

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش در دیدار با اعضا انجمن سرمایه گذاران و کار آفرینان کیش:

عدم درک مصائب سرمایه گذاران و کار آفرینان از مشکلات اساسی مناطق آزاد است



قانون مترقی بوده و می توانست رسیدن به مقصود را تضمین چه می تواند باشد، چه کسانی در امر این مغفول ماندن ان موثر

کنند هر دو منفعل ششده و قادر به هیچ فعالیتی نیستند. چاره ای یابدیشیم که اصلاح مناطق آزاد را با در نظر گرفتن

داشت: طبق قانون، عمر مفید خودرو ۱۰ سال است و استهلاک بیش از این بازه موجب آلودگی هایی در جزیره خواهد

صنایع ها می توان از توانمندی بانوان استفاده کرد که امر این یکی از اهداف مهم شرکت سهامی عام مردم کیش است.

اقتصاد کیش - سرویس

گزارش و گفتگو - سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش: کارآفرینی که هر سنسال ایده نو ارائه و اجرا کنند از امتیاز تسریع در امور بهره مند می شوند. به گزارش اقتصاد کیش، محمدرضا لواسانی سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش در نشست با اعضا انجمن سرمایه گذاری و کارآفرینان اینس دو گروه ر رزمندگان جبهه اقتصادی در شرایط تحریم های کنونی کشور عنوان کرد و گفت: حضور شما عزیزان تنها به دلیل دارایی و سرمایه مادی نیست بلکه معتمد هر یک از ما که کاری را خلق کند و بیافریند بعد از به سرانجام رسیدنش دو دستاورد مهم خواهد داشت، نخست سرمایه مادی و دیگری کار آفرینی که فنی نیایب و تخصصی است.

وی تجربه، تخصص و قدرت تمدنی انجمن کارآفرینان و سرمایه گذاران را دلیل اصلی برگزاری این نشست برشمرد و اظهار داشت: مسیرهای طی شده توسط هر یک از افراد این جمع می تواند راهنما خوبی برای فعالیت های پیش رو باشد. لواسانی با بیان اینکه خداوند متعال در هر یک از انسان ها جوهر کارهای متفاوتی از جمله کارآفرینی، ریاست، علم، تحقیق و هنر خلق کرده است افزود: هر یک از انسانها با جوهر متفاوت باید در جایگاه خود قرار گیرند تا به موفقیت دست یابند.

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش با اشاره به جنگ اقتصادی بین حق و باطل در دنیا، به تشریح تفاوت جنگ اقتصادی با جنگ نظامی پرداخت و گفت: تخریب هادر جنگ اقتصادی به اندازه ویرانی های جنگ نظامی منهدم نیست.

لواسانی در بخش دیگر سخنان خود یکی از مشکلات اساسی در مناطق آزاد را عدم درک مصائب سرمایه گذاران و کارآفرینان از سوی مدیران و تکیه بر تئوری ها عنوان کرد و افزود: عالم عمل با عالم تئوری بسیار متفاوت است و این موضوع باید به جد مد نظر قرار گیرد. وی در ادامه عدم رعایت برخی قوانین در مناطق آزاد را دارای مشکل شرعی برشمرد و بیان داشت: ترقیب سرمایه گذار با قول و عهد قانونی و در نهایت عدم رعایت قوانین و عهد شکنی با تضعیف آن، موجب بی اعتمادی خواهد شد که باید به طور قطع با آن برخورد شود و از قوانین مناطق آزاد صیانت کنیم.

دبیر کل انجمن سرمایه گذاران و چالش های سرمایه گذاران و کارآفرینان بیان داشت: بر اساس گزارشی از روزنامه همشهری، هزار و ۵۸۶ مانع بر سر راه تولید و کسب و کار ایران وجود دارد که مهمترین آن وجود ۲۳۰ امضای برای صدور مجوزها در کشور است و متاسفانه در کیش نیز این معضل وجود دارد.

محسن فریب همچنین به تشریح اهمیت فعالیت ها در دوران پساکرونا گفت: انجمن تلاشی مضاعفی پیش گرفته تا اقدامات حیاتی برای کسب درامد و ارزآوری به کیش انجام شود و ششاد روزهایی طاری برای کسب و کارها باشیم، وی در ادامه این مطلب اظهار داشت: طبق سیاست های ابلاغی از سوی مقام معظم رهبری در برنامه ششم توسعه تأکید بر افزایش ظرفیت ۵ برابری گردشگر به کل کشور می باشد که این برنامه با هدف افزایش ظرفیت گردشگر ورودی کشور به ۲۰ میلیون نفر در سال باید مورد توجه قرار گیرد.

محسن فریب همچنین به حضور حدود ۲ میلیون گردشگر ورودی کیش پیش از شیوع کرونا اشاره کرد و گفت: شاخصه اصلی ما در منطقه آزاد کیش امر گردشگری بوده و باید برای رساندن این ظرفیت به ۵ برابر تلاش کنیم که این امر با ساخت پایانه جدید فرودگاه جزیره و بسیاری از موارد تأثیر گذار میسر خواهد شد.

دبیر کل انجمن سرمایه گذاران و کارآفرینان کیش با تأکید بر صیانت از قوانین مناطق آزاد افزود: هر چه مدیرعامل سازمان در اختیار خود مقتدر تر باشد سرمایه انجام امور موثر بر کیش گسترده تر خواهد شد و تمامی کسب و کارها با قدرت مضاعف پیش می روند.

دبیر سندیکی صاحبان صنایع کیش سازمان و انجمن سرمایه گذاران و کارآفرینان را دو بال توسعه کیش خواند. برای ایجاد جاذبه بیشتر باید اعمال شود. سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش با تأکید بر حمایت و صیانت از تولیدات کالاهای داخلی از صاحبان مراکز تجاری و بازاریها خواست تا برای فروشندگان کالاهای ایرانی امتیاز ویژه و تخفیف قائل شوند که اجر ذنبوی و اخروی را به همراه خواهد داشت، وی در بخش پایانی سخنانش تأکید کرد: تسهییل و تسریع روند صدور مجوزهای بازرگانی و سرمایه گذاری را به منظور جلوگیری از هدر رفت زمان آنان در پروکرسی های اداری توسعه هر چه بیشتر کسب و کارها را به دنبال دارد و باید به این موضوع توجه ویژه داشته باشیم. تسهییل اخذ مجوزهای کسب و کار همچنین سلامت سازی فرآیندهای سازمانی و سیستماتیک شدن تصمیم ها برای جلوگیری از فساد احتمالی از جمله این نشست بود.

در ادامه این نشست برخی اعضا انجمن سرمایه گذاران و کار آفرینان کیش دیدگاهها و نقطه نظرات خود را مطرح کردند.

محسن فریب دبیر کل انجمن سرمایه گذاران و کار آفرینان کیش: باید از قوانین مناطق آزاد صیانت شود

محسن فریب بر صیانت از قوانین مناطق آزاد و مشارکت سرمایه گذاران، کارآفرینان و سازمان تأکید کرد.

دبیر کل انجمن سرمایه گذاران و چالش های سرمایه گذاران و کارآفرینان بیان داشت: بر اساس گزارشی از روزنامه همشهری، هزار و ۵۸۶ مانع بر سر راه تولید و کسب و کار ایران وجود دارد که مهمترین آن وجود ۲۳۰ امضای برای صدور مجوزها در کشور است و متاسفانه در کیش نیز این معضل وجود دارد.

محسن فریب همچنین به تشریح اهمیت فعالیت ها در دوران پساکرونا گفت: انجمن تلاشی مضاعفی پیش گرفته تا اقدامات حیاتی برای کسب درامد و ارزآوری به کیش انجام شود و ششاد روزهایی طاری برای کسب و کارها باشیم، وی در ادامه این مطلب اظهار داشت: طبق سیاست های ابلاغی از سوی مقام معظم رهبری در برنامه ششم توسعه تأکید بر افزایش ظرفیت ۵ برابری گردشگر به کل کشور می باشد که این برنامه با هدف افزایش ظرفیت گردشگر ورودی کشور به ۲۰ میلیون نفر در سال باید مورد توجه قرار گیرد.

محسن فریب همچنین به حضور حدود ۲ میلیون گردشگر ورودی کیش پیش از شیوع کرونا اشاره کرد و گفت: شاخصه اصلی ما در منطقه آزاد کیش امر گردشگری بوده و باید برای رساندن این ظرفیت به ۵ برابر تلاش کنیم که این امر با ساخت پایانه جدید فرودگاه جزیره و بسیاری از موارد تأثیر گذار میسر خواهد شد.

دبیر کل انجمن سرمایه گذاران و کارآفرینان کیش با تأکید بر صیانت از قوانین مناطق آزاد افزود: هر چه مدیرعامل سازمان در اختیار خود مقتدر تر باشد سرمایه انجام امور موثر بر کیش گسترده تر خواهد شد و تمامی کسب و کارها با قدرت مضاعف پیش می روند.

دبیر سندیکی صاحبان صنایع کیش سازمان و انجمن سرمایه گذاران و کارآفرینان را دو بال توسعه کیش خواند. برای ایجاد جاذبه بیشتر باید اعمال شود. سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش با تأکید بر حمایت و صیانت از تولیدات کالاهای داخلی از صاحبان مراکز تجاری و بازاریها خواست تا برای فروشندگان کالاهای ایرانی امتیاز ویژه و تخفیف قائل شوند که اجر ذنبوی و اخروی را به همراه خواهد داشت، وی در بخش پایانی سخنانش تأکید کرد: تسهییل و تسریع روند صدور مجوزهای بازرگانی و سرمایه گذاری را به منظور جلوگیری از هدر رفت زمان آنان در پروکرسی های اداری توسعه هر چه بیشتر کسب و کارها را به دنبال دارد و باید به این موضوع توجه ویژه داشته باشیم. تسهییل اخذ مجوزهای کسب و کار همچنین سلامت سازی فرآیندهای سازمانی و سیستماتیک شدن تصمیم ها برای جلوگیری از فساد احتمالی از جمله این نشست بود.

در ادامه این نشست برخی اعضا انجمن سرمایه گذاران و کار آفرینان کیش دیدگاهها و نقطه نظرات خود را مطرح کردند.

سه گانه کشور وجود دارد و اگر در دولت جدید در خصوص مناطق آزاد به اجماع و اعلام کنند که ای تیازی به ایجاد منطقه آزاد هست یا اخیر این پلاکلیفی برطرف خواهد شد، وی به تهی شدن مناطق آزاد از محتوا اشاره کرد و بیان داشت: منطقه آزادی که واردات و تعامل اقتصادی با دنیا و همگرایی در عرصه بین المللی نداشته باشد چگونه نام منطقه آزاد بر آن گذاشته می شود و به تبع آن چگونه می توانیم در آن تولید و صنعت فکر کنیم، صنعتی که می تواند مواد اولیه و درآمدزایی از صادرات داشته باشد.

کتابفروش عنوان کرد: خود تحریمی ها تأثیرات بیشتریتر از تحریم های بیگانه بر ما داشته است چرا که مزیت ها توسط هیچ دولت خارجی و استخبار جهانی از پس نرفته و ما خود موجب این اتفاقات شده ایم، اگر خود تحریمی صورت نبود بخش صنعت و تولید ما می توانست در شرایط تحریمی مقر کشور برای دور زدن و کم کردن اثر تحریم ها باشد و بسیاری از کارها در این مناطق تولید و به سایر نقاط کشور صادر می شد.

وی افزود: در حال حاضر بازار و صنعت ما به عنوان از گان های مهم پیوسته که می توانستند به یکدیگر خدمات ارائه

الزامات آن باشد. کتابفروش از وجود شرکت سهامی عام که توسط انجمن سرمایه گذاری تأسیس شده خبر داد و گفت: تمام مردم



کیش اعم از پرسنل بخش دولتی و خصوصی سسازمان و شرکنهای تابعه با همه ارکان خود در توسعه کیش نقش آفرینی و تلاش کردند اما همه از منافع آزاد هست، وی به تهی شدن مناطق آزاد از محتوا اشاره کرد و بیان داشت: منطقه آزادی که واردات و تعامل اقتصادی با دنیا و همگرایی در عرصه بین المللی نداشته باشد چگونه نام منطقه آزاد بر آن گذاشته می شود و به تبع آن چگونه می توانیم در آن تولید و صنعت فکر کنیم، صنعتی که می تواند مواد اولیه و درآمدزایی از صادرات داشته باشد.

کتابفروش عنوان کرد: خود تحریمی ها تأثیرات بیشتریتر از تحریم های بیگانه بر ما داشته است چرا که مزیت ها توسط هیچ دولت خارجی و استخبار جهانی از پس نرفته و ما خود موجب این اتفاقات شده ایم، اگر خود تحریمی صورت نبود بخش صنعت و تولید ما می توانست در شرایط تحریمی مقر کشور برای دور زدن و کم کردن اثر تحریم ها باشد و بسیاری از کارها در این مناطق تولید و به سایر نقاط کشور صادر می شد.

وی افزود: در حال حاضر بازار و صنعت ما به عنوان از گان های مهم پیوسته که می توانستند به یکدیگر خدمات ارائه

دست ساخت و تجهیز برای آینده داریم که با بهره برداری آنها ظرفیت پذیرایی ما به ۲۵ تا ۷۵ هزار تخت خواهد رسید. حاتمی گفت: طبق آمار بین ۱۷۵ تا ۱ میلیون نفر گردشگر در سال به جزیره سفر می کنند، هدف ما از ساخت این هتل ها افزایش روزهای ماندگاری در کیش است که در این صورت رقم سفر به ۳ میلیون نفر در سال های آینده می رسد. وی با اشاره به افزایش قیمت بلیط و هزینه های رفت و آمد این موضوع را مشکل اصلی در اقبال کمتر گردشگران از کیش عنوان کرد و افزود: ایجاد ماندگاری گردشگران از ۳ روز به ۷ روز با جاذبه های بیشتر به توسعه و آبادانی اقتصاد جزیره کمک خواهد کرد، وی با تأکید بر رشد نامتوازن توسعه کیش بر ساخت و سازهای صحیح برای توسعه تأکید کرد و اظهار داشت: پروژه های نیمه تمامی در کیش وجود دارد که موجب نابرابری چهره کیش شده بنابراین توجه به زمان و توان ساخت یکی از اصول فعالیت در این حوزه است. حمایت متولیان بخش گردشگری انگیزه ای ایجاد می کند تا پروژه ها را به سرعت آماده بهره برداری و از هدر رفت سرمایه ها و خروح آنها از کشور جلوگیری کنیم، حاتمی با اشاره به زمان ششوع کرونا و زیان های مالی هتلساران تصریح کرد: تمامی هتل ها با وجود تعطیلی همه هزینه های پرسنل، آب و برق و اقساط خود را پرداخت کردند و حمایتی دریافت نکردند و اتفاقاتی از این قبیل موجب دلسردی آنها خواهد شد.از مسئولان درخواست دارم تا نگاه ویژه تری به این بخش توجه کنند چرا که ۶۰ درصد فعالیت های اقتصادی کیش بسته به این حوزه است.

محمدرضایان
روابط بین المللی کیش تقویت شود

محمد حقیریان از امکان معرفی جهانی کیش در پلتفرمی بین المللی از طریق سفارتخانه ها خبر داد. محمد حقیریان تاجر و فعال حوزه بین الملل نیز مشکلات و معضلات پیش آمده به دلیل عدم رعایت قوانین اصلی مناطق آزاد را بر تمامی زمینه های جزیره موثر برشمرد و گفت: سال ها پیش ۹۰ درصد لوزام یدکی ایران از کیش تأمین می شد، سال ۱۳۷۴ که کیش قانونمند و اجازه فروش زمین ساخت و سازها صادر شد، مردم حتی ۴ ماه در انتظار بلیط برای سفر به کیش بودند.

مصلطی ابراهیمی:

توجه به قوانین اصلی مناطق آزاد راهکار بیرون رفتن از رکود است

رئیس هیات مدیره برج های پرشین توجه به فلسفه ایجاد منطقه آزاد را یاری گر اجرای امور در کیش برشمرد. مصلطی ابراهیمی از مدیران اسبق سازمان و رئیس هیات مدیره برج های پرشین در نشست با سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش ضمن تأکید بر توجه به فلسفه ایجاد منطقه آزاد این امر را یاری گر اجرای امور برشمرد و گفت: ظرف ۲۸ ساله که قوانین مناطق آزاد به تصویب رسیده، بخش زیادی از قانون چگونگی اداره مناطق آزاد اجرایی نشده و آنچه به عنوان منطقه آزاد صنعتی پیشرفته یا فعالیت های بالا آرزوی تمام دوستان بوده به دلیل برخی ناهماهنگی ها و موانع به مرحله عمل نرسیده است. وی افزود: امروز با یک دست شدن مجلس و دولت فرصتی برای این حوزه پیش آمده تا قوانین مغفول مانده اجرا شود. مناطق آزاد در این قوانین اختیارات کامل دارند تا چابک حرکت کرده، سرمایه گذار و کارآفرین جذب کنند و به ایجاد اشتغال و تولید بپردازند و این امور را توسعه دهند. ابراهیمی بر وکرسی های جدیدی در آرزوی این حوزه تأکید کرد و گفت: موانع و ممانع و مانع ه اداری انجام امور در اجرای طرح سرمایه گذار برشمرد که به دنبال آن سرمایه گذار انگیزه خود را از دست خواهد داد.

رئیس هیات مدیره برج های پرشین بیان داشت: اگر مدیری صادقانه به کیش خدمت کند مردم نیز با وفاداری خود در همه امور مستیتم را یاری می کند، ما نیز به عنوان اعضا انجمن کارآفرینان و سرمایه گذاران برای امور مشورتی آمادگی کامل خود را اعلام می کنیم.

دید وید گاه کیش بهشت کارآفرینان را امیدوار می کند. تمامی اقشار و صنوف برای انجام فعالیت های کارآمد قدر دان مسئولان خواهند بود.

صدوق سرمایه گذار هتل دریایی

ترنج: مشکلات اساسی است

سرمايه گذار هتل دریایی ترنج، بروکرسی های اداری را یکی از مهمترین علل اجرایی نشدن طرح های نو در کیش برشمرد. صدوق سرمايه گذار هتل دریایی ترنج با تشریح روند ساخت هتل ترنج به عنوان ایده ای نسو و کاری جدید بر سرمایه گذاری ها در این منطقه رانداختند. وی افزود: رشکد ۸۵ درصدی و آبادانی جزیره کیش توسط سرمایه گذاران و کارآفرینان شکل گرفته و دو اتفاق خوب با کمک سرمایه گذاران در حال حاضر ۱۵ هتل تخت آماده پذیرایی از گردشگران داریم و ۵ هزار نفر تیر نو در هتل هامشغول به خدمت رسانی هستند. وی بیان داشت: بر اساس برنامه توسعه کیش به همین میزان هتل های در

شیرازی منش:

شیرازی منش جذب موانع و و رونق اشتغال را در دو روع موانع و نابرابری شیوه نامه عنوان کرد. حسین شیرازی منش در این نشست ضمن ابراز امیدواری از حضور مدیری جوان برای ایجاد تحول در کیش گفت: جزیره کیش در شرایطی از سوی سرمایه گذاران و کارآفرینان آباد شد که بسیاری تحمل سختی های این منطقه رانداختند. وی افزود: رشکد ۸۵ درصدی و آبادانی جزیره کیش توسط سرمایه گذاران و کارآفرینان شکل گرفته و دو اتفاق خوب با کمک سرمایه گذاران در حال حاضر ۱۵ هتل فعال هستند و در حال حاضر ۱۵ هتل تخت آماده پذیرایی از گردشگران داریم و ۵ هزار نفر تیر نو در هتل هامشغول به خدمت رسانی هستند. وی بیان داشت: بر اساس برنامه توسعه کیش به همین میزان هتل های در

شیرازی منش در تشریح این موضوع بیان کرد: نخستین اتفاق مثبت ایجاد تشکیل های صنفی قدرتمند به

شیرازی منش در تشریح این موضوع بیان کرد: نخستین اتفاق مثبت ایجاد تشکیل های صنفی قدرتمند به