اقتصاد کیش

روزنامه استانی

روزنامه

سال بیست و دوم | دوشنبه ۱۵ دی ۱۳۹۹، ۲۰ جمادی‌الاول ۱۴۴۲، ۴ ژانویه ۲۰۲۱، شماره ۳۶۴۹ (۱۰۳۳ دوره جدید) - ۱۲ صفحه | قیمت: ۴۰۰۰ تومان | سایت: www.eghtesad-kish.ir

رییس سازمان برنامه و بودجه کشور امروز در هرمزگان

اقتصاد کیش –معاون رییس جمهوری و رییس سازمان برنامه و بودجه کشور امروز دوشنبه وارد هرمزگان می شود.

رییس سازمان مدیریت و برنامه ریزی هرمزگان گفت: محمدباقر نوبخت صبح دوشنبه (امروز) با ورود به جاسک از روستای سدیج از مناطق سیل زده جاسک بازدید کرده و مسکن محرومان در روستای دولت آباد را کلنگ زنی می کند.

صالح دریانورد در این زمینه افزود: همچنین بازدید از پایانه نفتی جاسک و شرکت در شورای برنامه ریزی و توسعه این شهرستان از دیگر برنامه های سفر معاون رییس جمهوری است.

به همت مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی فردا برگزار می‌شود؛

همایش ملی «آسیب‌شناسی عملکرد مناطق آزاد کشور»

صفحه ۲

با حضور مدیرعامل شرکت عمران، آب و خدمات کیش برگزار شد؛

برگزاری نخستین جلسه ستاد نوروزی ۱۴۰۰ در شرکت عمران، آب و خدمات کیش

اقتصاد کیش –نخستین نشست ستاد نوروزی شرکت عمران، آب و خدمات کیش با حضور مدیرعامل، معاونان و مدیران شرکت عمران، آب و خدمات کیش با موضوع هماهنگی و برنامه ریزی برای نوروز ۱۴۰۰ آغاز به کار کرد.

در ابتدای این نشست ابوالفضل طیبی با گرامیداشت یاد و خاطره شهید سردار سلیمانی، درخصوص آمادگی برای نوروز ۱۴۰۰ گفت: شرکت عمران، آب و خدمات کیش از دو منظر برای نوروز باید آمادگی داشته باشد بخشی از این مسئولیت ها مربوط به کمیته اسکان است که در این خصوص بر اساس برنامه ریزی سازمان منطقه آزاد کیش و ستاد ملی کرونا عمل خواهد شد.

وی افزود: از منظر دیگر این شرکت باید با تمهیدات لازم در حوزه شهری آماده خدمات دهی به شهروندان و مسافران باشد

صفحه ۱۲

نواخته شدن زنگ مقاومت در جزیره کیش

صفحه ۲

«آگهی مزایده محلی»

موضوع: فروش کالاهای استوک و رسوبی موجود در انبار

شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه‌های منطقه آزاد کیش

صفحه ۱۲

معاون اقتصادی دبیرخانه شورایعالی مناطق آزاد مطرح کرد:

دسترسی تولیدکنندگان در مناطق آزاد به بازار کشورهای عضو اکو

صفحه ۲

شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش

«متعلق به سازمان منطقه آزاد کیش»

((آگهی تجدید مزایده عمومی یک مرحله ای)) شماره ۱۱۷/م/ع/۲/۹۹

-مزایده گزار: شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش

-موضوع مزایده: پیش فروش ۴۳ واحد مسکونی در پروژه مسکونی رویای کیش واقع در جزیره زیبای کیش از محل پروژه های مشارکتی

-مبلغ برآورد اولیه و تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار مطابق جداول به شرح ذیل:

برج شماره ۵ پروژه مسکونی رویای کیش

ردیف	طبقه	شماره واحد	مساحت مفید (مترمربع)	مساحت بالکن (مترمربع)	کل مساحت قابل محاسبه	قیمت مترمربع	قیمت کل	مبلغ سپرده شرکت در مزایده
۱	۱	۱	۱۴۲/۰۸	۲۸/۶۴	۱۶۲/۱۲۸	۳۰۰,۶۸۶,۶۰۰	۴۸,۷۴۹,۷۱۷,۰۸۵	۲,۴۳۸,۰۰۰,۰۰۰
۲		۲	۸۰/۷۵	۰	۸۰/۷۵	۲۹۵,۸۰۳,۳۰۰	۲۳,۸۸۶,۱۱۶,۴۷۵	۱,۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰
۳		۳	۷۲/۴۶	۰	۷۲/۴۶	۲۹۷,۰۵۰,۱۰۰	۲۱,۵۲۴,۲۵۰,۲۴۶	۱,۰۷۷,۰۰۰,۰۰۰
۴		۴	۹۹/۶۹	۰	۹۹/۶۹	۲۹۹,۲۳۲,۰۰۰	۲۹,۸۳۰,۴۳۸,۰۸۰	۱,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۵		۵	۹۷/۹۶	۰	۹۷/۹۶	۲۸۷,۰۷۵,۷۰۰	۲۸,۱۲۱,۹۳۵,۵۷۲	۱,۴۰۷,۰۰۰,۰۰۰
۶		۶	۷۰/۱۷	۰	۷۰/۱۷	۲۸۴,۶۸۶,۰۰۰	۱۹,۹۷۶,۴۱۶,۶۲۰	۹۹۹,۰۰۰,۰۰۰
۷		۷	۸۲/۱۰	۰	۸۲/۱۰	۲۸۶,۱۴۰,۶۰۰	۲۳,۴۹۲,۱۴۳,۲۶۰	۱,۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰
۸		۸	۸۴/۱۶	۶/۳۰	۸۸/۵۷	۲۸۸,۱۱۴,۷۰۰	۲۵,۵۱۸,۳۱۸,۹۷۹	۱,۲۷۶,۰۰۰,۰۰۰
۹	۳	۳	۸۰/۴۴	۶/۴۸	۸۴/۹۷۶	۳۰۴,۷۳۸,۷۰۰	۲۵,۸۹۵,۴۷۵,۷۷۱	۱,۲۹۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۰		۴	۱۴۱/۰۰	۵/۴۸	۱۴۴/۸۳۶	۳۰۲,۰۳۷,۳۰۰	۴۳,۷۴۵,۸۷۴,۳۸۳	۲,۱۸۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۱		۵	۱۰۷/۸۷	۵/۶۵	۱۱۱/۸۲۵	۲۹۴,۳۴۸,۷۰۰	۳۲,۹۱۵,۵۴۳,۳۷۸	۱,۶۴۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۲		۶	۸۰/۹۹	۶/۷۳	۸۵/۷۰۱	۲۹۱,۶۴۷,۳۰۰	۲۴,۹۹۴,۴۶۵,۲۵۷	۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳		۷	۸۴/۶۷	۷/۵۶	۸۹/۹۶۲	۲۹۴,۲۴۴,۸۰۰	۲۶,۴۷۰,۸۵۰,۶۹۸	۱,۳۲۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۴		۸	۸۴/۱۶	۶/۳۰	۸۸/۵۷	۲۹۷,۷۷۷,۴۰۰	۲۶,۳۷۴,۱۴۴,۳۱۸	۱,۳۱۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	۵	۱	۱۴۳/۳۷	۲۷/۳۵	۱۶۲/۵۱۵	۳۳۵,۸۰۴,۸۰۰	۵۴,۵۷۳,۳۱۷,۰۷۲	۲,۷۲۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۶		۴	۱۴۱/۰۰	۵/۴۸	۱۴۴/۸۳۶	۳۲۶,۳۴۹,۹۰۰	۴۷,۲۶۷,۲۱۴,۱۱۶	۲,۳۶۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۷		۵	۱۰۷/۸۷	۵/۶۵	۱۱۱/۸۲۵	۳۱۸,۰۳۷,۹۰۰	۳۵,۵۶۴,۵۸۸,۱۶۸	۱,۷۷۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۸		۶	۸۰/۹۹	۶/۷۳	۸۵/۷۰۱	۳۱۵,۲۳۲,۶۰۰	۲۷,۰۱۵,۷۴۹,۰۵۳	۱,۳۵۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۹		۷	۸۴/۶۷	۷/۵۶	۸۹/۹۶۲	۳۱۷,۹۳۴,۰۰۰	۲۸,۶۰۱,۹۷۸,۵۰۸	۱,۴۳۱,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	۷	۵	۱۰۷/۸۷	۵/۶۵	۱۱۱/۸۲۵	۳۳۷,۰۵۱,۶۰۰	۳۷,۶۹۰,۷۹۵,۱۷۰	۱,۸۸۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۱		۶	۸۰/۹۹	۶/۷۳	۸۵/۷۰۱	۳۳۴,۰۳۸,۵۰۰	۲۸,۶۲۷,۴۳۳,۴۸۹	۱,۴۳۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۲		۷	۸۴/۶۷	۷/۵۶	۸۹/۹۶۲	۳۳۶,۹۴۷,۷۰۰	۳۰,۳۱۲,۴۸۸,۹۸۷	۱,۵۱۶,۰۰۰,۰۰۰
۲۳		۸	۸۴/۱۶	۶/۳۰	۸۸/۵۷	۳۴۰,۹۹۹,۸۰۰	۳۰,۲۰۲,۳۵۲,۲۸۶	۱,۵۱۱,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	۹	۵	۱۰۷/۸۷	۵/۶۵	۱۱۱/۸۲۵	۳۵۴,۰۹۱,۲۰۰	۳۹,۵۹۶,۲۴۸,۴۴۰	۱,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۵		۶	۸۰/۹۹	۶/۷۳	۸۵/۷۰۱	۳۵۰,۹۷۴,۲۰۰	۳۰,۰۷۸,۸۳۹,۹۱۴	۱,۵۰۴,۰۰۰,۰۰۰
۲۶		۷	۸۴/۶۷	۷/۵۶	۸۹/۹۶۲	۳۵۳,۹۸۷,۳۰۰	۳۱,۸۴۵,۴۰۵,۴۸۳	۱,۵۹۳,۰۰۰,۰۰۰
۲۷	۱۱	۴	۱۴۱/۰۰	۵/۴۸	۱۴۴/۸۳۶	۳۷۹,۰۲۷,۲۰۰	۵۴,۸۹۶,۷۸۳,۵۳۹	۲,۷۴۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۸		۵	۱۰۷/۸۷	۵/۶۵	۱۱۱/۸۲۵	۳۶۹,۳۶۴,۵۰۰	۴۱,۳۰۴,۱۸۵,۲۱۳	۲,۰۶۶,۰۰۰,۰۰۰
۲۹		۶	۸۰/۹۹	۶/۷۳	۸۵/۷۰۱	۳۶۵,۹۳۵,۸۰۰	۳۱,۳۶۱,۰۶۳,۹۹۶	۱,۵۶۹,۰۰۰,۰۰۰
۳۰		۷	۸۴/۶۷	۷/۵۶	۸۹/۹۶۲	۳۶۹,۲۶۰,۶۰۰	۳۳,۲۱۹,۴۲۲,۰۹۷	۱,۶۶۱,۰۰۰,۰۰۰

برج شماره ۴ پروژه مسکونی رویای کیش

ردیف	طبقه	شماره واحد	مساحت مفید (مترمربع)	مساحت بالکن (مترمربع)	کل مساحت قابل محاسبه	قیمت مترمربع	قیمت کل	مبلغ سپرده شرکت در مزایده
۳۱	۱۳	۱	۱۴۳/۳۷	۲۷/۳۵	۱۶۲/۵۱۵	۴۰۳,۸۵۹,۳۰۰	۶۵,۶۳۳,۱۹۴,۱۴۰	۳,۲۸۲,۰۰۰,۰۰۰
۳۲		۴	۱۴۱/۰۰	۵/۴۸	۱۴۴/۸۳۶	۳۹۲,۶۳۸,۱۰۰	۵۶,۸۶۸,۱۳۱,۸۵۲	۲,۸۴۴,۰۰۰,۰۰۰
۳۳		۵	۱۰۷/۸۷	۵/۶۵	۱۱۱/۸۲۵	۳۸۲,۶۶۳,۷۰۰	۴۲,۷۹۱,۳۶۸,۲۵۳	۲,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۴		۶	۸۰/۹۹	۶/۷۳	۸۵/۷۰۱	۳۷۹,۱۳۱,۱۰۰	۳۲,۴۹۱,۹۱۴,۴۰۱	۱,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۳۵		۷	۸۴/۶۷	۷/۵۶	۸۹/۹۶۲	۳۸۲,۵۵۹,۸۰۰	۳۴,۴۱۵,۸۴۴,۷۲۸	۱,۷۲۱,۰۰۰,۰۰۰
۳۶	۱۵	۴	۱۴۱/۰۰	۵/۴۸	۱۴۴/۸۳۶	۴۰۴,۲۷۴,۹۰۰	۵۸,۵۵۳,۵۵۹,۴۱۶	۲,۹۲۸,۰۰۰,۰۰۰
۳۷		۵	۱۰۷/۸۷	۵/۶۵	۱۱۱/۸۲۵	۳۹۳,۹۸۸,۸۰۰	۴۴,۰۵۷,۷۹۷,۵۶۰	۲,۲۰۳,۰۰۰,۰۰۰
۳۸		۶	۸۰/۹۹	۶/۷۳	۸۵/۷۰۱	۳۹۰,۴۵۶,۲۰۰	۳۳,۴۶۲,۴۸۶,۷۹۶	۱,۶۷۴,۰۰۰,۰۰۰
۳۹		۷	۸۴/۶۷	۷/۵۶	۸۹/۹۶۲	۳۹۳,۸۸۴,۹۰۰	۳۵,۴۳۴,۶۷۳,۳۷۴	۱,۷۷۲,۰۰۰,۰۰۰
۴۰		۸	۸۴/۱۶	۶/۳۰	۸۸/۵۷	۳۹۸,۵۶۰,۴۰۰	۳۵,۳۰۰,۴۹۴,۶۲۸	۱,۷۶۶,۰۰۰,۰۰۰
۴۱	۱۷	۳	۲۵۸/۶۸	۳۶/۰۹	۲۸۳/۹۴۳	۳۷۱,۸۵۸,۱۰۰	۱۰۵,۵۸۶,۵۰۴,۴۸۸	۵,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰

برج شماره ۴ پروژه مسکونی رویای کیش

ردیف	طبقه	شماره واحد	مساحت مفید (مترمربع)	مساحت بالکن (مترمربع)	کل مساحت قابل محاسبه	قیمت مترمربع	قیمت کل	مبلغ سپرده شرکت در مزایده
۴۲	۱۳	۵	۱۰۷/۸۷	۵/۶۵	۱۱۱/۸۲۵	۳۸۲,۶۶۳,۷۰۰	۴۲,۷۹۱,۳۶۸,۲۵۳	۲,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۳	۱۵	۶	۸۰/۹۹	۶/۷۳	۸۵/۷۰۱	۳۹۰,۴۵۶,۲۰۰	۳۳,۴۶۲,۴۸۶,۷۹۶	۱,۶۷۴,۰۰۰,۰۰۰

تاریخ فروش اسناد مزایده: از تاریخ درج آگهی (۱۳۹۹/۱۰/۱۵) در سایت شرکت (idctender.kish.ir) تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۳ حتی ایام تعطیل و جمعه ها)

•آخرین مهلت زمان تحویل اسناد مزایده: از روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۵ تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۷

•محل های فروش اسناد مزایده و تحویل پاکات:

-دفتر مرکزی: جزیره کیش-میدان خلیج فارس-بلوار ایران-مجتمع پارس-بلوک ۱-دبیرخانه شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش- تلفن ۲۰-۴۴۴۲۵۰۱۸-۰۷۶

-دفتر تهران: بزرگراه آفریقا-بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک)-نبش خیابان کیش-ساختمان منطقه آزاد کیش-شماره ۴۵- طبقه اول تلفن: ۸۸۸۸۰۲۶۰-۸۸۷۷۱۹۰۳-۰۲۱-۲۸۴۲۹

-سایت شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش/بخش مناقصات و مزایده ها /idctender.kish.ir (صرفاً فروش)

•مبلغ فروش اسناد مزایده: ۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال وجه نقد که می بایست به حساب شماره ۱-۷۱۹۹۹۹۹-۱۰ به شماره شبا IR۴۰۰۷۰۰۰۰۱۰۰۰۲۲۷۱۹۹۹۹۹۰۰۱ نزد بانک رسالت به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش واریز گردد.. مبلغ خرید اسناد در سایت شرکت ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.

•نوع سپرده شرکت در مزایده که می بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:

- واریز نقدی به شماره حساب ۱-۷۱۹۹۹۹۹-۱۰ به شماره شبا IR۴۰۰۷۰۰۰۰۱۰۰۰۲۲۷۱۹۹۹۹۹۰۰۱ نزد بانک رسالت به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش و ارائه فیش بانکی مربوطه

-ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام مزایده گزار مطابق ضوابط مندرج در اسناد مزایده

-چک بانکی تضمینی در وجه شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش

•شرایط موضوع مزایده:

-پرداخت مبالغ پیشنهادی بصورت ۵۰ درصد نقد، ۴۰ درصد طی اقساط یکساله بدون کارمزد، ۵ درصد زمان تحویل و ۵ درصد زمان انتقال سند مالکیت.

-به کلیه واحدهای موضوع مزایده یک پارکینگ اختصاص می یابد.

-در صورت درخواست بیش از یک واحد لازم است به ازاء هر واحد بصورت مجزا اسناد مزایده خریداری گردد. لذا بدیهی است هر پیشنهاد برای هر یک از ردیف های موضوع مزایده می بایست در پاکات خریداری شده بصورت مجزا تکمیل و ارائه گردد.

-برنده مزایده می بایست مبلغ پیش پرداخت را صرفا بصورت واریز نقدی در وجه شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش پرداخت نماید.

•سایر شرایط

-هزینه درج هر نوبت آگهی و کارشناسی به نسبت مساحت هر واحد به عهده برنده مزایده می باشد.

-شرکت کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی در مزایده آزاد است.

-به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

-به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

-با عنایت به تجدید مزایده حداقل تعداد پیشنهادات واصله در مرحله بازگشایی در مرحله بازگشایی پاکات "الف"، "ب" و "ج" یک پیشنهاد می باشد و پاکات مذکور، در ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۹ در جلسه کمیسیون معاملات در مرکز همایش های بین المللی کیش بازگشایی خواهند شد. حضور متقاضیان یا نماینده تام الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی در صورت ارائه معرفی نامه کتبی، مجاز می باشد.

-مزایده گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مخیر خواهد بود و ارائه اسناد مزایده هیچگونه حقی برای پیشنهاددهندگان ایجاد نخواهد کرد.

-سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج گردیده است.

-جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۴۴۲۳۵۸۰-۰۷۶ تماس یا به سایت idc.kish.ir مراجعه فرمایید.

شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش دبیرخانه کمیسیون معاملات