

گروه اقتصادی – آب و هوای

بندرعباس و رطوبت بالای این شهرستان نسبت به سایر شهرستان‌ها باعث فرسودگی زودتر دستگاه‌های ناوایی و بی کیفیتی نان می‌شود. این مشکلات در حالی‌است که نگه‌داشتن ثابت قیمت نان فشار زیادی بر هزینه های فعالان این بخش در بندرعباس آورده‌است. اکنون در همه شهرستان های هرمزگان به جز بندرعباس نرخ های جدید نان اعلام نشده است. اما نانواداران بندرعباسی با رو به تعطیلی ناوایی هارفته‌اند و یا کارشان رازها کرده‌اند.

از سوی دیگر سهمیه آرد ناوایی ها نیز در سال گذشته کم شده است و بسیاری از ناوایان مخصوصا در روستا

فرسودگی دستگاه‌های ناوایی پخت نان در هرمزگان عمر مفید دستگاه‌های ناوایی در هرمزگان به علت شرچی بالا ۵ تا ۱۰ سال است. این در حالست که پنجاه درصد دستگاه های ناوایان بندرعباسی عمر بالای بیست سال دارند.

در زمانی که دستگاه‌های یک نانوا فرسوده می‌شود در مرحله اول یک نانوا باید به فکر تعویض کردن دستگاه باشد که متاسفانه در طی سه‌سال‌های اخیر قیمت دستگاه‌های پخت نان افزایش چشمگیری داشته که دست نانوا را از خرید این دستگاه محروم کرده است. برای نمونه قیمت یک دستگاه پخت نان از ۳۰ میلیون تومان به ۲۰۰ میلیون تومان افزایش یافته است. در این شرایط نانوا مجبور است که با همین دستگاه‌های فرسوده به کار خود ادامه بدهد که نتیجه آن بی کیفیتی نان است.

سهمیه آرد انحصاری در بندرعباس
ناوایان بندرعباسی نه تنها از نبود دستگاه های جدید رنج می برند بلکه انحصاری بودن سهمیه آرد نیز درشان را دو و چندان و هزینه‌هایشان را چند برابر کرده است.

سهمیه آرد استان هرمزگان انحصاری می‌باشد که‌از این رو ناوایان، آردشان را تنها از کارخانه‌های که در سطح این استان فعال هستند می‌توانند خریداری کنند در حالی که در سایر

رئیس کمیسیون عمران مجلس: اسکله «بندر پهل» از استانداردهای لازم برخوردار نیست



گروه اقتصادی – رئیس کمیسیون شورای اسلامی گفت: اسکله «بندر پهل» از استانداردهای لازم برخوردار نیست و باید ساماندهی شود. محمدرضا ضایع در حاشیه بازدید از اسکله بندرپهل شهرستان بندرخمیر، اظهار کرد: اسکله بندر پهل از استانداردهای لازم برخوردار نیست و باید ساماندهی شود. وی با اشاره به رف و رفت و آمد زیاد خودروها در این اسکله، تصریح کرد: باید متولی مشخصی برای اسکله بندرپهل تعریف شود تا به سرعت نسبت به رفعغدغه مردم تلاش شود. رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت: بین منطقه آزاد قشم و سازمان بنادر درخصوص این اسکله بالاتکلیفی وجود دارد که باید در نشستی این موضوع بررسی شود. هزار و ۶۰۰ درصد بیشتر از ظرفیت استاندارد اسکله «بندر پهل»، خودرو تخلیه و بارگیری می‌شود مرامشم خواستار فرماندار شهرستان بندرخمیر نیز گفت: اسکله بندرپهل ظرفیت تخلیه و بارگیری این حجم از خودروهایی که‌در حال انجام عملیات هستندرا ندارد. وی عنوان کرد: پیش‌بینی اسکله فعلی بندرپهل در زمان ساخت آن، برای حدود ۱۵۰ خودرو بود، اما اکنون روزانه بین دو تا ۳ هزار خودرو در این اسکله رفت و آمد می‌کنند.

فرماندار شهرستان بندرخمیر بیان اینکه قبل از شیوع کرونا در برخی از روزهاشمار آن به ۲۴ هزار خودرو هم رسیده‌است، اظهار کرد: لا‌پروبی، ایمن سازی و ایجاد فضایی دیگر برای تخلیه و بارگیری خودروها در این اسکله ضروری است. خواستار، به تکمیل بند دوم مسیر خمیر – بندرعباس اشاره کرد و گفت: با توجه به پیشرفت بیش از ۸۰ درصدی این طرح، باید هرچه سریع‌تر نسبت به اتمام پروژه اقدام شود.
روی تصریح کرد: سرعت بخشیدن در تکمیل مرحله دوم مجتمع بندری خمیر و واگذاری آن به بخش خصوصی، ایجاد پскرانه و استقرار واحدهای اداری برای بهره برداری و فعالیت در حوزه بندری این مجتمع از دیگر اقداماتی است که به توسعه شهرستان کمک خواهد کرد.

آگهی مناقصه عمومی	
شرکت تیساکیش در نظر دارد «اجرای پمپخانه و منبع آب غربی و سازه های ورودی برجهای ۲ و ۳ پروژه رویای کیش» خود را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید.	
متقاضیان با مهر پانامه رسمی و ارائه رسید بانکی مبتنی بر واریز مبلغ ۰۰۰،۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهار میلیون ریال) بهشماره حساب ۷۰۰۸۰۴۱۷۷۹۹۸ بانک شهر بenam شرکت تیساکیش از تاریخ ۱۵/۰۸/۱۴۰۰تا پایان وقت اداری ۲۲/۰۸/۱۴۰۰جهت دریافت اسناد مناقصه به نشانی زیر مراجعه نمایند.	
دفتر مرکزی: خیابان احمدقمبیر (بخار ست) -خیابان هشتم- پلاک ۱۱	
طبقه دوم- واحد پذیرنده خانه شماره تماس: ۰۹۰۸۰۸۵۳۸۶۰۸-۰۲۱	
دفتر کیش: جزیره کیش، رویه روی بازار مرجان، قطعه 168 VC.	
پروژه رویای کیش شماره تماس: ۰۸-۰۲۷-۴۴۴۹۰۰۷۶-۰۷۶	

اقتصادی

نبودن نیروی مورد نظر باعث شده تا ناوایان بندرعباس به این فکر بیفتند تا شاطرها ی برقی را جایگزین نیروی انسانی کنند که این خود نیز با توجه به گرانی دستگاهای مورد نظر و نبود سرمایه اولیه ناوایان را با مشکل مواجه کرده است. در واقع همه این زبان‌های وارد شده به ناوایان که با آن روبه رو هستند تعلل در نرخ دهی به موقع نان است. احترامی رئیس

یک بام و دو هوای حمایت از ناواداران هر مزگانی

■ **ناواداران بندرعباسی در سایه تورم و نبود حمایت از سوی مسئولان رو به تعطیلی هستند.**



ناوایی یک شغل با پرزحمت در گرمای شرچی بندرعباس، ولی با سود کم و در دسرهای زیادی است. به همین دلیل شاید در طی چند سال آینده در بندر عباس شاهد ناوایان انگشت شماری باشیم که توانسته اند که در این گرما و بد عهدی مسئولین استان طاقت بیاوند و به کار خود ادامه دهند.

صورت از کارگرهای غیر حرفه‌ای با حقوق پایین‌تر استفاده می‌کنند. بعضا در ناوایی حقوق ششاسر از همه بالاتر است ولی با این حال در بندرعباس با کمبود شاطر روبه رو هستند.

ناوایی یک شغل با پرزحمت در گرمای شرچی بندرعباس، ولی با سود کم و در دسرهای زیادی است. به همین دلیل شاید در طی چند سال آینده در بندر عباس شاهد ناوایان انگشت شماری باشیم که توانسته اند که در این گرما و بد عهدی مسئولین استان طاقت بیاوند و به کار خود ادامه دهند.

گروه اقتصادی – مدیرکل بنادر و دریانوردی هرمزگان گفت: از ابتدای سال تاکنون ۵ پروژه دریایی و بندری با مبلغی بالغ بر یک هزار و ۱۵۶ میلیارد ریال در بنادر و دریانوردی غرب هرمزگان در حال انجام است. علی‌الاص صفاایی مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی در بازدید میدانی از طرح و پروژه‌های توسعه‌ای در استان هرمزگان، به تشریح سیاست های کلان سسازمان بنادر پرداخت و

گروه اقتصادی – وزیر راه و شهرسازی گفت: اکنون همه شهرداران کشور موظفند حداکثر طرف یک ماه پس از درخواست، پروانه ساخت مسکن را صادر کنند و این نشان می‌دهد در طرح نهضت ملی مسکن بروکرایی در حال کاهش است. این بروکرایی باید در حوزه بانکی نیز کاهش پیدا کند. «رستم قاسمی» در دومین همایش سراسری مدیران ارشد بانک مسکن در سال ۱۴۰۰ با اشاره به اینکه مسوولیت وزارت راه و شهرسازی دو موضوع کلی شهرسازی و حمل‌ونقل را شامل می‌شود، گفت: همه مشوق تحمیر و زینتی یعنی حمل‌ونقل دریایی، هوایی، زمینی و ریلی بسیاری هستند. در بسیاری از کشورها بالای ۲۰ درصد از تولید ناخالص داخلی را حمل‌ونقل تشکیل می‌دهد. این سهم در کشور ما به خاطر ژئوپلتیک خاص، یعنی وجود دریا در شمال و جنوب، تنوع همسایگان و وجود کربدروهای مختلف ترانزیتی حتما می‌تواند بیش از این مقدار باشد.

وی با اشاره به اینکه اکنون تحریم واقعیت جساری در حوزه حمل‌ونقل است و بخشی از مشکل این حوزه‌به این مساله بر می‌گردد، افزود: بخش دیگری از این مشکل نیز به این خاطر است که نتوانسته‌ایم پیوستگی کاملی بین دریا، ریل و حمل‌ونقل با همسایگان ایجاد کنیم که این پیوستگی باید اتفاق بیفتد. وی گفت: امر ضروری تانوم، با بودجه دولتی آزادراه، ریل و بنادر بزرگ بسازیم و باید زمینه را تغییر دهیم و این کار شدنی است. در خواست از دولت، ۱۴۰۱ به جای درخواست از دولت، درخواست‌های دیگری در قانون پیش‌بینی شده است که از آن محل‌ها مشکل حمل‌ونقل حل شود. قاسمی ادامه داد: تحریم

سختی‌های خود دارد، اما باید دو مقوله را در مورد تحریم مدنظر قرار داد. یکی اقدامی موقتی تحت عنوان مقابله با تحریم و دیگری اقدامی دائمی تحت عنوان اثر اثر کردن تحریم‌ها. هنگامی که تحریم‌های جهانی علیه ایران وضع می‌شد، اوپاها اعلام کرد که تحریم‌های فلج‌کننده‌ای را علیه ایران به اجرا گذاشیم. اما وی پیش از تصویب توافق هسته‌ای در کنگره آمریکا گفت که تحریم‌ها دیگر تاثیری بر ایران ندارد و این نشان دهنده بی‌اثر شدن تحریم‌ها است.

تقویت روابط با همسایگان در دولت سیزدهم
وی تصریح کرد: البته این به آن معنی نیست که بخواهیم ارتباط خود را با جهان تقویت کنیم. سیاست دولت است و بارها نیز اعلام شده که باید با همه دنیا به جز رژیم صهیونیستی ارتباط داشته‌باشیم و این ارتباط باید به‌خصوص با همسایگان گسترده‌تر شود. به عنوان مثال، پیش از دو سال بود که ارتباطات ایران با ترکمنستان بسیار کمرنگ شده بود، اما هفته پیش با برگزاری کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی در کشور توافقات بسیار خوبی به‌خصوص در حوزه حمل‌ونقل حاصل شد که به زودی اجرایی می‌شود. وزیر راه و شهرسازی به موضوع «مسکن» پرداخت و با بیان اینکه قانون جهش تولید مسکن و سیاست‌های دولت دو عاملی است که گسترش تولید مسکن در کشور الزامی می‌کند، گفت: امروز در تهران بیش از ۶۵ درصد هزینه سبید خانوار را مسکن تشکیل می‌دهد و در استان‌ها و شهرستان‌ها نیز بخش قابل توجهی از این سبید هزینه مسکن است.

قاسمی گفت: آرزوی خانهدار

۱۲-هزینه صبحانه – چایی – قند کارکنان

این‌ها ۷۰ درصد نرخ یک قرص نان را تشکیل می‌دهند. ولی نده نمی‌شوند، اما نرخ آرد که تنها ۳۰ درصد قیمت یک نان را تشکیل می‌دهد همه جا بزرگنمایی می‌شود.

توجه کنیم که اگر نرخ آرد (۳۰٪) از ثابت است نرخ ۱۲ فاکتور (۷۰٪) از هزینه‌های جاری و پرنسل یک ناوایی متغیر است و نباید به بهانه دفاع از حقوق مصرف‌کننده حق تولیدکننده راله کنیم که‌از کار و تولید و کارآفرینی خود پشیمان شود.

نظرات کارشناسان صنف ناوایان در خصوص قیمت نان
طبق نظرات محمد رضا خواجه پژوهشگر صنعت نان و مدرس ناوایان در سازمان فنی حرفه‌ای کشور برای حذف ضایعات نان چند پیش نیاز ضروری است که عبارت‌ند از:

۱- توزیع آردبالاس ۲- استخدام کارگر ماهر ۳- استفاده از مخمر ۴-به روزرسانی دانش علمی و مهارت فنی ناوایان با آموزش ۵- داشتن میز توری برای پلاستیک در نظر بگیرند و یا از شرکت‌های تولیدی پلاستیک سهمیه ای با نرخ کمتری برای ناوایان در نظر گرفته شود.

چرا هزینه‌های جاری و پرسنلی نان گران می‌شود، ولی نرخ نان ثابت است؟

۱- هزینه آب
۲- هزینه برق
۳- هزینه گاز

۴- هزینه دستمزده پرسنل
۵- هزینه عیدی و سنوات پرسنل
۶- هزینه بیمه و دارایی پرسنل
۷- هزینه اجاره ناوایی
۸- هزینه افزودنی‌های ناوایی (مخمر و نمک)
۹- هزینه ملزومات مصرفی (صابون - مایع دستشویی - روپوش)
۱۰- هزینه تجهیزات مصرفی (تنور - قلع - خمیرگیر - ملزومات مصرفی سطل و کاردک و …)
۱۱- هزینه تعمیرات و نگهداری وسایل کار

مدیرعامل انجمن تغذیه سالم غلات کامل هم می‌گوید: شاید مردم یا استاندار بگویند مگر آرد گران شده که نان را گران کنیم؟ اولاً نان گران نمی‌شود نرخش متناسب با افزایش هزینه‌های جاری و پرسنلی است دوما آرد تنها ۳۰ درصد نرخ نان را تشکیل می‌دهد که ثابت است ۷۰ درصد نرخ نان متغیر است و طبق معضوه مجلس صبح فروردین هر سال حدود ۳۰ تا ۴۰ درصد افزایش می‌یابد مثل آب، برق، گاز، بیمه، دستمزد کارگر، افزودنی‌های ناوایی و اجاره.

خودروی کشور با نظرات ۱۰ بندر تجاری و مسافری از ابتدای محدوده شهرستان بندرخمیر ابتدایی حوزه استحفاظی استان بوشهر و پشتیبانی

خودروی کشور با نظرات ۱۰ بندر تجاری و مسافری از ابتدای محدوده شهرستان بندرخمیر ابتدایی حوزه استحفاظی استان بوشهر و پشتیبانی

وزیر راه و شهرسازی خواستار شد: کاهش بروکرایی اداری و بانکی برای اجرای «طرح نهضت ملی مسکن»

این رقم هر سال به تناسب تورم افزایش پیدا می‌کند. قاسمی گفت: هر بانکی که این قانون را انجام ندهد نیز ۲۰ درصد در قالب مالیات جریمه می‌شود. روز گذشته در جلسه شورای پول و اعتبار

رقم وام برای هر واحد مسکونی تصویب و ابلاغ شد. وی ادامه داد: در این قانون یک امتیاز ویژه تاریخی به وزارت راه و شهرسازی تحت عنوان ایجاد «صندوق ملی مسکن» داده شده است. درآمدهای وزارت راه و شهرسازی از هر ناحیه‌ای و به ویژه فروش املاک و مستغلات، بازگشت کل اقساط مسکن مهر، حمایت‌های دولت که در سال به عنوان کمک‌های بلاعوض ساخت مسکن ارائه می‌شود و درآمدهای دیگر در این صندوق تجمع خواهد شد که از این محل حدود ۱۸ درصدی تسهیلات را برای اقشار محروم کاهش خواهیم داد. همچنین برخی هزینه‌ها مانند هزینه‌های پروانه ساخت و نظام مهندسی نیز از محل این صندوق پرداخت خواهد شد.

این عضو کابینه سیزدهم سپس به مساله ساخت اشاره کرد و گفت: در کشور ما مواد و مصالح کم نیست. احداث مسکن یک میلیون مسکن به سالانه ۲۰ میلیون تن مسکن نیاز دارد، این در حالی است که ظرفیت تولید سیمان در کشور سالانه حدود ۷۰ میلیون تن است و باقی مصالح مانند فولاد نیز همین وضعیت را دارند. در

طبق گفته رئیس بانک مرکزی

تورم در پایان سال ۹۱، ۴۰ درصد بوده است. یعنی اینکه هزینه تولید یک نسان برای سال ۹۲، ۴۰ درصد افزایش خواهد داشت پس چرا نرخ نانش ثابت مانده است. اکنون در بیشتر شهرهای کشور ناوایان چندین بار نرخ جدید گرفته‌اند، ولی در استان هرزگان و شهرستان بندرعباس مسئولان مربوطه از دادن نرخ نان به این ناوایان سرباز زده‌اند و این روزها شاهد فروش ناوایی‌ها و کوچ ناوایان برای شغل‌های بدون سردسر و پرسود است.

آقای سهرابی که یکی از ناوایان بندرعباس است که به شدت از دست مسئولان استان خسته شده و ناوایی خود را واگذار کرده می‌گوید که ناوایی که ندهان سفرد هم مردم را تهیه می‌کند باید مورد حمایت مسئولین بهداشت و یا سایر مسئولین ذیربط باشد ولی این مورد بررسی انتقاف می‌افتد و ناهادهای مربوطه سعی در سنگ اندازی جلوی ناوایان دارند و به حل کردن مشکلات آن‌ها کمتر توجه می‌شود.

ناوایی یک شغل با پرزحمت در گرمای شرچی بندرعباس، ولی با سود کم و در دسرهای زیادی است. به همین دلیل شاید در طی چند سال آینده در بندرعباس شاهد ناوایان انگشت شماری باشیم که توانسته اند که در این گرما و بد عهدی مسئولین استان طاقت بیاوند و به کار خود ادامه دهند.

رئیس پژوهشکده غله کشور اعلام کرده است مردم هر چه نان نخورند سالم ترند…! چسرا؟ چون بواسطه تصمیمات اشتباه ما کیفیت نان و امنیت غذایی جامعه آسیب دیده است و نباید همه کاسه کوزه‌ها سرناوانا شکسته شود. وقتی مشتری نانش داغ دسته کند باعث له شدگی و سفت شدگی نان و نهایتا دورریز آن می‌گردد که آمار ضایعات را بالا می‌برد. وقتی نرخ نان را به موقع ندهیم باعث زیان ده شدن ناوایی، اخراج کارگران، بروز بیکاری، بدهکاری و شیوع بزهکاری در جامعه می‌شویم.



نیمی از جزایر کشور، همچنین در برگیری ۶۰۰ کیلومتر مرز دریایی از کانون‌های مهم مدیریت بر سواحل کشور به شمار می‌آید.



سرامیک چهارمین تولیدکننده دنیا هستیم. این ظرفیت‌ها وجود دارد اما اکنون تعطیل است و نهضت ملی کند. این طرح تشاطی را برای صنعت و امید را برای خانه‌های مردم به ارغان خواهد آورد. قاسمی با اشاره به اهمیت بانک مسکن در طرح نهضت ملی مسکن گفت: حرکت و جوش در تولید واحدهای مسکونی با کمک بانک مسکن که تجربه طولانی در حوزه مسکن دارد، شدنی است.

وزیر راه و شهرسازی گفت: بانک مسکن می‌تواند بازوی اصلی و پیشران نهضت ملی مسکن باشد. خواهش من این است که همه به هم کمک کنیم که این کار به خوبی انجام شود. باید.

قاسمی تاکید کرد: در این طرح باید بوروکراسی‌های بانکی کاهش یابد. اکنون همه شهرداران کشور موظفند نهایت‌طرف یک‌ماه پس از درخواست، پروانه ساخت مسکن را صادر کنند و این نشان می‌دهد در این طرح بوروکراسی در حال کاهش است. این بوروکراسی باید در حوزه بانکی نیز کاهش پیدا کند و بانک مسکن می‌تواند در این زمینه پیشتاز و الگوی سایر بانک‌ها باشد.


Hany_tahrir 0902 299 2099
آدرس: مرکز خرید آرین، طبقه اول، غرفه ۴۱

















































































