

مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش خبر داد:

اجرای طرح جامع توسعه جزیره هندورابی با مشارکت بانک های کشور



اقتصاد کیش - غلامحسین مظفری از تشکیل کنسرسیومی متشکل از بانک ها و هلدینگ های فعال کشور با هدف اجرای طرح جامع توسعه جزیره هندورابی خبر داد. به گزارش اقتصاد کیش ، غلامحسین مظفری رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش درنشستی بامدیران عامل بانک های مهم کشور از جمله ملت و اقتصاد نوین از تشکیل کنسرسیومی متشکل ازبانک هاو هلدینگ های فعال کشور برای اجرای طرح جامع توسعه جزیره هندورابی خبر داد.

مظفری در این نشست جزیره هندورابی را ظرفیت منحصر بفردی برای صنعت گردشگری کشور برشمرد و اظهار داشت: هندورابی با مساحتی حدود یک چهارم کیش، ساحلی زیبا و طبیعی که بر ظرفیتی از ششمند برای جذب سرمایه گذاری های کلان داخلی و خارجی و توسعه اکوتوریست و تقویت صنعت گردشگری کشور محسوب می شود. مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش با اشاره به اینکه طرح جامع هندورابی حاصل چندسال کار تحقیقاتی و پژوهشی است گفت: مشاور این طرح یک شرکت توانمند خارجی است و هندورابی اولین جزیره باشد که کشور است که از ابتدا بر مبنای طرح جامعی که بهتصویب شورایعالی شهرسازی کشور رسیده ساخته می شود.

وی با اشاره به اینکه پیشنهاد های کلاتی برای سرمایه گذاری در هندورابی مطرح شده افزود: طبق بررسی های اولیه با یکبار گیری یک نظام مالی حرفه ای و توانمند می توان همزمان طر توسعه همگون جزیره را آغاز کرد.

مظفری از برگزاری جلسات متعدد با بانک ها، هلدینگ های فعال، شرکت های توانمند در زمینه آب و برق و انرژی، معادن فولاد، پتروشیمی و هلدینگ های ساختمانی و اعلام آمادگی آنها برای سرمایه گذاری در هندورابی در قالب شرکت های سهامی عام خبر دادو گفت: شرکت سرمایه گذاری توسعه هندورابی به ثبت رسیده که طبق برآوردها با مبلغ هزار میلیارد تومان سرمایه اولیه فعالیت خود را آغاز خواهد کرد.

وی با تأکید بر اینکه توسعه هندورابی در قالب یک طرح مشارکتی به یک نمونه موفق ملی برای سرمایه گذاری های تعاملی تبدیل می شود اظهار داشت: امضای تفاهم نامه با بانک ها و شرکت های علاقمند برای تعیین میزان سرمایه پیشنهادی و سهام هر بخش گام نخست در اجرای این طرح است.

به گفته مظفری پس از تعیین سرمایه اولیه شرکت ها و سهام کلی شرکت سرمایه گذاری و توسعه هندورابی کارگهی متشکل از یک تیم حرفه ای اقتصادی و فعالان عرصه تبلیغات برای جذب سرمایه گذاری های داخلی و تسریع روند توسعه هندورابی ایجاد خواهد شد.

وی با بیان اینکه در حال حاضر منابع مالی و نقدینگی کشور در شرایط مطلوبی است و معرفی ظرفیت های این جزیره فعالان اقتصادی حوزه گردشگری را جهت سرمایه گذاری در هندورابی ترغیب می کند گفت: تلاش می کنیم تاجرای طرح جامع توسعه هندورابی در بهار ۱۴۰۰ آغاز شود.

مظفری گفت: با توجه به ایجاد زیر ساخت های توسعه ای از جمله فرودگاه و بندرگاه در هندورابی و اعلام آمادگی بانک ها می توان امیدوار بود که پس از امضای تفاهم نامه روند توسعه هندورابی با یکپختی و سرعت مطلوب شروع شود.

وی به مزایای سرمایه گذاری در حوزه گردشگری هندورابی اشاره کرد و گفت: در جزیره کیش حتی در شرایط کرونا گردشگری از رونق خوبی برخوردار است و در دوماه گذشته ضریب اشغال هتل های منطقه ۹۸ درصد بوده است که این مبین ظرفیت منحصر بفرد گردشگری منطقه است.

سرپرست معاونت فنی و عمرانی شرکت عمران ، آب و خدمات کیش اعلام کرد:

پیشرفت ۷۵ درصدی پروژه مصلاي کیش



اقتصاد کیش - سرپرست معاونت فنی و عمرانی شرکت عمران ، آب و خدمات کیش از پیشرفت ۷۵درصدی پروژه مصلاي بزرگ کیش خبر داد. به گزارش اقتصاد کیش ، غفار آقازاده گفت: با پیگیریهای مدیرعامل شرکت عمران، آب و خدمات کیش قرارداد جاری کارگاه ساختمانی مصلی که از سال ۹۸ آغاز به کار کرده و به دلیل شیوع کرونا با کندی کار مواجه شده بود عملیات احداث بخش های باقیمانده آن در حال حاضر با سرعت بیشتری فعال شده است.

سرپرست معاونت فنی و عمرانی با بیان اینکه با نظارت و پیگیری ابو الفضل طیبی پیشرفت فیزیکی این پروژه به ۷۵ درصد رسیده است افزود: در حال حاضر پروژه مصلاي کیش پیچیدگی فنی خاصی ندارد و تمامی گره های آن را نظر طرحی، محاسباتی و سایر جزئیات حل شده است.

به گفته مهندس آقازاده برای عملیات تکمیلی ساخت مصلی از مصالح با کیفیت ساختمانی از جمله سنگ مرمر نیابنی، ممتاز ابرارانی، کاشیهای معرق و هفت رنگ با نقوش معماری سنتی، اسلامی در دیواره های شیبستان استفاده شده است و طیف وسیعی از عملیات معماری دیوارها و سقف و گنبد داخلی پروژه مصلی کیش در حال اجرا است و همچنین پوسته گنبد بیرونی به لحاظ مصالح مصرفی که ترکیبی از کامپوزیت و کاشی سنتی معرق با نقوش سنتی و اسما و متون است و از نظر ایجاد در زمره گنبد های زیبا و متمایز است که طر ای آن به پایان رسیده و حال ساخت برای انتقال به محل جهت نصب می باشد.

سرپرست معاونت فنی و عمرانی شرکت عمران، آب و خدمات کیش دریایان توضیح داد: مصلاي کیش به عنوان بزرگترین مجموعه فرهنگی و مذهبی جزیره از اهمیت زیادی برخوردار است و با توجه به توسعه جزیره کیش و افزایش جمعیت این منطقه آزاد کشور، وجود مجموعه ای با امکانات مناسب خدماتی برای برگزاری نماز باشکوه و جمعه و مناسبتهای مذهبی و ملی بسیار ضروری است.

گفتنی است پروژه مصلاي کیش در زمینی به مساحت ۵۰ هزار متر مربع با زیربنای ۵ هزار متر مربع در میدان فارورابن جزیره احداث شده و این مجموعه دارای بخش های مختلفی از جمله ساختمانهای آموزشی و حوزه علمیه به اردان و خواهران، سردرب و سالن مطالعه مرکزی، کتابخانه و بخش های خدماتی است

چهارمین جشنواره فیلم موج کیش با معرفی آثار برتر به کار خود پایان داد

■ اقتصاد کیش - چهارمین جشنواره فیلم موج کیش با معرفی آثار برگزیده و تقدیر از هنرمندان منتخب در جزیره کیش به کار خود پایان داد



محمود نظرعلیان برای بازی در فیلم زوزه مرد، عرشیا نیک بین برای بازی در موناکو، و مجید یوسفی برای طراحی صحنه و لباس فیلم زوزه مرد کاندید شدند که در نهایت محمود نظرعلیان بازیگر فیلم " زوزه مرد" برنده این بخش شد.

شایان ذکر است جایزه ویژه دبیر جشنواره به فیلم لئه ۱۹۲۷ بنادر عباس ساخته بهروز عباسی و جایزه بهترین فیلم به مفهوم مطلق و اسب سفید بالدار ساخته مهیار ماندگار تعلق گرفت.

همچنین از مهران امیری حسینی نویسنده فیلمنامه زیباترین غریق جهان به عنوان بهترین فیلمنامه اقتباسی و امیر حسین طالشی نویسنده فیلمنامه قطار به عنوان بهترین فیلمنامه غیراقتباسی تقدیر شد. در بخش بین الملل جشنواره نیز امیلیو دای چی یسا از ایتالیا و ایرینا فیکه رو آاز پاناما داوران بخش بین الملل با ارسال پیام های ویدیویی برندگان این بخش رامعرفی کردند.

در این بخش فیلم "لئه ۱۹۲۷" ساخته بهروز عباسی دشتی به عنوان بهترین فیلم مستند کوتاه انتخاب شد. دیپلم افتخار در بخش فیلم های مستند کوتاه نیز به "پیر مردو کوه" ساخته محمد ریذا گونزالی از مراکش رسید. تندیس بهترین فیلم کوتاه داستانی هم به تریانا فیلاسیس از یونان برای فیلم "درست مثل آب" اهدا شد.

مهیار ماندگار هم برای "اسب سفید بالدار" دیپلم افتخار بهترین فیلم کوتاه داستانی در بخش بین الملل را دریافت کرد.

در طول برگزاری چهارمین دوره جشنواره بین المللی فیلم کوتاه موج کیش ۶۰ فیلم منتخب از میان آثارارسالی به دبیرخانه جشنواره در مرکز همایش های بین المللی کیش اکران شد. چندین کارگاه آموزشی نیز با حضور هنرمندان و اساتید عرصه سینما و علاقمندان به فیلم و فیلمسازی در مرکز همایش های بین المللی کیش برگزار شد.



دو انتصاب در شورایعالی مناطق آزاد:

سرپرست مدیریت گردشگری و میراث فرهنگی و سرپرست مدیریت امور اداری و مالی دبیرخانه شورایعالی مناطق آزاد منصوب شدند



مناطق آزاد و ویژه اقتصادی را به ششما واگذار می کنم. انتظار دارد با اکتال به الطاف الهی نسبت به ارتقای عملکرد این حوزه از حیث انضباط اداری و مالی و شفافیت منطق با قانون و قوانین و مقررات مربوط، اقدام لازم را معمول داشته و سرلوحه کار خود قرار دهید.

دوام تو فیقات شما را از خدای بزرگ مسئلت دارد. جناب آقای جواد عباس پور آشنا آباد

نظر به حسن سوابق و توانمندی های جنابعالی بدین وسیله با حفظ سمت، مسئولیت «سرپرستی مدیریت امور اداری و مالی دبیرخانه شورایعالی



امور اداری و مالی، این دبیرخانه را بر عهده داشت. هم چنین با حکم جعفر آهنگران سرپرست معاونت توسعه و مدیریت دبیرخانه شورایعالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، اجواد عباس پور آشنا آباد» به عنوان «سرپرست مدیریت امور اداری و مالی» این معاونت منصوب شد.

در این حکم آمده است؛ جناب آقای جواد عباس پور آشنا آباد

نظر به حسن سوابق و توانمندی های جنابعالی بدین وسیله با حفظ سمت، مسئولیت «سرپرستی مدیریت امور اداری و مالی دبیرخانه شورایعالی



معاون گردشگری هرمزگان:

هرمزگان میزبان گردشگران نوروزی می شود



اقتصاد کیش - معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری هرمزگان گفت: برنامه ریزی برای سفرایمن و مسوولانه در راستای حمایت از صنعت سفر و گردشگری برای این استان در حال انجام بوده و در صورت تداوم وضعیت زرد و آبی این استان میزبان گردشگران نوروزی می شود.

فایقه اتابک اظهار داشت: دستور کاری به عنوان سفرایمن و مسوولانه در ستاد ملی کرونا در جهت حمایت از فعالان صنعت سفر گردشگری در نوروز ۱۴۰۰ برای استان ها و شهرهای زرد و آبی مصوب شده است.

وی ادامه داد: اغلب شهرستان های هرمزگان اکنون در وضعیت زرد و آبی قرار دارند و اگر این شرایط با رعایت دستور کارهای بهداشتی پیشگیری از ابتلا به بیماری کرونا مانند زدن ماسک و رعایت فاصله گذاری اجتماعی تا نوروز حفظ شود این استان هم می تواند یکی از استان های گردشگر پذیر باشد.

وی اضافه کرد: طبق تصمیم اتخاذ شده سفرها در ۲ قالب قابل انجام است که یکی از آنها ثبت نام مسافران و گردشگران در تورهای مجاز بوده و دیگری هم بدون ثبت نام در این تورهاست، البته در هر ۲ نوع گردشگران و مسافران یابستی در هتل های مجاز اقامت داشته باشند.

معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری هرمزگان بیان داشت: تورهای مجاز برای شرکت کنندگان هتل ذخیره می کنند و آنهایی که خارج از تورها سفر می کنند باید شماره رزرو هتل مجاز به همراه داشته باشند و از ورود مسافران و گردشگرانی خارج از این قاعده در راستای پیشگیری از ابتلای خودشان و دیگران به بیماری کرونا جلوگیری می شود.

وی تصریح کرد: با توجه به این هدف گذاری و برای تنوع در نوع پذیرش مسافران نخستین نشست کمیته هماهنگی خاگاهای مسافر هرمزگان تشکیل شد و هتل ها به عنوان متولی ساماندهی خانه های مسافر بوده باید نسبت به ثبت نام و ساماندهی آنها اقدام کنند.

به گفته وی، خانه های مسافری که خارج از این چارچوب عمل کنند با برخورد های قانونی روبرو می شوند و جامعه هتل داران هرمزگان بایستی بارصدا فعالیت این خانه ها به نسبت به اجرای قانون وا دقت عمل کند.

یادداشت روز...

آشنایی با انواع بیمه

■ علی اسکندری

بیمه مسئولیت هیئت مدیره ساختمانها و برج های مسکونی ؛ تجاری

بیمه مسئولیت بیمه گزار در قبال ساکنین، مالکین، مستاجرین و اشخاص ثالث مجتمع اداری، تجاری و یا مسکونی؛ در این پوشش؛ چنانچه به علت سقوط اشیاء در محوطه اطراف ساختمان، حوادث آسودر، حوادث ناشی از یکبار گیری نظافتچی در مشاعات، حوادث ناشی از آتش سوزی مشاعات، ترکیدگی لوله، نشت لوله های آب در مشاعات و ریزش چاه فاضلاب و پارکینگ خسارتی وارد آید؛ بیمه گر پس از احراز مسئولیت بیمه گذار طبق رای مراجع قضایی نسبت به پرداخت خسارت اقدام نماید.

در این بیمه نامه در مورد پوشش پارکینگ وجود دوربین و نگهبان الزامی است، و هر گونه خسارت ناشی از تصادف و سرقت کلی و جزئی اعم از خط، خش، خوردگی استثناء می باشد.

-در این بیمه نامه تعهدات قابل ارائه (غرامت فوت و نقص عضو، هزینه های پزشکی و خسارات مالی) و بر مبنای درخواست متقاضی مشخص می گردد. -حداکثر تعهدات بیمه گر صرف نظر از تعداد واحدها مسکونی، تجاری و یا اداری برابر تعهدات در هر حادثه (جانی ومالی) تعیین می گردد.

بیمه نامه مسئولیت تورهای مسافرتی و تفریحی

مسئولیت مدنی بیمه گذار در قبال خسارات جانی و مالی وارده به شرکت کنندگان در تورهای مسافرتی، تحت پوشش قرار میگیرد؛ چنانچه در اثر اشتباه، خطا، غفلت یا قصور بیمه گذار (بر گزار کننده تور) در انجام وظایف خود خسارات بدنی یا مالی به شرکت کنندگان در تورهای اعزامی توسط بیمه گذار وارد آید و مسئولیت بیمه گذار توسط بیمه گر و و یا توسط مراجع قضائی محرز شناخته شود، شرکت بیمه گر بر اساس مفادو شرایط این بیمه نامه و حداکثر تا سقف تعهدات مندرج در جدول تعهدات بیمه گر خسارات وارده را جبران خواهد نمود.

بیمه نامه مسئولیت مدنی مدیران سینما در قبال تماشاچیان

در این پوشش مسولیت مدیر و سالن سینما و یا کنسرت تحت پوشش بیمه قرار میگیرد. مسئولیت مدنی مدیران سالن های سینما، کنسرت و اجلاس جهت جبران خسارت های جانی وارده به استفاده کنندگان از سالن با پرداخت حق بیمه مربوطه بیمه میگرد. مشروط بر اینکه مسئولیت بیمه گذار توسط مراجع قضایی ذیصلاح و بیمه گر تایید گردد.

بیمه نامه مسئولیت حرفه ای مسول فنی بیمارستان / کلینیک / درماتگاه / دارو خانه

در این پوشش مسئولیت مدنی حرفه ای بیمه گذار (مسئول فنی بیمارستان / کلینیک / درماتگاه) در قبال بیماران تحت معالجه و مداوا / عمل جراحی و ... و سایر مراجعه کنندگان به مرکز درمانی به نشانی محل مورد بیمه مندرج در بیمه نامه تحت پوشش بیمه قرار خواهد گرفت، چنانچه در اثر اشتباه، خطا، غفلت و یا قصور بیمه گذار در انجام وظایف حرفه ای بشرح و وظایف مصوب وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی خساراتی برای بیماران یا مراجعه کنندگان به مرکز درمانی وارد آید و مسئولیت بیمه گذار توسط بیمه گر و در صورت لزوم توسط مراجع قضایی محرز شناخته شود بیمه گر بر اساس مفاد و شرایط این بیمه نامه و حداکثر تا سقف تعهدات مندرج در جدول زیر خسارات وارده را جبران خواهد نمود.

بیمه نامه مسئولیت مدیران و اداره کنندگان اماکن ورزشی

موضوع بیمه نامه عبارت است از بیمه مسئولیت مدنی بیمه گذار در مورد جبران خسارت های بدنی وارده به استفاده کنندگان از مجموعه ورزشی در محل مورد بیمه بدین معنی که در صورتیکه بر اثر خطا، قصور، غفلت و اشتباه مدیر، خسارات بدنی متوجه استفاده کنندگان از مجموعه ورزشی گردد و مسئولیت بیمه گذار توسط بیمه گر و یا مقامات ذیصلاح محرز گردد، بیمه گر نسبت به پرداخت خسارت تا سقف تعهدات مندرج در بیمه نامه اقدام می نماید.

بیمه مسئولیت به دلیل آتش سوزی در قبال همسایگان مجاور

مسئولیت مدنی بیمه گذار در قبال اشخاص ثالث، بدین معنی که چنانچه در جریان وقوع آتش سوزی، انفجار و ترکیدگی لوله آب در محل مورد بیمه، خسارتهای بدنی و مالی به اشخاص ثالث وارد آید و مسئولیت بیمه گذار توسط بیمه گر و در صورت لزوم توسط مراجع قضائی محرز شناخته شود، بیمه گر بر اساس مفادو شرایط این بیمه نامه و حداکثر تا سقف تعهدات مندرج در جدول تعهدات بیمه نامه، خسارات وارده را جبران خواهد نمود.

■ کارشناس بیمه اکو

۴۴۴۲۴۹۶۹

۴۴۴۲۴۹۹۹

پرتیراژترین و با سابقه ترین نشریه جزیره کیش

گسترده ترین شبکه اطلاع رسانی داخلی منطقه آزاد کیش

روزنامه