

تدوین برنامه‌های مطالعاتی و راهبردی منطقه آزاد کیش در حوزه نوار ساحلی کیش

■ اقتصاد کیش – مدیر طراحی و اطلاعات جغرافیایی و طرح جامع سازمان منطقه آزاد کیش از تدوین دوازده برنامه مهم مطالعاتی و راهبردی و دو دفتر چه دستورالعمل واگذاری و بهره برداری جهت ساماندهی نوار سواحلی این منطقه خبر داد.



به گزارش اقتصاد کیش، قدسیه نچار مدیر طراحی و اطلاعات جغرافیایی و طرح جامع سازمان منطقه آزاد کیش با اشاره به دو دوازده برنامه مطالعاتی "پایه، کالبدی، جمعیتی و گردشگری، مطالعات، زیست محیطی و فضای سبز، حمل و نقل و ترافیک، تاسیسات زیر بنایی، مطالعات راهبردی، طرح ساختاری، طراحی شهری و الگوهای معماری، برنامه عملیاتی، ضوابط و مقررات معماری و ساختمان" که از دو سال گذشته آغاز شده، گفت: ساماندهی سواحل با هدف افزایش کیفیت خدمات گردشگری در ساحل با رعایت مسائل زیست محیطی، ایجاد فضای سبز و منظر شهری بر اساس استانداردهای جزیره کیش و توسعه جزیره بررسی و مشخص شده است.

نچار بهره گیری از پتانسیل‌های موجود در ساحل کیش جهت ایجاد در آمد پایدار برای سازمان را از اقدامات مهم این طرح بر شمرده و گفت: در محدوده نوار ساحلی با عمق ۱۲۰ متری ساحل امکان واگذاری قطعی به هیچ عنوان وجود ندارد و واگذاری غرف و دریافت اجاره بها" در قالب استیجاری و در صورت فروش پیش بینی شده. وی "ایجاد درآمد پایدار، حذف واسطه ها و واگذاری اصولی غرف به بهره برداران واقعی" را از مهمترین اهداف اجرای طرح ساماندهی سواحل کیش عنوان کرد و اظهار داشت: با افزایش کیفیت خدمات و کاهش نرخ خدمات ارائه شده، سازمان، گردشگران، ساکنان کیش و بهره برداران واقعی از این طرح بهره مند خواهند شد.

نچار مطالعات اقتصادی در زمینه زیست محیطی و فضای سبز را یکی از ویژگی های طبیعی و زیست محیطی این طرح معرفی کرد و گفت: با استناد به الزامات طرح های فرا دست به خصوص طرح "ICZM" طراحی نواحی ساحلی منطق با شرایط زیست محیطی جزیره کیش پیش بینی شده است.

وی در ادامه سخنان خود تصریح کرد: با همکاری مستمر با بخش محیط زیست راه کارها، پیشنهادها و ضوابطی برای حفظ، توسعه و نگهداری فضای سبز بر اساس الگوهای معرفی شده در دستور کار قرار گرفت.

مدیر طراحی و اطلاعات جغرافیایی و طرح جامع سازمان منطقه آزاد کیش با اشاره به شش رابطه آب و هوای این منطقه، بر تحقق اجرای طرح حمل و نقل سبز و سازگار با محیط زیست و پیاده محور بودن نوار ساحلی جزیره تاکید کرد.

به گفته نچار تاسیسات زیر بنایی، ارائه خدمات در نوار ساحلی، شبکه های آب رسانی، فاضلاب و برق در محدوده ساحلی بررسی شده است.

قدسیه نچار بیان کرد: "دینفعان سیاست های سازمان، صنعت هدایت توسعه کیش، چشم انداز، اهداف کلان، راهبردها و سیاست های اجرایی طرح" مشخص شده است، اظهار داشت: راهبردها به تفکیک موضوعی و موضوعی دسته بندی و پیشنهادهایی برای تدوین این سیاست ها اولویت بندی و نقشه سیاست گذاری در نوار ساحلی تهیه شد.

نچار در خصوص مطالعات طرح ساختاری وضعیت کالبدی جزیره شبکه حمل و نقل، دسترسی به نوار ساحلی، تحقق اهداف و چشم اندازها، افزود: بر اساس مطالعات و بررسی نمونه های جهانی موفق؛ برنامه طراحی نوار ساحلی جزیره تدوین و های عکاسی و اغذیه فروشی و فضاهای متوسط: کافه ها، رستوران ها، کلوب تفریحات دریایی و همچنین فضاهای گویز بهینه طراحی ساخت ساحلی با روش "AHP" طراحی شده است.

وی بازنگری طرح جامع و طرح جامع مصوب راز ویژگی های کالبدی و اقلیمی جزیره در مطالعات طراحی شهری و الگوهای معماری بر شمرده گفت: با توجه

حجت الاسلام حسن زاده امام جمعه کیش:

ثبت و نشر حقیقت و گسترش آگاهی های عمومی رسالت ذاتی خبرنگاران است



اقتصاد کیش – حجه الاسلام حسن زاده امام جمعه کیش طی پیامی روز خبرنگار را تبریک گفت به گزارش اقتصاد کیش در بخشی از این پیام آمده است: ارائه اطلاعات صحیح و صیانت از افکار عمومی در مقابل هجمه های دشمنان، دغدغه راستین خبرنگاران عدالتجویی است که با تأسی از "شهید محمود صارمی" ثبت و نشر حقیقت و گسترش آگاهی های عمومی و عدالت را رسالت ذاتی خود می دانند.

وی در این پیام می افزاید: خبرنگاران صاحبان سلامت قلم و پشتبازان آگاهی بخشی به جامعه و حقیقت جویان هستند که سرمایه آنان کتکاش حقایق، شجاعت، اخلاص، امانتداری و عدالت است.

در ادامه این پیام آمده است: هفدهم مرداد، سالروز شهادت خبرنگار عرصه صداقت، حقیقت جویی، عدالت جویی و اطلاع رسانی، شهید محمود صارمی و روز خبرنگار است. اینجانب ضمن قدردانی از همه تلاش های فعالان متعهد رسانه های بویژه اصحاب رسانه جزیره کیش، امیدوارم که خبرنگاران عزیز همچون همیشه، چشمان تیزبین خود را برای کمک به آگاهی و بصیرت افزایی مردم کشور و ارائه مسیر درست و الهی به کار گیرند.

شرفی سرپرست شرکت عمران، آب و خدمات کیش:

خبرنگاران سفیران دانایی و آگاهی بخشی به جامعه هستند



اقتصاد کیش – مهندس شرفی سرپرست شرکت عمران، آب و خدمات کیش طی پیامی روز خبرنگار را تبریک گفت.

به گزارش اقتصاد کیش در این پیام آمده است: در عصر رسانه و ارتباطات که دسترسی سریع به اخبار مهم ترین رکن موفقیت افراد، جوامع و دولت ها است، خبرنگاران به عنوان سفیران دانایی و آگاهی بخشی می توانند با تقویت ارتباط مردم با مسئولان و انتقال دو سویه نظرات بر تصمیم سازی و تصمیم گیری های مهم تاثیر گذار باشند.

وی در این پیام می افزاید: خبرنگارانی که بر قداست قلم و افتقد ارزش نگارش حقیقت را نیک در یافته اند و در روایت اخبار و رویدادها با صداقت در کلام و تعهد در نوشتار، قلم می رانند.

در ادامه این پیام آمده است: انسان های شریف و حق طلبی که منافع عمومی و صلاح جامعه را بر مصالح خویش ترجیح دانسته و برای احقاق حقوق مردم و صیانت از حقیقت مسئولانه تلاش می کنند و تا حصول نتیجه مطلوب دست از تلاش بر نمی دارند. با گرمی یاد و خاطره شهید صارمی و دیگر شهدای عرصه قلم، ۱۷ مرداد و روز خبرنگار را به همه خبرنگاران متعهد و تلاشگر جزیره زیبای کیش تبریک می گویم و زحمات پیکانیک این عزیزان را برای پوشش رویدادهای جزیره کیش و معرفی ظرفیت های ارزشمند این منطقه در سطح ملی و بین المللی ارج می نهم.

از خداوند منان توفیق روزافزون این دیدهبانان جامعه و اروایان امین حقایق را خواستارم.

استاندار هرمزگان:

خبرنگاران طلایه داران آگاهی بخشی به جامعه اند



اقتصاد کیش – استاندار هرمزگان گفت: خبرنگاران در واقع طلایه داران آگاهی بخشی به جامعه اند که با قلم خود مردم را از رویدادها مطلع می سازند و از سوی دیگر با رصد مسائل موجود در جامعه، مشکلات مردم را به گوش مسئولان می رسانند تا برای آنها چاره اندیشی شود.

فریدون همتی به مناسبت ۱۷ مرداد سالروز شهادت محمود صارمی و روز خبرنگار با صدور پیامی افزود: خبرنگاران به عنوان نمایندگان افکار عمومی، چشم بینا و گوش شنوای جامعه هستند که با کوشش مجادانه مطالبات مردم را در رسانه ها انعکاس می دهند و بایان ندهای منصفانه و تحلیل های دقیق و مبتنی بر واقعیت، در راه رفع مسائل و مشکلات جامعه، یاری گر مردم و مسئولان هستند.

وی ادامه داد: در دوران امروز که به عنوان عصر ارتباطات نام گرفته، رسانه ها نقش موثری در توسعه و پیشرفت جوامع بر عهده دارند و خبرنگاران که وظیفه تولید و انتشار محتوای این عرصه دارند، رکن اصلی رسانه ها محسوب می شوند و در سراسر کشور و از جمله در استان هرمزگان، شاهد تلاش گسترده و کوشش خستگی ناپذیر خبرنگاران در راه اطلاع رسانی صادقانه و شفاف با استفاده از فناوری های نوین ارتباطی هستیم. استاندار هرمزگان اظهار داشت: هفدهم مرداد به مناسبت سالروز شهادت خبرنگار شهید محمود صارمی به عنوان روز خبرنگار نامگذاری شده است که شجاعانه در راه انجام وظیفه مهم خبرنگاری و اطلاع رسانی، جان خود را فدا نمود و به درجه رفیع شهادت نائل آمد. این شهید بزرگوار الگویی برای تمامی خبرنگاران و اصحاب رسانه در جمهوری اسلامی ایران است تا این چنین شجاعانه و فداکارانه در راه آگاهی رساندن به مردم گام بردارند.

سادات نجفی رییس هیات مدیره شورای هماهنگی و همکاری

فعالین اقتصادی مناطق آزاد:

مناطق آزاد هیچ نقشی در بی ثباتی بازار ارز ندارد



اقتصاد کیش – رییس هیات مدیره شورای هماهنگی و همکاری فعالین اقتصادی مناطق آزاد گفت: باید توجه داشت که هیچ ارزی به مناطق آزاد اختصاص داده نشده و برای واردات کالای همراه مسافران، بازار متقاضی واردات صورت می گیرد و به همین علت مناطق آزاد هیچ نقشی در بی ثباتی بازار ارز ندارد.

رحمان سادات نجفی در خصوص برخی صحبت های مسئولین بانک مرکزی در رابطه با تاثیر عدم ثبت کالا در مناطق آزاد بر بازار ارز گفت: صحبت های رئیس کل بانک مرکزی در این خصوص که کل مشکلات بازار ارز را به مناطق آزاد منتسب می کند یک اتهام ناروا و به مجموعه مناطق آزاد باید تلقی شود و ایشان عملا صورت مساله را پاک کرده است.

سادات نجفی، افزوده: متأسفانه دیواری کوتاه تر از مناطق آزاد پیدا نکرده اند و در این راستا استناد به مصوبه هیات وزیران در تاریخ ۲۲ فروردین ۱۳۹۷ شده که در خصوص کنترل منابع ارزی در کشور بود. در بند یک این مصوبه اذعان شده که واردات کالا های تجاری به کشور اعم از طریق مناطق آزاد بدون ثبت سفارش ممنوع است. مناطق آزاد بالا فاصله این دستورالعمل را اجرایی کرد و امروز نیز این اتفاق در مناطق آزاد رقم می خورد. اگر یک کالای تجاری نیز از مناطق آزاد وارد می شود، طبق ماده ۱۴ قانون مناطق آزاد ثبت سفارش می شود.

وی خاطر نشان کرد: در قانون مدیریت مناطق آزاد آمده است که مبادلات مناطق آزاد با خارج از کشور، مستثنی از قوانین کشور است اما ورود کالا از مناطق آزاد به داخل کشور اعم از مسافری و تجاری، تابع مقررات کشوری است و این امر در گذشته نیز وجود داشته است و عملا تغییری در این حوزه به استناد مصوبه هیات وزیران ایجاد نمی شود. واردات کالا پس از ثبت گمرک در مناطق آزاد به داخل کشور آزاد بوده و مصوبه هیات وزیران هم به این قانون اشاره داشته است.

مدیر عامل جامعه بازرگان کیش ادامه داد: این یک برداشت اشتباه و تفسیری بود که در سال ۹۷ بانک مرکزی و وزارت صمت داشتند و ورود کالا به مناطق آزاد را نیز مستلزم ثبت سفارش کردند. بیشتر این آسیب از این برداشت اشتباه متوجه واحدهای صنعتی و تولیدی شد به این علت که بسیاری از واحدهای صنعتی کشور مواد اولیه خود را از اروپا و از طریق مرز بازرگان وارد می کنند و به علت تأیید نشدن ثبت سفارش آنها، کالای خود را نمی توانستند وارد کشور کنند و در سال ۹۷ و ۹۸ بخش قابل توجهی از واحدهای صنعتی و تولیدی تعطیل شدند و ضررهای جبران ناپذیری به این بخش وارد شد.

سادات نجفی تصریح کرد: مسئولین بانک مرکزی امروز باید طبق آمار اعلام نظر کنند. این دوستان زمانی که می خواهند آمار واردات به مناطق آزاد را اعلام کنند، آمار تجمایی را مطرح می کنند که این اشتباه است زیرا از طریق مناطق آزاد، مواد اولیه کارخانه ها، کالاهای مصرفی و گروه چهار و واردات کالاهای تبصره ای را نیز داریم که صرفاً از مناطق آزاد عبور می کنند و نیاز داخل کشور هستند و ارتباطی به مناطق آزاد ندارند. این واردات نیز ثبت سفارش است زیرا گمرک ایران صرفاً بواسطه ثبت سفارش کالا را ترخیص می کند.

وی افزود: ۳ میلیارد دلار جایی کالاهای عبوری از مناطق آزاد است و گمرک این را ترخیص می کند و مدارک آن موجود است. سهمیه کالای مصرفی در مناطق آزاد طبق مصوبه وزارت صمت، بانک مرکزی و دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد، ۵۲۸ میلیون دلار در سال است که مناطق آزاد نه تنها این مقدار را جذب نکرده بلکه طبق آمار سال ۱۳۹۹، مناطق آزاد ۱۳۳ میلیون دلار کالای مسافرینی وارد کرده یعنی حدود ۵۰ درصد آن چیزی که مجوز داشته ایم، وارد کرده ایم. این آمار نشان می دهد که نمی توان مشکلات حوزه بازار ارز را به مناطق آزاد نسبت داد.

سادات نجفی با انتقاد از بی توجهی به واردات قاچاق به کشور گفت: بانک مرکزی نگران قاچاق به شکل های مختلف به داخل کشور نیست؟ باید توجه داشت که هیچ ارزی به مناطق آزاد اختصاص داده نشده و برای واردات کالای همراه مسافران، بازار متقاضی واردات صورت می گیرد. مناطق آزاد در شمال شفافیت واردات را انجام می دهد و تمامی آمارها نیز در اختیار گمرک کشور قرار دارد. گمرک های مناطق آزاد ملزم هستند که حجم واردات را به صورت ارزی و با جزئیات در اختیار گمرک مرکزی قرار دهند. ثبت سفارش در گذشته به صورت غیرقانونی تسری پیدا کرد و اگر اقدام قانونی بود که دیوان رای به ابطال آن نمی داد. به علت این که با ماده ۱۴ قانون مناطق آزاد مغایرت داشت، قوه قضائیه و دیوان این مصوبه را نقض کرده است. وی ادامه داد: رئیس بانک مرکزی به اشتباه گفته است که ثبت سفارش و مصوبه آن در اختیار هیات وزیران است. باید توجه می کردند که جزئیات واردات را هیات وزیران می توانند آیین نامه کرده و ابلاغ کنند. قانون را که نمی توان تغییر دهند. ماده ۴ قانون مناطق آزاد قابل تغییر نیست و نمی توان از آن تفسیری دیگر داشت. ما امروز با مصوبه دولت در سال ۹۷ مشکلی نداریم و طبق آن نیز عمل کرده ایم و هر کالایی که از مناطق آزاد وارد کشور می کنیم، تابع مقررات صادرات و واردات کشور است. رییس هیات مدیره شورای هماهنگی و همکاری فعالین اقتصادی مناطق آزاد در پایان خاطر نشان کرد: من توصیه می کنم رئیس بانک مرکزی در ابتدا با حقوق و قوانین مناطق آزاد آشنا شوند و پس از آن در این خصوص اظهار نظر کنند. من خواهش می کنم که مسئولین تصمیم ساز حتماً نظر بخش خصوصی را مدنظر قرار دهند و طبق آمار، اطلاعات ارائه دهند. مشخصاً مناطق آزاد با ۲۰۰ میلیون دلار واردات نمی توانند بازار ارز کشور را به هم بریزند و مشکل از جایی دیگر است. امروز مناطق آزاد ۵۰ هزار واحد تولیدی دارد و ۵۰۰ هزار شغل نیز ایجاد کرده است و اگر در این مسیر نیز بخواهند منابع ایجاد کنند، ۵۰۰ هزار شغل ایجاد شده در مناطق آزاد نیز از بین خواهد رفت.

کرونا جان ۲ بانوی کیشوند را گرفت

اقتصاد کیش – سخنگوی شورای سلامت کیش گفت: با فوت ۲ بانوی کیشوند تعداد جانباختگان این جزیره بر اثر ابتلا به ویروس کرونا به ۳۸ نفر رسید.

محمدرضا رضائیان اظهار داشت: روز یکشنبه هفته جاری ۴۰ خانم ۶۰ ساله با علامت تنگی نفس، ضعف بی حالی، بدن درد، سرفه، دارای بیماری های زمینه ای دیابت و فشار خون و بستری در بیمارستان جان خود را دست دادند. وی با اشاره به رعایت پروتکل های بهداشتی و قرنطینه افراد مثبت از دیگر اعضای خانواده افزود: دخیلی از ابتلا خانوادگی هستند و بیماران نزدیکان خود را به علت عدم رعایت پروتکل های بهداشتی مبتلا می کنند و ۲ بانوی فوت شده اخیر نیز در ارتباط با فرد کرونا مثبت در خانواده بوده اند.

رضائیان اضافه کرد: مجدداً تأکید می کنیم بیماران حتی اگر علائم خفیفی دارند برای دریافت توصیه های درمانی و پیگیری های مرتبط با ادامه درمان و پیشگیری از بروز شرایط حاد به پزشک مراجعه کنند و از خوددردمانی پرهیز کنند.

آگهی نفودعوت مجامع عمومی عادی سالیانه و عمومی عادی بطور فوق العاده (نوبت دوم) شرکت تعاونی کارکنان سازمان منطقه آزاد کیش شماره ثبت: ۹۹۸۹



شرکت تعاونی کارکنان سازمان منطقه آزاد کیش شماره ثبت: ۹۹۸۹

پیرو آگهی منتشر شده مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۶ در روزنامه اقتصاد کیش در خصوص دعوت نوبت دوم

مجمع عمومی عادی سالیانه رأس ساعت ۱۷:۰۰ مورخ

عادی بطور فوق العاده رأس ساعت ۱۴۰۰/۰۵/۱۹ و نوبت دوم مجمع عمومی

عادی بطور فوق العاده رأس ساعت ۱۷:۰۰ مورخ

۱۴۰۰/۰۵/۲۰، بدینوسیله به اطلاع سهامداران

محترم می‌رساند مجامع فوق بدلیل تعطیلی اعلام

شده بر اساس مصوبه کمیته امنیتی و انتظامی

ستاد اقدامات پیشگیرانه ویروس کرونا در کیش،

برگزار نمیگردد و زمان آتی برگزاری مجامع فوق

بزودی اعلام و اطلاع رسانی خواهد شد.

هیات مدیره شرکت تعاونی کارکنان سازمان منطقه آزاد کیش