

نیض بازار در دست دلالان است؛

بازار کاغذ؛ ملتهب تر از همیشه

■ در حال حاضر به دلیل مشکلات تأمین ارز، ریل گذاری های غلط و عدم تسلط کافی دولت و تنظیم گران، بازار کاغذ بیش از پیش آشفته شده و به دست دلالان و سوداگران افتاده است.

گروه اقتصادی – چند سالی است که بازار کاغذ هر چند وقت

یک بار با نوسانات شدیدی مواجه می‌شود؛ منابع مورد نیاز این بازار بنا به سیاست‌های غلط گذشته علاوه بر داخل، از خارج نیز تأمین می‌شود که البته در بخش کاغذ روزنامه کشور وابستگی صد در صدی و در بخش کاغذ تحریر وابستگی بیش از ۷۰ درصدی به واردات دارد. همین وابستگی موجب شده که افزایش‌های گاه و بیگاه نرخ ارز و نوسانات این بازار، دامن حوزه کاغذ را نیز بگیرد و کاغذ تبدیل به کالی گران شود.

حالا نیز به دلیل مشکلات تأمین ارز، ریل گذاری‌های غلط و نوسانات این بازار، دامن حوزه کاغذ را نیز بگیرد و کاغذ تبدیل به کالی گران شود.

گروه اقتصادی –مدیرکل دفتر توسعه صادرات صنایع و معادن سازمان توسعه تجارت گفت: ۱۵ کشور همسایه به اضافه هند و چین اهداف افزایش مبادلات تجاری ایران هستند که در نقشه راه رشد غیر تورمی نیز بر آن تأکید شده است. نقشه راه دولت سیزدهم بسیاری رونق تولید بدون تورم طی روزهای گذشته تحت عنوان «رشد غیر تورمی» منتشر شد که اقداماتی را در زمینه سیاست‌های پولی، ارزی و بودجه‌ای شامل می‌شود.

تقویت تجارت، افزایش پیمان‌های پولی و مشوق‌های صادراتی از مواردی است که به طور کامل در بندهای مختلف این نقشه راه مطرح شده تا با کمک بخش خصوصی و فعالان اقتصادی به ثمر

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی خبر داد: مدت زمان آخرین مالکیت مسکن برای ثبت نام به ۵ سال کاهش یافت

گروه اقتصادی –معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی گفت: شرط عدم مالکیت خصوصی مسکن برای ثبت نام نهضت ملی مسکن به پنج سال قبل از زمان ثبت نام کاهش یافت. محمود محمودزاده درباره اصلاح شروط ثبت نام متقاضیان نهضت ملی مسکن اظهار کرد: بر اساس آئین نامه اجرایی قانون ساماندهی و حمایت از تولید مسکن ۴ شرط لحاظ شده است که یکی از آنها عدم وجود مالکیت خصوصی برای متقاضی از اول فروردین ۱۳۸۴ تا کنون بوده است که بیش از ۱۶ سال می‌شود.

وی یکی دیگر از شروط را سابقه حداقل ۵سال سکونت در شهر مورد تقاضا عنوان و بیان کرد: این دو شرط با مصوبه اخیر هیئت دولت به وزارت راه و شهرسازی واگذار شد که بر اساس دستورالعمل جدیدی که وزارت راه و شهرسازی تهیه کرده و ابلاغ خواهد کرد، امکان تسهیل شدن این شرایط فراهم شده است.

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی گفت: قرار است شرایط برای هم شهرهای سراسر کشور ثابت نباشد؛ مثلاً در جاهایی که امکان تأمین بیشتر اراضی را داریم و امکان تأمین مسکن وجود دارد، می‌توانم فاصله زمانی سکونت را کوتاه‌تر کنیم.

وی خاطر نشان کرد: سابقه نداشتن مالکیت خصوصی از ۱۶ به ۵ سال کاهش می‌یابد؛ این اتفاق می‌تواند تعداد زیادی از متقاضیان را پوشش دهد؛ کسانی که در این مدت مالکیت خصوصی داشته‌اند ولی به هر دلیلی آن را از دست داده‌اند و در حال حاضر فاقد مالکیت مسکن هستند، بتوانند از امتیازات این طرح استفاده کنند.

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی گفت: تعداد متقاضیان ثبت نام در سامانه نهضت ملی مسکن یک میلیون و ۸۰۰ هزار نفر را رد کرد. وی تصریح کرد: به مرور به تعداد شهرهای مورد هدف در سامانه ثمن افزوده شده و در صورت تقاضا اسکان تمدید مهلت ثبت نام وجود دارد.

آگهی مناقصه عمومی
شرکت تیساکیش در نظر دارد «عملیات اجرایی محوطه پروژه تیساشهر» خوددر جزیره کیش را به‌صورت نقذی از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید.
متقاضیان به‌همراه معرفی‌نامه رسمی و ارائه رسید بانکی مبنی بر واریز مبلغ ۴۰۰۰۰۰۰ ریال (چهار میلیون ریال) به‌شماره حساب ۷۰۰۸۰۴۱۸۷۹۹۸ بانک شهر به‌نام شرکت تیساکیش از تاریخ ۱۴/۰۹/۱۴۰۰ تا پایان وقت اداری مورخ ۰۹/۲۱/۱۴۰۰ جهت دریافت اسناد مناقصه به‌نشانی زیر مراجعه نمایند.
دفتر مرکزی: خیابان احمدقصریر (بخارست) –خیابان هشتم– پلاک۱۱
طبقه دوم- واحد فنی **شماره تماس: ۰۹-۰۲۱-۸۸۵۳۸۶۰۸-۰۲۱**
دفتر کیش: جزیره کیش، میدان ساحل، جنب ساختمان انفورماتیک، قطعه ۱۴۴vc
شماره تماس: ۰۶-۴۴۴۲۱۷۵-۰۷۶

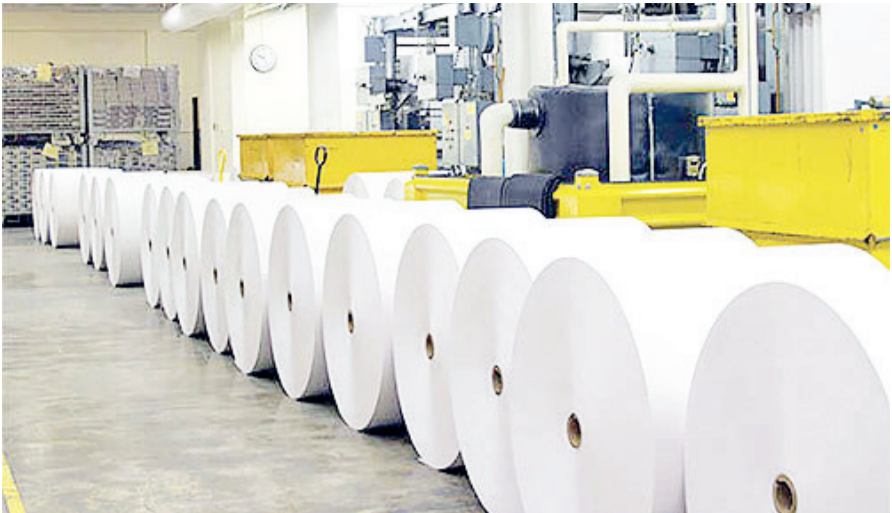
مشکلات تجاری کشوراین است که

بیشتر صادرکنندگان کشور از بخش های کوچک و متوسط هستند که در نزدیکی مرزها با رقابت مخرب موضع شکسته شدن قیمت ها می شوند و شرایط را برای ارند. کالاهای بدون کیفیت مهیا می کنند. وی افزود: قاچاق، فساد گسترده، ایفای نقش غیرمولد ها و سوداگران، تورم بالا که موجب ضرر به تولید و صادرات می شود از دیگر مشکلات توسعه تجارت و افزایش صادرات کشور محسوب می شوند. بدری با بیان اینکه ۲۰درصد صادرات کشور کالاهای با ارزش

افزوده پایین است، تصریح کرد:

در حالی که ارزش هر تن اقلام صادراتی کشور ۳۵۰دلار است، برای یک تن محصول وارداتی ۲ هزار دلار پرداخت می‌شود. این روند به این دلیل است که کالاهای صادراتی ایران پرتوشیمی، فلزات و سنگ آهن خام هستند. وی با بیان اینکه برای تبیین نقشه راه رشد غیرتورمی کالاهای با ارزش افزوده بالا و با تنوع بیشتر دسته بندی شدند. خاطر نشان کرد: به عنوان مثال دارو و ماشین آلات الکتریکی و الکترونیکی از ارزش بیشتری برای صادرات برخوردار

هستند که به همین دلیل تمرکز توسعه تجاری بر این نوع کالاها گذاشته شد تا به موجب آن ارزش بیشتری به کشور وارد شود، البته این امر به معنای توقف صدور کالاهای دیگر نیست اما مشوق و تسهیلات برای این نوع کالاها افزایش خواهد یافت.مدیرکل دفتر توسعه صادرات صنایع و معادن سازمان توسعه تجارت با اشاره به برخی مشکلات برای مبادلات مالی با کشورهای هدف، گفت: تهارت کالایی و ایجاد پیمان‌های پولی از دستورالعمل‌هایی است که برنامه ریزی‌های آن انجام و مذاکرات در این زمینه‌ها آغاز شده است.



آنچه‌که مسلم بوده این است‌که تعدد مر اکثز تصمیم‌گیری موجب‌می‌شود‌که تصمیم‌گیری‌جامعی در صنعت کاغذ نشود و نه تنها تولیدکننده بلکه مصرف کننده نیز از این مسائل ضربه بخورد. بنابراین به نظر می‌رسد اولین اقدام دولت باید جلوگیری از تصمیم‌گیری های متعددی نفعان در این حوزه باشد.

واقعی، در دست دلالان است. علاوه بر مصرف کنندگان کاغذ تحریر، روزنامه‌ها و مطبوعات چاپی نیز از جمله مهم‌ترین قربانیان وضع موجود هستند؛ به گونه‌ای که طی روزهای گذشته برخی از مدیر مسئولان روزنامه‌ها اعلام کردند که دیگر توان چاپ نشریه خود را ندارند چراکه بررسی‌ها نشان می‌دهد

مدیرکل دفتر توسعه صادرات سازمان توسعه تجارت ایران مطرح کرد؛

جایگاه ویژه توسعه تجارت با همسایگان در نقشه راه رشد غیر تورمی

هستند که به همین دلیل تمرکز توسعه تجاری بر این نوع کالاها گذاشته شد تا به موجب آن ارزش بیشتری به کشور وارد شود، البته این امر به معنای توقف صدور کالاهای دیگر نیست اما مشوق و تسهیلات برای این نوع کالاها افزایش خواهد یافت.مدیرکل دفتر توسعه صادرات صنایع و معادن سازمان توسعه تجارت با اشاره به برخی مشکلات برای مبادلات مالی با کشورهای هدف، گفت: تهارت کالایی و ایجاد پیمان‌های پولی از دستورالعمل‌هایی است که برنامه ریزی‌های آن انجام و مذاکرات در این زمینه‌ها آغاز شده است.

پیش به شدت کاهش یافته و از آن طرف نرخ ارز صعودی شده است، از این رو واردات کاغذ روزنامه چندان مقرون به صرفه نیست. وی می‌گوید: یک شرکت داخلی قبلاً کاغذ روزنامه تولید می‌کرد اما به دلیل عدم استقبال فعالان مطبوعات دیگر تولید نکرده؛ با شرایط امروز امکان حمایت از تولید داخل وجود دارد و می‌توان با تولید داخل، تا حدودی مشکلات روزنامه‌ها را حل کرد. همچنین یک فعال صنعت کاغذ نیز می‌گوید: دولت ارز ۴۲۰۰ تومانی برای واردات کاغذ اختصاص داد و در مقابل تولیدکننده داخلی بایدد با دلار بازار آزاد اقدام به خرید مواد اولیه و قطعات کند. وی تأکید می‌کند: اگر دولت‌مردان به دنبال حل مشکلات بازار کاغذ به ویژه کاغذ روزنامه بودند، قطعاً با نادیده گرفتن حمایت از تولید داخل و کمک به خودکفا شدن کشور و افزایش کیفیت تولیدات در ایسن حوزه می‌کردند؛ اما در عمل اتفاقاتی که افتاد برعکس این مسائل بود.

وزارت صمت: واحدهای داخلی، توان تأمین نیاز کشور را دارند
این در حالیست که عدم سیاست گذاری دولت برای مسئولان از تولید داخل مورد تأیید مسئولان وزارت صمت نیز قرار گرفته است. در این رابطه افسانه محرابی،

زمینی و با جمهوری آذربایجان، ترکمنستان، روسیه قزاقستان، امارات، قطر، بحرین، عمان، عربستان و کویت مرز دریایی دارد که می‌تواند با افزایش تجارت، از مزایای همسایگی بهره مند شود. آمارهای تجاری نیمه نخست سال جاری ایران با ۱۵کشور همسایه حکایت از رشد ۳۷درصدی در وزن ۵۲ ودرصدی دارد و به بیش از ۲۷ میلیون تن کالا به ارزش ۲۲ میلیارد و ۵۸۸ میلیون دلار رسیده است.

بر اساس این آسمن، عراق با سه میلیارد و ۸۲۰ میلیون، ترکیه با ۲ میلیارد و ۳۰۸ میلیون، امارات با ۲ میلیارد و ۲۲۳ میلیون، افغانستان با ۹۹۹ میلیون و پاکستان با ۵۴۴ میلیون دلار، پنج مقصد نخست صادرات کالاها ی ایرانی و عمان اند.

رئیس صندوق توسعه ملی مطرح کرد؛

خطوط کلی و راهبردهای صندوق توسعه ملی در دوره جدید

افزود: در وهله ی نخست، تسهیم منابع صندوق به تبییتی، توسعه‌ای و صیانتی، امری ضروری است و قرار گرفت صندوق توسعه ملی در یکی از دسته بندی‌های ذکر شده یکی از چالش‌های پیش روی ماست چرا که باید به طور دقیق مشخص شود؛ چه سهمی از منابع باید در این دسته بندی‌ها صرف شود. غرضفی، در پایان سخنان خود با اشاره به ضرورت افزایش سرمایه گذاری خارجی و حضور مؤثری از بازارهای منطقه‌ای و بین‌المللی، یکی از اهداف

طیف گسترده‌ای از منابع طبیعی در کشور اعم از زغال‌سنگ، کروم، مس، سنگ آهن، مسرب، منگنز، روی و گورگود وجود دارد که جزو سرمایه‌های مردم بوده و با توجه به سیاست اصلی تأسیس صندوق توسعه ملی، مبنی بر حفظ سهم آیندگان از منابع طبیعی، با ورود این منابع در کنار نفت و طبیعی، شاهد افزایش منابع صندوق و شکوفایی اقتصاد کشور خواهیم بود. وی ضمن تشریح خطوط کلی صندوق، بر افزایش و تقاعده گذاری مالی‌ برای مصارف ایسن صندوق

عضو اتاق مشترک ایران و بلژیک :

چینی‌ها هم واردکننده تکنولوژی ساخت و سازند

تاکنون در خصوص ورود شرکت‌های چینی یاترکیه‌ای به نهضت مسکن سازی ایران در دولت سیزدهم، اظهار نظر‌های متفاوتی شده است. اما آنچه محرز است، یکی از برنامه‌های وزارت راه و شهرسازی، بر اساس آنچه یکی از منابع آگاه در وزارت راه و شهرسازی به خبرنگار گفته بود، استفاده از سرمایه گذاری و (تأمین مالی) و فناوری‌های شرکتی‌های مسکن سازی چینی برای تسریع در روند اجرای این پروژه است.

وزیر راه: ایران از نظر فناوری‌های نوین ساخت عقب است

رستم قاسمی وزیر راه و شهرسازی در دیدار بابنوه سازان درباره ورود چینی‌ها به حوزه ساخت مسکن با بیان اینکه ایران در حوزه صنعتی سازی عقب‌است، توضیح داد: تاکنون رایزنی و توافق با کسانی انجام نشده‌است اما بخش خصوصی می‌تواند تکنولوژی ساخت و وارد کشور کند. او به بیان اینکه عضو اتاق مشترک ایران و بلژیک درباره استفاده از صنعتی سازی ساختمان اظهار کرد: عبارت «صنعتی سازی ساختمان» در ایران از ۱۳۸۷ و تا ۱۳سال پس از آن زلزله فاجعه بار هم مطرح شد که مباحثی را در خصوص سبک سازی ساختمان‌ها و مقاوم بودن آنها در برابر زلزله را مطرح کرد. وی افزود: از

اقتصاد کیش

مدیرکل دفتر نساجی، پوشاک و سلولوزی وزارت صمت می‌گوید: واحدهای تولیدی داخلی، توان تولید کاغذهای چاپ و تحریر مورد نیاز کشور را دارند و باید حمایت شوند. وی با اشاره به اینکه ۳ واحد تولیدی در کشور داریم که توان تولید کاغذهای چاپ و تحریر مورد نیاز را در سطح کشور دارند، افزود: در این زمینه چند طرح داریم اما بحث ضوابط سخت گیرانه قرنطینه‌ای برای مواد اولیه، حقوق ورودی برای واردات کاغذ، ارز ۴ هزار و ۲۰۰ از جمله مشکلات است.

تعدد تصمیم گیران؛ عامل التهاب
آنچه که مسلم بوده این است که تعدد مراکز تصمیم گیری موجب می‌شود که تصمیم گیری جامعی در صنعت کاغذ نشود و نه تنها تولیدکننده بلکه مصرف کننده نیز از این مسائل ضربه بخورد. بنابراین به نظر می‌رسد اولین اقدام دولت باید جلوگیری از تصمیم گیری های متعدد ذی نفعان در این حوزه باشد. همچنین به توجه به اتفاقات اخیر بازار، زمان آن رسیده که دولت تدبیر دقیقی برای ساماندهی بازار و صنعت کاغذ بپندیشد نه اینکه به نسخه‌های مقطعی، اقدام به درمان دردهای این حوزه کند.

۲۷۷ میلیون، روسیه با ۲۷۰ میلیون، جمهوری آذربایجان با ۲۱۲ میلیون، ارمنستان با ۱۵۶ میلیون، ترکمنستان با ۱۴۵ میلیون، قزاقستان با ۸۰ میلیون، قطر با ۷۵ میلیون، کویت با ۶۵ میلیون، بحرین با سه میلیون دلار و عربستان با ۳۹ هزار دلار در رتبه های بعدی قرار دارند.

همچنین در زمینه واردات کالا امارات با هفت میلیارد و ۳۰۵ میلیون، ترکیه با ۲ میلیارد و ۴۳۵ میلیون، روسیه با ۶۳۹ میلیون، عراق با ۴۹۹ میلیون و عمان با ۲۷۰ میلیون پنج کشور طرف معامله با ایران برای تامین کالاها و پاکستان، قزاقستان، جمهوری آذربایجان، ترکمنستان، ارمنستان، کویت، افغانستان، قطر و بحرین در رتبه های بعدی قرار دارند.



از جمله صندوق اکو گفت: حضور در بازارهای سرمایه گذاری خارجی امری ضروی است و در این بین، ارتقا جایگاه صندوق توسعه ملی در سطح منطقه‌ای و بین‌المللی، یکی از اهداف ماست.

کاهش شدید فرآیند انبوه سازی با تکنولوژی صنعتی سازی مسکن

شاهینیان با اشاره به امکان استفاده از صنعتی سازی در بلندمرتبه سازی گفت: مهمترین ویژگی صنعتی سازی ساختمان، ارزان بودن این واحدهاست؛ ساخت صنعتی بسیار به صرفه بوده و از سوسوی دیگر زمان احداث را تا یک چهارم کاهش می‌دهد؛ اگر قرار است پروژه چند هزار واحدی ۲ساله احداث شود، با صنعتی سازی و فناوری‌های نوین، ۶ماهه تکمیل می‌شود.

وی افزود: در فرآیند صنعتی سازی، نه ساخت و ساز به صرفه است و نه زمان طولانی آن اجازه می‌دهد تا سرمایه گذار بتواند برای منابع ملی خود برنامه ریزی کند؛ در حالی که با صنعتی سازی، علاوه بر اینکه واحدها ضد زلزله اند، مقرون به صرفه هم هستند.

عضو اتاق مشترک ایران و بلژیک با تأکید بر اینکه نباید بصنعتی سازی با لوکس سازی مقارنت ایجاد کنیم، گفت: این دو مقوله باهم متفاوت است و ما در صنعتی سازی، واحدهای لوکس نمی‌سازیم؛ به خصوص که مشکل ما در ایران، کمبود شدید واحدهای ارزان قیمت است. شاهینیان درباره استفاده از تکنولوژی ساخت و ساز چینی بیان کرد: چین نمی‌تواند برای کشوری مانند ایران تکنولوژی وارد کند؛ خود چینی‌ها کبی کاری کرده‌اند؛ باید تکنولوژی ساخت و ساز نوین را از کشورهای اصلی تولیدکننده این تکنولوژی وارد کنیم

لوازم تحریر

هنگامی

فتوکپی **سیمپی**

منگنه **پرینت** **تایپ**

۰۹۰۲ ۲۹۹ ۲۰۹۹ Hany_tahrir

آدرس: مرکز خرید آرین، طبقه اول، غرفه ۴۱