وزیر راه و شهرسازی:

هنوز سن مجردها برای ثبت نام نهضت ملی مسکن نهایی نشده است

■ وزیر راه و شهرسازی گفت: هنوز به طور دقیق مبلغ آورده متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن مشخص نشده اما فکر می کنم متقاضیان شهر تهران اگر ۱۵۰ میلیون تومان بیاورند می توانند در این طرح صاحب خانه شوند. قاسمی همچنین درباره این شائبه که آیا در این سمت باقی می‌ماند یا خیر؟ بیان کرد: ما داریم کار می کنیم و باید جواب این سوال را از کسانی که آن را مطرح می کنند بپرسید.

گروه اقتصادی –رستم قاسمی اظهار کرد: با توجه به تورم بالای ۴۰ درصد، سود ۱۸ درصد که شورای عالی پول و اعتبار برای تسهیلات طرح نهضت ملی مسکن در نظر گرفته خودش یک مزیت است. نکته دیگر اینکه تسهیلات ۲۰ ساله است. امروز اگر یک نفر این وام ۱۸ درصد را دریافت کند و به طور مثال ۵ میلیون تومان بپردازد با توجه به تورم کشور ما تا ۱۵ سال آینده پرداخت اقساط ۱۰ میلیون تومان رقم قابل توجهی نیست. ضمن اینکه کاری می کنیم تا متقاضیان، اقساط را پلکانی پرداخت کنند.

وی افزود: ممکن است کسی که امروز ۴۵۰ میلیون تومان دریافت می کند در ۲۰ سال آینده ۱.۵ میلیارد تومان پس بدهد ولی اقساط حتما پلکانی خواهد بود. اولا کسانی که امروز ثبت نام می کنند قسطشان دو سال پس از تحویل واحد شروع می شود. یعنی دو سال آینده مبلغ ۴ یا ۵ میلیون تومان یا هر عدد دیگری که هنوز تعیین نشده اقساط بالایی نخواهد بود.

قاسمی درباره رقم آورده متقاضیان نیز گفت: فکر می کنم کسی که در تهران زندگی می کند اگر ۱۵۰ میلیون تومان بیاورد صاحب خانه می‌شود. البته هنوز عددش تعیین نشده ولی پیش‌بینی‌های اولیه این است که تا همین حد باشد. زمین این طرح مجانی است، قیمت پروانه ساخت ارزان است و سهم نظام مهندسی کمتر خواهد بود. کسی که می‌خواهد مسکن بسازد باید ۴۰ میلیون تومان مالیات بدهد که در نهضت ملی مسکن فقط یک میلیون تومان است و ۳۹ میلیون تومان معاف از مالیات خواهد بود.

جواب سوال ماندن یا نماندن من را از کسانی که آن را مطرح می‌کنند بپرسید

وزیر راه و شهرسازی در پاسخ به این شائبه که هر از گاهی نسبت به ماندن یا نماندن او صحبتهایی شنیده می‌شود گفت: جواب این موضوع را باید از آنها که آن رامطرح می کنند بپرسید. ما که داریم کار می کنیم و از آنها باید بپرسید این سوالات را از کجا آورده‌اند.

قاسمی در تشریح وضعیت پروژه نهضت ملی مسکن اظهارکرد: ما ثبت نام شدگان طرح اقدام ملی مسکن را با نهضت ملی مسکن تلفیق کردیم. در طرح اقدام ملی، تعداد متقاضیان بعد از پالایش خیلی کم شده بود. برای اینکه مردم بتوانند استفاده بیشتری از طرح کنند محدودیت فرم «ج» که قبلا اتفاق دوردستی بود را کوتاه کردیم. کسی که ۱۵ سال پیش خانه‌ای دریافت کرده بود دیگر نمی‌توانست مسکن بگیرد. در شورای عالی مسکن فرم «ج» را اصلاح کردیم که در شهرهای بزرگ، کسانی که فرم «ج» آنها قرمز است می توانند بعد از به ۵ سال و افرادی که در شهرهای کوچک هستند بعد از ۳ سال ثبت نام کنند.

وی تصریح کرد: ثبت نام شدگان اقدام ملی را در سامانه نهضت ملی مسکن آوردیم و در مجموع حدود ۳ میلیون و ۸۰۰ هزار نفر ثبت نام کننده در سامانه نهضت ملی مسکن داریم که آمار بالایی است. در ۸۰۰ شهر ثبت نام انجام دادیم که تا یک ماه آینده در کل شهرها ثبت نام صورت می گیرد.

در حال بررسی حقوقی برای ثبت نام افراد مجرد هستیم

وزیر راه و شهرسازی در تشریح پیشنهاد ثبت نام از افراد مجرد در نهضت ملی مسکن گفت: مقررات قبل از مجوز جدید این بود که خانمهای مجرد بالای ۳۵ سال و آقایان بالای ۴۵ سال می توانستند ثبت نام کنند. ما برای اینکه ترویج ازدواج صورت گیرد تصمیم گرفتیم که افراد مجرد بتوانند ثبت نام کنند ولی در موقع تحویل باید مستندات ازدواجشان را ارایه دهند. حالا داریم فکر می کنیم که سن این افراد ۲۲ یا ۲۵ سال باشد. وی ادامه داد: ما به لحاظ حقوقی در حال کار بر روی این موضوع هستیم که با افراد مجرد قرارداد مناسبی امضا کنیم. تیم حقوقی در حال کار است که به کسی که ازدواج کرد زمین مجانی داده شود ولی اگر ازدواج نکرد زمین مجانی نیست.

قاسمی در خصوص مهلت پایان ثبت نام مرحله اول طرح نهضت ملی مسکن گفت: ما با استفاده از سیستم سامانه، پالایش را همزمان انجام می‌دهیم. متقاضیان به پروژه معرفی و مشخص می‌شود افراد در کدام این پروژه صاحب ملک هستند و می توانند شرایط آن را ببینند.

فقط مسکن نمی‌سازیم بلکه شهر می‌سازیم

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه مسکن مهر بعضا در مناطق فاقد متقاضی ساخته شد، تاکید کرد: مسکن مهر خوب بود ولی نقایصی هم داشت. طبق آخرین آمار بیش از ۲۰۰ هزار واحد مسکن مهر به نوعی مشکلات حقوقی دارد که تیمی گذاشتیم تا آنها را تعیین تکلیف کند. ولی ما در طرح نهضت ملی مسکن با استفاده از تجربه مسکن مهر به صورت متقاضی محور، کار را با اسم و مشخصات افراد شروع کردیم. نکته دیگر اینکه ما در نهضت ملی مسکن، فقط مسکن سازی نمی کنیم بلکه شهرسازی می کنیم. این خیلی مهم است در جاهایی مردم اسکان پیدا کنند که دارای زیرساختها و روبناهای شهری مثل مدرسه و درمانگاه باشد.

وی تصریح کرد: فقط یک صدم مساحت کشور زیر ساخت و ساز شهری است. در حالی که نباید جاهایی که مشکل زمین نداریم به ارتفاع‌سازی برویم. مثلا در شهر بم که اصلا مشکل زمین نداریم تصمیم گرفتیم به مردم ۲۰۰ متر زمین بدهیم تا ویلایی بسازند. سیاست ما الان بلندمرتبه‌سازی نیست؛ مگر در جاهایی که محدودیت زمین داشته باشیم.

به گفته قاسمی، از چهار میلیون مسکنی که باید ساخته شود بیش از دو میلیون زمین تدارک دیده شده که عموما از زمینهای راه و شهرسازی است که یا الحاق شده یا در حال الحاق است. در شهر قم ۴۱ هزار واحد مسکونی را شروع کردیم. در یزد ۲۰ هزار واحد آغاز شده که در حال آماده‌سازی ساخت است. در شهر اراک ۱۰ هزار واحد آماده شروع عملیات اجرایی است. در زنجان ۲۰ هزار واحد را در سفر رییس جمهور عملیات اجرایی اش را آغاز کردیم.

تا پایان امسال ساخت ۸۰۰ هزار واحد شروع می‌شود

وی با بیان اینکه ۵۰۰ هزار واحد اقدام ملی مسکن شروع شده که طبق گزارش دیوان محاسبات به پیشرفت ۱۰ تا ۱۲ درصد رسیده است گفت: این واحدها را به نهضت ملی مسکن آوردیم تا بتوانیم از مزیتهای قانون جهش تولید مسکن استفاده کنیم. از آن طرف واحدهای جدیدی را شروع می کنیم که تعداد را بالا ببریم. برای اینکه به زمان‌بندی دولت برسیم سالی یک میلیون را نمی توانیم قانع باشیم. ساخت مسکن بیش از یک سال و نیم تا دو سال طول می کشد. ما برای اینکه به زمان‌بندی چهار سال برسیم در نظر داریم در دو سال اول دو میلیون واحد بسازیم و در گام دوم دو میلیون واحد را شروع کنیم. تا پایان سال جاری حدود ۸۰۰ هزار واحد شروع می‌شود.

وزیر راه و شهرسازی درباره اینکه طبق قانون جهش تولید مسکن باید دستگاههای دولتی سند زمینهای خود را به نام وزارت راه و شهرسازی صادر کنند گفت: کمتر از یک درصد از دستگاهها زمین گرفتیم. یک دلیلش این است که در بعضی از شهرها دستگاههای دولتی زمین ندارند. دوم اینکه در قانون بودجه ۱۴۰۰ ماده‌ای وجود دارد که دستگاهها می توانند برای تامین منابع خود املاکشان را مولدسازی کنند. بنابراین تعارضی بین قانون بودجه ۱۴۰۰ و قانون جهش تولید مسکن وجود دارد. با این وجود در حدود ۱۰۰۰ شهر تکلیف بانک زمین مشخص شده است. با توجه به حمایتی که رئیس جمهوری و دستگاههای اجرایی دارند به نظر می رسد در سه ماهه اول سال ۱۴۰۱ زمینها را تعیین تکلیف کنیم.

قاسمی همچنین درخصوص همکاری بانکها در حوزه پرداخت تسهیلات گفت: طبق قانون جهش تولید مسکن باید سالیانه ۳۶۰ هزار میلیارد تومان از تسهیلات بانکها به حوزه مسکن تعلق بگیرد و در قانون جریمه سنگینی برای بانکهایی که تمکین نکنند در نظر گرفته شده است.

در جلسات شورای عالی پول و اعتبار توافق شد که در تهران ۴۵۰ میلیون تومان، در دیگر کلانشهرها ۴۰۰ میلیون، مراکز استانها ۳۵۰ میلیون تومان، سایر شهرها ۳۰۰ میلیون و روستاها ۲۵۰ میلیون تومان تسهیلات پرداخت شود. سهم هر بانک نیز مشخص شده که چقدر پرداخت کند. البته بجز بانک مسکن که عملیات اجرایی اش فعال است بقیه بانکها ابلاغ نکرده‌اند ولی من فکر نمی کنم این موضوع جزو موانع ما باشد.

وی در بخش دیگری از صحبتهای خود تعداد واحدهای خالی شناسایی شده را حدود ۲ میلیون واحد دانست و گفت: هنوز طرح جامع تدوین شده‌ای برای خانه‌های خالی در کشور نداریم اگرچه در ثبت احوال و ثبت اسناد یک اطلاعاتی وجود دارد که به سامانه املاک و اسکان متصل شده است. آمار خانه‌های خالی که ممکن است نقصی هم داشته باشد حدود ۲ میلیون واحد است. این اطلاعات به وزارت اقتصاد داده شده است. ما اطلاعات ۶۰ میلیون نفر را داریم که مردم باید این اطلاعات را در سامانه اصلاح کنند و ممکن است مربوط به چند سال قبل باشد که این پایه مهمی برای بحث برنامه‌ریزی در کشور است.

فقط یک صدم مساحت کشور زیر ساخت و ساز شهری است. در حالی که نباید جاهایی که مشکل زمین نداریم به ارتفاع‌سازی برویم. مثلا در شهر بم که اصلا مشکل زمین نداریم تصمیم گرفتیم به مردم ۲۰۰ متر زمین بدهیم تا ویلایی بسازند. سیاست ما الان بلندمرتبه‌سازی نیست؛ مگر در جاهایی که محدودیت زمین داشته باشیم.

انتقاد از عملکرد بانک‌ها در ممنوعیت دریافت کپی مدارک احراز هویت

گروه اقتصادی – سازمان اداری و استخدامی به بانک‌ها و سازمان ثبت احوال تاکید کرد که دریافت کپی مدارک احراز هویتی ممنوع است.

دلایل اجرایی نشدن بخشنامه سازمان اداری و استخدامی کشور مبنی بر ممنوعیت دریافت کپی مدارک احراز هویتی در دستگاه‌های دولتی، بویژه بانک‌ها، با حضور مسئولان مربوطه مورد بررسی قرار گرفته است.

طبق اعلام سازمان اداری و استخدامی، رفیع‌زاده–معاون نوسازی اداری این سازمان– ضمن اعلام نارضایتی از وضعیت اجرای بخشنامه ممنوعیت دریافت کپی مدارک هویتی از مشتریان، گفته است که رویکرد سازمان اداری و استخدامی کشور در ابلاغ این بخشنامه، سهولت دسترسی به خدمات دولت بوده است، اما علی‌رغم وجود زیرساخت‌ها و قوانین لازم، وضعیت اجرای بخشنامه مطلوب نیست و متاسفانه بسیاری از بانک‌های خصوصی از اجرای قانون سر باز می‌زنند که باعث می‌شود خدمت‌گیرندگان این ضعف را به پای کل نظام اداری و دولت می‌نویسند.

وی با تاکید بر اینکه بانک‌های خصوصی و دولتی در قانون برابر هستند و اگر بخشنامه‌ای صادر می‌شود باید هر دو از آن تبعیت کنند، تصریح کرد: نباید به بهانهٔ خصوصی بودن و مخاطب مستقیم بخشنامه‌ها نبودن، برای مردم دردسر ایجاد کرد. در برخی آیین‌نامه‌ها لازم است اصلاحاتی صورت بگیرد و منعی برای این کار وجود ندارد، مقررات دست‌وپاگیر را می‌توان اصلاح کرد تا خدمت‌رسانی به مردم تسهیل و تسریع شود. ما بیشتر از اینکه تلاش کنیم قوانین و مقررات جدیدی وضع کنیم، باید مقرراتی که به‌درستی اجرا نمی‌شوند را اصلاح و عملیاتی کنیم.

رفیع زاده با درخواست از بانک مرکزی مبنی بر اینکه بخشنامهٔ تأکیدی درخصوص ممنوعیت دریافت کپی مدارک هویتی صادر کند. بدیهی است در صورت لزوم و قطع بودن سامانه، بانک‌ها موظف هستند از مدارک هویتی کپی بگیرند تا هزینه و زمان ارائه خدمت به مشتریان کاهش پیدا کند.

پاسخ بانک مرکزی

در این نشست حنیفی –معاون نظارت بانک مرکزی نیز در پاسخ به علت عدم اجرای مطلوب بخشنامه توسط بانک‌ها، اظهار کرد: مطابق قانون مبارزه با پول‌شویی، بانک مرکزی امر احراز هویت برخط را از سال ۱۳۸۸ تا سال ۱۳۹۸ طی سه بخشنامه، اجرا کرده، اما در دسترسی به سامانهٔ ثبت احوال محدودیت‌هایی نیز وجود داشته که مانع اجرای مطلوب قانون شده است.

بخشنامه در ۹۹ درصد بانکهای دولتی اجرا می شود

قیطاسی–دبیر شورای هماهنگی بانک‌های دولتی نیز با اعلام اینکه در بانک‌های دولتی همواره تأکید شده، احراز هویت از طریق استعلام از سازمان ثبت احوال صورت گیرد، گفته است که گاهی اجرای قوانین بالادستی که در آن‌ها حفظ مدارک برای ارائه به نهادهای نظارتی تصریح شده با برخی بخشنامه‌ها مانند ممنوعیت دریافت کپی مدارک هویتی، همسو نیستند؛ با این حال بخشنامهٔ ممنوعیت دریافت کپی مدارک هویتی در ۹۹ درصد بانک‌های دولتی در حال انجام است و مشتریان بانک‌ها در صورت مشاهدهٔ تخطی از قانون می‌توانند به واحدهای رسیدگی به شکایات همان بانک مراجعه کنند. معمولاً ظرف ۲۴ ساعت به این شکایات رسیدگی می‌شود.

روزانه ۱.۵ میلیون استعلام بانکی انجام می شود

اما کریمی–مسئول فناوری اطلاعات سازمان ثبت احوال کشور در این نشست با بیان اینکه موضوع احراز هویت مشتریان پیش از صدور این بخشنامه نیز اجرا می‌شد، گفت که مقرر بود با ابلاغ بخشنامهٔ ممنوعیت دریافت کپی مدارک هویتی، احراز هویت استنادپذیر صورت گیرد. ما در سازمان ثبت احوال کشور، سرویس احراز هویت را به نقطهٔ مرکزی دستگاه‌های اجرایی ارائه می‌دهیم و انتشار این سرویس بر عهدهٔ خود دستگاه‌هاست.

معاون امور اسناد هویتی سازمان ثبت احوال کشور نیز با انتقاد از اینکه برخی بانک‌های خصوصی به بهانه قطعی سیستم احراز هویت، بانک اطلاعاتی از مشتریان خود تشکیل می‌دهند، اعلام کرد که روزانه به یک میلیون و ۵۰۰ هزار استعلام بانک‌ها از سامانه پاسخ داده می‌شود و سیستم احراز هویت برخط همواره در حال ارائه خدمت بوده و به ندرت و در بازه‌های زمانی بسیار کوتاه ممکن است دچار قطعی شود.

عباسی با تاکید بر اینکه به هیچ‌وجه نباید اطلاعات پشت کارت ملی شهروندان به‌راحتی در اختیار دیگران قرار بگیرد و افزود: بخشنامهٔ ممنوعیت دریافت کپی مدارک هویتی بر ممنوعیت دریافت کپی شناسنامه هم تأکید دارد، اما متاسفانه می‌بینیم از مشتریان بانک‌ها کپی شناسنامه و گاهی کپی پشت و روی کارت ملی درخواست می‌شود که به لحاظ امنیتی این کار قابل توجیه نیست.

بر اساس آخرین گزارش اقتصادی منتشر شده؛

تعداد تراکنش‌های الکترونیکی کم، اما مبلغ‌ها زیاد شد

گروه اقتصادی –مبلغ تراکنش‌های شبکه الکترونیکی پرداخت کارتی کشور در نهمین ماه سال جاری به بیش از ۶۶۷ هزار میلیارد تومان رسید که نسبت به آبان ماه کاهش ۰.۴۶ درصدی در تعداد و افزایش ۰.۰۳ درصدی در ارزش ریالی داشته است.

بر اساس تازه‌ترین گزارش اقتصادی منتشر شده از سوی شاپرک، مجموع تعداد تراکنش‌های انجام شده شاپرک در آذرماه سال جاری به ۳۲۶۵ میلیون عدد رسیده که ارزش این تراکنش‌ها در مجموع به بیش از ۶۶۷ هزار میلیارد تومان می‌رسد که نسبت به آبان ماه معادل ۰.۴۶ درصد کاهش در تعداد و ۰.۰۳ درصد افزایش در ارزش ریالی داشته است.

بر این اساس، رشد اسمی ماهانه تراکنش‌های شاپرک در آذر سال جاری نسبت به ماه گذشته معادل منفی ۰.۰۳ درصد بوده است.

در آذر ۱۴۰۰ سهم ابزارهای پذیرش اینترنتی در تراکنش‌های انجام شده ۶.۰۱ درصد و ابزار پذیرش موبایلی ۳.۲۷ درصد بوده و این در حالی است که کارت‌خوان‌های فروشگاهی ۹۰.۷۱ درصد از کل تراکنش‌های انجام شده را به خود اختصاص داده‌اند.

از تعداد تراکنش‌های انجام شده ۸۸.۲۳ درصد مربوط به خرید کالا و خدمات، ۷.۳۸ درصد مربوط به پرداخت قبض و خرید شارژ تلفن همراه و معادل ۴.۳۹ درصد مربوط به مانده‌گیری بوده است. همچنین، از مجموع کل تراکنش‌های انجام‌شده در آذرماه معادل ۹۲.۵۱ درصد موفق و ۷.۴۹ درصد ناموفق بوده، البته تراکنش‌هایی که با سوییچ شاپرک انجام شده، ۹۹.۹۹ درصد موفق بوده است.

اما از مجموع تراکنش‌های ناموفق انجام شده در این ماه، ۰.۷۹ درصد به دلیل خطای پذیرندگی، ۰.۱۵ درصد به دلیل خطای شاپرکی، ۱۲.۹۳ درصد به دلیل خطای صادرکنندگی، ۸۵.۷۲ درصد به دلیل خطای کاربری و ۰.۴۱ درصد به علت خطای کسب‌وکار بوده است.

بر اساس این گزارش، نسبت ارزش تراکنش‌های شاپرک به نقدینگی در آذرماه سال جاری نیز ۱۵.۹۱ درصد بوده و این در حالی است که نسبت اسکناس و مسکوک در دست اشخاص به نقدینگی در این ماه تنها ۱.۷۹ درصد بوده است.

بنا بر تحلیل آمارهای رسمی در آذر سال جاری، ابزار کارت‌خوان فروشگاهی با ۳۰۱ تراکنش به ازای هر کارت‌خوان در مکان نخست قرار می‌گیرد و پذیرش اینترنتی با ۱۲۱ تراکنش به ازای هر ابزار و پذیرش موبایلی با ۷۲ تراکنش به ازای هر ابزار فعال به ترتیب در مکان‌های بعدی قرار می‌گیرند. افزون بر این متوسط تراکنش هر ابزار پذیرش شاپرکی در ماه مذکور معادل ۲۵۲ تراکنش است که این تعداد نسبت به مقدار مشابه در ماه گذشته کاهش ۴.۷۵ واحدی (۱.۸۵ درصدی) را تجربه کرده است. همچنین بیشترین کاهش متوسط تعداد تراکنش مربوط به پذیرش اینترنتی بوده است. شاخص مهم دیگر، شاخص متوسط مبلغ تراکنش‌ها به ازای هر ابزار پذیرش است که بنا بر آمارهای رسمی، متوسط مبلغ هر تراکنش در ابزار پذیرش اینترنتی ۴۹.۵ میلیون تومان بوده که این عدد برای کارت‌خوان‌های فروشگاهی ۵۹ میلیون و ۵۸۴ هزار تومان و برای پذیرش موبایلی تنها ۷۷۵ هزار تومان بوده است.

عضو اتاق بازرگانی ایران:

ارز ۴۲۰۰ تومانی به سفره مردم نرسید

گروه اقتصادی –نایب رییس کمیسیون مالیات، کار و تامین اجتماعی اتاق بازرگانی ایران گفت: ارز ۴۲۰۰ تومانی برای معیشت بهتر مردم تخصیص پیدا کرد، اما به دلیل طی کردن مسیر اشتباه هرگز بر سر سفره مردم قرار نگرفت.

«اصغر آهنی‌ها» اظهار داشت: بر اساس برنامه‌ریزی‌ها ارز ۴۲۰۰ تومانی باید برای بخش های مربوط به معیشت مردم هزینه می شد تا موجب بهبود شود، اما این هدف از همان آغاز اجرای طرح اتفاق نیفتاد.

وی با بیان اینکه این ارز ترجیحی باید به سفره مردم می رسید، تصریح کرد: آمارهای ارائه شده نشان می دهد که تخصیص این ارز به اهداف پیش بینی شده نرسید، زیرا مجراهای توزیع آن درست نبود.

آهنی‌ها با تاکید بر اینکه بخش بزرگی از تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی به سفره مردم نرسید، خاطرنشان‌کرد: اجرای این طرح موجب ایجاد رانت شد در حالی که تک نرخی کردن ارز بیشتر می تواند به اقتصاد کشور کمک کند.

وی افزود: برای جلوگیری از آسیب ناشی از حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی باید به صورت کارشناسانه برنامه ریزی شود تا فشاری بر زندگی مردم و جامعه تحمیل نکند و از طرق مختلف به دست مردم برسد.

نایب رییس کمیسیون مالیات، کار و تامین اجتماعی اتاق بازرگانی ایران تصریح کرد: تخصیص این ارز مشکلات بسیاری را در اقتصاد کشور به وجود آورد که با کنترل مستقیم دولت می توان از تبعات حذف آن جلوگیری کرد و منابع باید به صورت نقدی و غیرنقدی در اختیار مردم قرار بگیرد.

وی تاکید کرد: از ارز ۴۲۰۰ تومانی عده محدودی بهره مند شدند که موجب رانت شد و تغییر و حذف آن تصمیم درستی است که باید اجرایی شود، زیرا تاکنون آسیب های بسیاری را به اقتصاد کشور وارد کرده است.

از فروردین ماه سال ۱۳۹۷ و پس از نوسانات ارزی سال ۱۳۹۶ دولت به منظور حمایت از مردم در مقابل فشارهای اقتصادی اقدام به تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی تحت عنوان ارز ترجیحی کرد که طبق برخی برآوردها در سال‌های پس از تصویب این طرح بیش از ۶۰ میلیارد دلار از ذخایر ارزی کشور برای واردات کالاهای اساسی با نرخ ۴۲۰۰ تومان اختصاص یافته است.

لایحه «تامین مطمئن کالاهای اساسی، نهاده‌های دائمی، دارو و تجهیزات پزشکی و سیاست‌های جبرانی برای حمایت از معیشت اقشار آسیب‌پذیر» چندی پیش با قید دو فوریت تقدیم مجلس شد اما دو فوریت و یک فوریت آن در مجلس به تایید نرسید.

با این وجود در لایحه بودجه ۱۴۰۱ که در ۱۵ آذرماه تقدیم مجلس شورای اسلامی شده است این نرخ ارز حذف و بودجه بر این اساس تنظیم شده است.

آگهی فراخوان انتخاب پیمانکار

تیسا کیش
TISA KISH

شرکت تیساکیش(سهامی خاص) در نظر دارد **کلیه عملیات اجرایی یک برج ساختمانی ۱۵ طبقه، به زیربنای ۱۵،۲۰۰ مترمربع واقع در جزیره کیش را به‌صورت ۱۰۰ درصد تهاتر به شرکت ذیصلاح دارای گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری حداقل پایه (۲) در رشته ساختمان و ابنیه** واگذار نماید.
از کلیه متقاضیان دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۴ لغایت ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ با ارائه معرفی‌نامه و رسید بانکی واریز مبلغ ۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال به‌شماره حساب ۷۰۰۸۰۴۱۸۷۹۹۸ نزد بانک شهر به‌نام شرکت تیساکیش، در ساعات اداری به نشانی زیر مراجعه نمایند:
تهران: خیابان احمد قصیر – بخارست ۸ – پلاک ۱۱ – طبقه دوم
شماره تماس: ۸۸۵۳۸۶۰۸-۰۲۱ (داخلی ۱۳۱۴)
کیش: تقاطع بلوار دریا و بلوار سنایی – جنب ساختمان انفورماتیک – شرکت تیساکیش **شماره تماس: ۸-۴۴۴۸۹۰۲۷-۰۷۶**

تجدید فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان به عنوان دستگاه مناقصه گزار در نظر دارد مناقصه مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
موضوع مناقصه: عملیات اجرایی ساختمان سرچاهی، آب بندی مخزن ذخیره، خط انتقال آب و اولویت اول شبکه توزیع آب روستاهای مجتمع طارم
مبلغ برآورد اولیه: ۳۴،۲۰۳،۷۷۷،۹۳۰ ریال (سی و چهار میلیارد و دویست و سه میلیون و هفتصد و هفتاد و هفت هزار و نهصد و سی ریال)
(اعتبار پروژه فوق تواماً از طریق اسناد اعتباری اوراق مشارکت و اسناد خزانه اسلامی تامین میگردد)
مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ۱،۷۱۰،۱۸۸،۸۹۷ ریال (یک میلیارد و هفتصد و ده میلیون و یکصد و هشتاد و هشت هزار و هشتصد و نود و هفت ریال).
رتبه و رشته مورد نظر: دارای رتبه ۵ آب
مبلغ خرید اسناد: ۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال به شماره حساب سپهر ۰۱۰۲۹۳۴۹۹۰۰۰۳ بانک صادرات شعبه گلشهر جهت فروش اسناد مناقصه
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۴ تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۴ ساعت ۱۴ تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۱
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۵
زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۰
محل بازگشایی: سالن کنفرانس شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان و حضور یک نفر نماینده از طرف هر یک از پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پیشنهادها آزاد است.
امتیاز کیفی لازم: پیشنهادات واصله پس از ارزیابی کیفی مناقصه گران و احراز حداقل امتیاز لازم (۶۵) بازگشایی خواهد گردید.
پیشنهاد دهندگان موظف می باشند اسناد مناقصه را از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir دریافت و با توجه به مندرجات اسناد مناقصه مدارک لازم شامل پاکات الف، ب و ج تهیه و به صورت فایلهای pdf در سامانه فوق درج نمایند.
سایر جزئیات و شرایط در اسناد مناقصه درج شده است.
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف و ارزیابی کیفی آدرس: بندرعباس – بلوار ناصر – جنب بیمارستان شریعتی –شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان (امور قراردادها) تلفن ۸۷-۸۶-۳۳۳۵۰۵۸۲ سایت اینترنتی شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان به نشانی WWW.Abfa Hormozgan.com: اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس تهران: ۲۷۳۱۳۱۳۱ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸.
روابط عمومی و آموزش همگانی – شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان شناسه: ۱۲۵۲۴۸۴

لوازم تحریر
هانی
فتوکپی سیمی
منگنه پرینت تایپ
0902 299 2099 Hany_tahrir
آدرس: مرکز خرید آرین، طبقه اول، غرفه ۴۱