

اقتصاد کیش -سرویس گزارش
و گفت و گو- شرکت آپادانا گروپ با حضور کارشناسان با تجربه در زمینه ساخت، طراحی و مونتاژ آسانسور و پله برقی و با بهره گیری از دانش فنی و مدیریتی ناشی از سوابق عملکردی طی دهه های گذشته در این زمینه با هدف رشد و نـوآوری و حضور در بازار های داخلی و خارجی صنعت آسانسور و پله برقی در سال ۱۳۷۵ پای به عرصه فعالیت نهاد. در راستای پیشبرد اهداف و گسترش فعالیتها، جزو اولین شرکتها در ایران بود که با بدو تاسیس در سندیکای صنایع آسانسور و پله برقی ایران عضویت داشت و در جهت تخصصی سازی شرکت در اولین سالهای تدوین پروانه طراحی و مونتاژ آسانسور از طرف وزارت صنایع و معادن وقت، امتیازات لازم را در سطح عالی کسب و پروانه طراحی و مونتاژ اخذ نمود. این برهمه شرععی تازه برای مجموعه در مسیر افزایش بیش از پیش دانش و انگیزه رشد گردید تا مسیرهای مختلف اختراع، نوآوری، طراحی آسانسورهای خاص، تولید قطعات انحصارا وارداتی در داخل کشور را طی و به اهداف خود برسد. در کنار گسترش فعالیت های اجرایی در زمینه طراحی و مونتاژ، با اخذ جواز تاسیس کارخانه تولید آسانسور توانست یکی از اولین شرکتهای خودکفا در تولید قطعات اصلی آسانسور شود و روز به روز با افزایش کیفیت و نفوذ در بازارهای داخلی سراسر کشور و برخی کشورهای همسایه قدمی دیگر در مسیر افتخار آفرینی بردارد.

خوشبختانه امروز آپادانا گروپ با ۱۶ شرکت زیر مجموعه در جزیره کیش هم با نام شرکت امداد آسانبر بهساز کیش در حال فعالیت است. گفتنی است شرکت امداد آسانبر بهساز کیش (سهامی خاص) با مشارکت شرکت های فن گستران گروه آپادانا آسانبر عضو رسمی سندیکای صنایع آسانسور و پله برقی ایران و دارای پروانه طراحی و مونتاژ از وزارت صنایع و شرکت بهساز کیش از فعالان با سابقه و معتبر در حوزه ابنیه و صنعت ساختمان در جزیره زیبای کیش با هدف ایجاد تحولی بنیادی در صنعت آسانسور و پله برقی کشور به ویژه جزیره زیبای کیش همگام با دانش و فن آوری روز دنیا و ارائه خدمات دقیق و حرکت امن و آرام تاسیس گردید.

گفت و گو با مهندس احد صابری؛مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت آپادانا گروپ و مهندس سعید کتابفروش؛ قائم مقام و عضو هیئت مدیره امداد آسانبر بهساز کیش را در ادامه می خوانید:

مهندس صابری با بیان اینکه مقر اصلی شرکت در تبریز و در ۵ استان تهران، کرمان؛ قشم؛ مازندران و جزیره کیش دارای شعبه هستیم گفت: فعالیت آپادانا گروپ از سال ۱۳۷۵ در زمینه طراحی، ساخت و مونتاژ آسانسور شامل: کابین، تابلو فرمان، درب های اتوماتیک، شستی های آسانسور، وزنه آسانسور و نیز پله برقی و سایر قطعات مورد نیاز آغاز شد.

آسانسور سه متر بر ثانیه با ظرفیت ۲ تن برای اولین بار در ایران

مهندس صابری در تشریح موفقیتهای شرکت در حوزه های تخصصی افزود: در زمینه تولید قطعات کارخانه ای با مشارکت شرکی ترکیه ای تاسیس شده است و برای اولین بار در آن زمان در زمینه طراحی و مونتاژ موفق به اخذ استاندارد CE اروپا ۵ دوره به عنوان واحد نمونه استان و دو دوره به عنوان دومین واحد نمونه ایران انتخاب شد. در زمینه ساختمان های



مرتفع و در رتبه بندی از سوی شرکت مدیریت برنامه و بودجه موفق به اخذ مجوز "اج سه ستاره " برای انبوه سازی شدیم که شامل ساختمانهای بالای ۱۵ طبقه میباشد. مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت آپادانا گروپ با بیان اینکه برای اولین بار در ایران؛ آسانسور سه متر بر ثانیه با ظرفیت ۲ تن تولید و مونتاژ شد و توانمندی تا ۵ متر بر ثانیه را هم داریم، افزود: در برخی از کشورهای منطقه چون گرجستان، آذربایجان، باکو و ... فعالیت هایی از جمله معاملات، مرادات خرید، فروش، نصب و مونتاژ را انجام می دهیم.

سازي لازم صورت نگرفته است. بعضا هر قطعه دارای برندهای متفاوتی است و در صاحبان پروژه در تامین قطعات با مشکل مواجه می شوند. شر کتهایی هم که پروژه ها را به اتمام رساندند به دلیل نداشتن شرکت مستقر در کیش مسئولیتی را برای مشکلات بعد از ساعته، راه اندازی سیستم نرم افزاری نصب آسانسور قبول نمی کنند و البته کرد: در حال راه اندازی سیستم نرم

مدیرعامل آپادانا گروپ و سعید کتابفروش؛ عضو هیئت مدیره شرکت امداد آسانبر بهساز کیش تاکید شد:

استاندارد اجباری و قرارداد نگهداری آسانسورها؛ امری حیاتی برای جزیره کیش

■ **استاندارد اجباری و قرارداد نگهداری آسانسور ها در جزیره کیش دو مقوله بسیار مهمی بود که در گفت و گو ی اقتصاد کیش با مهندس احد صابری؛ مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت آپادانا گروپ و سعید کتابفروش؛ قائم مقام و عضو هیئت مدیره امداد آسانبر بهساز کیش بر آن تاکید شد. ارائه خدمات شبانه روزی به کیشوندان، راه اندازی نرم افزار اعلام خرابی آسانسور به صورت آنلاین و اعزام کارشناس به محل در کیش، لزوم امضای تفاهمنامه بین اداره استاندارد و شهر سازی جزیره و آمادگی ارائه آموزشهای عملی در کنار آموزشهای تئوری فارغ التحصیلان رشته های مرتبط با آسانسور از دیگر محورهای مهم این گفت و گو بود.**

مشکلات حل شود. تولید تابلو فرمان آسانسور و پله برقی در جزیره کیش و اشتغال تا ۱۰۰ نفر

مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت آپادانا گروپ به اخذ مجوز تولید تابلو فرمان آسانسور و پله برقی در جزیره کیش و میزان ایجاد اشتغال اشاره کرد و افزود: مجوز تولید تابلو فرمان آسانسور به تازگی اخذ گردیده است و برای تامین موارد مورد نیاز کیش و سرزمین اصلی برنامه ریزی های صورت گرفته است. پیش بینی می شود برای ۲۰ نفر اشتغال اولیه و بعد از تولید پله برقی این تعداد به ۱۰۰ نفر برسد. وی در خصوص ایمنی و استاندارد لازم در محصولات تولیدی شرکت متبوع خود گفت: تولیدات شرکت ما با شرکت ترکیه ای مشترک است و موظف هستیم به غیر از استاندارد ایران، استاندارد CE اروپا را هم بگیریم. شرکت ترکیه ای نمی تواند بدون استاندارد اروپایی صادراتی که از طریق ایران انجام می شود را صورت دهد و بدین ترتیب محصولات ما شامل دو استاندارد اروپا و استاندارد داخلی ایران است و ملزم به رعایت آن هستیم.

سرمایه گذاری واقعی و نه فقط استفاده از منافع کیش مد نظر باشد

مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت آپادانا گروپ در پاسخ به این سوال که بخش خصوصی چقدر می تواند در رشد و توسعه گردشگری در کیش نقش داشته باشد، اذعان داشت: جزیره کیش جزیره ای توریستی است و از اینس طریق می تواند در آمد زیادی داشته باشد و با جذب سرمایه گذاران



وجه گردشگری پذیری کیش را با توجه به ظرفیت بالایی که دارد روز به روز ارتقا دهد؛ این موضوع نباید وارد سیاست مهندس صابری می شوند. شر کتهایی ها در کیش پرداخت می کنند بیشتر از کشورهای همسایه است. اما در این میان آموزش پرسنل در بخشهای مختلف گردشگری، ارتقای خدمات، بهبود روند و سرمایه گذاری واقعی و

شرکتی که نمی شناسند سخت است ولی خوشبختانه ما از جمله شرکتهایی بودیم که در جزیره زود به ما اعتماد شد و امیدواریم در آینده بتوانیم اعتماد بیشتری از کیشوندان بدست آوریم. مهندس صابری با بیان اینکه مسئولان بایستی نه فقط برای شرکت ما بلکه برای کل شرکت ها اهمیت ویژه ای برای اخذ استانداردهای لازم قائل

در گفت و گو با مهندس احد صابری؛مدیرعامل آپادانا گروپ و سعید کتابفروش؛ عضو هیئت مدیره شرکت امداد آسانبر بهساز کیش تاکید شد:

■ **استاندارد اجباری و قرارداد نگهداری آسانسور ها در جزیره کیش دو مقوله بسیار مهمی بود که در گفت و گو ی اقتصاد کیش با مهندس احد صابری؛ مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت آپادانا گروپ و سعید کتابفروش؛ قائم مقام و عضو هیئت مدیره امداد آسانبر بهساز کیش بر آن تاکید شد. ارائه خدمات شبانه روزی به کیشوندان، راه اندازی نرم افزار اعلام خرابی آسانسور به صورت آنلاین و اعزام کارشناس به محل در کیش، لزوم امضای تفاهمنامه بین اداره استاندارد و شهر سازی جزیره و آمادگی ارائه آموزشهای عملی در کنار آموزشهای تئوری فارغ التحصیلان رشته های مرتبط با آسانسور از دیگر محورهای مهم این گفت و گو بود.**

افزای هستیم که به صورت آنلاین موارد خرابی آسانسور را به شرکت کنت گزارش خواهد کرد و پس از این اعلام پرسنل فنی به محل اعزام خواهند شد و حتی رفت و آمد پرسنل فنی و ساعت ورود و خروج به صورت کاملا مکانیزه و از طریق گوشی انجام می شود و قابل کنترل است. از این نرم افزار توسط شریک ترک ما در اکثر کشورهای اروپایی استفاده می شود و راه اندازی چنین سیستمی در جزیره کیش بسیاری از مشکلات را رفع خواهد کرد و نیازمند توجه مسئولین و اداره استاندارد هستیم تا بتوانیم خدمات بهتری را به کیشوندان در اسرع وقت ارائه نماییم.

سرمایه گذاری واقعی و نه فقط استفاده از منافع کیش بایستی مورد نظر باشد. کیش می تواند در بین کشورهای همجوار آمار بالایی از توریست را به خود جذب کند و این سرمایه گذاریها زود بازده خواهد بود به شرطی که تمامی محاسبات با دقت و به درستی انجام شود. صابری افزود: اجباری و قرارداد نگهداری آسانسورها دو مقوله بسیار مهم است که باید مد نظر قرار گیرد.

ارائه خدمات برای ۷۰ درصد جزیره مهیا است

مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت آپادانا گروپ روند سفارش اولیه مشتری را تانصوب و راه اندازی آسانسور را اینگونه تشریح کرد: اولین کار بعد از ارتباط با مشتری بازدید پروژه و اندازه گیری ابعاد است. نوع کاربری ساختمان و ترافیک آسانسور بررسی می شود و نسبت به ترافیک و کارکرد آن، نوع آسانسور پیشنهاد داده می شود و بعد از ثبت سفارش مشتری پروسه ساخت شروع می شود. حدودا پروژه ساخت برای هر آسانسور بین یک تا سه ماه نسبت به ارتفاع و ظرفیت متفاوت خواهد بود و بعد از آن عملیات نصب هم نسبت به پروژه های مختلف و تعداد



طبقات متفاوت خواهد بود ولی شرکت اینن آمادگی را دارد که برای هر پروژه اکیپ نصب و راه اندازی را در اسرع وقت مستقر نماید. تمام زیر ساخت ها برای ۷۰ درصد جزیره جهت نصب و خدمات بعد از فروش آماده است و نسبت به حجم سفارشات از جهت تامین منابع و نیروها مشکلی نخواهیم داشت. مهندس صابری آموزش مداوم پرسنل را حائز اهمیت بالایی دانست و اعلام کرد: با کیشوندان علاقمندان و فارغ التحصیل در رشته های برق، الکترونیک، مکانیک و سایر رشته های مرتبط در زمینه آموزش تحقیق و توسعه و نصب و خدمات پس از فروش آماده همکاری هستیم. صابری با بیان اینکه جای خوشحالی است که در دانشگاه علمی و کاربردی کیش رشته آسانسور تدریس می شود ادامه داد: در اندیشه امضای تفاهم نامه ای با این دانشگاه هستیم که فارغ التحصیلان این رشته آموزش عملی و اجرایی ببینند تا در کنار آموزش های تئوری بتوانند به صورت موثر در بازار کار ورود کنند.

آسانسور؛ قلب ساختمان بلندمرتبه است

مهندس سعید کتابفروش؛ قائم مقام و عضو هیئت مدیره امداد آسانبر بهساز کیش در بخش دیگری از این گفت و گو اظهار داشت: بهساز کیش از سال ۱۳۷۵ در جزیره کیش فعالیت و در حدود سه سال است که به صورت هلدینگ ۱۶ شرکت را زیر مجموعه خود در جزیره دارد. وی با بیان اینکه همیشه یکی از دغدغه های سندیکای صاحبان صنایع کیش حضور شرکت های تخصصی حرفه ای در زمینه آسانسور و تاسیسات مکانیکی و برقی جهت تامین نیازهای فنی جزیره در حوزه ساخت و ساز و به ویژه در ارتباط با طراحی و اجرای تخصصی و همچنین نگهداری و ایمن سازی ساختمان ها با توجه به دغدغه و نگرانی مردم جزیره و به درستی انجام شود. صابری افزود: درخواست حضور از آپادانا گروپ به عنوان یکی از سه شرکت بزرگ آسانسور سازی کشور که پیشینه بسیار درخشانی دارد، توسط دبیر ستادیکار انجام پذیرفت که برای رفع مشکلات آسانسورها در کیش که کم هم نیست به جزیره ورود کنند. متأسفانه استاندارد آسانسور در جزیره کیش جدی گرفته نشده و اینس در حالی است که در ساختمانهای بلند مرتبه، آسانسور قلب ساختمان است و عدم استاندارد سازی آسانسور پاشنه اشیل ایمنی ساختمان است.

لزوم امضای تفاهمنامه بین اداره استاندارد و شهر سازی کیش

کتابفروش گفت: چیزی که واقعا برای جزیره اهمیت بالایی دارد هماهنگی بین اداره استاندارد و شهر سازی کیش است که بر اساس

استاندارد سازی فقط برای پایان کار گرفتن نباشد و منوط به بازدهی ادواری نشود. وی در توضیح این موضوع ادامه داد: پایان کار گرفته می شود اما در طول یکسال مشکلاتی برای آسانسور وجود می آید که دیگر رفع نمی شود و به این خاطر بازدید های دوره ای اهمیت بالایی دارد. پایان کار باید بروز شود و برای این کار باید بازدید ادواری آسانسور اتفاق افتاده باشد تا آسانسور سلامت بماند. امروزه بسیاری از پروژه های مسکونی جزیره که فعال هستند استاندارد آسانسور ندارند و جان انسانها در معرض خطر قرار می گیرد.

آمادگی آموزشهای عملی در کنار آموزش تئوری فارغ التحصیلان رشته های مرتبط

قائم مقام و عضو هیئت مدیره امداد آسانبر بهساز کیش با اشاره به لزوم آموزش نیروی انسانی بیان داشت: این آمادگی وجود دارد که بصورت ماهیانه از اساتید به نامی که در سرزمین اصلی در این حوزه تخصصی تدریس می کنند برای روز کردن اطلاعات فعالان صنعت آسانسور و صنایع وابسته برای شکل دادن در دست این صنعت در جزیره دعوت به عمل آوریم، سمینار برگزار نماییم و علاوه بر آن جوانانی را که فارغ التحصیلان یا در حال تحصیل هستند، در رشته های برق، عمران، معماری و... هستند، در شغل ندارند آموزش های لازم را بدهیم، می توان نیروی انسانی تربیت کرد که تخصص یک حرفه را داشته باشند و در هر جایی بتوانند از آن استفاده کنند. وی افزود: نیروی انسانی در جزیره بسیار کم است و متأسفانه لازم است یک شرکت نیروهای خود را از خارج جزیره تامین نماید در حد توان سعی کردیم که نیروهای بومی تربیت کنیم تا در آینده با مشکل نیروی انسانی واجه نشویم

آسانسور فعالیتت کاملا مهندس و محاسباتی

اینجاست که کارفرما ها بایستی به دنبال استاندارد باشند و شرکت های آسانسور هم معمولا از استاندارد سازی فرار می کنند چون مسئولیت و درد سرهای زیادی دارد و سود دهی را پایین می آورد اما ما اینجا اصرار می کنیم که کارها طبق استاندارد پیش نرود. اما متأسفانه جزیره کیش در مواردی همیشه یکی از دغدغه های سندیکای صاحبان صنایع کیش حضور شرکت های تخصصی حرفه ای در زمینه آسانسور و تاسیسات مکانیکی و برقی جهت تامین نیازهای فنی جزیره در حوزه ساخت و ساز و به ویژه در ارتباط با طراحی و اجرای تخصصی و همچنین نگهداری و ایمن سازی ساختمان ها با توجه به دغدغه و نگرانی مردم جزیره و به درستی انجام شود. صابری افزود: درخواست حضور از آپادانا گروپ به عنوان یکی از سه شرکت بزرگ آسانسور سازی کشور که پیشینه بسیار درخشانی دارد، توسط دبیر ستادیکار انجام پذیرفت که برای رفع مشکلات آسانسورها در کیش که کم هم نیست به جزیره ورود کنند. متأسفانه استاندارد آسانسور در جزیره کیش جدی گرفته نشده و اینس در حالی است که در ساختمانهای بلند مرتبه، آسانسور قلب ساختمان است و عدم استاندارد سازی آسانسور پاشنه اشیل ایمنی ساختمان است.

