

سلماسی مدیر عامل شرکت کیش بتون جنوب : تصمیمات نسنجیده و غیر کارشناسی معضل امروز مناطق آزاد است



سلماسی مدیر عامل شرکت کیش بتون جنوب :
تصمیمات نسنجیده و غیر کارشناسی
معضل امروز مناطق آزاد است

مدیر عامل سال‌ها پیش شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش گفت: در جهت کمک به شکوفایی و رشد و توسعه اقتصادی کشور، قانون‌گذار امتیازاتی را برای فعالیت مناطق آزاد تعریف کرده است که با ابلاغ بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌های مکرر و بعضاً متناقض نه تنها این امتیازات و مزایای این رفته است که ادامه کار را برای فعالین اقتصادی این مناطق دشوار کرده است و این مناطق را نیز از اهداف خود دور ساخته است. مدیر عامل شرکت کیش بتون جنوب بعنوان نمونه به موضوع ممنوعیت واردات خودرو به جزیره کیش اشاره کرد و گفت: در گذشته مبلغ اختصاص داده شده به واردات خودرو در یک سال در جزیره کیش نهایتاً به سی میلیون دلار می‌رسید و سوال من این است که این مبلغ چند درصد بود چه را در بر می‌گیرد؟

سلماسی افزود: اگر بخواهیم خودرو به کیش وارد کنیم امروز دو برابر و نیم قیمت در کشور دبی است. ضمن اینکه خودرو کالای سرمایه‌ای است و هر واحدی صنعتی یا ساختمانی قطعاً به خودرو احتیاج خواهد داشت. جواد سلماسی افزود: در جزیره کیش مقرراتی برای واردات وجود داشته که شامل واردات تنها خودرو صفر کیلومتر تا حداکثر کار کرده ده ساله در جزیره بود و کل واردات با تاکنسی ۳۰ میلیون دلار می‌شد اما این موضوع با قوانینی تحت عنوان جلوگیری از خروج ارز و یا جلوگیری از خروج سرمایه از کشور و... ممنوع شد. شما ببینید این بزرگنمایی‌ها چه عدد کوچکی را شامل می‌شود!...

مدیر عامل شرکت کیش بتون جنوب با اشاره به اینکه خودرو برای جزیره کیش یک جاذبه گردشگری محسوب می‌شود و نگاه گردشگران را عوض می‌کند، گفت: بخشی از این مجوزها و امتیازات جاذبه‌های گردشگری و بخشی لوازم صنعتی مورد نیاز برای شتاب بخشیدن به توسعه و رونق کار در جزیره محسوب می‌شود. اگر این مزیت‌ها از مناطق آزاد گرفته شود دیگر چه امتیازی باقی می‌ماند که سرمایه‌گذار به آن دل خوش باشد و آن را مزیت برتر این منطقه نسبت به مناطق دیگر بداند تا تشویق به فعالیت و سرمایه‌گذاری شود؟

وی با تأکید بر اینکه در همه تصمیمات باید نگاه کارشناسی صورت گیرد و اگر کارشناسی صورت بگیرد و از تصمیمات احساسی دوری کنیم متوجه خواهیم شد که اعداد و ارقام واردات خودرو در دو دهه‌های مابین صد هزار است که عدد قابل توجهی در برابر ویژگی‌های بسیار مثبتی که این موضوع می‌تواند برای منطقه داشته باشد، نیست. وی گفت: باید بازنگری اساسی در میبخت واردات خودرو به جزیره کیش انجام شود و این یکی از مزیت‌های این منطقه از بین نرود.

سخنگوی شورای سلامت کیش:

تعداد مبتلایان کرونا در کیش متأسفانه روند افزایشی دارد

سخنگوی شورای سلامت کیش گفت: روند شناسایی تعداد مبتلایان به ویروس کرونا در این جزیره در چند روز گذشته به نسبت هفته‌های قبل روند افزایشی دارد.

محمد رضا رضایا بیان اینکه هر چند شیب افزایشی تعداد بیماران ملایم است اما هشدار در خصوص خطر شیوع این ویروس به حساب می‌آید اظهار داشت: هم اکنون در کشور سویه اومیکرون در حال تبدیل به سویه غالب است که عمده بیماران شناسایی شده در کیش نیز از این سویه هستند.

وی اضافه کرد: سرایت پذیری افراد جامعه به صورت خوش‌های محل کار و خانواده مهمترین ویژگی سویه اومیکرون است به گونه‌ای که عمده بیماران شناسایی شده در این ۲ گروه قرار گرفته اند و لازم است افراد جامعه برای جلوگیری از افزایش شیوع ویروس در رعایت پروتکل‌های بهداشتی جدی باشند.

سخنگوی شورای سلامت جزیره کیش اظهار داشت: کماکان رعایت پروتکل‌های بهداشتی از جمله استفاده از ماسک به ویژه ۲ ماسک در محیط‌های سرپوشیده و شستن و شوی دست‌ها و تزریق ژل ضد ویروس و سوم واکسن برای جلوگیری از ابتلا پیشنهاد می‌شود. وی یادآور شد: به علت افزایش سطح واکسیناسیون علیه ویروس کرونا در چند ماه گذشته و افزایش ایمنی افراد جامعه، ابتلا به ویروس کرونا به صورت بروز علائم خفیف همراه است که متأسفانه بسیاری از افراد جامعه این رویه را به عنوان سوماوردگی قلمداد می‌کنند که این باور غلط است.

رضایا گفت: هم‌اکنون تمام علائم سرماخوردگی به منزه‌له‌ابتلائی افراد جامعه به ویروس کروناست که انتظار می‌رود افراد هنگام مواجهه با این علائم خود را قرنطینه کرده و جهت دریافت خدمات درمانی هر چه سریعتر به مراکز درمانی مراجعه کنند.

آغاز مرحله اول طرح واکسیناسیون فلج اطفال در کیش

اقتصاد کیش - کارشناس مسئول واحد مبارزه با بیماری‌های مرکز توسعه سلامت کیش از آغاز مرحله اول طرح واکسیناسیون فلج اطفال در جزیره خبر داد. به گزارش اقتصاد کیش، مراد گفت: ۴ هزار و ۴۴۴ کودک ایرانی و ۱۷۹ کودک اتباع خارجی در کیش مشمول واکسیناسیون فلج اطفال هستند.

وی گفت: اجرای این طرح تا ۵ بهمن به مدت ۴ روز در مرحله اول اجرا می‌شود. بعد از آن در مرحله دوم آن نیز ۳۰ بهمن تا سوم اسفند ویژه متولدین ۲۵ بهمن ۱۳۹۵ به بعد اجرا می‌شود. مراد افزود: در استان هرمزگان ۲۰۰ هزار کودک زیر ۵ سال مشمول اجرای این طرح هستند. کارشناس مسئول واحد مبارزه با بیماری‌های مرکز توسعه سلامت کیش گفت: ۶ پایگاه ثابت برای این طرح در نظر گرفته شده است. مراد افزود: والدین می‌توانند برای واکسیناسیون کودکان خود به پایگاه‌های بیمارستان کیش، مرکز بهداشت بوعلی، پایگاه صدف، کلینیک امام رضا و کلینیک شهید ستاری پایگاه‌ها مراجعه کنند.

وی گفت: در چهار منطقه صیفین قدیم و جدید، فاز ۱ و منطقه کرمانشاهان، شهرک‌های سحر و صبا و گیلان کیش نیز کارشناسان مرکز توسعه سلامت کیش خانه به خانه کودکان واکسینه می‌کنند.

در نشست رئیس سازمان پدافند غیر عامل کشور با دبیر شورایی مناطق آزاد مطرح شد:

لزوم برنامه ریزی برای رفع آسیب پذیری های زیر ساختی مناطق آزاد کشور

اقتصاد کیش - سردار جلالی رئیس سازمان پدافند غیر عامل کشور با سعید محمد، مشاور رئیس جمهور و دبیر شورایی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی دیدار و گفتگو کرد.



به گزارش اقتصاد کیش در این دیدار که به میزبانی دبیرخانه شورایی مناطق آزاد انجام شد، رئیس سازمان پدافند غیر عامل کشور به تبیین نکاتی پیرامون اهمیت موضوع پدافند غیر عامل پرداخت و اظهار داشت: پدافند غیر عامل از جمله موضوعاتی است که مقام معظم رهبری (مدظله العالی) همواره بر اهمیت آن و ضرورت همکاری مسئولین دستگاه‌های اجرایی با سازمان پدافند غیر عامل کشور تأکید داشته‌اند.

مناطق آزاد و اهداف عملیاتی خشتی کننده جنگ اقتصادی و تحریم
سردار غلامرضا جلالی، در ادامه به تشریح اهمیت نقش مناطق آزاد و ویژه اقتصادی به عنوان واحدهای عملیاتی خشتی کننده جنگ اقتصادی و تحریم‌های دشمن پرداخت و توضیح داد: در این حوزه ظرفیت‌های وجود دارد که می‌توان از آن جهت برنامه ریزی عملیاتی رفع چالش‌های اقتصادی کشور بهره برد.

توسعه تبادلات اقتصادی با ارزهای ملی با هدف کاهش قدرت دلار
جلالی با اشاره به ضرورت توسعه تبادلات اقتصادی با ارزهای ملی با هدف کاهش قدرت دلار به عنوان مهمترین اسلحه دشمن در جنگ اقتصادی گفت: باید همکاری‌های اقتصادی منطقه‌ای و جهانی به سمت حذف دلار و استفاده از ظرفیت تبادلات مالی دو جانبه سوق پیدا کند.

مناطق آزاد دروازه ورود تکنولوژی های مدرن و کارآمد به کشور
وی، مناطق آزاد را دروازه ورود تکنولوژی های مدرن و کارآمد به کشور دانست و افزود: این مناطق می‌تواند نقش موثری در توسعه و پیشرفت کشور ایفا کنند. البته باید از تبدیل شدن مناطق آزاد و ویژه اقتصادی به دروازه واردات و قاچاق غیر رسمی جلوگیری شود.

توجه به ملاحظات پدافند غیر عامل در صنایع مستقر
توجه به ملاحظات پدافند غیر عامل در صنایع مستقر

علیرضا نوری سرمایه گذار پیشکسوت کیش:

سخت گیری ها در مناطق آزاد موجب فرار سرمایه ها می شود



اقتصاد کیش - علیرضا نوری؛ یکی از سرمایه گذاران قدیمی و پیشکسوت کیش در خصوص معضلات و مشکلات امروز مناطق آزاد گفت: مشکل امروز ما عدم توجه به قانون است. چرا که اگر قانون مناطق آزاد و مزایا و تسهیلاتی که برای فعالیت در این مناطق از ابتدا مد نظر بوده مورد توجه قرار می گرفت بخش عمده ای از مشکلات امروز وجود نداشت.

به گزارش خبرنگار اقتصاد کیش سازنده هتل مریم؛ بازار و مجموعه تفریحی، ورزشی مریم کیش گفت: مشروط موفقیت در جذب سرمایه گذاری تسهیل شرایط و حذف بروکراسی اداری موجود برای آسان شدن فعالیت سرمایه گذار است آیا امروزه چنین شرایطی در مناطق آزاد ما در کیش که کل سرسبد مناطق آزاد کشور است وجود دارد؟ قطعاً نه!

وی افزود: نمی‌شود فقط با حرف و وعده و وعید انتظار شکوفایی و رونق منطقه را داشت، باید وارد عرصه عمل شد و با اجرایی ساختن و عده هانسان داد عزم جدی برای پیشرفت کشور از طریق بهره‌وری از ظرفیت‌های مناطق آزاد وجود دارد. وی به میبخت مالیات بر ارزش افزوده در مناطق آزاد اشاره کرد و گفت: مالیات بر ارزش افزوده فاکتور مهمی در مناطق آزاد است که به ناحق به ساکنین و فعالین این مناطق تحمیل شده است.

وی افزود: همه سرمایه‌گذاران در سالهای دور عاشقانه به کیش آمدند و کیشی که امروز می‌بینید را ساختند در صورتی که می‌توانستند سرمایه‌های خود را به خارج از کشور ببرند و آنجا زندگی کنند. اما با عشق به وطن به کار خود در کیش ادامه دادند و متأسفانه امروزه قوانین دست و پاگیر و خلق الساعه جلوگیری از فعالیت‌های اقتصادی موثر در رشد و رونق و توسعه کیش را می‌گیرد و شتاب توسعه را کند کرده است.

علیرضا نوری افزود: بر اساس آمارهای دولتی، ۸۰ میلیارد دلار طرف چندماه گذشته از ایران خارج و تبدیل به مسکن در کشورهای دیگر شده است و وی افزود: این پول‌ها دیگر به کشور برنمی‌گردد و نباید بگذاریم بیش از این فرار سرمایه از کشور صورت بگیرد! نوری گفت: سخت‌گیری‌ها و ابلاغ قوانین من در آوردی موجب فرار سرمایه ایرانیان به خارج از کشور می‌شود.

وی گفت: مالیات بر ارزش افزوده برای منطقه آزادی که به دست همین سرمایه‌گذاران ساخته شده و در گذشته بر همت بوده است منطقی نیست و باید لغو شود.

وی گفت: وضع چنین قوانینی شرایط را برای کار کردن فعالین اقتصادی و زندگی را بر مردم عادی دشوار می‌کند. وی گفت: متولیان مناطق آزاد اگر می‌خواهند کاری برای این مناطق انجام دهند و خواهان پیشرفت این مناطق هستند، دست از شعار و وعده دادن بردارند و در دولت، در حاکمیت از حقوق مناطق آزاد دفاع کنند. نوری افزود: اگر شرایط در مناطق آزاد رونق بگیرد مسلمانان آثار مثبت آن به رشد و بهبود اقتصاد کشور نیز کمک خواهد کرد و می‌تواند بر زندگی همه ایرانیان اثر مثبت داشته باشد.

سرپرست شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه های کیش:

بسیاری از ظرفیت های دریایی کیش مغفول مانده است



اقتصاد کیش - عزت‌اله محمدی از فعالیت‌های تجاری، ترانزیتی و نقش راهبردی منطقه آزاد کیش در حوزه بازار بانکرینگ با کشورهای همسایه خبر داد.

به گزارش اقتصاد کیش، رئیس هیئت مدیره و سرپرست شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه‌های کیش، گفت: امروز با وجود زنگ خطر کرونا در هر مکان و دنیا، بندر تجاری کیش می‌تواند فعالیت‌های تجاری و ترانزیتی از جمله در حوزه بازار بانکرینگ با کشورهای همسایه خلیج فارس (کشش‌های گذری از این بندر) داشته باشد. محمدی اظهار داشت: تأمین مواد غذایی، ارائه خدمات فنی و مهندسی، پزشکی و بهداشتی، امکان اسکان و تعویض خدمه کشتی، جمع‌آوری پسماندهای نفتی و زباله‌های کشتی و غیره از جمله خدمات جانبی صنعت بانکرینگ هستند که هر یک می‌تواند زمینه‌ساز درآمدزایی بالایی برای بندر تجاری کیش باشد. ولی متأسفانه این ظرفیت‌ها در حال حاضر مغفول مانده است.

وی اظهار داشت: منطقه آزاد کیش در مسیر ورود کشتی‌ها به این خلیج در منطقه استراتژیک تنگه هرمز با ظرفیت‌های جغرافیایی لازم و با اقدامات مناسب می‌تواند سهمی از بازار را برای سوخت‌رسانی به کشتی‌ها اختصاص دهد.

عزت‌اله محمدی با اشاره به آمارهای اعلام شده، اظهار داشت: در طول سال، ۲۵ هزار کشتی از خلیج فارس عبور می‌کنند که نیاز به ۲۰ میلیون تن سوخت دارند، در این میان امارات متحده یکی از کشورهای هست که به کشتی‌ها سوخت‌رسانی می‌کند و به گفته کارشناسان افزون بر ۸۰ درصد سوخت کشتی‌ها در بندر فجیره این کشور تأمین می‌شود.

محمدی در ادامه افزود: موقعیت استراتژیک بندر تجاری مجهزی که در شمال شرقی این جزیره واقع شده و همچنین عدم دسترسی به حمل و نقل جاده‌ای، سبب می‌شود تا این بندر گاه‌شاهرگ حیاتی حمل و نقل توسعه فعالیت‌های دریایی و اقتصادی باشد. وی گفت: مجتمع بندر تجاری کیش می‌تواند در حوزه توسعه بازار بانکرینگ با کشورهای همسایه خلیج فارس، نقش راهبردی داشته باشد که برای تقویت چنین ظرفیت‌بسی نظیری با برنامه‌ریزی دقیق می‌توان در شرایط فعلی از دریا به عنوان بزرگ‌ترین محور تجارت بین‌الملل بهره گرفته و سبب رونق همه جانبه این جزیره زیبا شود.

سرپرست شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه‌های کیش در ادامه تصریح کرد: بندر تجاری کیش قابلیت پهلوگیری کشتی‌های کانتینری، مسافری، تفریحی، سوختی است و حجم گسترده‌ای از عملیات جابه‌جایی کالاهای عمومی در این بندر انجام می‌شود.

محمدی در پایان با اشاره به موقعیت استراتژیک بندر گاه تجاری کیش گفت: از آنجا که گستره‌های آبی یکی از عناصر قدرت سیاسی و ظرفیتی برای رشد اقتصادی هر کشور محسوب می‌شود و دریا به عنوان بستر مبادله بخش زیادی از کالاهای تجاری دنیا سبب افزایش توان اقتصادی آن کشور است، جزیره زیبای کیش می‌تواند کانون اصلی دستیابی به اهداف کلان در حوزه اقتصاد دریا محور باشد.

مهار حریق در یکی از برج های مسکونی کیش

اقتصاد کیش - حریق در یکی از واحدهای مسکونی جزیره کیش با حضور نیروهای اداره آتش نشانی و خدمات ایمنی کیش مهار شد.

به گزارش اقتصاد کیش، رئیس اداره آتش نشانی و خدمات ایمنی کیش گفت: ساعت ۱۵:۳۷ روز گذشته به سامانه آتش نشانی اعلام حریق گزارش شد. رضای گفت: ۴ واحد از ایستگاه‌های شماره یک و سه به محل حادثه اعزام شدند.

گروه هتل های تاپ تورز

تاپ تورز

کورش هتل

کورش هتل

www.ttgroup.ir @Toptours_Group 021-8586