

بقای مناطق آزاد در گرو حضور سرمایه گذاران است

■ اقتصاد کیش - دبیرشورای عالی مناطق آزاد تجاری و ویژه اقتصادی گفت: باید زمینه های دیپلماسی گری مناطق آزاد در سرمایه گذاری های خارجی فراهم و تقویت شود تا این مناطق بتوانند به جایگاه حقیقی و واقعی خود در توسعه اقتصادی کشور دست یابند و ی بقای مناطق آزاد را در گرو حضور و فعالیت سرمایه گذاران عنوان کرد.



به گزارش اقتصاد کیش سعید محمد روز گذشته در نشست مشترک خود با سرمایه گذاران و فعالان اقتصادی جزیره کیش اظهار داشت: مناطق آزاد تجاری برای تحقق این مهم نیازمند داشتن یک راهبردهستند که در این راستا تمامی مناطق آزاد تجاری و ویژه اقتصادی در یک فرصت سه ماهه باید اسناد راهبری خود را تدوین کنند.

وی اضافه کرد: دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری و ویژه اقتصادی نیز سعی می کند با جمع بندی ایده ها، نقطه نظرات و طرح ها و برنامه های سازمان های مربوطه، راهبر ملی آنها را آماده تا بر اساس کمک به فعالان اقتصادی و سرمایه گذاران این مناطق را منسجم تر و راهبری تر ادامه دهد.

مشاور رئیس جمهوری با بیان اینکه در این برنامه های راهبردی باید به توانمندی های تخصصی هر منطقه آزاد تجاری و ویژه اقتصادی توجه ویژه شود افزود: افزایش سهم مناطق آزاد تجاری و ویژه اقتصادی در تولید ناخالص ملی، نقش آفرینی اصلی در دیپلماسی و توسعه روابط اقتصادی کشور از جمله افق های مورد نظر این برنامه هاست.

نگاه های پدیدینه نسبت به مناطق آزاد رفع شود
وی با اشاره به اینکه بیشتر مناطق آزاد تجاری کشور در مجاورت کشورهای همسایه قرار گرفته اند افزود: سال گذشته میزان واردات ۱۵ کشور همسایه ایران یک هزار و ۱۸۰ میلیارد دلار بوده که ایران از این میزان تنها ۲۴ میلیارد دلار را جذب شده که این نشان دهنده عدم موفقیت مناطق آزاد در جذب این منابع است.
مشاور رئیس جمهور گفت: این مساله یکی از دلایل انتقاد برخی از نهادها به مناطق آزاد برای عدم تحقق آنها است که مناطق آزاد تجاری و ویژه اقتصادی می توانند با تقویت دیپلماسی منطقه ای جمله استفاده از فرصت شانسگهای و سند همکاری ۲۵ ساله ایران و چین، تقویت حضور در کشورهای همسایه این

عدم تمکین دستگاه های اجرایی به قوانین مناطق آزاد، یکی از معضلات مناطق آزاد است



اقتصاد کیش - محسن قریب تدوین برنامه راهبردی ۴ ساله را موجب آگاهی و برنامه ریزی صحیح فعالان اقتصادی مناطق آزاد عنوان کرد.

به گزارش اقتصاد کیش، محسن قریب دبیر کل انجمن سرمایه گذاران و کار آفرینان کیش در نشست هم اندیشی سرمایه گذاران، فعالان اقتصادی و نمایندگان اصناف جزیره، با تاکید به اشرف دکتر سعید محمد، نسبت به مقررات مناطق آزاد توانایی وی در مدیریت صحیح این مناطق گفت: مناطق آزاد برای فعالیت های سرمایه گذاری، توسعه ای و صادراتی به ویژه فناوری های نوین ظرفیت و جایگاه بسیار ارزشمندی هستند که این باور باید در دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد نیز وجود داشته باشد تا به تصمیم گیران کشور تسری یابد. دبیر کل انجمن سرمایه گذاران و کار آفرینان کیش افزود: مشکلاتی در مناطق آزاد از گذشته وجود داشته که همچنان حل نشده باقی مانده و از دکتر سعید محمد درخواست داریم تا برنامه راهبردی ۴ ساله خود را که مقارن با برنامه ششم توسعه کشور است برای مشخص شدن فعالیت ها در مناطق آزاد تدوین و ارائه کند.

وی اظهار داشت: طبق سیاست های ابلاغی از سوی مقام معظم رهبری در برنامه ششم توسعه تاکید بر افزایش ظرفیت ۵ برابری گردشگر به کل کشور می باشد که این برنامه با هدف افزایش ظرفیت گردشگر ورودی کشور به ۲۰۰ میلیون نفر اجرا خواهد شد. محسن قریب همچنین به حضور حدود ۲ میلیون گردشگر ورودی در کیش پیش از شیوع کرونا اشاره کرد و گفت: شاخصه اصلی مادر منطقه آزاد کیش امر گردشگری بوده و باید خود را برای رساندن این ظرفیت به ۵ برابر تلاش کنیم که این امر با ساخت پایانه جدید فرودگاه جزیره میسر خواهد شد و تعداد گردشگران از ۲ میلیون به ۶ میلیون ارتقا خواهد یافت.

قریب در ادامه سخنان خود تدوین برنامه راهبردی را موجب آگاهی تمامی فعالان اقتصادی و پیמודن مسیری روشن بر شمرد که مطالبه گری و پرسش و پاسخ در رسانه ها را نیز شفاف خواهد کرد تا از وضعیت کنونی مطلع شوند و اهداف مد نظر مناطق را به درستی منعکس کنند.

دبیر کل انجمن سرمایه گذاران و کار آفرینان کیش توجه به موضوعات فرادستی و رفع موانع مناطق آزاد را با حضور مدیری توانمند و چهره ای ملی چون دکتر سعید محمد. میسر دانست و با یزینی قوانین مالیات بر ارزش افزوده و جلوگیری از هجمه های وارده به مناطق آزاد را خواستار شد.

نیاز به بازبینی شرایط موجود در مناطق آزاد کشور برای رقم خوردن اتفاقات بزرگ تر در سطوح بین المللی و بستر سازی برای سرمایه گذاری های خارجی و راه اندازی پرواز های بین المللی به کیش، رفع دوگانگی حاکمیتی و عدم تمکین دستگاه های اجرایی به قوانین مناطق آزاد، رفع دیدگاه های منفی مانند قاچاق کالا در مناطق آزاد، توجه به مراکز اقامتی، هتل ها، مراکز پذیرایی و کمک به رفع فرسودگی ناوگان حمل و نقل جزیره به دلیل ممنوعیت ورود خودرو از جمله موارد مطرح شده از سوی محسن قریب در این نشست هم اندیشی بود.

دبیر کل انجمن سرمایه گذاران و کار آفرینان کیش در بخش دیگر استفاده از مدیران منطقه در هیات مدیره مناطق آزاد برای تسریع در تصمیم گیری ها، انتصاب مدیران با تجربه آگاه به شرایط هر منطقه، برنامه ریزی برای تولید محتوای مطلوب و معرفی ظرفیت های ایران در اکسپو دبی برای جذب بخشی از ۲۵ میلیون گردشگر این کشور به کیش، برنامه ریزی برای جام جهانی قطر ۲۰۲۲ و میزبانی از تیم ملی ایران، برقراری پرواز و خط کشتیرانی در این رویداد برای آغاز فعالیت های تجاری بین ایران و قطر را از جمله نیاز های منطقه آزاد کیش عنوان کرد.

راه اندازی سامانه شفافیت در منطقه آزاد کیش

اقتصاد کیش - سامانه شفافیت در منطقه آزاد کیش با حضور دبیر شورای عالی مناطق آزاد کشور راه اندازی شد.

به گزارش اقتصاد کیش، دبیر شورای عالی مناطق آزاد کشور در بین رونمایی از سامانه ی شفافیت نظام اداری و سرمایه گذاری منطقه ای آزاد کیش گفت: یکی از دغدغه های فعالان اقتصادی در منطقه ای آزاد کیش، نبودن شفافیت بود که با راه اندازی این سامانه، سرمایه گذاران می توانند همه ی قوانین و مقررات و فرصت های سرمایه گذاری را ملاحظه کنند.

سعید محمد با بیان اینکه امضای طلایی و تبعیض در فرصت های سرمایه گذاری موجب دلزدگی سرمایه گذاران می شود گفت: برای فعالیت های اقتصادی نباید هیچ تصمیم پشت پرده ای وجود داشته باشد و همه باید از فرصت های برابر استفاده کنند. وی گفت: بارها اندازی این سامانه از فساد های احتمالی پیشگیری می شود و بستر مناسبی برای فعالان اقتصادی آماده می شود تا در یک فضای رقابتی سالم بتوانند تصمیم گیری و سرمایه گذاری کنند.

عباسی، مدیر کل فناوری اطلاعات دبیرخانه ی شورای عالی مناطق آزاد کشور هم گفت: با راه اندازی این سامانه، نهاد های نظارتی می توانند بر فعالیت ها نظارت کنند که به مرور زمان این خدمات افزایش خواهد یافت و فعالان اقتصادی نیز می توانند نظارت خود را در این زمینه به دبیرخانه ارائه کنند.

سودگران مدیر فناوری اطلاعات سازمان منطقه ای آزاد کیش هم با بیان اینکه شفافیت، سلامت نظام اداری را به دنبال خواهد داشت گفت: اکنون اطلاعات مربوط به مدیران، گزارش عملکردها، مجوزها، املاک و مستغلات، واردات و صادرات، بودجه، ثبت شرکت ها، بسته های سرمایه گذاری و طرح و برنامه ها در سامانه بارگذاری شده و به مرور زمان این خدمات افزایش خواهد یافت.

گفتگوی رودر روی دکتر سعید محمد با سرمایه گذاران کیش

اقتصاد کیش - روز گذشته نشست سرمایه گذاران و فعالان اقتصادی کیش با دکتر سعید محمد مشاور رئیس جمهور و دبیر شورای عالی مناطق آزاد در محل تالار خلیج فارس مرکز همایش های بین المللی کیش برگزار شد. به گزارش خبرنگار اقتصاد کیش در این نشست تعدادی از سرمایه گذاران و مدیران بخش خصوصی کیش دغدغه های خود را در خصوص مشکلات مناطق آزاد مطرح کردند. در این نشست نادر کشتکار رئیس هیئت مدیره مجمع توسعه کیش - رحمان سادات نجفی مدیرعامل جامعه بازاریان کیش - محسن قریب دبیر کل انجمن سرمایه گذاران کیش - مسیح الله صفار رئیس جامعه هتل داران کیش - احمد کاتب روش دبیر سندیکی صنایع کیش و همایون ابوالحسنی رئیس جامعه مراکز پذیرایی کیش به ایرانداری و پاسخگویی دکتر سعید محمد پرداختند. در این نشست در شماره بعدی روزنامه اقتصاد کیش به چاپ خواهد رسید.

نادر کشتکار رئیس هیئت مدیره مجمع سازندگان کیش:

برای بروکراسی خسته کننده مناطق آزاد فکری بکنید



اقتصاد کیش - رئیس هیئت مدیره مجمع سازندگان کیش بر حمایت و پیگیری قانون گذاری در جهت روان سازی قانون و چگونگی اداره مناطق آزاد تاکید کرد به گزارش اقتصاد کیش، رئیس هیئت مدیره مجمع توسعه و نوآوری سازندگان کیش، در نشست فعالان اقتصادی کیش با دبیر شورای عالی مناطق آزاد انتظارات مجموعه فعالان اقتصادی را در دو بخش توقعات خارج از سیستم قوه مجریه و داخل این سیستم عنوان کرد و اظهار داشت: حمایت از مجموعه مناطق آزاد از اهمیت ویژه خوردار است و حمایت و پیگیری قانون گذاری باید در جهت روان سازی قانون و چگونگی اداره مناطق آزاد باشد.

نادر کشتکار نقش مناطق آزاد را برای کمک به کشور مثبت ارزیابی کرد و گفت: در رسانه ی ملی نقش مثبت این مناطق، تبیین شود.

وی با اشاره به سهم خواهی ها و فرافکنی های بعضی افراد و لزوم مقابله قدرتمندانه با آنها افزود: سوء تفاهم های دستگاه های نظارتی نسبت به مناطق آزاد باید با آگاه سازی آنها نسبت به تفاوت های این مناطق رفع شود و مقبولیت دبیر شورای عالی مناطق آزاد باید به چشم فرصتی برای تبیین اینگونه مشکلات دیده شود. کشتکار با اشاره به توقعات فرقه های، محمدا را "قالب شکن" و "تغییر آفرین" دانست و تصریح کرد: فعالان اقتصادی مناطق آزاد از دبیر شورای عالی جهت احقاق امتیازات این مناطق و تحقق منافع خود، تمام دفاع می کنند، تا این بروکراسی های آزاد هنده از سر راه سرمایه گذاران و فعالان برداشته شود.

رئیس هیئت مدیره مجمع سازندگان با بیان این مطلب که کیش، شهری توسعه گرا و با فرهنگ است، و این گستره عظیم، ظرفیت به سرانجام رساندن اهداف عالی خود را دارد، تقاضا کرد: در انتصابات جدید، مدیرانی که به دنبال حل مشکل هستند منصوب شوند، مدیرانی که فعالیت اقتصادی را رقیب خود ندانند و طبق گفته امام راحل، خود را مخاطب "باید ها" فرض کنند.

نشست هم اندیشی سرمایه گذاران، فعالان اقتصادی و نمایندگان اصناف کیش با حضور دکتر سعید محمد، مشاور رئیس جمهور و دبیر شورای عالی مناطق آزاد تجاری، صنعتی و ویژه اقتصادی کشور و مهندس مهدی دوستی استاندار هرمزگان در سالن خلیج فارس مرکز همایش های بین المللی کیش برگزار شد.

بازدید دبیر شورای عالی مناطق آزاد از پروژه میکا مال



اقتصاد کیش - مشاور رئیس جمهور و دبیر شورای عالی مناطق آزاد از پروژه بزرگ تجاری تفریحی میکا مال بازدید کرد.

به گزارش اقتصاد کیش، سعید محمد مشاور رئیس جمهور و دبیر شورای عالی مناطق آزاد تجاری، صنعتی و ویژه اقتصادی با توافق دوستی استاندار هرمزگان، جعفر آهنگران مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش، روز گذشته از بخش های مختلف مجموعه تجاری و تفریحی میکا مال کیش بازدید و بر ضرورت تامین انرژی پایدار در این جزیره تاکید کرد و گفت: بحران اصلی منطقه آزاد کیش تامین برق است و این انرژی باید در جزیره پایدار باشد.

وی با بیان این که امکانات و قوانین جزیره کیش به خاطر منطقه آزاد بودن باید تسهیل گری فرایند سرمایه گذاری در این منطقه باشد، اظهار داشت: منطقه آزاد کیش از ظرفیت ها و پتانسیل های قابل توجهی برخوردار است و فعالان اقتصادی می توانند با آرامش خاطر در این منطقه سرمایه گذاری کنند.

وی در اجرائی پروژه مجموعه تجاری و تفریحی میکا مال بر لزوم اهمیت نوع مهندسی هوشمند سازی ساختمان تاکید کرد و گفت: سیستم های ایمنی ساختمان اعلام و اطفاء حریق باید از شرایط مطلوبی برخوردار باشد.

هم چنین نادر کشتکار مدیرعامل شرکت میکا مال کیش در این بازدید با بیان این که در جامعه فقط سیستم تجاری پاسخگو نیست و باید سیستم، تفریحی و تجاری باشد، افزود: "اکواریوم، سالن پاتیناژ و سالن های برگزاری برنامه های متنوع و کنسرت ها که با گنجایش ۱۴۰۰ نفر پیش بینی شده از ظرفیت های بارز این مجموعه است. کشتکار در خصوص بهره برداری مجموعه تجاری و تفریحی میکا مال، گفت: این مجموعه نزدیک ۴۰۰ مالک شخصی دارد و از ابتدای آغاز طرح واحدها پیش فروش شده و از نظر حجم ماندگاری مساحتی برای شرکت ۴۰ درصد است.

مدیرعامل شرکت میکا مال در راستای حمایت از تولیدات داخلی، اظهار داشت: در طبقه سوم میکا مال بازاری با نام ایرانیان طراحی شده است که هنر معماری اسلامی و ایرانی را در این مجموعه به نمایش گذاشتیم. مجموعه تجاری و تفریحی میکا مال کیش با مساحت تقریبی ۳۵ هزار متر مربع، ۵ طبقه تجاری و ۲ طبقه پارکینگ اختصاصی را شامل می شود. پارکینگ میکا مال، گنجایش ۱۰۰۰ خودرو را دارد.

ارائه سوخت آزاد در سه جایگاه در کیش

اقتصاد کیش - سخنگوی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی هرمزگان گفت: سوخت آزاد در سه جایگاه سوخت کیش عرضه می شود.

به گزارش اقتصاد کیش، حامد ملازاده صدیقون، گفت: روز گذشته از تباط سامانه های هوشمند در استان هرمزگان از جمله کیش با اختلال روبرو شد.

وی افزود: هر سه جایگاه سوخت رسانی کیش آماده خدمت رسانی هستند یک جایگاه علاوه بر عرضه سوخت پارانه ای سوخت آزاد نیز عرضه می کند و جایگاه دیگر تنها سوخت آزاد عرضه می کنند.

وی گفت: به زودی این اختلال رفع می شود.

سخنگوی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی هرمزگان از شهروندان و بانان صیبری قدر دانی کرد و گفت: اگر خودروی آن نیاز به سوخت ندارد برای جلوگیری از ازدحام جمعیت به جایگاه های سوخت مراجعه نکنند.

حامد ملازاده صدیقون تاکید کرد افزایش قیمت بنزین شایعه است و تکذیب می شود.

معضلات مشغول تنظیم لیچه ای است که بتواند این موانع حذف و در نقاط قوت را تقویت کند
ارتباط مستقیم با دبیر
محمد بقای مناطق آزاد را در گرو فعالیت سرمایه گذاران دانست و با بیان این مطلب که تولید، صادرات و ورود تکنولوژی و فناوری های نوین از آنها مورد انتظار است، تصریح کرد: علاوه بر بارگذاری این خدمات، سامانه ای به منظور ارتباط مستقیم با دبیر، از ده روز گذشته فعال شده است تا هر فعال یا فرد بومی امکان ارتباط مستقیم با شخص دبیر شورای عالی مناطق آزاد را داشته باشند.

فرصت های جام جهانی از دست نمی رود
وی با اشاره به اینکه کیش یک منطقه گردشگری بوده که در دوران کرونا به واسطه کاهش آمار گردشگران شاهد لطمه های فراوان شده است افزود: سازمان منطقه آزاد کیش با راهبری این دبیرخانه در صدد است از فرصت جام جهانی قطر به نحوه شایسته استفاده کند.

محمد گفت: امضای تفاهم نامه با فدراسیون فوتبال جمهوری اسلامی از جمله اقدام ها در راستای استفاده از این فرصت بوده و زیرساخت ها و امکانات جزیره کیش از جمله برقراری خطوط هوایی و دریایی در روزهای برگزاری مسابقات نیز تقویت می شود.

وی توسعه تورسم علمی و درمانی بین المللی، ایجاد دهکده سلامت، تکمیل طرح های نیمه تمام، بازگشت کیش ایر به آفوش کیش، نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی، اولویت بخشی به مطالبات بومیان را از دیگر برنامه های این دبیرخانه در راستای توسعه کیش اعلام کرد.

حذف امضای طلایی اولویت دبیر خانه
محمد با بیان اینکه همه افراد و ارگان های جامعه

مسئولیت های اجتماعی مختلفی بر عهده دارند افزود: در این راستا به دنبال آن هستیم که زمینه ای فراهم بشود تا با شفافیت و افزایش نظارت اجتماعی مانع از بروز برخی چالش ها باشیم.

وی گفت: در این راستا نیز نباید به دنبال سود شخصی باشیم و با تقویت اهمر های امر نظارتی امضای طلایی و رانت را حذف کنیم.

تصمیم های خارج از فضای اداری و رسمی متوقف شود

دبیرشورای عالی مناطق آزاد تجاری و ویژه اقتصادی با بیان اینکه در راستای ارتقای سطح نظرات های اجتماعی امروز سامانه شفافیت در کیش رونمایی و به زودی به تمام مناطق تسری پیدا می کند افزود: ما باید سلامت را سرلوحه خودمان قرار بدهیم و معتقدم تصمیم های خارج از چارچوب و خارج از فضای رسمی بین دلالت زبینه فعالیت پاک اقتصادی نیست.

وی گفت: در راستای ایجاد شرایط عادلانه برای تمام افراد، اقدامات های سفارشی از سوی هیچ مسوولی و نفع یک سرمایه گذاران یا سرمایه گذاران را به هیچ عنوان قبول نخواهیم کرد



استاندار هرمزگان:

امنیت سرمایه گذاری در سایه پایداری قوانین شکل می گیرد



اقتصاد کیش - استاندار هرمزگان قانون گذاری های بی دربی مناطق آزاد را معیار اخلاق دینی و وفای به عهد دانست و شکل گیری امنیت را در سایه پایداری قوانین بر شمرد.
به گزارش اقتصاد کیش، مهدی دوستی استاندار

ترک وطن می شود.
استاندار هرمزگان با تاکید بر اهمیت رونمایی از سامانه شفافیت، مدیریت سعید محمد را مدیریتی هوشمند عنوان کرد و گفت: این سامانه می تواند نخستین گام از حکمرانی هوشمند گسترده ای اطلاعات باشد و سایر مناطق نیز باید این امر را مد نظر قرار دهند.

وی تعبیرات قوانین طی گذشته سالها را مانع دیگری برای سرمایه گذاران عنوان کرد و گفت: قانون گذاری های بی دربی معیار اخلاق دینی و وفای به عهد است در صورتی که امنیت در سایه پایداری قوانین شکل می گیرد. امید دارم مزیت های هر منطقه در جهت صدور مجوزها به خوبی در نظر گرفته و بهبود محیط کسب و کار را موجب شود. وی با اشاره به مأموریت های مناطق آزاد تجاری و ویژه اقتصادی یادآور شد: بخش تولید در این مناطق از اهمیت ویژه ای برخوردار بوده اما لازم است برای توسعه پایدار و متوازن بخش های دیگر از جمله خدمات نیز از حمایت های مختلف دستگاه ها و نهادها برخوردار باشند.

دوستی آمادگی استانداری هر روزگان در کنار دبیر خانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی برای رفع مشکلات سرمایه گذاران را در این نشست اعلام کرد.