

برنامه زمانبندی تحویل غرفه‌ها گفت: ۴۰۰ غرفه در حسال برنامه ریزی برای واگذاری است و به‌طور متوسط هفته ای بین ۴۰ تا ۵۰ غرفه طبق برنامه و تعهدات اولیه میکامال به مالکان و بهره برداران تحویل داده می‌شود و به‌طور متوسط ماهانه حدود ۲۰۰ غرفه تحویل خریداران خواهد شد. در این میان فرشگاههای بزرگ بالای ۱۰۰۰ متر هم وجود دارد و سرمایه گذارانی خارج از جزیره کیش علاقمند به سرمایه گذاری بودند و آن هم جزء تعداد تحویل داده شده طبق برنامه ریزی خواهد بود.

بخش از کنتفرانس خبری در پاسخ به سوالی پیرامون امکاناتی که در غرفه‌ها

عنوان آیین نامه دکوراسیون های خاص و عمومی طراحی شده است که تمامی مالکان و بهره برداران ملزم به رعایت آن هستند که بتوانند با شرایط نرمال و عمومی غرفه‌ای خوب و یادگوراسیون ایده آل راه اندازی کنند.

نادر کشتکار در پاسخ به سوالی در خصوص راه اندازی پروژه های گردشگری میکامال همزمان با غرفه تجاری گفت: کسانی که از ابتدا سیر ساخت مجموعه را با ما پیگیری می کردند می دانند که همیشه برای ما دو گزینه مطرح بوده است: نخست تحویل مهم در مورد میکامال این است که این پروژه تنها پروژه ای است که بیش از ۱۰ مرکز تفریحی زیر یک سقف در خود دارد و علی‌الخصوص تله‌کابین میکامال

مجموعه‌ که با حضور یک مترجم در این کنفرانس حضور داشت، و بیان اینکه ششما اهالی رسانه برای موقبت ما ارزشمند هستید گفت: حدود یک سال است که در پروژه میکامال مشغول همکاری هستم و بسری نظارت و مدیریت و بهره‌برداری از بازار همکاری تمام سعی بر این است بهترین بازار را که در شان ایران و ایرانی است ارائه کنیم

مجموعه‌ که به خصوص آموزش نیروی انسانی آیین نامه‌هایی تدوین شده که به اعضای تک‌تک بهره‌برداران می‌رسد یعنی کردیم و بسالای ۵۰۰ نفر در این مجموعه مشغول به کار خواهند شد. کشتکار ضمن قدردانی از مالکان و بهره بردارانی که به مجموعه میکامال اعتماد کرده‌اند و سرمایه‌های خودشان را به این پروژه آورده‌اند، گفت: به‌ادغان این عزیزان سرمایه‌گذاری در پروژه میکامال یکی از اتفاقات خوب سرمایه گذاری برای آنها بود و من از این بابت بسیار خوشحالم. کشتکار با بیان اینکه غیر از رونق اقتصادی کیش هدفی نداریم و استفاده از تمامی ظرفیت‌های بازنگه دارند

کشتکار در خصوص برنامه همکاری خود در جهت نگه‌داشتن کیفیت بالای ارائه خدمات میکامال در سالهای پس از بهره‌برداری گفت: اندازه‌این پروژه به بهره‌برداران دیکته می‌کند که در فعالیت‌هایی با کیفیت پایین موفق نخواهد بود، مجموعه‌ها در کنار همدیگر اتفاقی‌های خوب را رقم می‌زنند و بهره‌برداران تا اینجا غیر از حمایت مس‌اکار دیگری انجام نداده‌اند و امروز که قراردادهایشان رامی گیرند احساس خوبی دارند. همکاران در واحدهای مختلف با راهنمایی‌ها و سخت‌گیری‌هایی که لازم می‌آید پیشرفت این مجموعه است‌سعی دارند کیفیت پروژه را در حد استانداردهای بالا نگه دارند

نادر کشتکار در ابتدای این کنفرانس خبری با بیان اینکه همیشه پیشرفت‌های مجموعه‌ها م‌ر هون صداقت و همکاری همه جانبه رسانه با سرمایه‌گذاران و کار آفرینان کیش بوده است گفت: میکامال جزء مجموعه‌هایی است که رسانه‌ها را به عنوان بازاری توانای خود می‌شناسد و خودمان را همکار و یار مجموعه‌های خبری می‌دانیم. وی افزود: در این برهه زمانی دوست‌داشتیم خبرهای خوشحال‌کننده و مسرت بخش را به صورت مستقیم و شفاف با اهالی رسانه در میان‌بگذاریم و پلنها و نقشه راه میکامال را در اختیار شما قرار دهیم و بیه م‌بین منظور این کنفرانس خبری تشکیل شدند. در زمانی که همه تشنه خبرهای امیدوارانه و خوب هستیم امیدواریم بتوانیم در کنار شما به سوالات پاسخ دهیم؛ جمع سوال‌های شما و جوایهای ما بارقه‌امیدی برای کیشوندان و ایرانیان برای رقم زدن آینده‌ای روشن خواهد بود.

مدیرعامل شرکت پارس میکا کیش ادامه داد: پس از س‌سال‌ها تلاش و کوشش، فراز و نشیب و زحمت و فشار تحریم‌های اقتصادی و غیر اقتصادی خوشحالم که بگویم مجموعه میکامال به سرانجام رسیده است. مجموعه‌ای که ششاید با عظمتی که دارد در هر بخش بیش از ده درصد از امکانات و زیرساخت‌های کیش به این مجموعه ارتباط مستقیم پیدا می‌کند.

کشتکار در خصوص برنامه‌های میکامال برای تحویل غرفه‌های تجاری به بهره‌برداران و مالکان با بیان اینکه معمولاً افتتاحیه‌ها با مقامات رسمی برگزار می‌شود، گفت: بسیاری از افتتاحیه‌های مجموعه چون عظیم چون افتتاح این زیربنا و نیاز زیرساختی سه مرحله پیش‌بینی شده است که بتوانیم در یک دوره ۸ تا ۶ ماهه به نقطه مطلوب برسیم. واگذاری غرفه‌های تجاری به مالکان و بهره‌برداران طی یک پرسوسه دو ماهه از ۱۳۹۹/۱۰/۲۳ آغاز شده و از مالکان و بهره‌برداران طی یک برنامه زمانبندی درخواست کردیم که جهت تحویل غرفه‌ها در پروژه حضور پیدا کنند. تحویل گرفتن غرفه‌ها توسط عزیزان به این دلیل است که بتوانند هم‌زمان با انجام فعالیت‌های عمرانی در میکامال، آنها هم طی یک بازه زمانی ۸ تا ۶ ماهه فروشگاه‌های خودشان را برای بازگشایی عمومی آماده‌کنند.

کشتکار در پاسخ به س‌والی در مورد میزان امنیت و امنیت مجموع‌ه میکامال در صورت بروز حوادث احتمالی گفت: آیین‌نامه‌هایی در این خصوص داریم که این معنی که دوربین‌های وجود دارد و متریال و مواد مورد استفاده در دکوراسیون غرفه‌ها را ما تایید می‌کنیم. در هر غرفه و راهرو و سیستم اطفاء حریق وجود دارد و امنیت و ایمنی ۶۰۰ فرشگاه میکامال توسط سیستم کنترل خواهد شد و ۸۰۰ دوربین هم در مجموعه کار گذاشته شده است که از طریق آنها قابل کنترل خواهد بود

ما ارتباط می‌گیرند. شرکت مطرح در خاورمیانه و با نظارت مستقیم آقای ایلهان کار طراحی، ساخت و بهره‌برداری از دکوراسیون غرفه‌ها را انجام خواهد داد. خسروی افزود: برند‌ها طراحی و کانسپت مشخص برای غرف خود دارند و آن طراحی را به گروه مورد نظر ما تحویل می‌دهند. آیین‌نامه‌های تحت

بهره‌برداران و مالکان عرضه می‌شود، گفت: غرفه‌ها طبق قرارداد به صورت کف، ویرترین بر اساس طراحی صنفی، سیستم برق و سیستم خنک‌کننده به مالکان تحویل خواهد شد. برای انجام امور طراحی غرفه‌ها مالکان و بهره‌برداران طبق طراحی که در نظر دارند با شرکت‌های دکوراسیون مورد تأیید

چون اعتقاد داریم راه‌اندازی مجموعه میکامال با اتفاق عمومی برای کیش و کیشوندان خواهد بود و این مهمترین موضوعی است که لازم می‌آید پیشرفت کار است و لذا در زمانیکه بهره‌برداری عمومی و مردمی صورت می‌گیرد تمامی تفریحات تعهد شده میکامال هم به همراه آن در اختیار عموم قرار

اولین و تنها تفریحی است که از خارج مجموعه به داخل بازار راه‌اندازی شده است. کاراکایا افزود: در تمام دنیا مراکز خرید با توجه به خدماتی که ارائه می‌دهند برای خودشان ارزش افزوده ایجاد می‌کنند اما میکامال با این کار نه تنها برای خود ارزش افزوده ایجاد کرد بلکه برای مخاطبینش در سراسر کشور این ارزش افزوده را ایجاد کرده است. این بدان معنی است که قدرت و نیروی انسانی در حد بالایی در این مجموعه وجود دارد. وی با بیان اینکه توریست‌های زیادی سالانه به کیش وارد می‌شوند و ما تنها به دنبال جذب گردشگر و توریست از کیش و داخل ایران نیستیم گفت: با راه‌اندازی مجموعه میکامال به دنبال گردشگرانی از خاورمیانه و حتی کشورهای اروپایی هستیم که به خاطر تفریحات متفاوت در میکامال به جزیره کیش سفر کنند.

کشتکار در خصوص بحث آموزش پرسنل میکامال از منظر مشتری‌مداری و رضایتمندی گفت: همه ما از شهرهای مادری خود جدا و در جزیره کیش جمع شدیم تا یک شهر خوب و یک زندگی راحت برای خودمان رقم بزنیم، لازم می‌زندگی خوب وجود امنیت در همه جوانب است که خوشبختانه این موضوع در کیش برای همه ما به نحو

ویزه داریم و سر فصل‌هایی در این مجموعه به داخل بازار راه‌اندازی شده است. کاراکایا افزود: در تمام دنیا مراکز خرید با توجه به خدماتی که ارائه می‌دهند برای خودشان ارزش افزوده ایجاد می‌کنند اما میکامال با این کار نه تنها برای خود ارزش افزوده ایجاد کرد بلکه برای مخاطبینش در سراسر کشور این ارزش افزوده را ایجاد کرده است. این بدان معنی است که قدرت و نیروی انسانی در حد بالایی در این مجموعه وجود دارد. وی با بیان اینکه توریست‌های زیادی سالانه به کیش وارد می‌شوند و ما تنها به دنبال جذب گردشگر و توریست از کیش و داخل ایران نیستیم گفت: با راه‌اندازی مجموعه میکامال به دنبال گردشگرانی از خاورمیانه و حتی کشورهای اروپایی هستیم که به خاطر تفریحات متفاوت در میکامال به جزیره کیش سفر کنند.

کشتکار در خصوص بحث آموزش پرسنل میکامال از منظر مشتری‌مداری و رضایتمندی گفت: همه ما از شهرهای مادری خود جدا و در جزیره کیش جمع شدیم تا یک شهر خوب و یک زندگی راحت برای خودمان رقم بزنیم، لازم می‌زندگی خوب وجود امنیت در همه جوانب است که خوشبختانه این موضوع در کیش برای همه ما به نحو

اقتصاد کیش گزارش می‌دهد؛ با «تحویل واحدهای میکامال»؛ گردشگری کیش در آستانه تحولی بزرگ

اقتصاد کیش - در جریان برگزاری کنفرانس خبری که به همت مجموعه پارس میکا کیش با موضوع تحویل واحدهای تجاری مرکز خرید میکامال برگزار شد؛ مدیران این مجموعه ضمن تشریح چگونگی تحویل واحدهای تجاری در ارتباط با چشم‌انداز آینده میکامال به سوالات خبرنگاران پاسخ گفتند.



کشتکار در پاسخ به سوال دیگری در خصوص راه‌اندازی هایپرمارکت میکامال گفت: با یکی از افراد خوشنام جزیره قرارداد بسته‌ایم و بنا بر این است که هایپرمارکت به بهترین نحو راه‌اندازی شود. هایپرمارکت با ابزارها و سردخانه‌های فاضلی ۴۰۰۰ متری در اختیار دارد و عوامل آن نزدیک به دو ماه است که به اجرای دکوراسیون مشغولند و بسیار خوشحالیم که در این پروژه از نیروهای بومی جزیره استفاده شده است.

وی افزود: با رعایت استانداردهای میکا مال قرارداد بسته شده و مهمترین موضوع در آینده موضوع ارتباط هایپرمارکت با واحدهای میکامال است و می‌دانید تا قبل از این زمان با نوسانات جوی مزبور مواد غذایی با قیمت‌های پایین‌تر از بازار موجود است و این موضوع می‌تواند به نفع کسب و کار و رونق این مجموعه باشد. استمرار پیدا کند و همیشه باقی

جزیره کیش چیزی نیست که بتوان به سادگی از آن گذشته گفت. ۶۰۰ غرفه داریم و به تمامی کسانی که مالک هستند این شرایط را مهیا کرده‌ایم که در صورت نیاز، برای انجام دکوراسیون و امی تا سقف مبلغ یک میلیارد تومان با تنفس آزاد آموزش داده می‌شوند. برای امتداد: بازه زمانی مشخصی است که قدرت و نیروی انسانی در حد بالایی در این مجموعه وجود دارد. وی با بیان اینکه توریست‌های زیادی سالانه به کیش وارد می‌شوند و ما تنها به دنبال جذب گردشگر و توریست از کیش و داخل ایران نیستیم گفت: با راه‌اندازی مجموعه میکامال به دنبال گردشگرانی از خاورمیانه و حتی کشورهای اروپایی هستیم که به خاطر تفریحات متفاوت در میکامال به جزیره کیش سفر کنند.

هم‌چنین طوفان خسرو در پاسخ به س‌والی پیرامون امکاناتی که در غرفه‌ها به بهره‌برداران و مالکان عرضه می‌شود، گفت: غرفه‌ها طبق قرارداد، به صورت کف، و بترین بر اساس طراحی صنفی، سیستم برق و سیستم خنک‌کننده به مالکان تحویل خواهد شد. برای انجام امور طراحی غرفه‌ها مالکان و بهره‌برداران طبق طراحی که در نظر دارند با شرکت‌های دکوراسیون مورد تأیید ما ارتباط می‌گیرند. نشر، شرکت مطرح در خاورمیانه و با نظارت مستقیم آقای ایلهان کار طراحی، ساخت و بهره‌برداری از دکوراسیون غرفه‌ها را انجام خواهد داد.

استفاده کنند تا به بهترین نحو امکان بهره‌برداری و کمک به رونق اقتصادی را داشته باشند. اعتقاد داریم کسانی که در این روز بوم سرمایه‌گذاری می‌کنند، کشور خودشان را دوست دارند و قابل ستایش هستند و دوست داریم ما هم سهمی داشته باشیم که سرمایه‌گذاران ایرانی و انرژی خود را خارج از ایران صرف نکنند.

کشتکار در خصوص برنامه‌های میکامال برای تحویل غرفه‌های تجاری به بهره‌برداران و مالکان با بیان اینکه معمولاً افتتاحیه‌ها با مقامات رسمی برگزار می‌شود، گفت: برای افتتاح مجموعه‌ای عظیم چون میکامال با این زیربنا و نیاز زیرساختی سه مرحله پیش‌بینی شده است که بتوانیم در یک دوره ۸ تا ۶ ماهه به نقطه مطلوب برسیم. واگذاری غرفه‌های تجاری به مالکان و بهره‌برداران طی یک پرسوسه دو ماهه از ۱۳۹۹/۱۰/۲۳ آغاز شده و از مالکان و بهره‌برداران طی یک برنامه زمانبندی درخواست کردیم که جهت تحویل غرفه‌ها در پروژه حضور پیدا کنند. تحویل گرفتن غرفه‌ها توسط عزیزان به این دلیل است که بتوانند هم‌زمان با انجام فعالیت‌های عمرانی در میکامال، آنها هم طی یک بازه زمانی ۸ تا ۶ ماهه فروشگاه‌های خودشان را برای بازگشایی عمومی آماده‌کنند. برای این موضوع سه مرحله تحویل غرف به مالکان و بهره‌برداران، افتتاح رسمی پروژه و بهره‌برداری توسط عموم مردم تعریف شده است که امیدواریم در زمانبندی خود به سرانجام برسیم.