

مکاتبه بانک با جنیدی؛

اعلام متناقض مناطق آزاد برای ترانزیت خودرو آمریکایی

■ گرچه مسئولان در مناطق آزاد اعلام کردند که نه شورای عالی مناطق آزاد و نه مناطق هیچ درخواستی برای ترانزیت خودروی آمریکایی فی مابین مناطق نداشته‌اند، اما مستندات، نشان می دهد قبل از آن، شورای عالی مناطق آزاد طی مکاتبه ای با معاونت حقوقی ریاست جمهور برای ترانزیت خودروهای آمریکایی و رفع موانع ایجاد شده از سوی گمرک ایران رازینی کرده است.

گروه اقتصادی– مکاتبات صورت گرفته از شهریورماه امسال بین شوراییالی مناطق آزاد و گمرک ایران از این حکایت داشت که مناطق به استناد تفاهم نامه منعقدۀ در آبان ماه سال گذشته با پلیس راهور ناجا خواستار ترانزیت خودرو بین خود هستند ولی ظاهرا با موانعی از سوی گمرک مواجه و درخواست حل و فصل موضوع را مطرح کردند.
این در حالی است که در تفاهم نامه مذکور اعلام شده که "در خصوص نقل و انتقال خودروهای بین مناطق آزاد در صورت موافقت سازمان‌های متبوعه با رعایت شرایط و ضوابط مرتبط با شماره گذاری اقدام

لازم انجام شود."
اما ارونقیسی – معاون فنی و امور گمرکی گمرک ایران – در سال جاری بخشنامه‌ای صادر و ترانزیت خودرو را به رعایت پنج مورد مشروط می کند که در یکی از آنها نقل و انتقال خودروهای لوکس و آمریکایی را ممنوع کرده؛ به برندهای لامبورگینی، فراری، پورشه، هامر، مازراتی و بوگاتی همچنین سایر خودروهای دارای برند آمریکایی، ساخت یا با مبدا آمریکا پذیر نیست."

در شرایطی که به نظر می رسيد اختلاف نظری بین مناطق آزاد و گمرک ایران در مورد ترانزیت خودروهای

آمریکایی یا لوکس وجود داشته و مناطق در جایگاهی این خودروها به مشکل خورده باشند، پیگیری موضوع از شسورای عالی مناطق آزاد دردی ماه سال جاری با این اعلام همراه بود که نه سازمان های مناطق در خواستی برای جایجایی خودرو آمریکایی بین مناطق آزاد ارائه نکرده اند، " حتی در مورد اینکه آیا اشخاص در خواستی برای جایجایی خودرو آمریکایی بین مناطق داشته اند هم تصریح شده که "اصولا موضوع ترانزیت، ارتباطی با دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد ندارد و توافق سازمان های دو منطقه مقصد و مبدا برای جایجایی شرط اصلی است؛ بااین

به تفاهم نامه منعقدۀ بین دبیرخانه و پلیس راهور ناجا و دستورالعمل نقل و انتقال خودرو بین مناطق آزاد اشاره کرده و گفته که "اما گمرک ایران به عنوان نهاد مجری و نه سیاستگذار، با صدور بخشنامه ای ترانزیت خودرو بین مناطق رایا محدودیت هایی مواجه کرده است."

خودروهای آمریکایی قبلا وارد نشده و الان فقط ترانزیت مطرح است
وی در ایسن مکاتبه به بند (۳) بخشنامه معاون گمرک ایران یعنی

بند مربوط به ممنوعیت ترانزیت خودروهای لوکس و آمریکایی اشاره داشته و گفته که "توجیه گمرک در ایجاد این محدودیت نامه ان معاونت (معاونت حقوقی رئیس جمهور) مبنی بر ممنوعیت واردات خودروهای برند آمریکایی، ساخت آمریکا یا با مبدا سایر بخشنامه ای ترانزیت خودرو بین مناطق رایا محدودیت هایی مواجه کرده است."

به تفاهم نامه منعقدۀ بین دبیرخانه و پلیس راهور ناجا و دستورالعمل نقل و انتقال خودرو بین مناطق آزاد اشاره کرده و گفته که "اما گمرک ایران به عنوان نهاد مجری و نه سیاستگذار، با صدور بخشنامه ای ترانزیت خودرو بین مناطق رایا محدودیت هایی مواجه کرده است."

بند مربوط به ممنوعیت ترانزیت خودروهای لوکس و آمریکایی اشاره داشته و گفته که "توجیه گمرک در ایجاد این محدودیت نامه ان معاونت (معاونت حقوقی رئیس جمهور) مبنی بر ممنوعیت واردات خودروهای برند آمریکایی، ساخت آمریکا یا با مبدا سایر بخشنامه ای ترانزیت خودرو بین مناطق رایا محدودیت هایی مواجه کرده است."



بند مربوط به ممنوعیت ترانزیت خودروهای لوکس و آمریکایی اشاره داشته و گفته که "توجیه گمرک در ایجاد این محدودیت نامه ان معاونت (معاونت حقوقی رئیس جمهور) مبنی بر ممنوعیت واردات خودروهای برند آمریکایی، ساخت آمریکا یا با مبدا سایر بخشنامه ای ترانزیت خودرو بین مناطق رایا محدودیت هایی مواجه کرده است."

نیستند (ماهانه ۳۵۰ میلیارد تومان به این بند اختصاص می یابد) از دیگر حمایت‌های معیشتی دولت است. میزان کمک بین ۲۰۰ هزار تا ۶۰۰ هزار تومان بسته به بعد خانوار به این ترتیب که خانوار یک نفر ۲۰۰ هزار تومان، دو نفر ۳۰۰ هزار تومان، سه نفره ۴۰۰ هزار تومان، چهار نفره ۵۰۰ هزار تومان و پنج نفره و بیشتر ۶۰۰ هزار تومان، در چهار مرحله پرداخت شده است که آخرین مرحله آن ۳۱ خرداد ۹۹ توسط سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها، واریز شد.

یارانه معیشتی ۱۰۰ و ۱۲۰ هزار تومانی
آخرین حمایت معیشتی دولت پرداخت کمک هزینه یکصد هزار تومانی به خانوار فاقد درآمد ثابت است. براساس اطلاعیه وزار ت تعاون در خصوص حمایت معیشتی از اقشار کم در آمد و فاقد درآمد ثابت، طبق تفاهم صورت گرفته بین مجلس شورای اسلامی و سازمان برنامه و بودجه مبنی بر حمایت از این قشر، سازمان برنامه و بودجه مصوبه مذکور را به وزارت تعاون ابلاغ کرد.

حمایت معیشتی ۱۲۰ هزار تومانی ماهیانه به ازای هر نفر، به افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی، تعلق می گیرد. همچنین حمایت معیشتی ۱۰۰ هزار تومانی به ازای هر نفر، شامل خانوارهایی می شود که هیچ یک از اعضای آن‌ها حقوق ماهانه دریافت نمی کنند، بیمه یارانه زوده در زمره دهک‌های پایین باشند، همچنین شامل خانوارهایی است که بسته حمایت معیشتی ۲۰۰ تا ۶۰۰ هزار تومان دریافت کرده اند. بنابراین کارکنان بخش دولتی، نیمه دولتی، عمومی، بخش خصوصی و مستمیری بگیران صندوق‌های بازنشستگی و دریافتی ماهیانه دارند و به نحوی شاغل یا بازنشسته محسوب می شوند، در زمره این گروه نیستند. حمایت معیشتی ۱۰۰ و ۱۲۰ هزار تومان از افرادی به مدت چهار ماه پرداخت می شود. اولین مرحله واریزی نیز ساعت ۲۴ روز ۲۷ آذرماه به حساب خانوارهای مشمول این طرح واریز شده.

اهواز، قم و کرمانشاه) تا ۲۰ درصد و سایر شهرهای کشور تا ۱۵ درصد تعیین شد.
یارانه معیشتی بنزین
با افزایش قیمت بنزین در ۲۴ آبان ماه سال گذشته دولت تصمیم گرفت ۳۰ تا ۶۰ هزار میلیارد تومان درآمد حاصل از افزایش قیمت بنزین را بیسن ۱۸ میلیون خانوار (۶۰ میلیون نفر) تقسیم کند. سید حمایت معیشتی به تناسب بعد افراد خانوار پرداخت می شود. خانواده یک نفره ۵۵ هزار تومان، خانواده دو نفره ۱۰۳ هزار تومان، خانواده سه نفره ۱۳۸ هزار تومان، خانواده ۴ نفره ۱۷۲ هزار تومان

اجرای طرح‌های حمایتی توسط دولت با هدف بهبود معیشت



خانوار معادل ۲۹ میلیون و ۷۰۰ هزار نفر تسهیلات یک میلیون تومانی دریافت کنند. طبق آخرین آمار بیش از بر ۶ میلیون و ۹۹۳ هزار ۳۸۰ سرپرست خانوار در دو مرحله پرداخت تسهیلات به یارانه بگیران معیشتی، از تسهیلات یک میلیون تومانی بهره‌مند شده‌اند. کسر اقساط این یارانه از یارانه معیشتی بنزین بوده و قرار است از این ماه مبلغ ۳۰ هزار تومان از حساب سرپرستان خانوار کسر شود.
مهلت سه ماهه در پرداخت اقساط قرض‌الحسنه

در ادامه برای حمایت از اجاره نشین‌ها مقرر شد، تمام قراردادهای اجاره مربوط به املاک مسکونی استیجاری که تا تاریخ هشتم تیرماه ۹۹ هنوز تمدید نشده بود، در صورت عدم توافق بین طرفین و تمایل مستاجر تا سه ماه پس از اعلام رسمی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی نسبت به پایان شیوع کرونا و اتمام شرایط اضطراری تمدید شد.
حداکثر افزایش میزان اجاره بها یا مبلغ رهن برای شهر تهران تا ۲۵ درصد، سایر کلان شهرها (مشهد، تبریز، اصفهان، شیراز، کرج،

همچنین یک پژوهشکده انگلیسی اخیراً از تورم زا بودن افزایش سقف وام خرید مسکن در این کشور و همچنین رشد ۱۵۰ درصدی قیمت مسکن در لندن از ۲۰۰۸ تا ۲۰۰۸ خبر داده و گفته است: «مهمترین علت افزایش قیمت مسکن، ایجاد دسترسی زیاد به اعتبارات خرید بوده است که توسط بانک‌ها و مؤسسات مالی انجام شده است. این از روش‌های اندیشه‌گه می گوید. یکی از روش‌های مرسوم تأمین مالی مسکن در دنیا تأمین مالی وره‌نی است. بانک بر خلاف سایر تسهیلات که درآمد افراد را به عنوان ضمانت در نظر می گیرد، در این نوع وام ضمانتی با ارزش بیشتر مانند سند را در گرو می گیرد و می تواند وام بیشتری را در پرداخت کند و نقدیگی بازدید از پروژه‌های شهر جدید برند در جمع خبرنگاران در خصوص افزایش مسکن مالی حال اسلامی وزیر راه و شهرسازی ۲۵ دی ماه در حاشیه سفر استانی به سمنان در جمع خبرنگاران از ارائه درخواست وزارت راه و شهرسازی به شورای پول و اعتبار برای افزایش سقف تسهیلات ساخت، طرح ملی

افزایش سقف وام خرید مسکن در دستور کار نیست؛ معاون وزیر راه؛

افزایش سقف وام خرید مسکن در دستور کار نیست

مسکن تا رقم ۱۵۰ میلیون تومان خیر داده بود. به گفته وزیر راه و شهرسازی، در صورت موافقت شورای پول و اعتبار، مدت بازپرداخت این تسهیلات، ۱۲ ساله خواهد بود.

نگرانی متقاضیان مسکن ملی برطرف می‌شود؟
در صورتی که وام ساخت طرح ملی مسکن افزایش یابد، بخش مهمی از نگرانی های متقاضیان دریافت مسکن در این طرح برطرف خواهد شد.

چرا که به گفته معاون مسکن شهری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، در حال حاضر بسیاری از پیمانکارانی که برای ساخت پروژه‌های طرح اقدام ملی مسکن با این بنیاد قرارداد اعضا کرده اند، حاضر به پذیرش بخشنامه وزارت راه و شهرسازی مبنی بر تکمیل پروژه‌ها با متری ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان نیستند.

جواد حق شناس می گوید در بسیاری از پروژه‌های مرتبط با مسکن ملی که در اختیار بنیاد مسکن است، پیمانکاران و سازندگان قراردادهای خود را با ساخت واحدهای مسکونی متری ۳ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان به

اقتصاد کیش

روزنه

توجیه گمسرک در ایجاد این محدودیت نامه آن معاونت (معاونت حقوقی رئیس جمهور) مبنی بر ممنوعیت واردات خودروهای برند آمریکایی، ساخت آمریکا یا با مبدا اولیه آمریکا به کشور است، در حالی که خودروهای مورد بحث در مناطق در سنوات قبل و در دوره قبل از اعمال ممنوعیت وارد شده و اکنون صرفا از یک منطقه به منطقه دیگر منتقل می شوند.

دنبال آن، این معاونت به سازمان های ذریبط دستور بررسی موضوع و اعلام نتیجه را داده است.
حریان ترانزیت خودرود بین مناطق آزاد در حالی با ابهامانی دراین رابطه پیش می رود و این رابطه به معاونت حقوقی رئیس جمهور کشیده شده که این سازمان تاکنون، موضع خود دربارۀ چرایی ممنوعیت نقل و انتقال این خودروها البته سایر خودروهای لوکس را اعلام نکرده و دلیل صدور این بخشنامه مشخص نیست.

افزایش ۲۲ درصدی اعتبارات از اقشار آسیب پذیر در بودجه ۱۴۰۰

دولت تدبیر و امید حمایت‌های معیشتی خود را در لایحه بودجه سال آینده نیز مدنظر قرار داده است. طبق لایحه بودجه ۱۴۰۰ دولت برای حمایت از اقشار آسیب پذیر تحت پوشش دستگاه‌های حمایتی کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی کشور اعتباری معادل ۳۸ هزار و ۷۱۰ میلیارد تومان پیش بینی شده که در مقایسه با اعتبار امسال که رقم ۲۷ هزار و ۲۵۷ میلیارد تومان است، ۴۲ درصد افزایش داشته است. این میزان از محل اعتبارات تبصره (۱۴) لایحه بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور، معادل ۱۳ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان بابت کاهش فقر مطلق و سوسلیه پرداخت مستمیری به مددجویان تحت پوشش دستگاه‌های حمایتی به تعداد سه میلیون و ۲۴۰ هزار خانوار است که نسبت به سال گذشته ۳۲ درصد رشد خواهد داشت.

همچنین در لایحه بودجه سال آینده، اعتبار برای ردیف سازمان بهزیستی کشور به مبلغ سه هزار و ۹۵۰ میلیارد تومان با رشد ۲۵ درصدی نسبت به سال گذشته پیش بینی شده است. اعتبار پیش بینی شده برای ردیف کمیته امداد امام خمینی (ره) نیز برابر ۶ هزار و ۴۶۰ میلیارد تومان است که رشد ۲۹ درصدی نسبت به سال گذشته دارد. علاوه براین از دیگر حمایت های پیش بینی شده در لایحه بودجه سال آینده ارائه تسهیلات اشتغال به مددجویان تحت پوشش دستگاه‌های حمایتی از محل اعتبارات تبصره (۱۶) لایحه بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور به مبلغ هشت هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان است. براساس لایحه بودجه سال ۱۴۰۰ اعتباری معادل یک هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان بابت اجرای قانون حمایت از معلولان پیش بینی شده که ۳۶ درصد نسبت به سال گذشته افزایش یافته است. همچنین در بخش مسکن حرمزمان نیز دولت اعتبار پنج هزار میلیارد تومانی را برای تأمین مسکن حرموان در لایحه بودجه سال آینده پیش بینی کرده است.

وزارت راه و شهرسازی در گفت وگو با خبرنگار مهر دربراه مذاکرات این معاونت بسا بانک مرکزی تصریح کرد: در جلساتی که هفته گذشته با مسئولان بانک مرکزی به ریاست اکبر کمیجانی، قائم مقام بانک مرکزی برگزار کردیم، درباره افزایش سقف وام مسکن بحث شد. وی در پاسخ به این پرسش که آیا افزایش وام مسکن، قرار است به تسهیلات صندوق پس انداز مسکن یکم تعلق بگیرد یا تسهیلات خرید مسکن از محل اوراق، گفت: موضوع مذاکرات، وام «خرید» مسکن نیست و به افزایش تسهیلات «ساخت» در طرح ملی مسکن اختصاص داشته است. معاون وزیر راه افزود: پیشنهاد وزارت راه و شهرسازی به بانک مرکزی، ۱۵۰ میلیون تومان با سود ۱۸ است که باید در شورای پول و اعتبار مطرح شود.

اقساط وام ۱۵۰ میلیونی مسکن ملی: ماهانه ۲.۵ میلیون تومان

بسا توجه به اینکه وزیر راه و شهرسازی از ۱۲ ساله شدن مدت زمان بازپرداخت وام مسکن ملی و همچنین معاون وی از ۱۸ درصد بودن نرخ سود آن در صورت رسیدن به سقف ۱۵۰ میلیون تومان، خبر داده اند، اقساط آن حدودا ۲ میلیون و ۵۵۰ هزار تومان خواهد بود.

بازدید استاندار هرمزگان از پروژه‌های عمران شهری بندرعباس؛

احداث ۴۰ هکتار بوستان و فضای سبز تا پایان سال جاری بندرعباس

گروه اقتصادی – استاندار هرمزگان با همراهی شهردار بندرعباس از چند پروژه عمران شهری بازدید کرد و از نزدیک روند فعالیت‌های اجرایی این پروژه‌ها را مورد بررسی قرار داد.
به گزارش اقتصاد کیش به نقل از مدیریت ارتباطات و امور بین الملل شهرداری بندرعباس، عباس امینی زاده در حاشیه بازدید استاندار هرمزگان از پروژه‌های عمران شهری اظهار کرد: تمرکز فعالیت‌های عمرانی شهرداری در سال جاری بر روی اجرای پروژه‌های رفع نقاط آگیر شهر حین بارندگی است.

وی با اشاره به اینکه علاوه بر این پروژه‌ها عملیات اجرایی فازهای تکمیلی کو‌هستان پارک پنجه علی نیز در دستور کار قرار دارد، خاطر نشان کرد: در مجموع ۱۵ پروژه عمرانی شاخص در شهر بندرعباس در حال اجراست که این پروژه‌ها اعتباری بالغ بر چهار هزار میلیارد ریال را به خود اختصاص داده است.

این مقام مسئول همچنین عنوان کرد: اجرای چهار پارک و مجموعه فضای سبز مجموعا به میزان ۲۰ هکتار، جزو دیگر اقدامات اجرایی شهرداری بندرعباس است که در تلاشسیم این پروژه‌ها تا قبل از پایان سال جاری به بهره‌برداری برسد.

شهردار بندرعباس با اشاره به پیشرفت ۷۰ درصدی بلوار ساحلی جدید در بخش شرقی این شهر، گفت: اجرای این پروژه به دو دلیل شامل برقراری و بهره‌مندی بیشتر از ساحل و توجه به نیازهای حوزه پدافند غیر عامل در حال اجرا است.

وی تصریح کرد: در تلاشسیم تا قبل از پایان سال جاری، بخش عمده این بلوار بزرگ که مجموعا دارای ۲۴ کیلومتر طول است، به بهره‌برداری برسد.

کیش‌نوشت

تولید و توزیع آب معدنی در سراسر جزیره ۵، تحویل در محل

۴۴۴۷۳۴۲۲ – ۴۴۴۷۳۴۲۱