ظرفیت قابل توجهی برسد.

وی گفت که در حال حاضر ۳۳ منطقه ویژه اقتصادی فعال هستند که مجوز راه اندازی ۲۶ منطقه دیگر مصوب شده و به دنبال دستگاه مسئول برای آنها هستیم. ۱۰ درصد سرمایه گذاری خارجی در مناطق آزاد و ویژه سعید محمد در ادامه به وضعیت سرمایه گذاری در مناطق در سال ۱۳۰۰ نیز اشاره و توضیح داد: در سرمایه گذاری داخلی ۳۶ هزار میلیارد تومان در مناطق آزاد تجاری و صنعتی و ۴۲ هزار میلیارد در مناطق ویژه اقتصادی سرمایه گذاری شده که در مجموع به حدود ۱۰۰ هزار میلیارد سرمایه گذاری داخلی می رسد.

وی در مورد سرمایه گذاری خارجی نیز گفت که ۱۴۸ میلیون دلار در مناطق آزاد تجاری و صنعتی و ۱۵۰ میلیون دلار در مناطق ویژه سرمایه گذاری شده که در مجموع به ۱۶۳ میلیون دلار رسیده است.

به گفته مشاور رئیس جمهور، سرمایه گذاری خارجی در مناطق آزاد و ویژه ۱۷ درصد کل سرمایه گذاری خارجی کشور در سال ۱۳۰۰ است.

به مناطق آزاد حمله می کنند ولی تراز مثبت است

سعید محمد در ادامه از وضعیت تجارت در مناطق آزاد و ویژه نیز خبر داد و گفت که بسیاری به مناطق حمله کرده می گویند محل واردات شده است در حالی که گزارش ها نشان می دهد در سال گذشته تراز تجاری مناطق آزاد و ویژه مثبت ۱۱ میلیارد دلار بوده است.

وی افزود: باید توجه داشت که اگر رقم واردات مناطق بالا است بخش زیادی به واردات سرزمین اصلی که از کانال مناطق آزاد انجام می شود برمی گردد.

ترمیم ، رنگ آمیزی و زیباسازی المان شهری در کیش



اقتصاد کیش - حدود ۹۰ المان شهری در نقاط مختلف جزیره کیش ترمیم و زیباسازی شدند.

به گزارش اقتصاد کیش، با توجه به شرایط خاص آب و هوایی کیش و تاثیر آن بر المان های شهری، ترمیم و تعمیر رنگ آمیزی و زیباسازی این المان ها از جمله فعالیت هایی است که با هدف حفظ آراستگی فضای شهری در طول سال اجرا می شود.

بر همین اساس در ماه های گذشته ۸۷ المان از جنس فایبر گلاس، فلز، سیمان، چوب، سفال، برنز و یا ترکیبی از این مواد در بخش های مختلف جزیره از جمله پارک های ساحلی، میادین، معابر و محوطه مقابل بازارها و مراکز تجاری رنگ آمیزی و زیباسازی شدند.

بیش از ۸۰ المان نیز در حال ترمیم و رنگ آمیزی است.

لازم به ذکر است شرکت عمران، آب و خدمات با هدف زیباسازی فضای شهری با استفاده از آثار هنرمنان المان های زیبا و چشم نوازی را در نقاط مختلف شهر نصب کرده است که در تقویت نشاط فضای شهری بسیار موثر است.

برگزاری اینفو تکس بین المللی پست در جزیره کیش

اقتصاد کیش - مدیر عامل شرکت ملی پست از برگزاری اینفو تکس بین المللی پست در جزیره کیش همزمان با هفته پست خبر داد.

به گزارش اقتصاد کیش، محمود لیانی گفت: در اینفو تکس بین المللی پست از سایر کشورهای نیز توسط اتحادیه جهانی پست دعوت خواهد شد تا از دستاوردهای نوآورانه شرکت های دانش بنیان ایرانی در حوزه پست بازدید کنند.

وی افزود: امیدوارم بتوانیم ظرفیت ایجاد شده در کشور را به سایر کشورها صادر و به بازار سایر شرکت ها نیز ورود کنیم.

مدیر عامل شرکت ملی پست با اشاره به نقش انکارناپذیر پست در لجستیک، افزود: از ظرفیت بخش خصوصی برای ارتقای لجستیک، هوشمندسازی و پیاده سازی کامل تحول دیجیتال استفاده خواهیم کرد.

معاون وزیر ارتباطات با بیان اینکه ۹۸ درصد شغلی در شرکت ملی پست احصا و هدف گذاری ۳۰۰ شغلی نیز کلید زده شده است تا ۳۰۰ استارت آپ خاص پست جذب شود، عنوان داشت: با تحقق این موضوع ۵ هزار شغل ایجاد خواهد شد.