

یادداشت روز...

توسعه همگون شهری رویکرد نوین شرکت عمران، آب و خدمات کیش



عبدالنبی شرفی

موقعیت جغرافیایی ایران که به لحاظ مسرودات اقتصادی در یکی از نقاط مهم جهان قرار گرفته و همسایگی با بیش از ۱۲ کشور و دسترسی به آب های آزاد و آبراهه استراتژیک خلیج فارس، بهترین موقعیت را برای توسعه ارتباطات اقتصادی ایجاد کرده و در این بین مناطق آزاد در گلوگاه های اقتصادی کشور می توانند به عنوان دروازه های امن و توسعه یافته جهت ورود به روابط اقتصادی سازنده با جهان امروز نقش بی بدیل ایفا کنند.

شرکت عمران، آب و خدمات که مسئولیت عمران و خدمات شهری را در منطقه آزاد کیش بر عهده دارد، در راستای عمل به توصیه ها و منویات رهبر معظم انقلاب مبنی بر رشد و توسعه و اصلاح زیر ساخت های اقتصادی و رسیدن به اقتصاد پایدار در گام دوم انقلاب با رویکردی نوین، توسعه همگون شهری را استفاده بهینه از ظرفیت های موجود را محور فعالیت های عمرانی و توسعه ای قرار داده است.

بهبودی و زیبا سازی معابر و میادین مناطق مغفول مانده از جمله سفین قدیم و جدید و کرمانشاهان با هدف رعایت عدالت اجتماعی و تامین رفاه و رضایتمندی ساکنان و بهره گیری از نظرات پیشگویان و نماینده میان جزیره، تکمیل زیر ساخت های عمرانی در مناطق صنعتی و فراهم کردن زمینه تردد آسان و فعالیت موثر فعالان اقتصادی و صنعتگران و ارائه خدمات عمرانی در مناطق مسکونی تازه ساز از جمله فعالیت های شرکت عمران، آب و خدمات در ماه های اخیر بوده است.

کاهش بروکراسی و روان سازی فرایندها، اولویت بندی طرح های عمرانی با توجه به نیاز جامعه شهری، اعمال سیاست های حمایتی و تعامل با بخش خصوصی از طریق نشست های مکرر و بازدید های دوره ای از پروژه ها با هدف ترغیب سرمایه گذاران و فعالان اقتصادی به اجرای طرح های عمرانی در منطقه آزاد کیش نیز از دیگر برنامه های راهبردی شرکت عمران، آب و خدمات در جهت استاندارد سازی مدیریت شهری، رونق فعالیت های تولیدی و توسعه همه جانبه این منطقه آزاد تجاری-صنعتی بوده است. بی تردید حضور دولتمردان مجرب و توانمند با برنامه های هدفمند و دقیق در عرصه سیاست گذاری و نظارت بر عملکرد مناطق آزاد روند توسعه کیش زیبا را شتاب خواهد بخشید و دل های دستانداران این جزیره زربابی مر جانی را برای دست یابی به افق های روشن پیش رو امیدوارتر خواهد کرد.

رییس پلیس راهنمایی و رانندگی کیش:

به دنبال تقویت فرهنگ رانندگی

کیش هستیم



اقتصاد کیش - پلیس راهنمایی و رانندگی کیش به دنبال آرایسه راهکاری نوین در برای تخلیه هیجانات جوانان ۱۸ سال به بالا در زیر چتر قانون است.

رییس پلیس راهنمایی و رانندگی کیش با اشاره به اینکه فرهنگ رانندگی در جزیره کیش همواره یکی از الگوهای توسعه یافتگی رانندگی در کشور مطرح شده است افزود: هم اکنون پلیس در راستای سیاست های ناجا به دنبال تقویت این مهم است.

سرگرد مهدی توانگر اظهار داشت: تقویت این مهم نیازمند ایجاد زیر ساخت های توسعه فرهنگ رانندگی از جمله حوز نظارتی، آموزشی به ساکنان و مسافران فراهم کردن زمینه تخلیه هیجانات جوانان و علاقه مندان به سرعت است. وی یادآور شد: راهکار اول با همکاری دستگاه اجرایی و شرکت های زیر مجموعه سازمان منطقه آزاد کیش به صورت یک برنامه پایدار در حال اجرا است که نصب دوربین های نظارتی و شناسایی و اقدام به اصلاح نقاط حادثه خیز از جمله این برنامه است.

سرگرد توانگر اضافه کرد: در راستای تحقق راهکار آموزش نیز با تاکیدات فرماندهی انتظامی ویژه جزیره کیش برنامه های آموزشی و فرهنگ سازی رانندگی بین آحاد مختلف جامعه نیز در دستور کار بوده و در این ارتباط برنامه های مختلف از جمله ساخت کلیپ های آموزشی هم اکنون در حال انجام است. وی افزود: اما راهکار سوم که همان فراهم کردن زمینه تخلیه هیجانات جوانان و مسافران علاقه مند به سرعت به عنوان طرحی نو در این پلیس در دستور کار قرار گرفته و به زودی راهکارهای قانونی آن از سوی پلیس در راستای سیاست های پلیس راهنمایی و رانندگی آرایه می شود. رییس پلیس راهنمایی و رانندگی کیش یادآور شد: در این راستا به دنبال جذب حمایت های بخش خصوصی جزیره هستیم تا در کنار قرار دادن این فعالیت ها در چتر قانون بتوانیم از آن به عنوان یک فرصت گردشگری نیز استفاده کنیم. حرکت خودرودر راهبردی با سرعت اعلامی تبلوهای نصب شده ما جبار استفاده از کمر بند ایمنی برای تمام سرنشینان ها استفاده از چراغ راهنما قبل از رسیدن به میدان است. کامل خودرودر زمان عبور عابر پیاده، رانندگی بین خطوط، استفاده از راهنما برای تغییر حرکت از یک خط به خط دیگر از جمله قوانین راهنمایی و رانندگی در کیش است.

رعایت تمام قوانین راهنمایی و رانندگی در جزیره کیش اجباری بوده و در صورت بروز تخلف، جریمه به صورت مکانیزه با استفاده از دوربین های سطح معابر ثبت می شود

رئیس اداره استاندارد و نظارت غذا و دارو منطقه آزاد کیش: صادرات محصولات آرایشی و بهداشتی

نیاز به ثبت در خواست ندارد

اقتصاد کیش - صادرات محصولات آرایشی و بهداشتی به سرزمین اصلی بدون نیاز به ثبت در خواست در سامانه سازمان غذا و دارو کشور محقق شد.

به گزارش اقتصاد کیش، وحید آهنگر رئیس اداره استاندارد و نظارت غذا و دارو منطقه آزاد کیش از تغییر فرآیند ترخیص واحدهای تولیدی بایرانه بهداشتی معتبر در جزیره خبر داد و گفت: طی برگزاری جلسه های متعدد اداره استاندارد و نظارت غذا و دارو جزیره با مدیر کل گمرک کیش به منظور حمایت و رفع مشکلات واحدهای تولیدی در جزیره از این پس واحدهای تولیدی می توانند با پروانه بهداشتی معتبر نسبت به ترخیص محصولات خود اقدام کنند. آهنگر با اشاره به رفع موانع تولید و به منظور تسهیل و تسریع در روند صدور مجوزهای ترخیص محصولات آرایشی و بهداشتی در منطقه آزاد کیش، افزود: دادار استاندارد و نظارت غذا و دارو سازمان با ایجاد یک تعامل سازنده با گمرک کیش موفق شد یکی از موانع اصلی ارسال محصولات واحدهای تولیدی آرایشی و بهداشتی به سرزمین اصلی را مرتفع کند. به گفته آهنگر با اجرای این فرآیند، دیگر نیازی به ثبت در خواست در سامانه سازمان غذا و دارو نیست و فرآیند اداری در سریع ترین زمان ممکن انجام می شود.

برگزاری مزایده واکنداری انباری های بلوک ۸۳ از پروژه ستاره کیش

۰۷۶۴۴۴۸۸۸۳۵

با تصویب هیئت دولت:

"مهدی دوستی" بیست و دومین استاندار هرمزگان شد

اقتصاد کیش - مهدی دوستی، ۴۱ ساله و از مدیران مطرح مدیر عملیاتی صنعت نفت کشور در قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا و پروژه های نفت و گاز، پایانه صادراتی ماهشهر و پایا بشگاه ستاره خلیج فارس به عنوان بیست و دومین استاندار هرمزگان انتخاب شد.



به عنوان کارشناس سکو و مسئول شمع کوبی در قرارگاه خاتم الانبیا آغاز کرد.

مجری پروژه پایا بشگاه میعانات گازی ستاره خلیج فارس و معاون فنی هلدینگ نفت و گاز قرارگاه خاتم الانبیا از مهمترین سمت های مهدی دوستی بوده است. دوستی سابقه همکاری نزدیک با "سعید

با دستور مدیر عامل شرکت عمران، آب و خدمات صورت گرفت:

رفع مشکلات و ساماندهی غرفه های ساحلی کیش



ساحلی از جمله موارد مورد تاکید مدیر عامل شرکت عمران، آب و خدمات در این بازدید بود.

اقتصاد کیش - عبدالنبی شرفی با هدف بررسی درخواست های مردمی در خصوص رسیدگی به وضعیت غرفه های ساحلی از این واحدهای خدماتی بازدید کرد.

به گزارش اقتصاد کیش، با توجه به برگزاری جلسه ملاقات مردمی مسئولان این شرکت با ساکنان جزیره کیش و طرح درخواست هایی در زمینه قرار داد اجاره و یا شرایط فعالیت و ارائه خدمات در غرفه های نوار ساحلی، عبدالنبی شرفی به همراه اعضای هیات مدیره و برخی معاونان این شرکت از غرفه های نوار ساحلی کیش بازدید و با کاربران این واحدها گفتگو کرد.

بررسی وضعیت فعالیت این غرفه ها و شرایط ارائه خدمات به گردشگران و ساکنان، بهسازی و زیباسازی فضاهای خدماتی با هدف ارتقا سطح خدمات و پیگیری تسریع روند ساماندهی غرفه های

مدیر کل امور اقتصادی و دارایی هرمزگان:

قوانین اقتصادی مناطق آزاد باید در راستای کمک به سرزمین اصلی باشد

مناطق آزاد تجاری باید در راستای کمک به سرزمین اصلی باشد.

مهدی دسینه در نخستین نشست مشترک دستگاه های تابعه وزارت اقتصاد استانها با وزیر اقتصاد و دارایی اظهار داشت: استان هرمزگان در بیشتر حوزه های اقتصادی در کشور پیشتاز است و با توجه به موقعیت ویژه اقتصادی استان هرمزگان، نگاه ویژه ای را نیز می طلبد.

وی ادامه داد: هرمزگان در کسب درآمدهای استانی جزو شش استان اول کشور محسوب می شود و در جلب و جذب سرمایه گذاری خارجی نیز در کشور رتبه سوم قرار دارد.

رییس شورای هماهنگی دستگاه های تابعه وزارت اقتصاد در استان هرمزگان بیان کرد: این استان همچنین رتبه اول درآمدهای گمرکی، رتبه برتر در تحقق درآمدهای مالیاتی در کشور، رتبه اول فروش اموال تملیکی و رتبه دوم آن گردش مالی بالای بانک ها و بیمه های استان همگی



اقتصاد کیش - مدیر کل امور اقتصادی و دارایی هرمزگان گفت: قوانین و مقررات اقتصادی موجود در

رییس اداره خدمات آتش نشانی و ایمنی جزیره کیش:

۱۸۰ فقره آتش سوزی در کیش مهار شد

اقتصاد کیش - رییس اداره خدمات آتش نشانی و ایمنی جزیره کیش گفت: در نیمه اول سال جاری آتش نشانان این جزیره موفق به مهار ۱۸۰ فقره آتش سوزی شده اند.

سهراب رضایی با بیان اینکه ماموران این اداره در سال جاری به ۱۴ مأموریت آتش سوزی و سایر حوادث اعزام شدند اظهار داشت: حدود ۴۴ درصد از این مأموریت ها شامل ۱۸۰ فقره مربوط به آتش سوزی های و بقیه ر بخش های مختلف از جمله تصادفات، حضور مار و زنبور در منازل و نجات غریق است.

وی افزود: این تعداد آتش سوزی به نسبت ۱۸۵ فقره آتش سوزی رخ داده مدت مشابه سال گذشته از سه درصد کاهش برخوردار شده است.



مناطق آزاد ایران؛ حلقه مفقوده توسعه گردشگری پایدار



اقتصاد کیش - مناطق آزاد تجاری در هر کشوری از جمله مناطقی است که می تواند در "توسعه گردشگری پایدار" نقشی حیاتی ایفا کند؛ این اهمیت باتوجه به وجود مناطق متعدد آزاد همچون کیش و... در ایران اهمیتی دو چندان دارد.

از زمان تحویل گرفتن صحنای وزارت میراث فرهنگی و گردشگری و صنایع دستی توسط ضرغامی به عنوان استاندار این نهاد و برگزار ی سلسله دیدارهایی با بخش های مختلف صنعت گردشگری از جمله بخش خصوصی و به دنبال آن با نشست با چهره های سیاسی و نظامی، بارقه های امیدآیی از جبهه ان افتادن حیات دوباره در صنعت گردشگری در لهاروشن شده است.

این پرنیز ضرغامی با انتشار مطلبی با عنوان "یک استان جایی با سعید محمد" خبر از ملاقات با وی که به تازگی حکم دبیری شورای عالی مناطق آزاد دریافت کرده است داد و تصمیم هایی که در جریان این دیدار گرفته شده را تشریح کرد.

ضرغامی اینگونه نوشت: "یک استان جای با سعید محمد. اجمالا در انتخابات ریاست جمهوری یک سر نوشت داشتیم!

او پرنسزوی با انگیزه است. امروز باید با هم کار کنیم. مدیریت مناطق آزاد و امر گردشگری نقاط قطعه فراوان دارند. تصمیمات خوبی گرفتیم."

مناطق آزاد تجاری صنعتی در هر کشوری از جمله مناطقی هستند که در توسعه گردشگری پایدار تاثیر گذار هستند و با ایجاد ارزش افزوده بالا، نقش مهمی در توسعه اقتصادی کشورها بر عهده دارند؛ از آنجایی که ایران مناطق آزادی همچون کیش، چابهار، قشم، آرس، ماکو، اروند و انزلی را دارد که از جمله مهم ترین مقاصد سفر و گردشگری شناخته می شوند، این موضوع تاثیر دو چندان دارد.

در این میان صرف فاکتس توانسته تاکنون برنامه های گردشگری را در دل خود جای دهد و تا حدودی موجب توسعه گردشگری را در این منطقه فراهم سازد گرچه این جزیره هم در پیشبرد برنامه های گردشگری دچار ضعف هایی بوده اما نسبت به سایر مناطق آزاد حداقل جلوتر حرکت کرده است.

براین اساس، پورفرج رئیس هیئت مدیره جامعه تخصصی تورگردان ایران در دیدار ضرغامی با سعید محمد را بسیار سازنده و امیدبخش و حرکتی روبه جلو تلقی کرد و گفت: همت ضرغامی در زنده کردن صنعت گردشگری بسیار محسوس است؛ در حالی که این همت و اراده در مدیران و وزیر پیشین به دلیل عملکرد ضعیف یا تقدم بخشدیان به انتفاعات شخصی خود، مشاهده نمی شد.

وی تصریح کرد: مناطق آزاد در کنار سایر برنامه ها و استراتژی های توسعه که در عرصه های گوناگون داشته می تواند به استراتژی توسعه گردشگری در جنبه های مختلف با شناخت نقاط قوت و ظرفیت های بالقوه مناطق و به دنبال آن با اجرای سیاست های کلانی، چون آماده سازی زیرساخت های گردشگری، تبلیغات برای جذب گردشگر، ایجاد مشوق های مالی برای سرمایه گذاران و جذب سرمایه گذار بخش خصوصی از طریق ایجاد تسهیلات در فرآیندهای مربوطه می تواند موجب ایجاد توسعه گردشگری داخلی و حتی خارجی با تکیه بر امکانات این مناطق را فراهم سازد. به عقیده این فعال بخش خصوصی از آنجایی که مردم ساکن این مناطق و روستاهای آن عمدتاً با مسائل مهمی از جمله بیکاری پنهان فاضلی درگیر هستند، بنابراین می توان با ایجاد راهکارهایی نو سبب جذب سرمایه گذاران داخلی و خارجی شد و به دنبال آن، توسعه اقتصادی و اجتماعی و فرهنگی را در این مناطق رونق بخشید.

پورفرج تصریح کرد: به عنوان نمونه اگر در سایر مناطق آزاد دیگر نیز همچون کیش، سرمایه گذاران به ساخت هتل و رستوران بپردازند هم موجب جذب گردشگران از سایر مناطق ایران می شود و هم سبب انتفاع بسیاری از مردم محلی آن منطقه و توسعه کسب و کار آن ها را فراهم می سازد که در نهایت منجر به تحقق توسعه پایدار در این مناطق می شود.

وی کمبود امکانات و خدمات در سایت های گردشگری، نبود تبلیغات در رسانه های داخلی و خارجی، عدم توانایی در جذب سرمایه گذاران در این مناطق و همچنین نبود دغدغه توسعه گردشگری از طرف مدیران و وزیر پیشین را مهمترین مشکلات بخش گردشگری در مناطق آزاد عنوان کرد و گفت: در صورت وجود عزمی را می سازد برای مانع زدایی و ایجاد زمینه برای توسعه روزافزون گردشگری توسط متولیان امر و دستگاه های ذی ربط می توان همان طور که مقام معظم رهبری نیز تاکید کرده اند تکیه بر دو حوزه گردشگری و صنایع و به راه برورفتی برای خروج از بن بست مشکلات اقتصادی کشور دست یافت و به رونق هر چه بیشتر گردشگری حتی پیش از پایان همه گیری کرونا در این مناطق امید داشت.

بیانگر جایگاه خاص هرمزگان در اقتصاد کشور است. دسینه در بخش دیگری از سخنانش خود با اشاره به وضعیت نامناسب زیرساخت ها و انبارهای اموال تملیکی در استان گفت: شرکت های تولیدی و واحدهای اقتصادی که در این استان فعالیت دارند باید مطابق قانون مالیات خود را در همین استان پرداخت کنند.

به گفته وی، مشاهده می شود که قراردادهای بیمه ای شرکت های بزرگ مستقر در استان هرمزگان، در سایر استان ها منعقد می شود و منابع بانک های مستقر در مناطق آزاد نیز در استان قابل استفاده نمی باشد.

مدیر کل امور اقتصادی و دارایی هرمزگان، بهره مند نبودن این استان از منابع گمرکات استان را یادآور شد و اظهار کرد: تدوین و تجدید قوانین گمرکی در خصوص واردات مولاتی و ته لنجی بسیار ضروری است.

دسینه افزود: با تمام این مشکلات به آینده امیدواریم و برای تحقق اهداف، برنامه ها و مأموریت های جدید پیش رو هیچ تلاشی فرو گذار نخواهیم بود.

سرپرست شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه های کیش اعلام کرد:

آغاز عملیات ساخت دیوار ۶ کیلومتری پیرامون فرودگاه کیش

اقتصاد کیش - سرپرست شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه های کیش از آغاز مرحله نخست عملیات دیوارکشی پیرامون فرودگاه بین المللی جزیره به طول ۶ کیلومتر خبر داد.

به گزارش اقتصاد کیش، عزت اله محمدی سرپرست شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه های کیش با بیان اینکه عملیات ساخت دیوار پیرامونی فرودگاه از هفته گذشته وارد فاز اجرایی شده و در یک بازه زمانی ۹ ماهه به پایان می رسد گفت: نگاه توسعه ای در مجموعه توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه های کیش بر آن است که با ورود تکنولوژی های جدید فرودگاهی بتوانیم زیرساخت های مناسب با امکانات روز دنیا را جهت ایمن سازی پروازها و حمل و نقل هوایی در فرودگاه کیش شاهد باشیم.

محمدی با اشاره به اینکه فرودگاه و نقاط پروازی اطراف آن از حساس ترین و پرخطر ترین مناطق برای یک هوایما محسوب می شوند افزود: در راستای کنترل محیط های داخلی و اطراف فرودگاهها همچنین ورود خروج افراد موجودات حیات وحش، تمامی نهادهای این المللی برای حفظ ایمنی پروازها و جان انسانها قوانین سختگیرانه ای وضع کرده اند.

سرپرست شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه های کیش اظهار داشت: سازمان بین المللی هواپیمایی کشوری (ICAO) در ضمیمه ۱۴ پیمان شیکاگو، پرونده ۹۱۳۷ جهت کنترل ورود حیات وحش و به محوطه پروازی فرودگاهها قوانین سختی وضع و تمامی کشورهای عضو را موظف به اجرای آنها کرده است.

وی در ادامه این مطلب تصریح کرد: حصار پیرامونی فرودگاه باید بر اساس موقعیت جغرافیایی و تنوع حیات وحش مناطق مختلف به نحوی اجرا شود که ایمنی و امنیت کامل فرودگاه را تضمین کند، بنابراین پس از برگزاری جلسات مختلف و در خصوص تجربه برخورد آهو با پرواز در فرودگاه بین المللی کیش و نظرات کارشناسان مربوطه برای بالا بردن ضریب ایمنی و امنیتی، عملیات ساخت دیوار پیرامونی این فرودگاه در دستور کار قرار گرفت.

عزت اله محمدی همچنین با اشاره به ایجاد ناپدید بودن پرورد خوردها و پرندگان با هوایما اظهار داشت: با انجام طرح های مختلف می توان ریسک پرورد خوردها کاهش داد و به طور قطع عملیات ساخت دیوار پیرامونی فرودگاه کیش نیز به منظور حفظ حیات هوایران تاثیر گذار خواهد بود. به گفته محمدی جزیره کیش دارای بیش از ۹۰۰ آرس آهو بوده که در لیست قرمز اتحادیه جهانی حفاظت از محیط زیست به عنوان گونه آسیب پذیر ثبت شده و علاوه بر جزیره کیش در مناطق مختلف کشور نیز اقدامات حفاظتی برای این گونه از حیوانات اجرامی می شود.

صنایع چوب

حلاج کیش

کلیه سفارشات MDF، چوبی دکوراسیون، غرفه و منزل

تلفن: ۰۷۶۹۸۲۴۰

کیشوند گرامی: رعایت قوانین و مقررات راهنمایی و رانندگی، از مهم ترین شاخص های توسعه یافتگی و نشانهی فرهنگ بالای کیشوندان است.

پلیس راهنمایی و رانندگی ف.ا. ویژه کیش