

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش در بازدید از بندر چارک:

توسعه زیر ساخت های بندر چارک جزء وظایف منطقه آزاد کیش است

اقتصاد کیش - محمدرضا لوسانی به همراه جمعی از مدیران و معاونان خود از روند آماده سازی بندر چارک برای ارائه خدمات شایسته نوری به گردشگران کیش بازدید کرد.



به گزارش اقتصاد کیش، محمدرضا لوسانی، سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش ضمن بازدید از زیر ساخت های بندر چارک در دیداری با ائمه جماعت و مسوولان این بندر بر استفاده از تمام ابزارهای مدیریتی جهت به حداقل رساندن ازدحام مسافران و گردشگران نوری کیش و کاهش زمان انتظار آنها در بندر چارک تاکید کرد.

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش در این بازدید مهمترین هدف بررسی و ساماندهی وضعیت مبادی ورودی به کیش را ایجاد رضایتمندی مسافران و گردشگران از ارائه خدمات شایسته و متفاوت برشمرد و گفت: جزیره کیش از ظرفیت های ویژه ای در صنعت گردشگری برخوردار است و در این راستا بندر چارک به عنوان کرانه کیش می تواند با هم

منطقه آزاد کیش در ادامه گفت: همه ما نسبت به مشکلات بندر چارک مسولیتی داریم و باید بیاوریم برای رفع آن تلاش کنیم و به این نکته توجه داشته باشیم که برای رفع مشکلات تنها در جایگاه و مقام دولتی بودن ملاک نیست.

لوسانی افزود: در برخی از استان ها هزینه های توسعه به بخشی از مردم تعلق می گیرد که در حقیقت منافع آن را به دست نمی آورند و در استان هرمزگان این موضوع مشاهده می شود، با توجه به صنایع و بنگاه های بزرگ اقتصادی که در این استان هرمزگان وجود دارد، گاهی مردم با مشکلات شدیدی معیشتی روبرو هستند که بخشی از آن به دلیل عملکرد اشتباه در حوزه های اقتصادی بوده و بخشی دیگر به دلیل عدم برنامه ریزی در بخش های مختلف استان است

وی با اشاره به معضل بیکاری در بندر چارک گفت: با توجه به تردد ۸۰۰ هزار نفر گردشگر وجود افراد بیکار با تجربه اقتصادی و علم اقتصاد در این منطقه همخوانی ندارد و باید با بهره گیری از طرح جامع تدوین شده تدابیر لازم را در نظر بگیریم.

محمدرضا لوسانی تاکید کرد: با توجه به فرارسیدن سال نو و افزایش ورود گردشگران نسبت به سال های گذشته، بندر چارک به عنوان نقطه اتصال به جزیره کیش باید مهابی پذیرایی مطلوب از گردشگران نوری باشد

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش بیان داشت: در ایام نوروز یکی از مدیران ارشد سازمان در بندر چارک مستقر می شود و نسبت به حضور گردشگران و رسیدگی به امور این منطقه اقدامات لازم را خواهد داشت.



سرپرست معاونت عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد کیش در بازدید از بندر چارک



سرپرست معاونت عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد کیش در بازدید از بندر چارک



سرپرست معاونت عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد کیش در بازدید از بندر چارک

اجرای طرح پاکسازی سواحل با مشارکت ساکنان کیش



افزود: طرح پاکسازی سواحل، مورد استقبال مردمی به ویژه بانوان و کودکان قرار گرفته و ما با پشتیبانی یکی از شرکت های فعال کیش برای تقدیر از شرکت کنندگان، جوایزی به اعتبار ۲۱۰ میلیون ریال در نظر گرفته ایم.

اقتصاد کیش - ساکنان طبیعت دوست کیش هفت نقطه از سواحل کیش را با هدف حفظ محیط زیست و ترویج این فرهنگ پاکسازی کردند.

به گزارش اقتصاد کیش، گروه های مردمی و ارگان های مختلف جزیره در پاکسازی سواحل و امکان تاریخی مشارکت کردند و با همکاری گسترده شرکت کنندگان، سواحل هتل ترنج، کابینر دینگ، روستای باغوف، مجموعه نخلستان، پارک آبی اوشن، ساحل ماشه، اسکله تفریحی و منطقه جنگلی روبروی شهرک رز پاکسازی شد.

حسین شیرازی منس که مدیریت اجرایی این طرح را برعهده داشت، مشارکت ساکنان کیش در امر پاکسازی سواحل را قابل ستایش دانست و گفت: این طرح طی سال های گذشته با همکاری فعالان بخش خصوصی، سازمان منطقه آزاد کیش، شرکت عمران آب و خدمات، اداره محیط زیست و دوستداران محیط زیست جزیره کیش به طور مستمر برگزار می شود.

وی با بیان اینکه کیش در بسیاری از موارد همیشه الگو بوده و این فرهنگ سازی در جزیره نیز شکل گرفته است

سرپرست معاونت عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد کیش عنوان کرد:

اختصاص سهم یکصد میلیارد تومانی منطقه آزاد کیش در ایجاد زیر ساخت های بندر چارک



اقتصاد کیش - سرپرست معاونت عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد کیش از هزینه یکصد میلیارد تومانی برای ساماندهی و ایجاد زیر ساخت های بندر چارک با هماهنگی دبیرخانه شورایی مناطق آزاد و همکاری قرارگاه خاتم خیرداد.

به گزارش اقتصاد کیش، سعید پورزادی سرپرست معاونت عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد کیش در بازدید دکتر لوسانی از بندر چارک با اشاره به برگزاری جلسات ستاد نوری کیش، مجموعه های خدماتی بندر چارک یکی از دغدغه های سرپرست سازمان منطقه آزاد و مدیران کیش بوده که در مدت زمانی کوتاهی با توجه محدودیت های موجود در بودجه و سایر موارد، اقدامات لازم در این خصوص انجام شده و این روند تا حصول نتایج مدنظر و مورد تاکید دکتر لوسانی ادامه خواهد داشت.

وی تصریح کرد: با توجه به محدودیت های اعتباری که در بندر چارک وجود دارد و این مهم مستلزم همکاری مسوولان استان هرمزگان و فرمانداری بندر لنگه خواهد بود. پورزادی جزیره کیش را فرصتی برای بندر چارک عنوان کرد و گفت: چارک محل عبور گردشگرانی است که از سراسر کشور کیش را به عنوان مقصد گردشگری انتخاب می کنند و در اصل این بندر یک شهر گلنر برای رسیدن به مقصد گردشگری کیش بوده و می تواند از این فرصت برای جذب هر چه بیشتر آنها تلاش کند.

پورزادی به امکان سرمایه گذاری بخش خصوصی در این منطقه اشاره کرد و گفت: با ایجاد فضای مناسب در بندر چارک و استفاده از ظرفیت های آن می توان به حضور گردشگران در این منطقه کمک کرد. البته در سرانه محل اقامتی گردشگران مشکلات و ضعفی نیز در این منطقه وجود دارد که باید رفع شود.

وی افزود: در یک بازه زمانی ۳ ماهه اقداماتی برای طرح جامع چارک با جدیت انجام شده، به زودی طرح جامع آن را مصوب می کنیم و بودجه ای برای آن در نظر گرفته ایم که با هماهنگی دبیرخانه شورایی مناطق آزاد و همکاری قرارگاه خاتم بر مبنای افق ۱۰ ساله، تا پایان ۱۴۰۱، رقمی بالغ بر یکصد میلیارد تومان هزینه خواهیم کرد و این سهمی است که کیش می تواند در این منطقه داشته باشد.

سرپرست معاونت عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد کیش عنوان کرد: اعتقاد ما بر این است که مناطق آزاد باید در توسعه نواحی همجوار خود همچنین در بحث زیرساخت ها و فعالیت های اقتصادی نقش داشته و تاثیر گذار باشند و بر این اساس اقدامات لازم را انجام داده ایم و تا سال آینده نتایج بیشتری به دنبال خواهد داشت.

پورزادی همچنین در خصوص اجرای طرح کمربندی بلوار کیش گفت: طی برگزاری جلسه ای معاون عمرانی استانداری هرمزگان مقرر شد اقداماتی در این زمینه انجام شود، از فرمانداری بندر لنگه انتظار می رود تا با پیگیری های لازم را این موضوع را دنبال کند، پیشنه ما نیز تغییر این منطقه از حالت بلوار و ایجاد یک مسیر استاندارد است.

سرپرست معاونت عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد کیش افزود: گرچه موضوع شیلد از وظایف نیست، حوضچه را اضافه کرده ایم تا طرح جامع فضایی برای صیادان در نظر گرفته شود

وی به زیباسازی پارکینگ بندر چارک اشاره کرد و گفت: این پارکینگ با سرانه ۸ هزار خودرو توسط شهرداری مدیریت شده و درخواست ما این است تا شهرداری از محل درآمدهای خود نسبت به ترمیم آسفالت، جدول و سایر اقدامات لازم اقدام دهد.

قیام مجلس به احترام مناطق آزاد: رای مجلس به عدم دریافت مالیات بر ارزش افزوده از مناطق آزاد

اقتصاد کیش - نمایندگان مجلس شورای اسلامی روز گذشته در جریان بررسی لایحه بودجه ۱۴۰۱ با اخذ مالیات بر ارزش افزوده در مناطق آزاد تجاری - صنعتی و مناطق ویژه اقتصادی مخالفت کردند.

به گزارش اقتصاد کیش نمایندگان در نشست علنی نوبت صبح دپروز (شنبه، ۱۴ اسفندماه) مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی بخش در آمدی لایحه بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور، با حذف بند (ش) تبصره ۶ ماده واحده این لایحه در خصوص دریافت مالیات ارزش افزوده در مناطق آزاد موافقت کردند.

در بند ش تبصره ۶ حذف شده، آمده بود: در سال ۱۴۰۱ مناطق آزاد تجاری - صنعتی و مناطق ویژه اقتصادی مشابه سرزمین اصلی مشمول پرداخت مالیات بر ارزش افزوده (وی ای تی) خواهند بود. پیشنهاد حذف این بند از سوی علیرضا سلیمی مطرح شد. وی در خصوص پیشنهاد خود اعلام کرد در دریافت مالیات در مناطق آزاد معیار با بحث سرمایه گذاری و دلسرد شدن سرمایه گذاران در این مناطق خواهد بود.

سلیمی تاکید کرد: معافیت مالیاتی در مناطق آزاد کشور برای تشویق سرمایه گذاری در این مناطق از روز اول تصویب شده بود و نباید در حال حاضر بحث دریافت مالیات در این مناطق تصویب شود.

در ادامه امیرآبادی فراهانی نماینده مردم قم در مخالفت با پیشنهاد حذف بند ش، گفت: نباید به مردم و افکار عمومی آدرس غلط داد. بر اساس این بند مالیات بر ارزش افزوده از مصرف کننده نهایی در مناطق آزاد دریافت خواهد شد و سرمایه گذاران همچنان طبق گذشته معاف از مالیات خواهند بود.

وی تصریح کرد: این بند تاکید دارد که مالیات بر محصول نهایی بوده و تولید و سرمایه گذار اخذ نخواهد شد یعنی اگر یک شخصی در تهران به مسافر خانه یا هتل می رود و مشمول پرداخت مالیات بر ارزش افزوده می شود در مناطق آزاد نیز برای استفاده از هتل ها یا خرید محصولات باید مالیات بپردازد.

دولت با پیشنهاد حذف موافقت کرد اما کمیسیون تلفیق لایحه بودجه نیز با پیشنهاد حذف مخالف بود که در نهایت نمایندگان به حذف این بند رأی موافق داده و مالیات بر ارزش افزوده در مناطق ویژه اقتصادی اخذ نخواهد بود.

پیش از این سعید محمد مشاور رئیس جمهور و دبیر شورایی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی نقض مقررات و قوانین مرتبط با معافیت های مالیاتی و گمرکی در مناطق آزاد را موجب کاهش انگیزه و دلسردی تولید کنندگان و سرمایه گذاران دانسته و عنوان کرده بود و گفت: «در شرایطی که برخی از کشورهای همجوار، مناطق آزاد اقتصادی بزرگی ایجاد کرده اند تا سرمایه گذاران ایرانی را جذب کنند، یکی از قوانین مهم نقض شده که می تواند منجر به فرار سرمایه گذاران از کیش شود، قانون مالیات بر ارزش افزوده است که هم خلاف قانون است و هم خلاف فضا و تا آخر امسال تلاش می کنیم که این قانون برای سرمایه گذاران و تولید کنندگان مناطق آزاد ملغی گردد.»

حال نمایندگان مجلس شورای اسلامی با اخذ مالیات بر ارزش افزوده از سرمایه گذار و مصرف کننده در مناطق آزاد تجاری - صنعتی و مناطق ویژه اقتصادی مخالفت کردند و به این ترتیب در سال ۱۴۰۱ مناطق آزاد تجاری - صنعتی و مناطق ویژه اقتصادی مشمول پرداخت مالیات بر ارزش افزوده (وی ای تی) نخواهند بود.

هم چنین طی هفته های گذشته نشست های متعددی بین نمایندگان مجلس شورای اسلامی و روسای کمیسیون های مرتبط مجلس با سرمایه گذاران بخش خصوصی و فعالان اقتصادی کیش صورت گرفت و رایزنی های متعددی توسط دبیرخانه شورایی مناطق آزاد، سازمان منطقه آزاد کیش و تشکلهای بخش خصوصی کیش صورت گرفت که ظاهر امر این تصمیم نمایندگان مجلس است تاثیر نبوده است. اما مهم تر از موضوع موافقت مجلس با حذف مالیات بر ارزش افزوده در مناطق آزاد، پذیرش حقوق اولیه سرمایه گذاران مناطق آزاد توسط نمایندگان مجلس و نتیجه ای است که در پی تعامل و همبستگی سرمایه گذاران و تشکلهای بخش خصوصی صورت گرفت و موجب شد مجلس این حق اولیه را به رسمیت بشناسد.

سرپرست شرکت توسعه بندر و فرودگاه های کیش عنوان کرد:

ارتقاء زیر ساخت های بندر چارک با هدف تبدیل این بندر به قطب گردشگری



اقتصاد کیش - سرپرست شرکت توسعه بندر و فرودگاه های کیش در جلسه شورای اداری که ضمن سفر به چارک برگزار شد، از توسعه، ارتقاء و استاندارد سازی شناورهای این بندر خبر داد.

به گزارش اقتصاد کیش، عزت اله محمدی سرپرست شرکت توسعه بندر و فرودگاه های کیش با اشاره به افزایش حجم ورود مسافر از طریق بندر چارک به کیش در ایام نوروز عنوان کرد: تعبیه یک خوروی آتش نشانی در بندر چارک، مدیریت مسائل انتظاماتی و نظارت پلیس راهور در زمان ازدحام جمعیت از جمله مواردی است که باید در ایام نوروز به آن توجه کنیم.

محمدی همچنین بر لزوم ارتقاء استاندارد شناورها اشاره کرد و گفت: با تاکید دکتر لوسانی سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش در خصوص توسعه بندر چارک، ارتقاء استاندارد ها در چارک باید به گونه ای باشد که این بندر به یک منطقه گردشگری تبدیل شود.

محمدی با اشاره به فعالیت کشتی های بزرگ در بندر چارک افزود: تمامی امور مربوط به ظرفیت مسافری در اختیار بومیان بندر چارک بوده و سازمان بندر متولی نظارت بر استانداردها و فعالیت صاحبان شناورهای باشد، سازمان منطقه آزاد کیش نیز به عنوان مالک بندر باید در بحث استاندارد سازی تمام تلاش خود را به کار گیرد تا با ایجاد حداقل های برای تردد کشتی ها از بروز اتفاقات در این منطقه جلوگیری کند.

سرپرست شرکت توسعه بندر و فرودگاه های کیش در بخش دیگر سخنان خود تصریح کرد: شناورهای نیز با مالکیت بومیان و بخش خصوصی در این بندر وجود دارد که کیش و چارک هیچگونه دخل و تصرفی در آن ندارند و مالک، لایسنس ها و استانداردها برای حرکت کشتی مسافری را از طریق موسسه های رده بندی و سازمان بندر دریافت می کند.

وی در ادامه به تشریح حرکت شناور ها در مسیر کیش چارک و برعکس پرداخت و افزود: حرکت اولین شناور از بندر تجاری کیش به بندر چارک ساعت ۱۰ صبح بوده که این امر موجب ایجاد ناراضیاتی اجتماعی خواهد شد و باید تمهیدات لازم در این خصوص انجام شود.

حجت الاسلام رستاخیز امام جمعه چارک نیز در جلسه شورای اداری با مسئولان کیش، این بندر و بخش شبیکه در منطقه ای ویژه از لحاظ گردشگری و اقتصادی در غرب استان هرمزگان عنوان کرد و گفت: به دلیل همجواری بندر چارک با جزایر پیرامونی، این منطقه دارای ظرفیت های مطلوب از جمله ۴ حوضچه پرورش ماهی در قفس است.

وی افزود: ساحل بندر چارک به گونه ای است که می تواند میان ورزش های دریایی در منطقه باشد. همچنین این منطقه به لحاظ گردشگری و تفریحی از خط ساحلی به طول ۱۰۰ کیلومتر از بندر چارک تا مقام، دارای جاذبه های بسیار زیادی است و می توان برای حضور گردشگر سرمایه گذاری های فراوانی در آن انجام داد.

امام جمعه بندر چارک در ادامه سخنانش اظهار داشت: بندر چارک علاوه بر اینکه دروازه ورود به جزیره کیش است، سه استان فارس، بوشهر و هرمزگان را به یکدیگر متصل کرده و می تواند منطقه ویژه ای از نظر گردشگری باشد که دارای ظرفیت های بالایی بوده و با فعال کردن صادرات آن می تواند بیشترین صادرات از سه استان را رقم بزند.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس: همه مناطق آزاد از پرداخت مالیات بر ارزش افزوده معاف نیستند



اقتصاد کیش - رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: این تلقی که همه مناطق آزاد از مالیات بر ارزش افزوده معاف هستند، درست نیست و شرایط مناطق آزاد مشمول این معافیت، در قانون مادر ذکر شده و از مابقی مناطق مالیات اخذ می شود. محمدرضا پور ابراهیمی دارنای با اشاره به موافقت نمایندگان با پیشنهادی برای حذف بند الحاقی تبصره ۶ و بازگشت به قانون مادر (قانون مالیات بر ارزش افزوده) در جریان رسیدگی به لایحه بودجه ۱۴۰۱ کشور، ضمن تشریح جزئیات این مصوبه درباره نحوه اخذ مالیات بر ارزش افزوده از مناطق آزاد تجاری و اقتصادی، تصریح کرد: این موضوع در لایحه بودجه آمده بود و در مصوبه تلفیق هم مد نظر قرار داشت که بر اساس آن اخذ مالیات بر ارزش افزوده از مناطق آزاد تجاری کشور به صورت فراگیر اعمال شود.

نماینده مردم کرمان و راور اضافه کرد: در این حالی بود که مقررات و ضوابط خاصی در قانون مالیات بر ارزش افزوده تدوین کرده بودیم که حدود ۴ سال در کمیسیون اقتصادی دوره قبل و دوره فعلی روی آن کار شد و پس از تأیید شورای نگهبان در ۱۳ دی ماه امسال اجرایی شد.

وی با بیان اینکه این تلقی که همه مناطق آزاد از مالیات بر ارزش افزوده معاف هستند، درست نیست، توضیح داد: بر اساس این مصوبه، فقط مناطق آزاد اقتصادی که محصور بودن آن به تأیید گمرک جمهوری اسلامی رسیده و خارج از نقاط جمعیتی باشند و مناطقی که تراز تجاری آنها مثبت است، از ظرفیت معافیت مالیات بر ارزش افزوده استفاده می کنند و سایر مناطق از این معافیت، مستثنا خواهند بود و اخذ مالیات بر ارزش افزوده از آنها اجزا می شود.

پورابراهیمی در ادامه با اشاره به مصوبه امروز مجلس یاد آور شد: در این مصوبه نمایندگان با حذف بند الحاقی تبصره ۶ قانون بودجه ۱۴۰۰ موافقت کرده و به قانون مادر برگشتیم؛ به این معنا که اخذ مالیات بر ارزش افزوده از مناطق آزاد تجاری بر اساس قانون مصوب مجلس اجرا می شود و مناطقی که ویژگی های مرتبط با استفاده از ظرفیت معافیت مالیات بر ارزش افزوده دارند از آن استفاده می کنند، در غیر این صورت مشمول پرداخت مالیات هستند.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی در پایان خاطر نشان کرد: قانون مالیات بر ارزش افزوده در مناطق آزاد جاری و ساری خواهد بود و پیشنهاد مصوبه کمیسیون تلفیق برای مناطقی که شامل این قانون نشوند، اتفاق نمی افتد.

پرتیراژترین و با سابقه ترین نشریه جزیره کیش ۴۴۴۲۴۹۶۹ گسترده ترین شبکه اطلاع رسانی داخلی منطقه آزاد کیش روزنامه