

معاون اول رییس جمهور در جلسه شورای عالی مناطق آزاد:

اجرای طرح های عمرانی و خدماتی در مناطق آزاد با جدیت پیگیری شود



اقتصاد کیش - جلسه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی صبح روز گذشته به ریاست معاون اول رییس جمهور برگزار شد.

اسحاق جهانگیری در این نشست با تأکید بر اینکه مناطق آزاد با هدف تبدیل شدن به کانون های مهم سرمایه گذاری، تولید و اشتغال در کشور ایجاد شده است، از روند توسعه و فعالیت های عمرانی انجام شده در این مناطق ابراز خرسندی کرد و گفت: برنامه تهیه شده از سوی دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد برای اجرای ۳۱۰ طرح عمرانی و خدماتی تا سال ۱۴۰۰ باید با جدیت پیگیری شود.

معاون اول رییس جمهور با اشاره به حجم سرمایه گذاری ۶۲ هزار میلیارد تومانی برای پیشبرد این طرح ها ظرف اامسال و سال آینده تصریح کرد: بهره برداری از این طرح ها موجب افزایش تولید و اشتغال و در اقتصاد کشور اثرگذار خواهد بود.

جهانگیری ادامه داد: همه دستگاه ها باید کمک کنند تا طبق برنامه ریزی های انجام شده این طرح ها اجرایی شود و دبیرخانه شورا در جلسات آتی شورای عالی مناطق آزاد گزارش از میزان پیشرفت فیزیکی و زمان بندی اجرای طرح ها ارائه کند.

معاون اول رییس جمهور با تأکید بر همت مضاعف همه مسئولان و مردم به منظور ایجاد جهش در تولید و اشتغال در سال جاری گفت: واحدهای آسیب دیده از کرونا در مناطق آزاد نیز می توانند از تسهیلات ۵۰ هزار میلیارد تومانی دولت استفاده کنند.

جهانگیری با بیان اینکه برای دریافت این تسهیلات شرایط آسانی از سوی دولت در نظر گرفته شده است، اظهار امیدواری کرد: تا پایان خردادماه همه واحدهای آسیب دیده از بحران کرونا بتوانند از این تسهیلات بهره مند شوند.

معاون اول رییس جمهور تأکید کرد: هدف دولت از پرداخت تسهیلات با نرخ سود پایین حفظ اشتغال در کشور است و کسب و کارهایی نظیر هتل ها، رستوران ها و بخش های مرتبط با گردشگری که در مناطق آزاد فعال هستند به سرعت با ثبت اطلاعات خود در سامانه ذی ربط از تسهیلات بهره مند شوند.

جهانگیری همچنین با اشاره به ایجاد پنجره واحد خدمات مناطق آزاد و ویژه اقتصادی تصریح کرد: این پنجره واحد باید فعالیت را برای سرمایه گذاران، صادرکنندگان و وارد کنندگان آسان کند و دبیرخانه منطقه آزاد می تواند از تجربه وزارت امور اقتصاد و دارایی در راه اندازی پنجره واحد تسهیلات بهره مند شود.

پیش از سخنان معاون اول رییس جمهور دبیر شورای عالی مناطق آزاد در گزارشی از برنامه های رونق تولید در مناطق آزاد تجاری، صنعتی و ویژه اقتصادی به میزان سرمایه گذاری و حضور گسترده بخش خصوصی و نیز تفکیک برترین پروژه های در حال احداث اشاره کرد و گفت: ۳۱۰ پروژه در حوزه های تجاری، صنعتی، کشاورزی و گردشگری تا سال ۱۴۰۰ در این مناطق به بهره برداری می رسد که موجب اشتغالی برای بیش از ۶۶ هزار نفر خواهد شد.

مرتضی بانک با تأکید بر نگاه به تولید، تقویت زیرساخت ها و افزایش صادرات در برنامه های دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد، از جذب ۳۲۵ میلیون یورو سرمایه خارجی برای پیشبرد این طرح ها خبر داد و گفت: در هفت سال گذشته تراز تجاری مناطق آزاد مثبت بوده و شش میلیارد دلار صادرات غیرنفتی به کشورهای خارجی داشته ایم.

وی به عملکرد مناطق آزاد در پیشبرد برنامه های اقتصاد مقاومتی اشاره کرد و گفت: در دانش بنیان کردن فعالیت ها ۱۹۱ درصد، جذب سرمایه گذاری خارجی ۱۰۲ درصد، توسعه تولیدات ۱۰۶ درصد و توسعه صادرات ۹۶ درصد اهداف مشخص شده محقق شده است.

در این جلسه که وزرای امور اقتصاد و دارایی، راه و شهرسازی، میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری حضور داشتند از پنجره واحد خدمات مناطق آزاد و ویژه اقتصادی رونمایی شد. این پنجره واحد با هدف توسعه دولت الکترونیک از طریق شفافیت عملکرد، سهولت دسترسی به خدمات، یکپارچگی فرایندهای کاری و بهبود کیفیت ارائه خدمات تحقق یافته است.

در این جلسه همچنین نصاب معاملات سازمان های مناطق آزاد تجاری صنعتی، اصلاح نحوه طرح جامع منطقه اقتصادی جهان آباد همدان، طرح جامع منطقه اقتصادی زندلیسه، طرح جامع منطقه ویژه آرگ جدید بم و طرح جامع منطقه ویژه اقتصادی مهران به تصویب اعضا رسید.

همچنین اختصار حسابرسان و بازرس قانونی سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی چابهار، طرح تملک دارایی های سرمایه ای منطقه آزاد قشم و اصلاح شیوه نامه محاسبه و دریافت عوارض شهری در مناطق آزاد به تصویب رسید.

با حکم رئیس جمهور؛

وزیر صنعت، معدن و تجارت بر کنار و مدرس خیابانی سرپرست شد



سرویس سیاسی - رئیس جمهور روز گذشته رحمانی وزیر صنعت، معدن و تجارت را برکنار و با حضور حکمی حسین مدرس خیابانی را به عنوان سرپرست این وزارت خانه منصوب کرد.

متن حکم حجت الاسلام حسن روحانی به این شرح است:

بسم الله الرحمن الرحيم

جناب آقای مهندس حسین مدرس خیابانی براساس اصل ۱۳۳ قانون اساسی و با عنایت به مراتب تعهد و سوابق مدیریتی ارزشمندتان در حوزه صنعت و بازرگانی، به موجب این حکم جناب عالی را به سرپرستی «وزارت صنعت، معدن و تجارت» منصوب می نامیم.

انتظار دارد نظر به ضرورت توجه ویژه به جهش تولید که در شرایط تحریم های ظالمانه موجب ارتقاء اقتدار و عزت ملی خواهد بود، ضمن افزایش هماهنگی درون سازمانی و تعامل مؤثر با دستگاه های ذیربط اعم از بخش دولتی و غیردولتی و صرف تمام توان و وقت خود را نیز با بهره گیری از ظرفیت مجموعه همکاران و آرای صاحب نظران نسبت به مدیریت بازار و تأمین کالاهای اساسی، ساماندهی قیمت خودرو، رفع موانع تولید و تعمیق ساخت داخل، کمک به توسعه صادرات غیرنفتی و بهبود فضای کسب و کار اقدام نمایید.

توفیق شما را در خدمت به ملت شریف ایران و نظام مقدس جمهوری اسلامی، با رعایت اصول قانونمداری، اعتدال گرایی و منشور اخلاقی دولت تدبیر و امید از خداوند متعال مسألت دارم.

حسن روحانی

رئیس جمهوری اسلامی ایران



اقتصاد کیش - منطقه آزاد کیش به عنوان یکی از مناطق نامدار در زمینه گردشگری داخلی و خارجی از جمله مناطقی است که نه تنها در حوزه های اقتصادی-صنعتی، امور رفاهی و تفریحی کارنامه ای طلایی در اختیار دارد بلکه حتی در زمان شیوع ویروس کرونا در کشور توانسته در جهت برقراری امنیت و سلامت مردم نقش پررنگی را ایفا کند.

این در حالی است که روند واگذاری زمین و جذب سرمایه گذار نیز در این جزیره به نسبت سال های گذشته تفاوت زیادی کرده است به طوری که در شرایط فعلی بسترسازی برای حضور دلان و سودجویان در این منطقه وجود ندارد. از سوی دیگر اگرچه عده ای مناطق آزاد را دروازه ای برای واردات می نامند اما اظهارات دکتر «غلامحسین مظفری» مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش گویای این مطلب است که مناطق آزاد تجاری و ویژه اقتصادی همچنان طبق فلسفه اولیه ایجاد یعنی توسعه صادرات و تجارت فعالیت می کنند به طوری که تراز تجاری این مناطق مثبت است. به عبارتی نه تنها واردات از صادرات در این مناطق پیشی گرفته است بلکه حتی کمتر از صادرات است و یادر مواردی با آن برابری می کند. به گفته وی در حال حاضر منطقه آزاد کیش در مقابل سرمایه گذاران غیر واقعی که تمکن مالی برای پیشبرد پروژه ها را ندارند کوتاه نمی آید و به آنها زمین واگذار نمی کند. در واقع آنچه این روزها به عنوان راهبرد کلان از سوی مظفری در منطقه آزاد کیش مورد توجه قرار گرفته است، توسعه پروژه های خاص گردشگری و فضاهای عمومی است.

که دستگاه های تست کار خریداری و در جزیره مستقر شد. همچنین تونل های ضدغوغی در مکان های پرجمعیت و پرفرت و آمد در جزیره مستقر شده است. این درحالی است که در این خصوص فرهنگ سازی نیز انجام شده است به طوری که امیدواریم مردم بومی و مسافران الزامات بهداشتی برای مقابله با این بیماری را بیشتر رعایت کنند تا هرچه زودتر به چرخه اقتصادی برگردیم چراکه پیش بینی این است که فعلا باید با این بیماری کنار بیاییم. **نظر شما در مورد پیوستن ناگهانی دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد به وزارت امور اقتصادی و دارایی چیست؟**

اینکه با تصویب مجلس، دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی به وزارت امور اقتصادی و دارایی منتقل شده است، یعنی مرتبط با مجلس و مربوط به حوزه سیاستگذاری است، اما واقعیت این است که مجلس هادر دوره های مختلف همواره به این موضوع علاقمند بودند که بتوانند نظارت و کنترل خاصی را بر عملکرد مناطق آزاد داشته باشند. این در حالی است که مناطق آزاد به ریاست جمهوری متصل بود و امکان سوال برای نماینده های مجلس چندان فراهم نبود. از این رو مجلسی ها تمایل داشتند که مناطق آزاد با وزارتخانه ای ارتباط داشته باشد که بتوانند در مورد عملکرد آن سؤالات خود را مطرح کنند. این تصمیم اکنون تبدیل به قانون شده و در حال حاضر اجرائی می شود. اگرچه به عقیده بنده، این قانون خوب نیست چرا که مناطق آزاد دارای قوانینی است که طبق آن بر عملکرد این مناطق نظارت می شود. در حالی که تصمیم مجلسی ها با قانون مناطق آزاد منافی است و اشکالاتی هم در این بحث وجود دارد. کار و بهره برداری قرار گیرد. برداشت ما از طرح جامع این است که در اسفند ۱۴۰۰ جزیره کیش جمعیت ۸۵هزار نفری جمعیت داشته باشد که متناسب با آن فضای مسکونی تعریف شده است. همچنین نیاز به ملک مسکونی برای بومی های نیز تکمیل است و مشکلی در این زمینه وجود ندارد. اما موضوعی که در جزیره کیش وجود دارد این است که در این منطقه بسیاری از افراد مسکنی را به عنوان خانه دوم دارند. از این رو در کیش ما باید برای این موضوع نیز تعریفی را داشته باشیم. آنچه اهمیت دارد این است که ما باید در جزیره کیش فضاهای عمومی و غیر اختصاصی را تقویت کنیم که در قالب فضای گردشگری و برای استفاده عموم تعریف می شوند.

وضعیت واگذاری زمین در جزیره کیش در حال حاضر به چه وضعیتی است؟

واقعیت این است که در سال های اخیر در مناطق آزاد اتفاقات خوبی در حوزه تولید و تجارت افتاده است. به عبارتی در مقابل ۵ میلیارد دلار واردات مناطق آزاد و ویژه اقتصادی کشور، حدود ۴۰ میلیارد دلار صادرات انجام شده است که حاکی از تراز تجاری مثبت است. این در حالی است که در هر یک از منطقه های آزاد نیز واردات با صادرات برابری کرده است. بنابراین چنین گفته ای که مناطق آزاد دروازه ای برای واردات هستند، بی پایه است. به طوری که اگر امکانات مناسبی برای جذب سرمایه وجود نداشته، بی پایه سرمایه ها که کشور خارج می شد. این در حالی است که در شرایط فعلی با وجود تحریم ما تلاش می شود سرمایه خارج

از کشور نیز به سرعت جذب شود چرا که یک ضرورت برای کشور است. به طور کلی اینکه مناطق آزاد ذیل وزارت اقتصاد به لحاظ ساختاری قرار گرفته است، مشکل خاصی ایجاد نمی کند و در ماهیت فعالیت این مناطق تأثیر زیادی نداشته است. این در حالی است که بحث مالیت نیز کاملا مستقل از این موضوع است.

با توجه به اینکه شدت ساخت و سسان در کیش افزایش یافته، این نگرانی وجود دارد که این جزیره از نظر جمعی دچار مشکل شود. آیا در این خصوص محدودیتی در نظر گرفته شده است؟

کیش جزیره ای با ۹۱ کیلومتر مربع وسعت و پوشش مرجانی است که ویژگی های خاصی دارد و به عنوان یکی از ۴ منطقه دنیا که بیشترین اکسیژن خالص را دارند، یاد می شود اما با توجه به اینکه این جزیره خیلی بزرگ نیست، در راستای حفظ شرایط مناسب این جزیره و همچنین در محبت تساب آوری طرح جامعی در سال ۸۴ نهایی شده و در حال حاضر نیز مراحل پایش آن در حال انجام است به طوری که ما خودمان را مکلف می مازم به اجرای این طرح کرده ایم. این در حالی است که مطالعات جدیدی نیز آغاز شده که مهمترین آن این است که ۴۲ کیلومتر ساحلی که ما در جزیره کیش داریم، مطابق استانداردهای بین المللی در دستور کار و بهره برداری قرار گیرد.

برداشت ما از طرح جامع این است که در اسفند ۱۴۰۰ جزیره کیش جمعیت ۸۵هزار نفری جمعیت داشته باشد که متناسب با آن فضای مسکونی تعریف شده است. همچنین نیاز به ملک مسکونی برای بومی های نیز تکمیل است و مشکلی در این زمینه وجود ندارد. اما موضوعی که در جزیره کیش وجود دارد این است که در این منطقه بسیاری از افراد مسکنی را به عنوان خانه دوم دارند. از این رو در کیش ما باید برای این موضوع نیز تعریفی را داشته باشیم. آنچه اهمیت دارد این است که ما باید در جزیره کیش فضاهای عمومی و غیر اختصاصی را تقویت کنیم که در قالب فضای گردشگری و برای استفاده عموم تعریف می شوند.

ساخت بیمارستان بین المللی کیش چرا متوقف شده برای اجرایی شدن این پروژه چه برنامه ای دارید؟

واقعیت این است که سازمان منطقه آزاد کیش در رابطه با خصوصی سازی کیش از این اقدام دارا اما با توجه به تجربه تلخی که در رابطه با خصوصی سازی

این بوده است که این باور را برای سرمایه گذاران موجود در جزیره کیش ایجاد کنیم که سازمان در کنار آنها قرار دارد. در واقع سرمایه گذار قدرتمند و توانمند برای منطقه آزاد و در مقابل سازمان قدرتمند

در واقع در شرایط فعلی ما به عنوان سازمان منطقه آزاد کیش برای سرمایه گذار واقعی زمین داریم و حمایت های لازم را نیز انجام می دهیم اما در مقابل سرمایه گذاران غیرواقعی همچنان ایستادگی می کنیم. از طرفی یکی از اقدامات مهم، به روز کردن آیین نامه ها و شیوه نامه ها بوده است به طوری که به عنوان مثال آیین نامه هایی که ۱۰ سال قبل نوشته شده بود و کاربردی نداشت، شفاف و به روز شد.

در حال حاضر توسعه گردشگری با محور هتل سازی در کیش چطور پیش می رود؟

در راستای توسعه گردشگری، تا کنون از هتل های موجود در جزیره کیش، استقبال زیادی شده است به طوری که هتل های تراز اول در کیش از سوی توریست های خارجی مورد توجه قرار گرفته است. این در حالی است که تا کشور وعان و عراقی پروازهای خارجی به صورت مستقیم انجام می شود. همچنین یک شهر یازی در تراز جهانی در حال ساخت است. اما در رابطه با هتل ها باید گفت که ما در حال حاضر ۵۳ هتل فعال و همچنین ۵۰ هتل در حال ساخت در این منطقه داریم. این در حالی است که ضربت اشتغال هتل های موجود در جزیره کیش از همه کشور بیشتر است به طوری که حدود ۶۵ درصد ضریب اشتغال به هتل های جزیره اختصاص دارد که رقم بالایی در طول سال است.

نکته مهم اینکه هتل های باره بندی بالا در جزیره کیش تقاضای بیشتری دارد و این یک امتیاز برای این منطقه است، نکته مهمتر این است که کسانی که در جزیره کیش هتل سازی میکنند، کسانی هستند که در این حرفه تجربه دارند و در کیش و یا مناطق دیگر کشور هتل دارند و جزو برندهای خوب محسوب می شوند. برداشت بنده این است که در این حوزه باید کار زیادی انجام شود و سطح کار را ارتقا

دهیم. به طور کلی راهبرد کلان ما در جزیره کیش توسعه پروژه های خاص گردشگری و فضاهای عمومی است.

ساخت بیمارستان بین المللی کیش چرا متوقف شده برای اجرایی شدن این پروژه چه برنامه ای دارید؟

واقعیت این است که سازمان منطقه آزاد کیش در رابطه با خصوصی سازی کیش از این اقدام دارا اما با توجه به تجربه تلخی که در رابطه با خصوصی سازی

سرمایه گذاران و فعالین بخش خصوصی مورد حمایت منطقه آزاد کیش هستند

کارکرد مناطق آزاد و ویژه اقتصادی کشور اگرچه طی سال های اخیر بارها در تیراس انتقاد برخی کارشناسان و نمایندگان مجلس قرار گرفته است اما بر آوردها نشان می دهد که اقدامات قابل توجهی در حوزه های اقتصادی و تجاری در این مناطق انجام شده است. به طوری که حتی با وجود تحریم های خارجی علیه کشور، روند ورود سرمایه گذاری های داخلی و خارجی با توجه به جذابیت و توانایی موجود در این مناطق قطع نشده است.

چرا که تجربه نشان داده طی سال های اخیر زمین به کسانی واگذار شده که سرمایه گذار واقعی نبودند و تنها واسطه گرانی بودند که زمین را به طور مجدد و غیرقانونی واگذار کردند.

در واقع در شرایط فعلی ما به عنوان سازمان منطقه آزاد کیش برای سرمایه گذار واقعی زمین داریم و حمایت های لازم را نیز انجام می دهیم اما در مقابل سرمایه گذاران غیرواقعی همچنان ایستادگی می کنیم. از طرفی یکی از اقدامات مهم، به روز کردن آیین نامه ها و شیوه نامه ها بوده است به طوری که به عنوان مثال آیین نامه هایی که ۱۰ سال قبل نوشته شده بود و کاربردی نداشت، شفاف و به روز شد.

در حال حاضر توسعه گردشگری با محور هتل سازی در کیش چطور پیش می رود؟

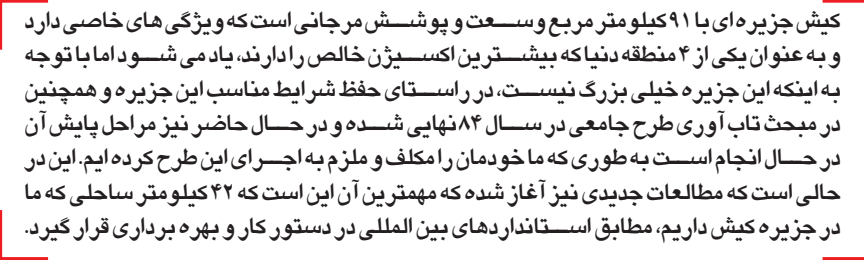
در راستای توسعه گردشگری، تا کنون از هتل های موجود در جزیره کیش، استقبال زیادی شده است به طوری که هتل های تراز اول در کیش از سوی توریست های خارجی مورد توجه قرار گرفته است. این در حالی است که تا کشور وعان و عراقی پروازهای خارجی به صورت مستقیم انجام می شود. همچنین یک شهر یازی در تراز جهانی در حال ساخت است. اما در رابطه با هتل ها باید گفت که ما در حال حاضر ۵۳ هتل فعال و همچنین ۵۰ هتل در حال ساخت در این منطقه داریم. این در حالی است که ضربت اشتغال هتل های موجود در جزیره کیش از همه کشور بیشتر است به طوری که حدود ۶۵ درصد ضریب اشتغال به هتل های جزیره اختصاص دارد که رقم بالایی در طول سال است.

نکته مهم اینکه هتل های باره بندی بالا در جزیره کیش تقاضای بیشتری دارد و این یک امتیاز برای این منطقه است، نکته مهمتر این است که کسانی که در جزیره کیش هتل سازی میکنند، کسانی هستند که در این حرفه تجربه دارند و در کیش و یا مناطق دیگر کشور هتل دارند و جزو برندهای خوب محسوب می شوند. برداشت بنده این است که در این حوزه باید کار زیادی انجام شود و سطح کار را ارتقا

دهیم. به طور کلی راهبرد کلان ما در جزیره کیش توسعه پروژه های خاص گردشگری و فضاهای عمومی است.

ساخت بیمارستان بین المللی کیش چرا متوقف شده برای اجرایی شدن این پروژه چه برنامه ای دارید؟

واقعیت این است که سازمان منطقه آزاد کیش در رابطه با خصوصی سازی کیش از این اقدام دارا اما با توجه به تجربه تلخی که در رابطه با خصوصی سازی



کیش جزیره ای با ۹۱ کیلومتر مربع وسعت و پوشش مرجانی است که ویژگی های خاصی دارد و به عنوان یکی از ۴ منطقه دنیا که بیشترین اکسیژن خالص را دارند، یاد می شود اما با توجه به اینکه این جزیره خیلی بزرگ نیست، در راستای حفظ شرایط مناسب این جزیره و همچنین در محبت تاب آوری طرح جامعی در سال ۸۴ نهایی شده و در مقابل سرمایه گذاران غیر واقعی در حال انجام است به طوری که ما خودمان را مکلف می مازم به اجرای این طرح کرده ایم. این در حالی است که مطالعات جدیدی نیز آغاز شده که مهمترین آن این است که ۴۲ کیلومتر ساحلی که ما در جزیره کیش داریم، مطابق استانداردهای بین المللی در دستور کار و بهره برداری قرار گیرد.

وضعیت واگذاری زمین در جزیره کیش در حال حاضر به چه وضعیتی است؟

واقعیت این است که در سال های اخیر در مناطق آزاد اتفاقات خوبی در حوزه تولید و تجارت افتاده است. به عبارتی در مقابل ۵ میلیارد دلار واردات مناطق آزاد و ویژه اقتصادی کشور، حدود ۴۰ میلیارد دلار صادرات انجام شده است که حاکی از تراز تجاری مثبت است. این در حالی است که در هر یک از منطقه های آزاد نیز واردات با صادرات برابری کرده است. بنابراین چنین گفته ای که مناطق آزاد دروازه ای برای واردات هستند، بی پایه است. به طوری که اگر امکانات مناسبی برای جذب سرمایه وجود نداشته، بی پایه سرمایه ها که کشور خارج می شد. این در حالی است که در شرایط فعلی با وجود تحریم ما تلاش می شود سرمایه خارج

اقتصاد کیش پر تیراژترین و با سابقه ترین نشریه جزیره کیش
گسترده ترین شبکه اطلاع رسانی داخلی منطقه آزاد کیش
روزانه